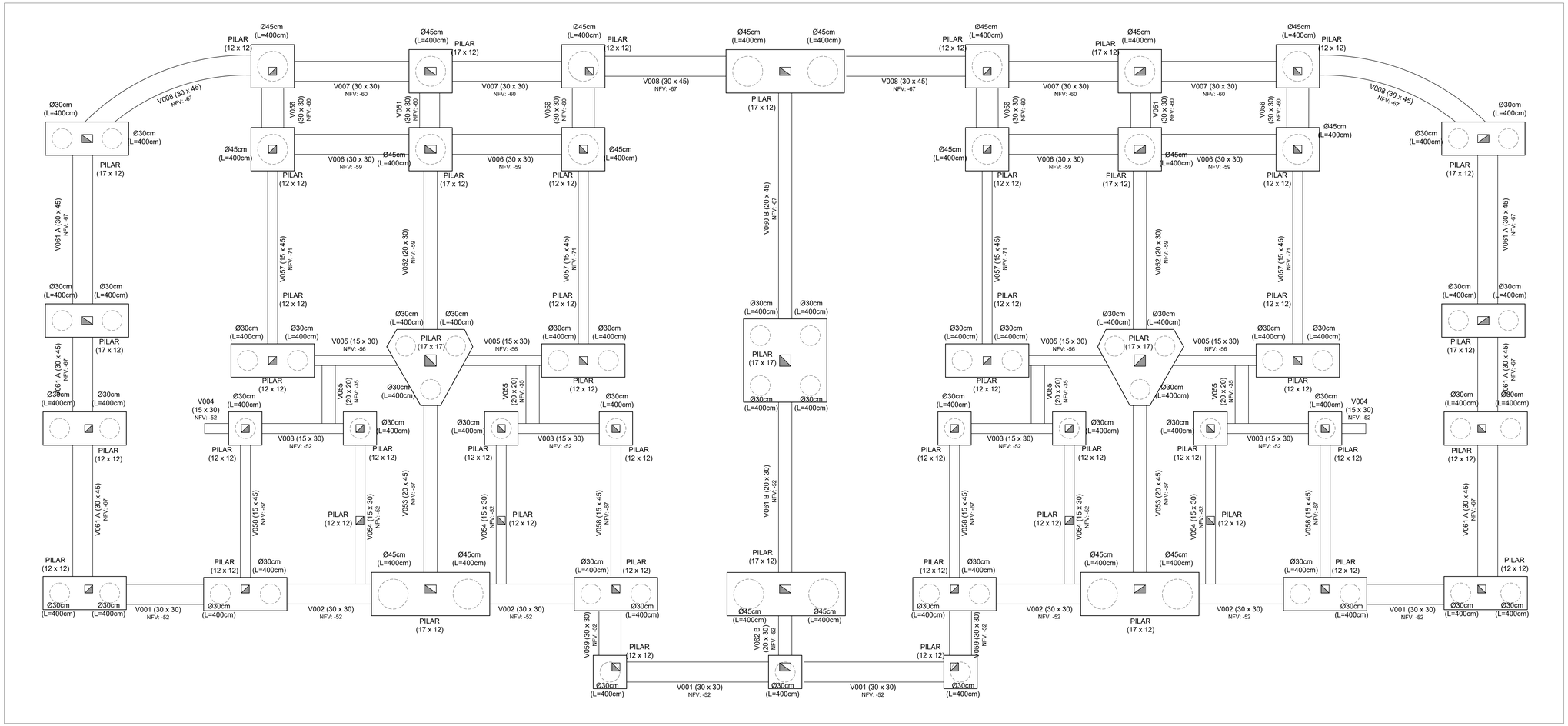
I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

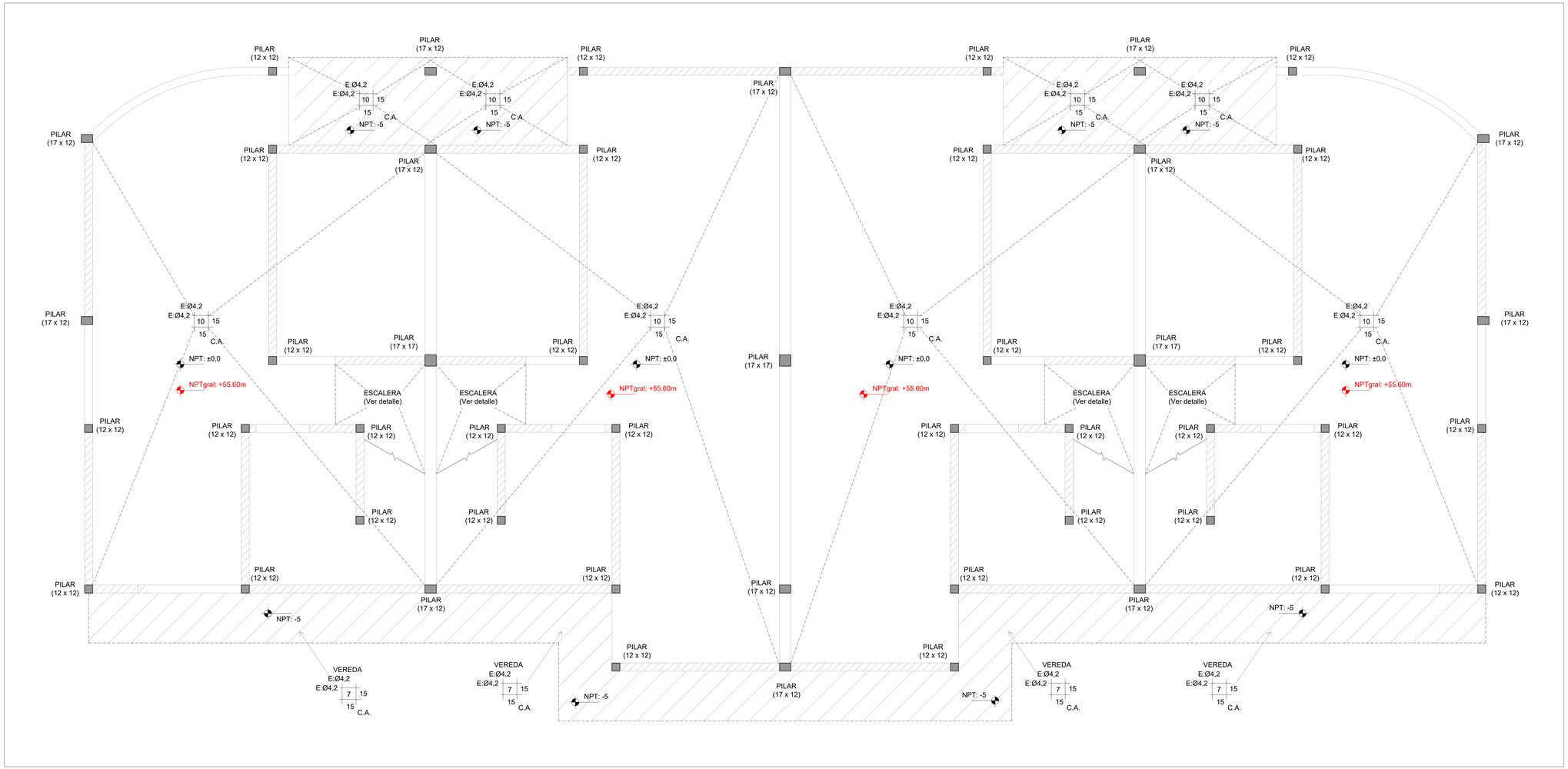
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U1 a U4 - I000 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 01
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzaba

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR. A0 — REV. 01

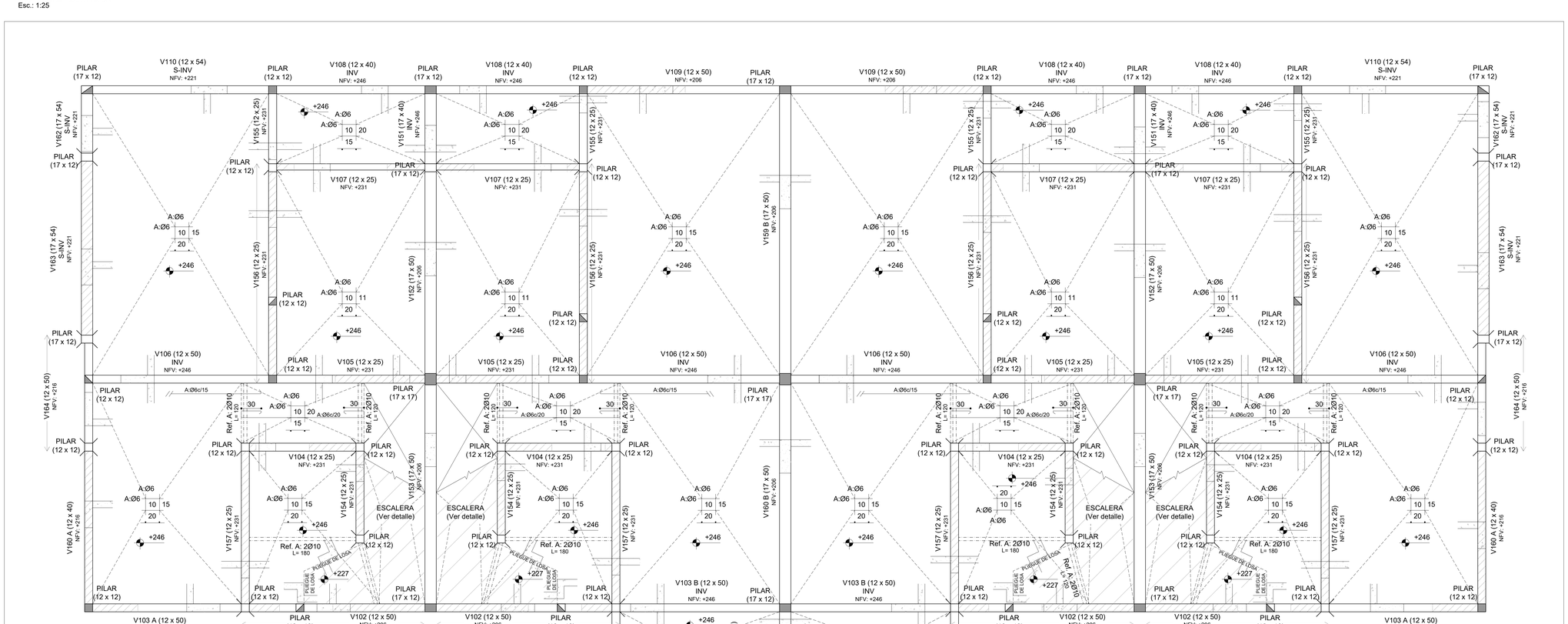
PLANO: Unidades U1 a U4 - Contrapisos
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -

LÁMINA N°: VES 02

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

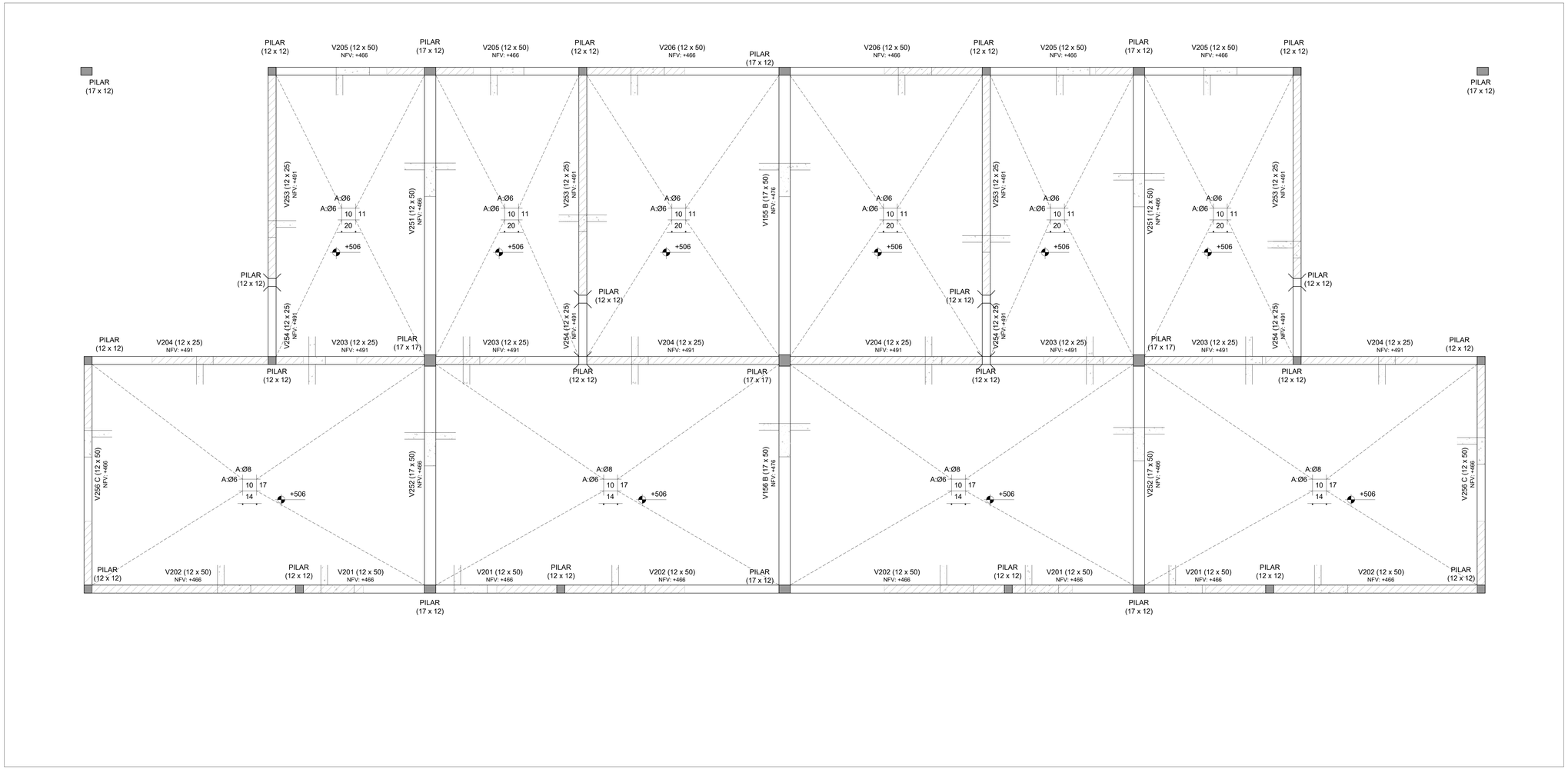
FOR. A0 — REV. 01

PLANO: Unidades U1 a U4 - I100
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES 03

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | SIAT-MVOT

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
LOCALIDAD:		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400 834 Fracción 1 / N°400 835 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772.33m² / 12.365.27m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR. A0 — REV. 01

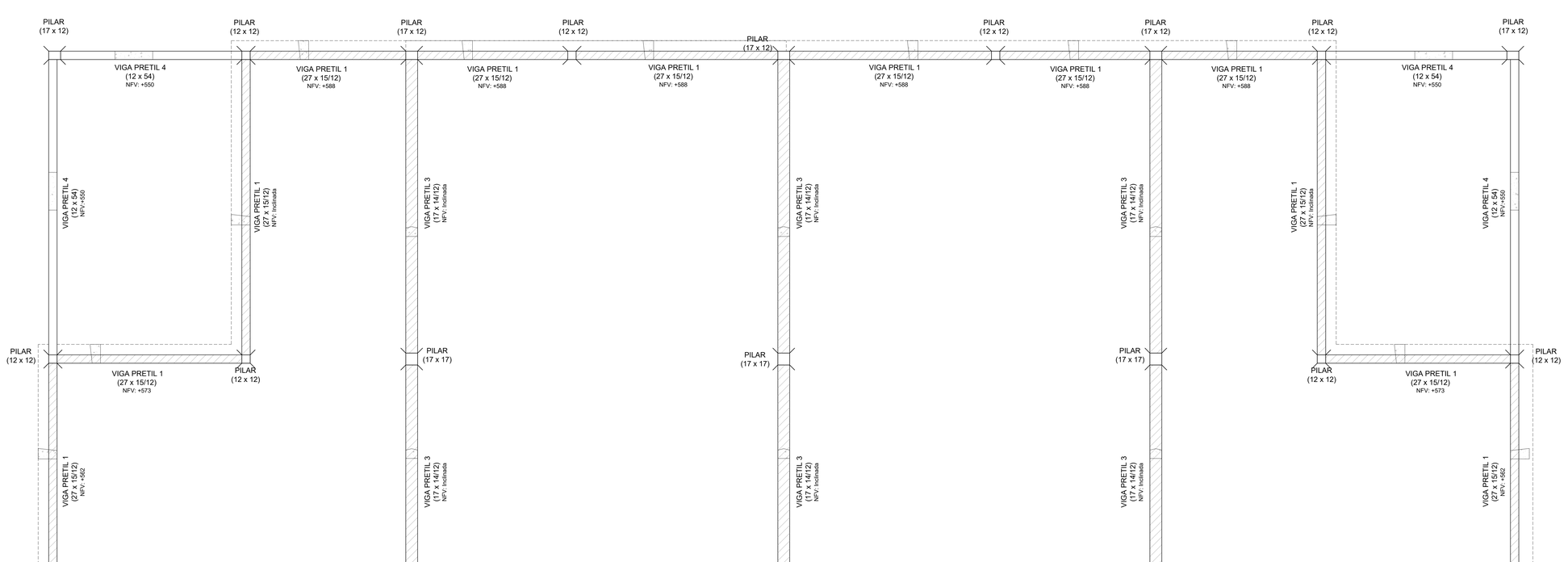
PLANO: Unidades U1 a U4 - I200
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -

LÁMINA N°: VES 04

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzado

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle		DPTO.: MONTEVIDEO
			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR: A0 — REV.: 01

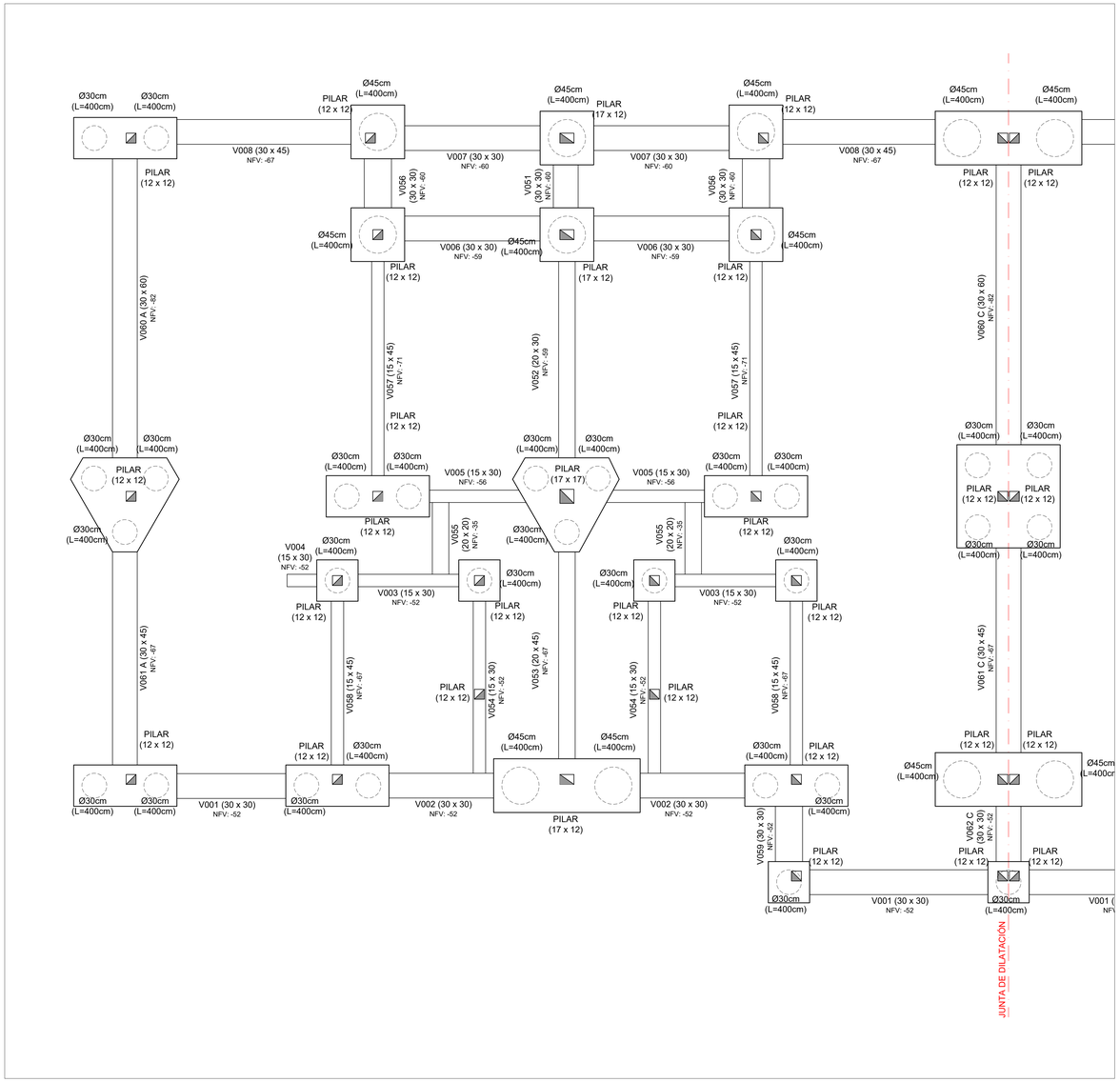
PLANO: Unidades U1 a U4 - Pretiles
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -

LÁMINA N°: VES 05

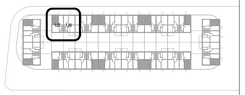
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25 según UNIT 972
Resistencia característica a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva.....ADN 500 según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.....35 mm

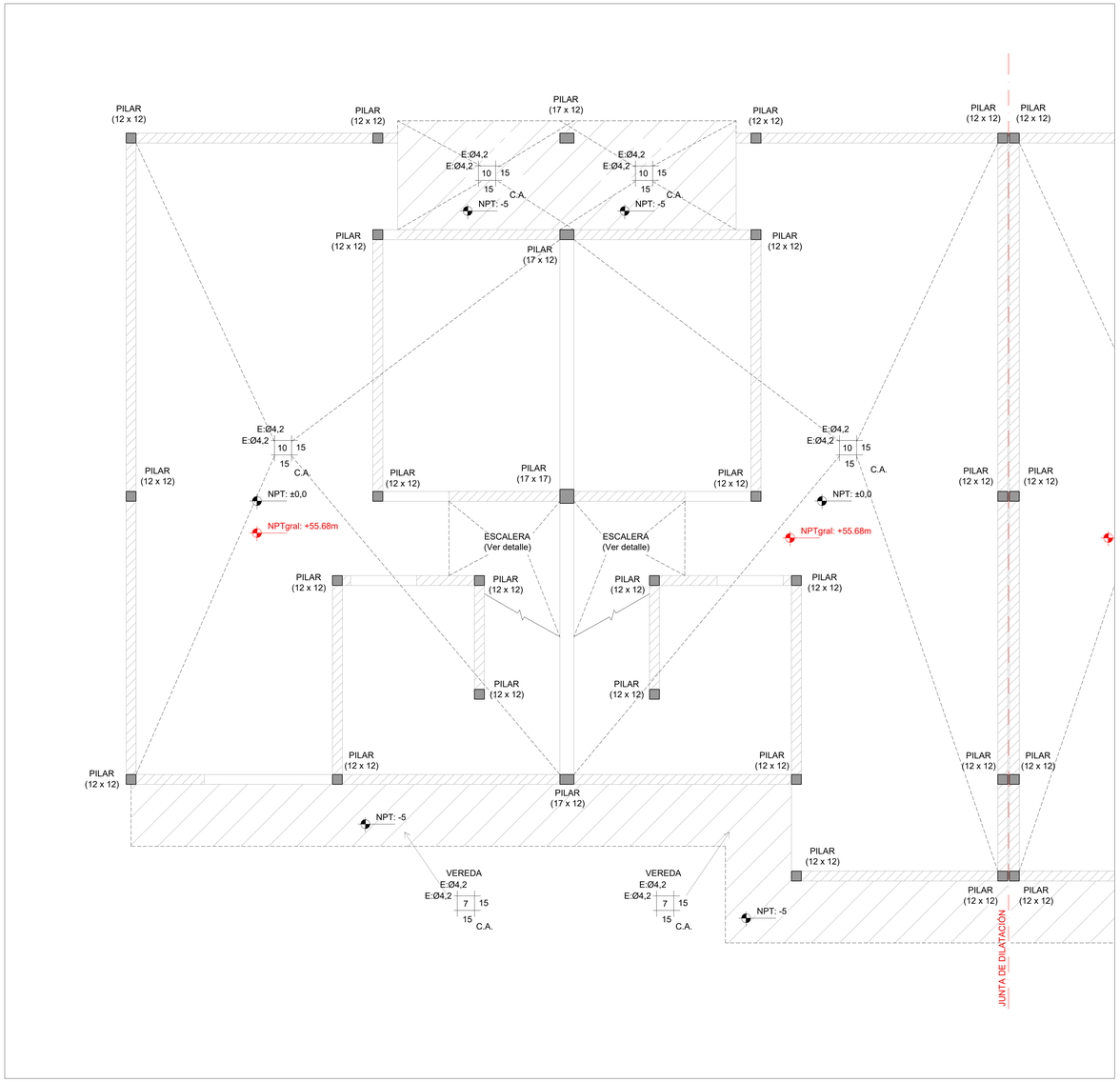
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

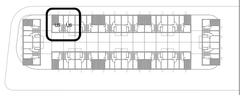
UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U5 y U6 - I000 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 06
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25 según UNIT 972
Resistencia característica a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva.....ADN 500 según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO: MONTEVIDEO	
		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

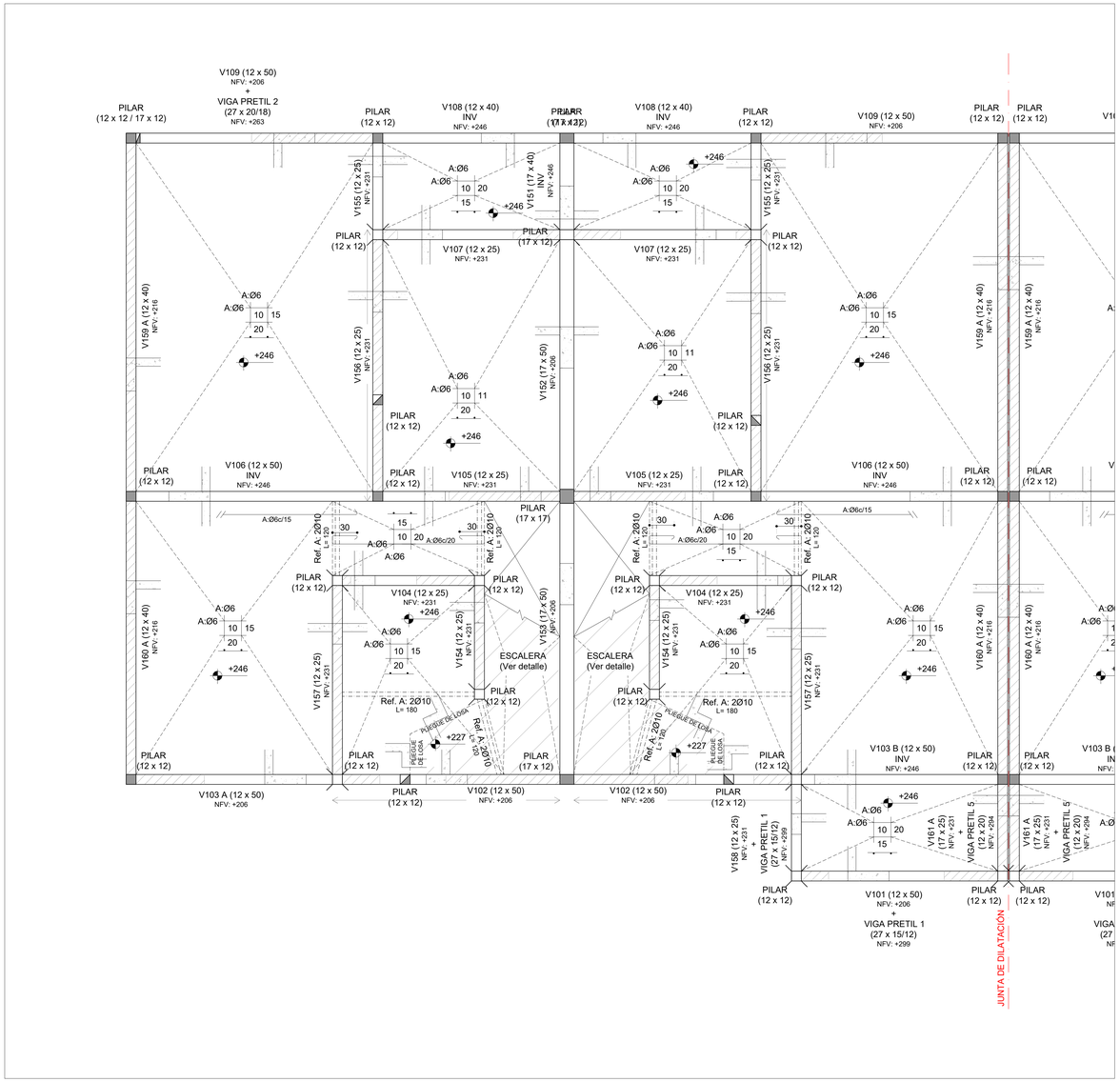
FOR: A0 — REV. 01

PLANO: Unidades U5 y U6 - Contrapisos
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES 07

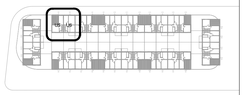
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | Gobierno Nacional Uruguay

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle
LOCALIDAD:
DPTO.: MONTEVIDEO
FECHA: 23/12/2023

PADRÓN: M:400 B:04 F:accesos 1 / M:400 B:05 F:accesos 2
SUP. TERRENO: 12.772.35m² / 12.365.21m²
ESC.: Indicadas

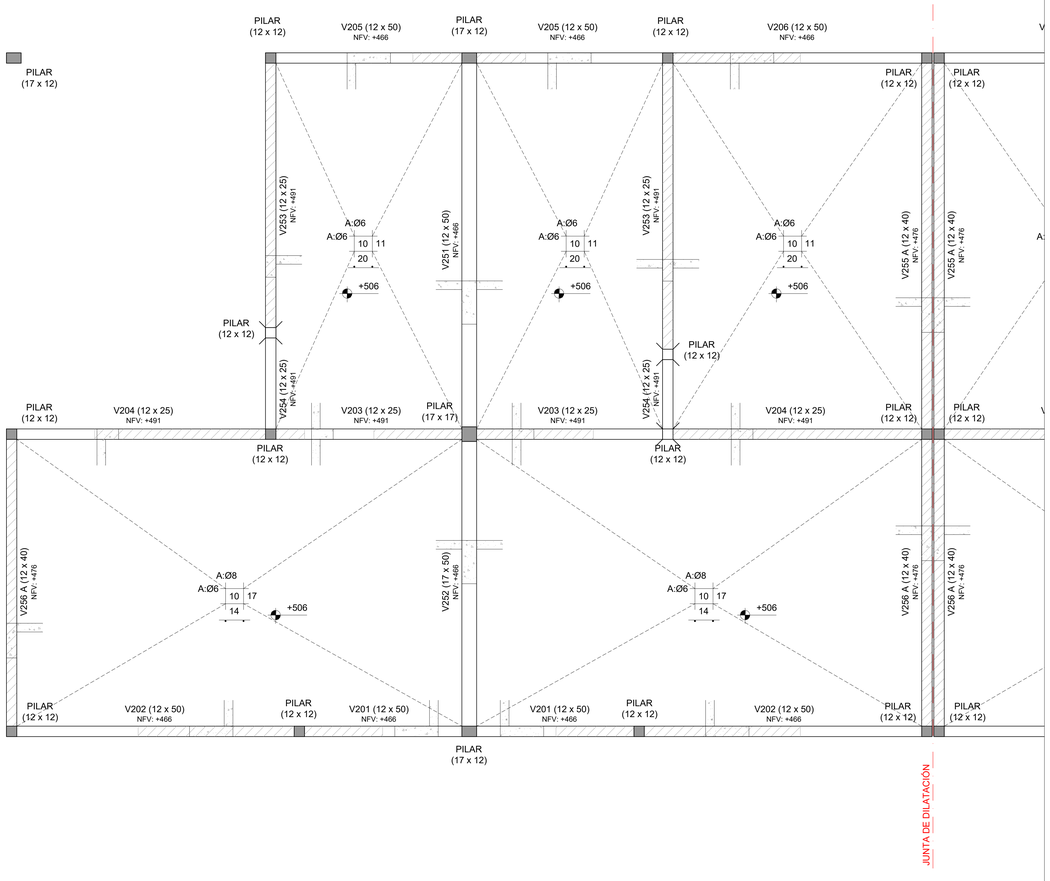
REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR. A0
REV. 01

PLANO: Unidades U5 y U6 - I100
ESTRUCTURA
TIPOLOGÍA: -
LÁMINA Nº: VES 08

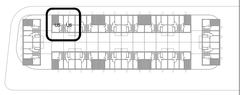
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle		DPTO.: MONTEVIDEO
			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,36m² 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR. A0 — REV. 01

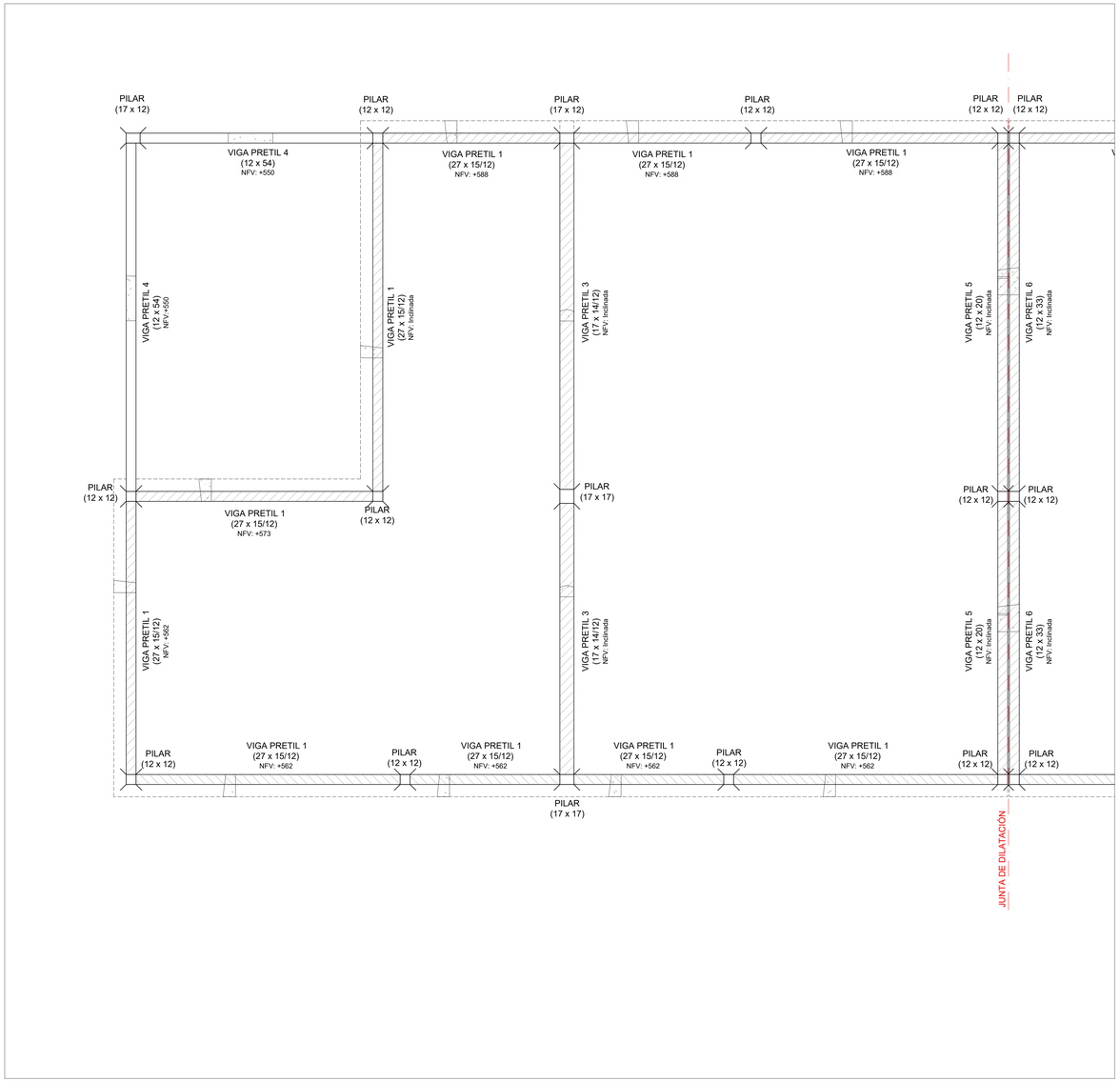
PLANO: Unidades U5 y U6 - I200
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -

LAMINA N°: VES 09

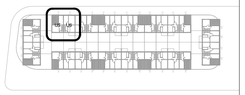
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

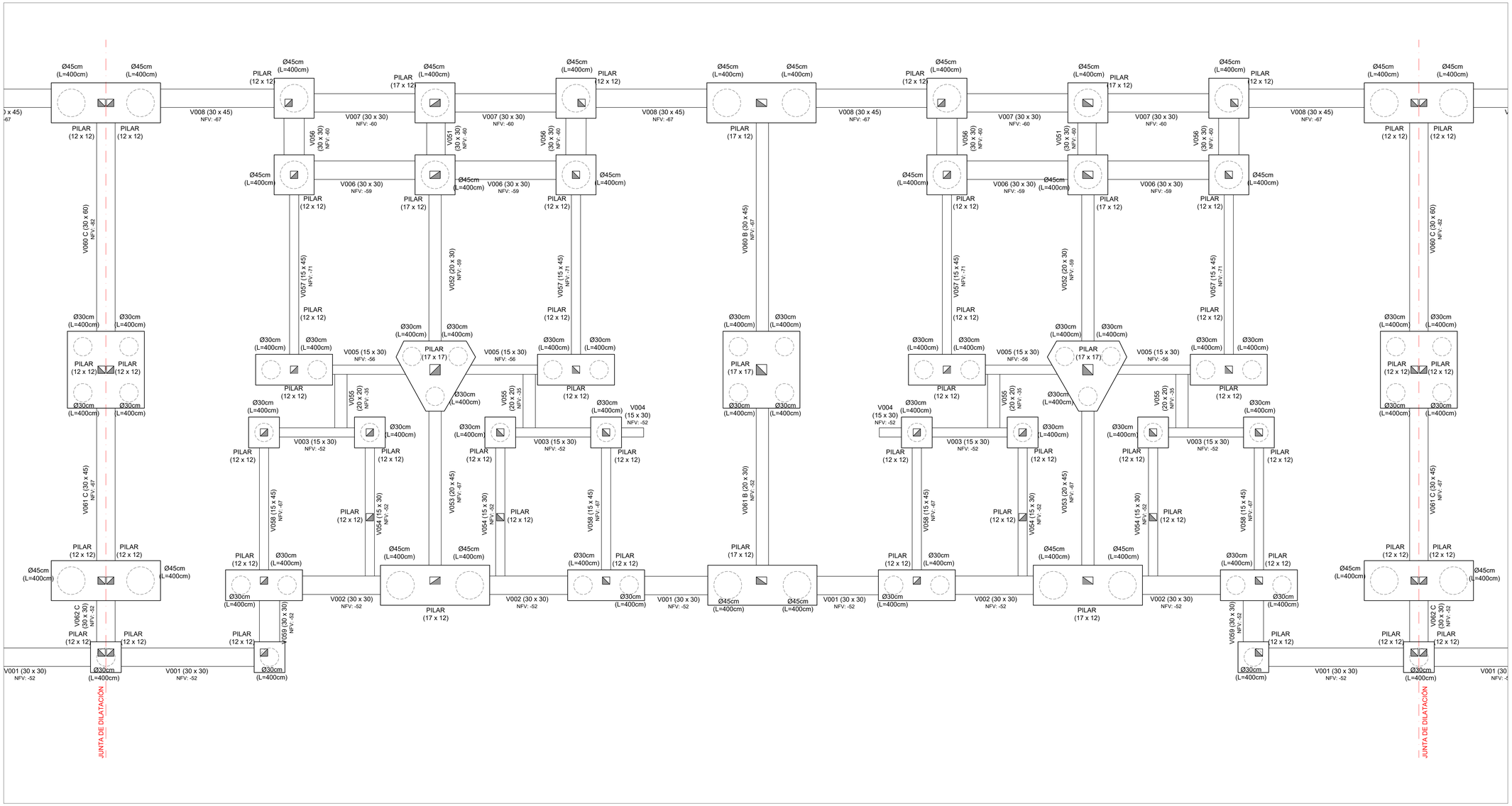
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzad

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR. A0 / REV. 01
PLANO: Unidades U5 y U6 - Pretiles ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 10
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | SIVAT2.0

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle
LOCALIDAD: | DPTO.: MONTEVIDEO | FECHA: 23/12/2023

PADRÓN: N°400.834 F.Macizo 1, N°400.835 F.Macizo 2 | SUP. TERRENO: 12.772.35m², 12.365.27m² | ESC.: Indicadas

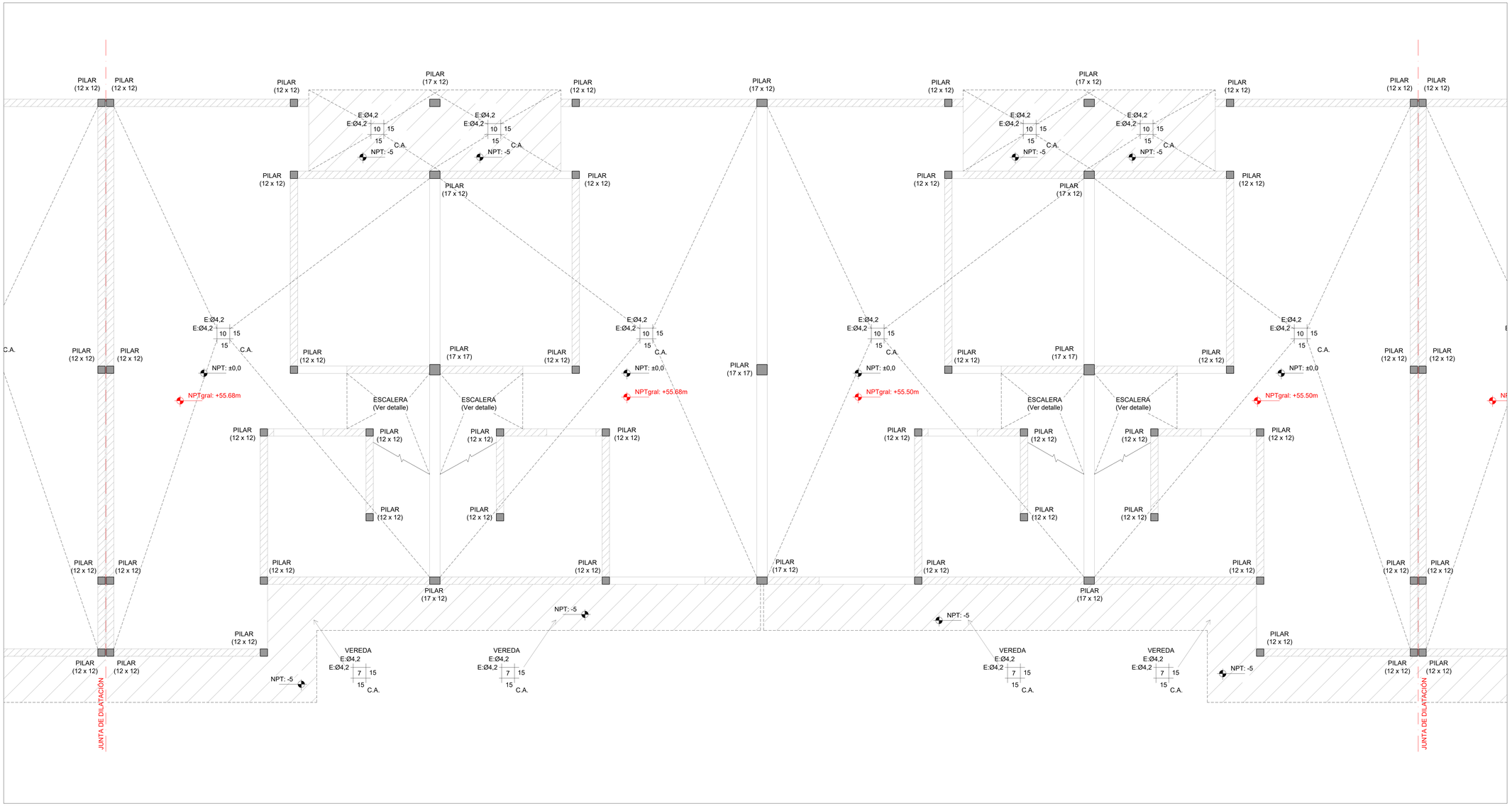
REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR.: A0 | REV.: 01

PLANO: Unidades U7 a U10 - I000
ESTRUCTURA
TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES 11

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25 según UNIT 972
Resistencia característica a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva.....ADN 500 según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.....35 mm

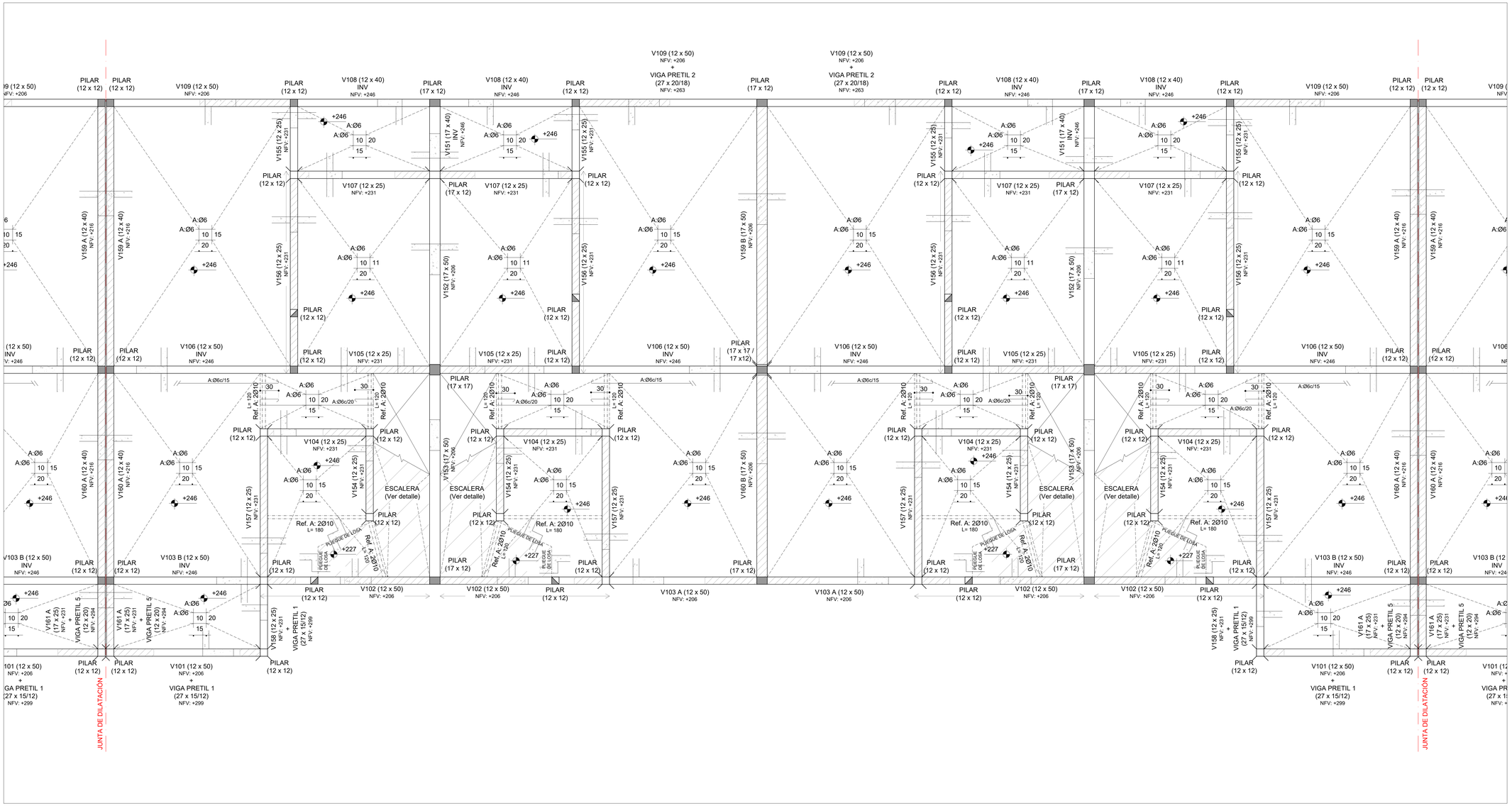
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR.: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U7 a U10 - Contrapisos ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 12
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | Svamtaba

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle
LOCALIDAD: | DPTO.: MONTEVIDEO | FECHA: 23/12/2023

PADRÓN: N°400 834 F.Rústico | N°400 835 F.Rústico | SUP. TERRENO: 12.772.35m² | 12.365.27m² | ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR: A0 | REV.: 01

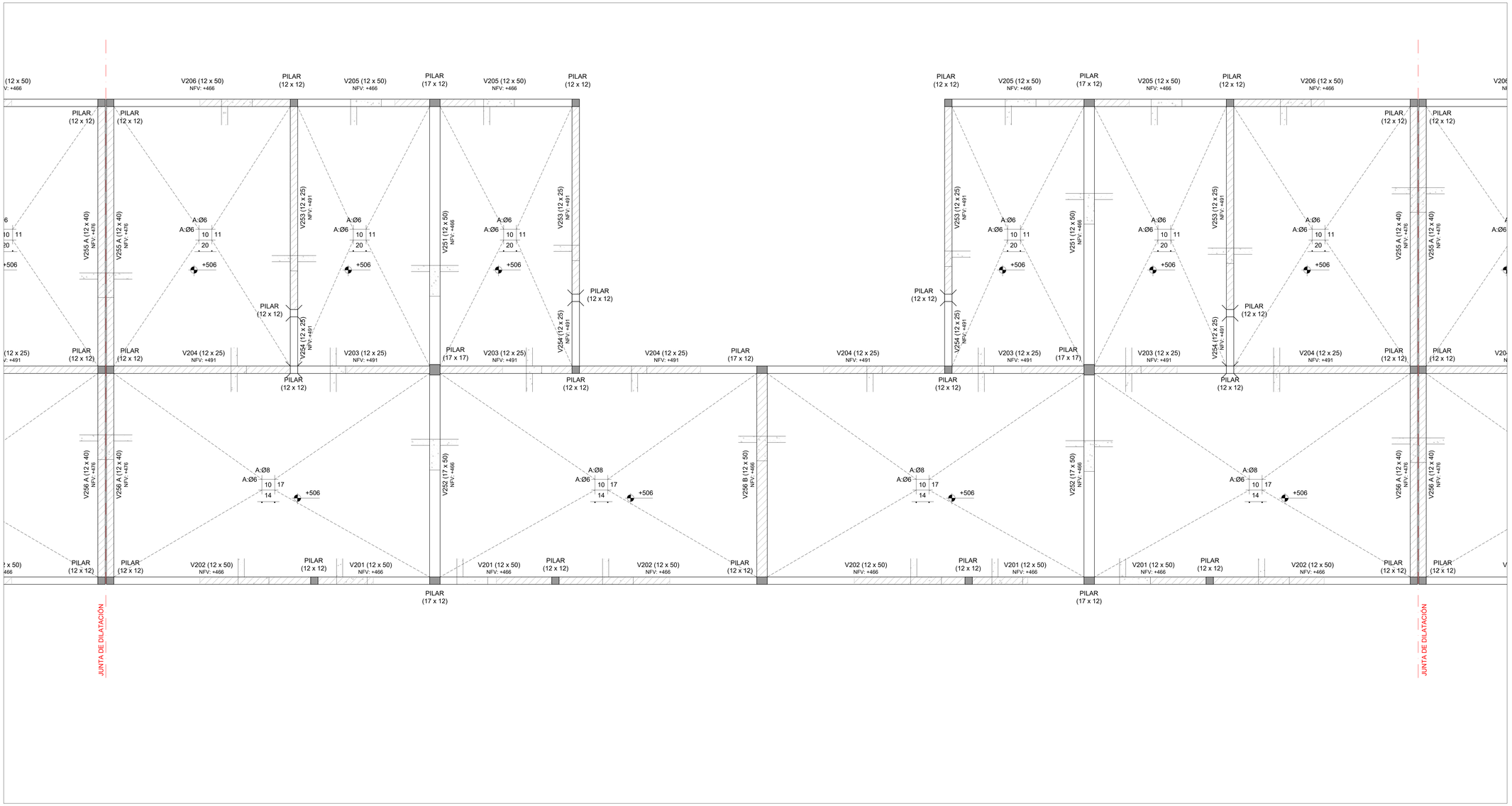
PLANO: Unidades U7 a U10 - I100
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -

LÁMINA N°: VES 13

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

M01

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle		DPTO.: MONTEVIDEO
			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR: A0 — REV. 01

PLANO: Unidades U7 a U10 - I200
ESTRUCTURA

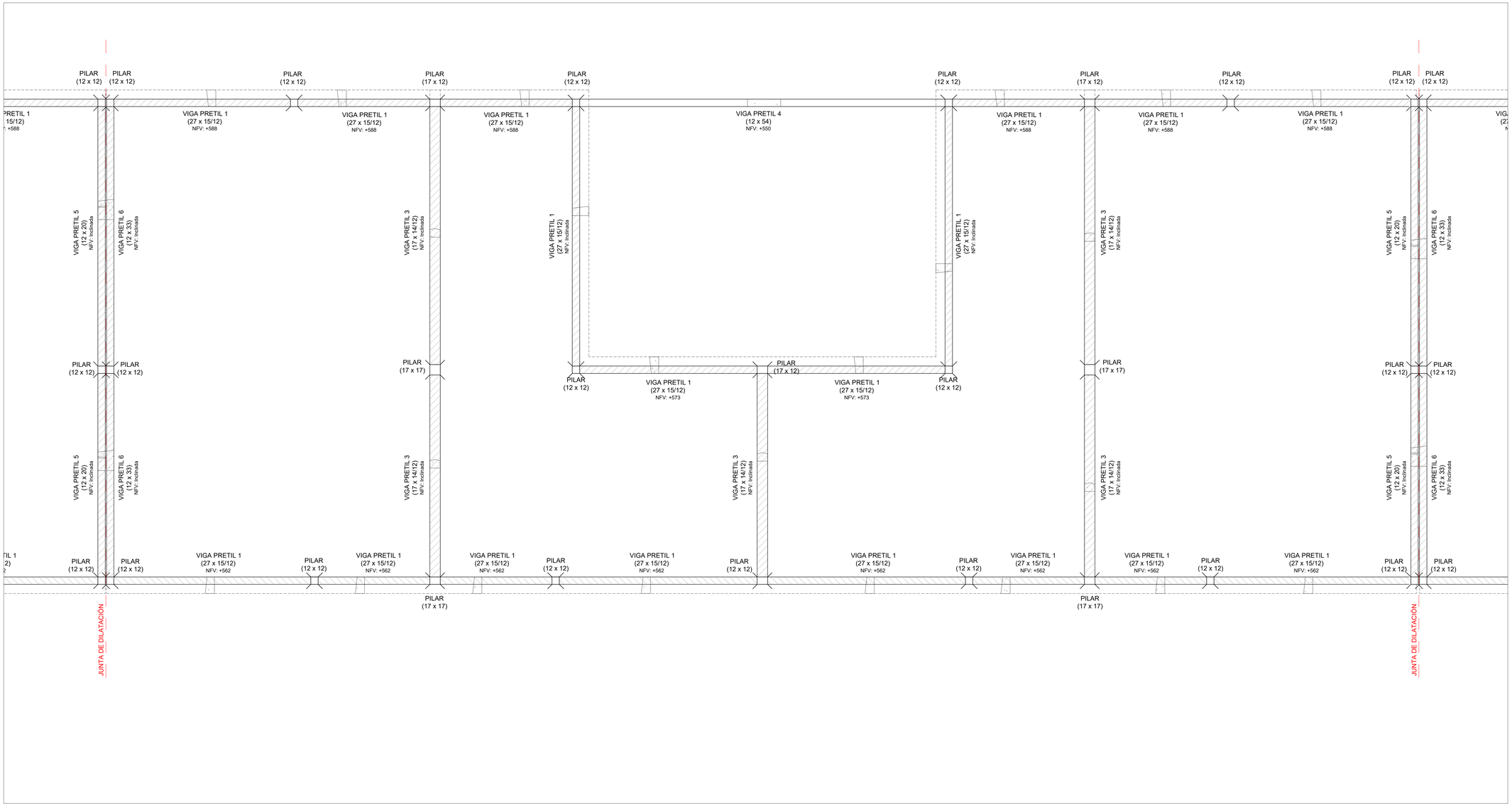
TIPOLOGÍA: -

LAMINA N°: VES 14

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

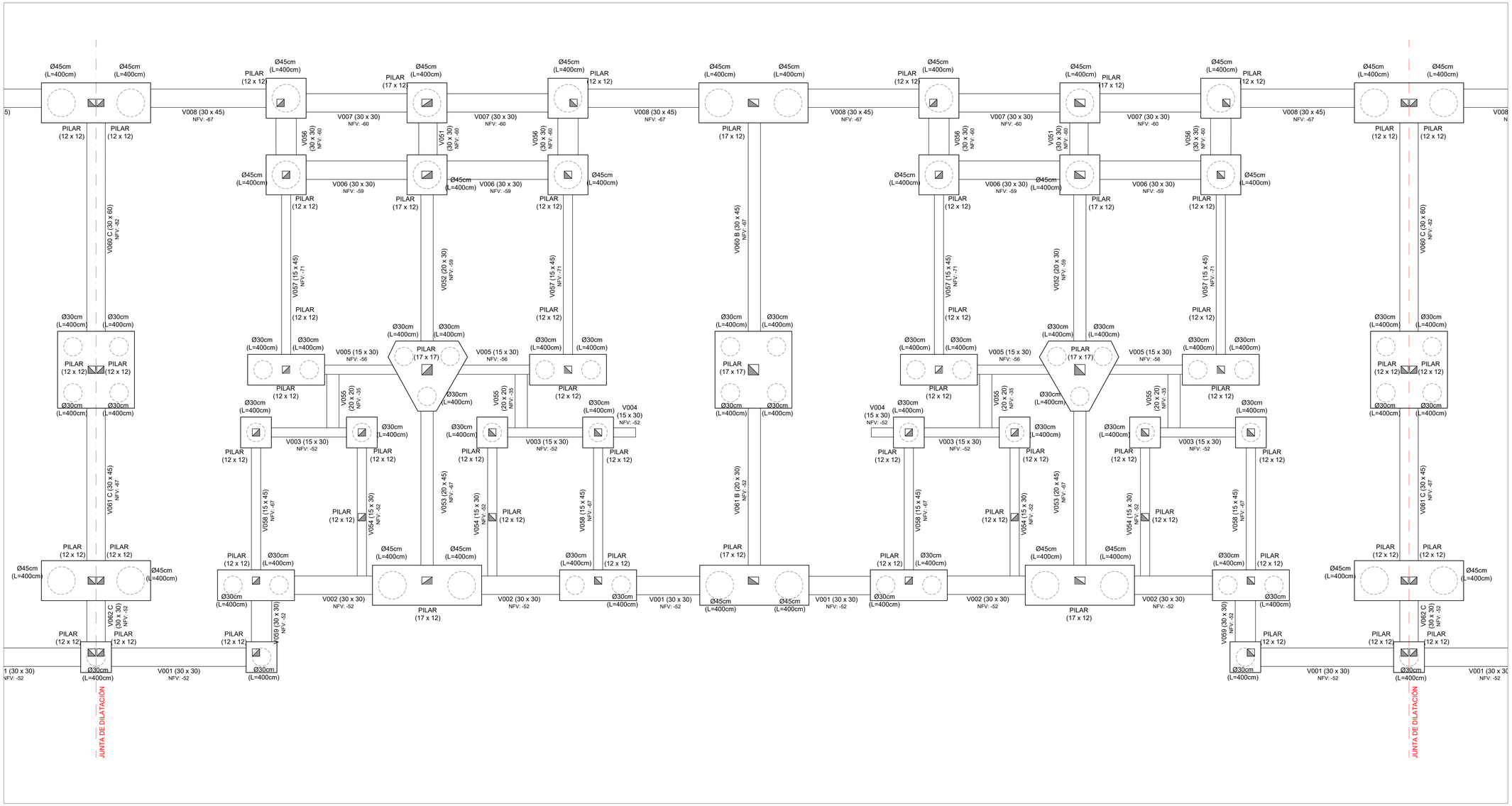
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR.: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U7 a U10 - Pretiles ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 15
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

M01

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

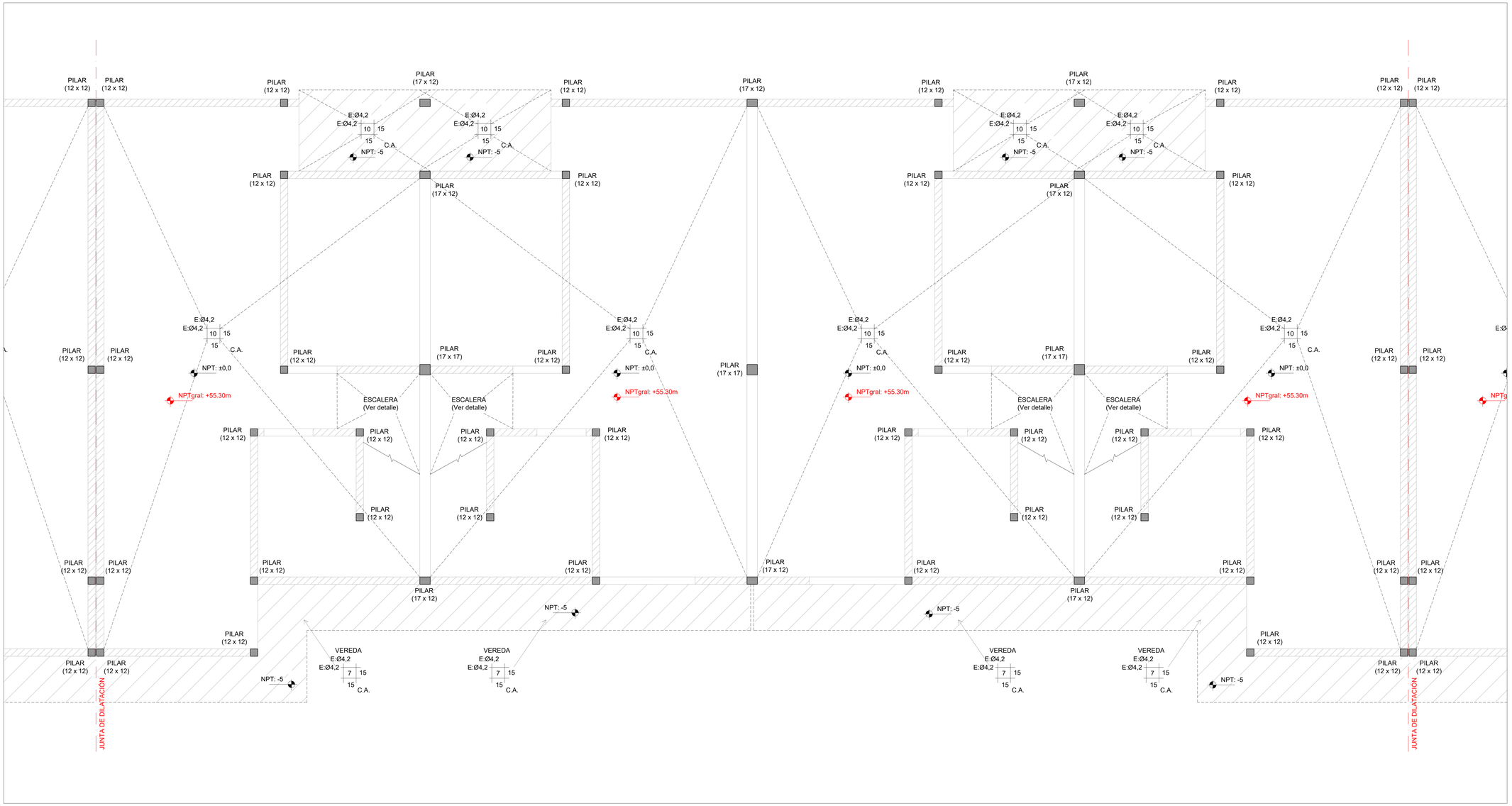
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzada

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,36m² / 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U11 a U14 - I000 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 16
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25 según UNIT 972
Resistencia característica a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva.....ADN 500 según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.....35 mm

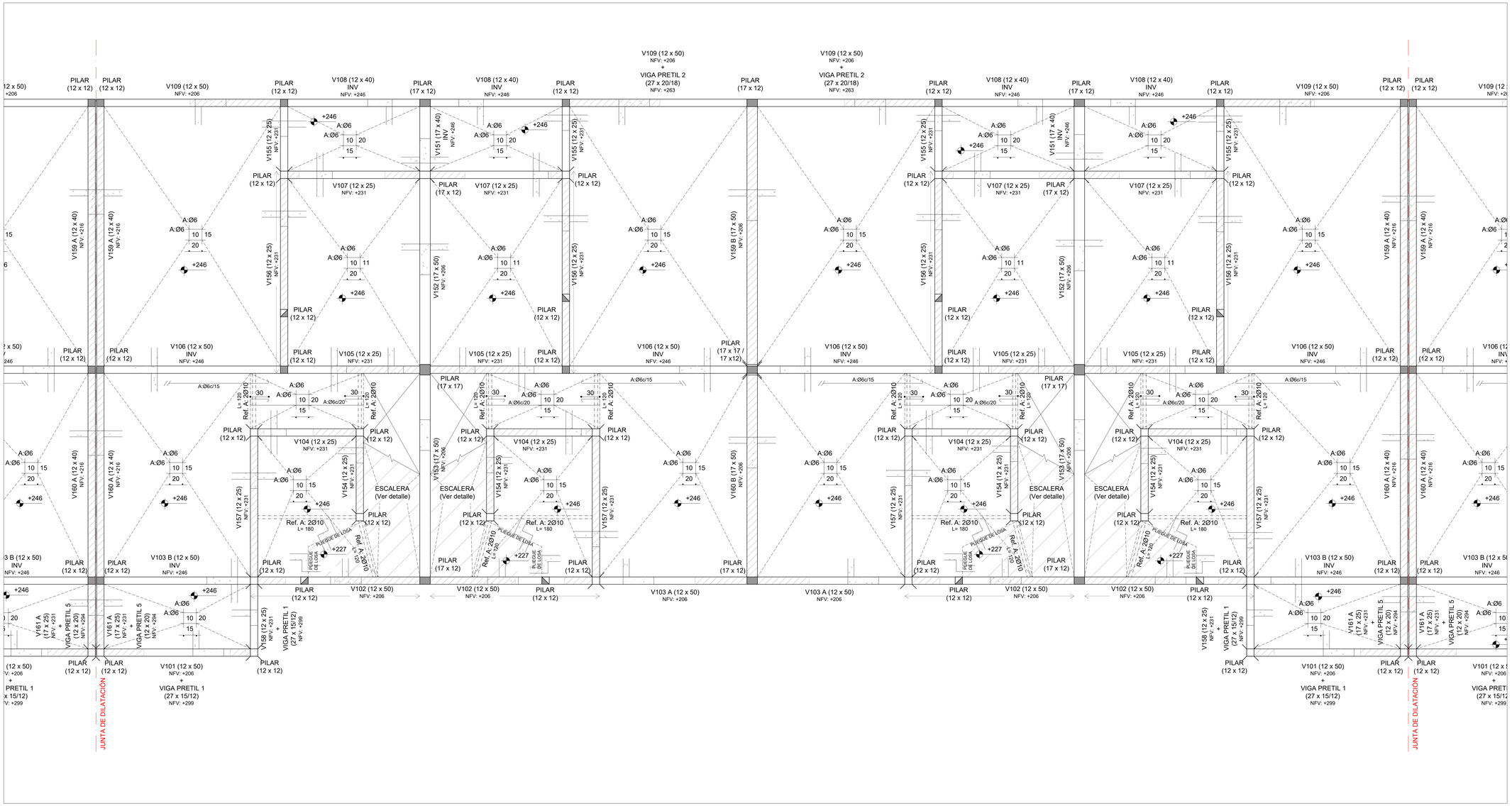
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | rete avanzado

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U11 a U15 - Contrapisos ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 17
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | SVAMTAB

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle
LOCALIDAD: | DPTO.: MONTEVIDEO | FECHA: 23/12/2023

PADRÓN: N°400 834 F.Rústico | N°400 835 F.Rústico | SUP. TERRENO: 12.772.35m² | 12.365,27m² | ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR.: A0 | REV.: 01

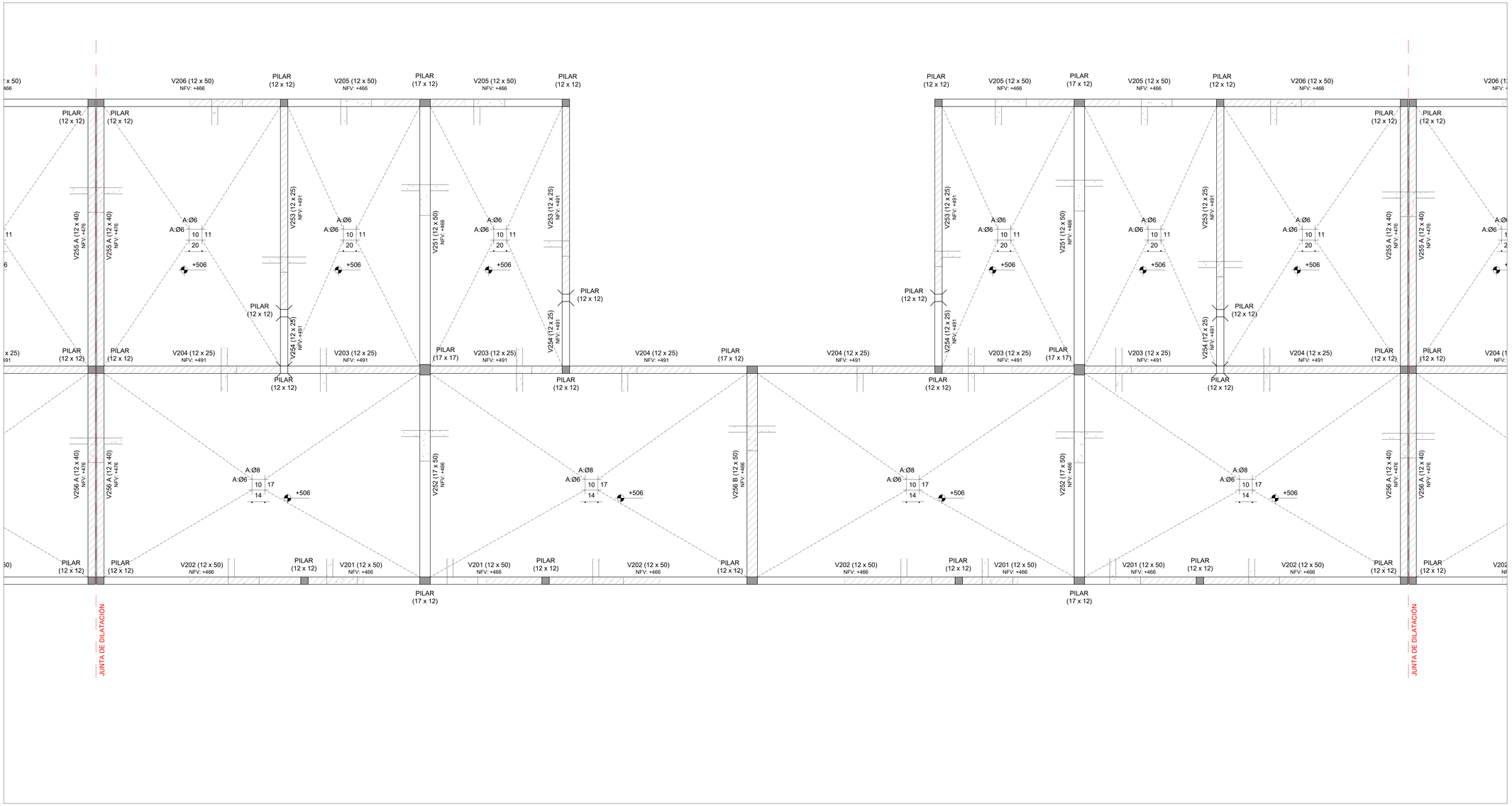
PLANO: Unidades U11 a U14 - I100
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -

LÁMINA N°: VES 18

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

M01

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle		DPTO.: MONTEVIDEO
			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR. A0 — REV. 01

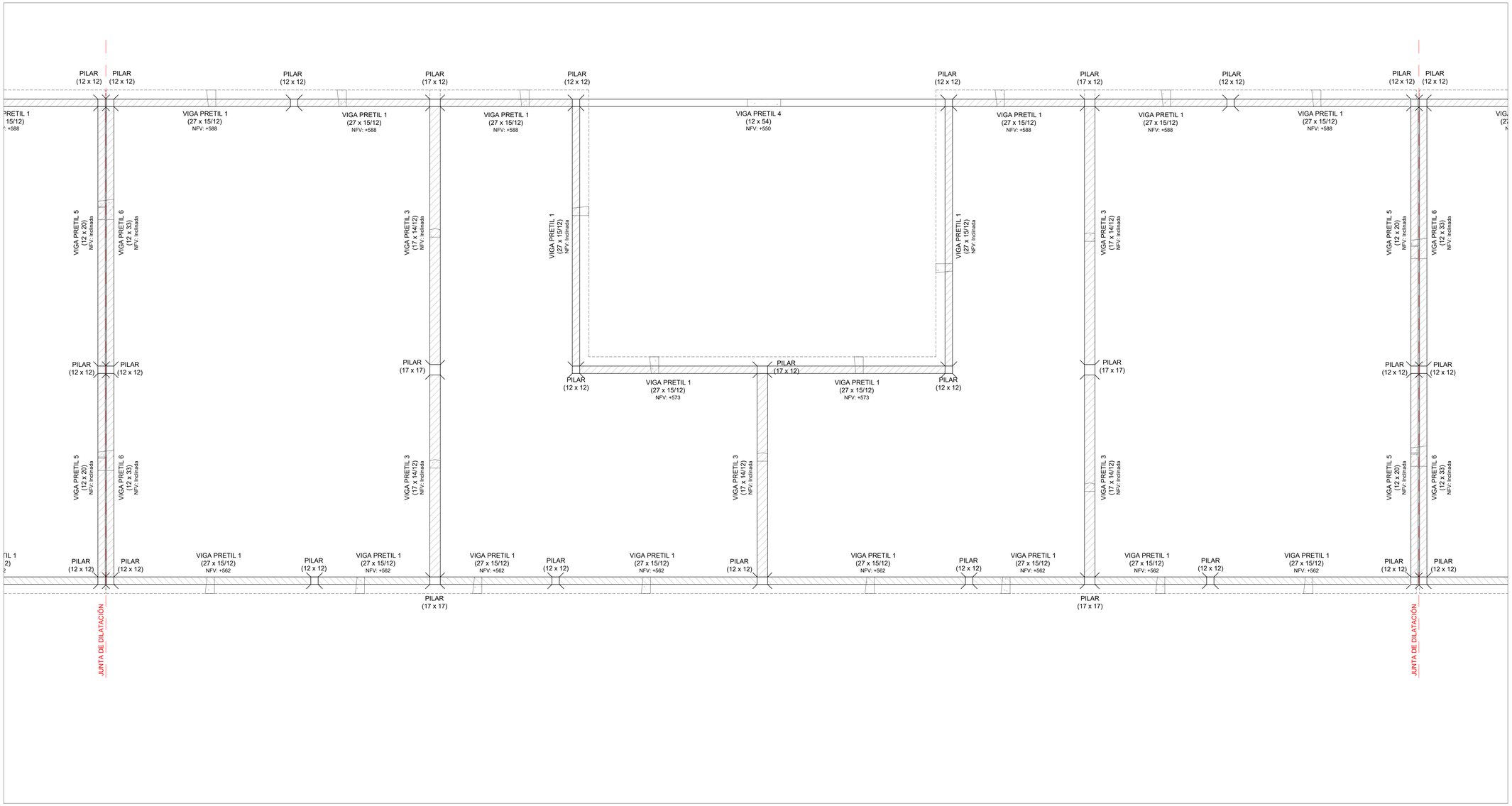
PLANO: Unidades U11 a U14 - I200
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -

LAMINA N°: VES 19

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

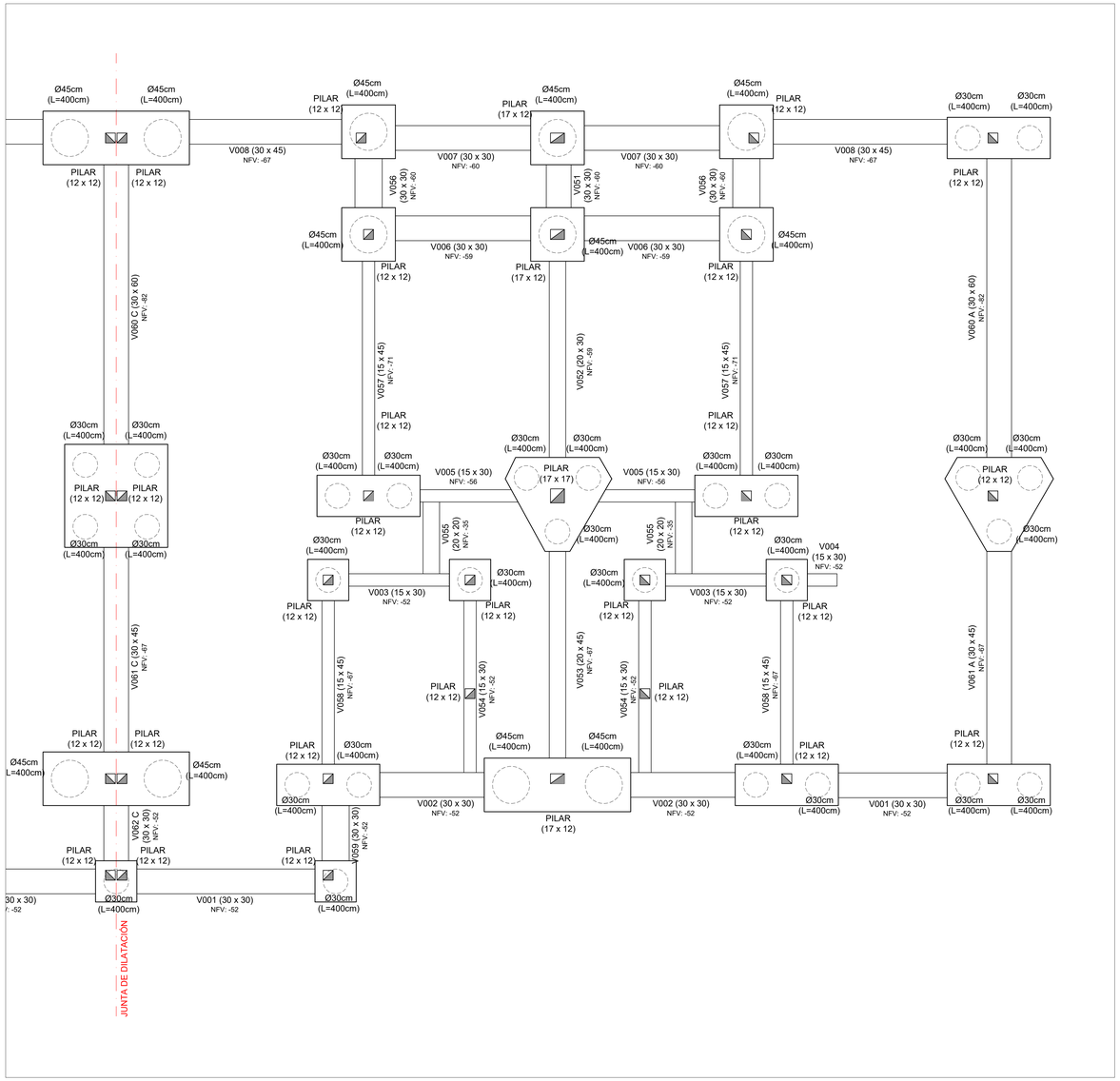
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

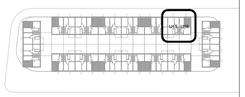
UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U11 a U14 - Pretiles ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: - LÁMINA N°: VES 20
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

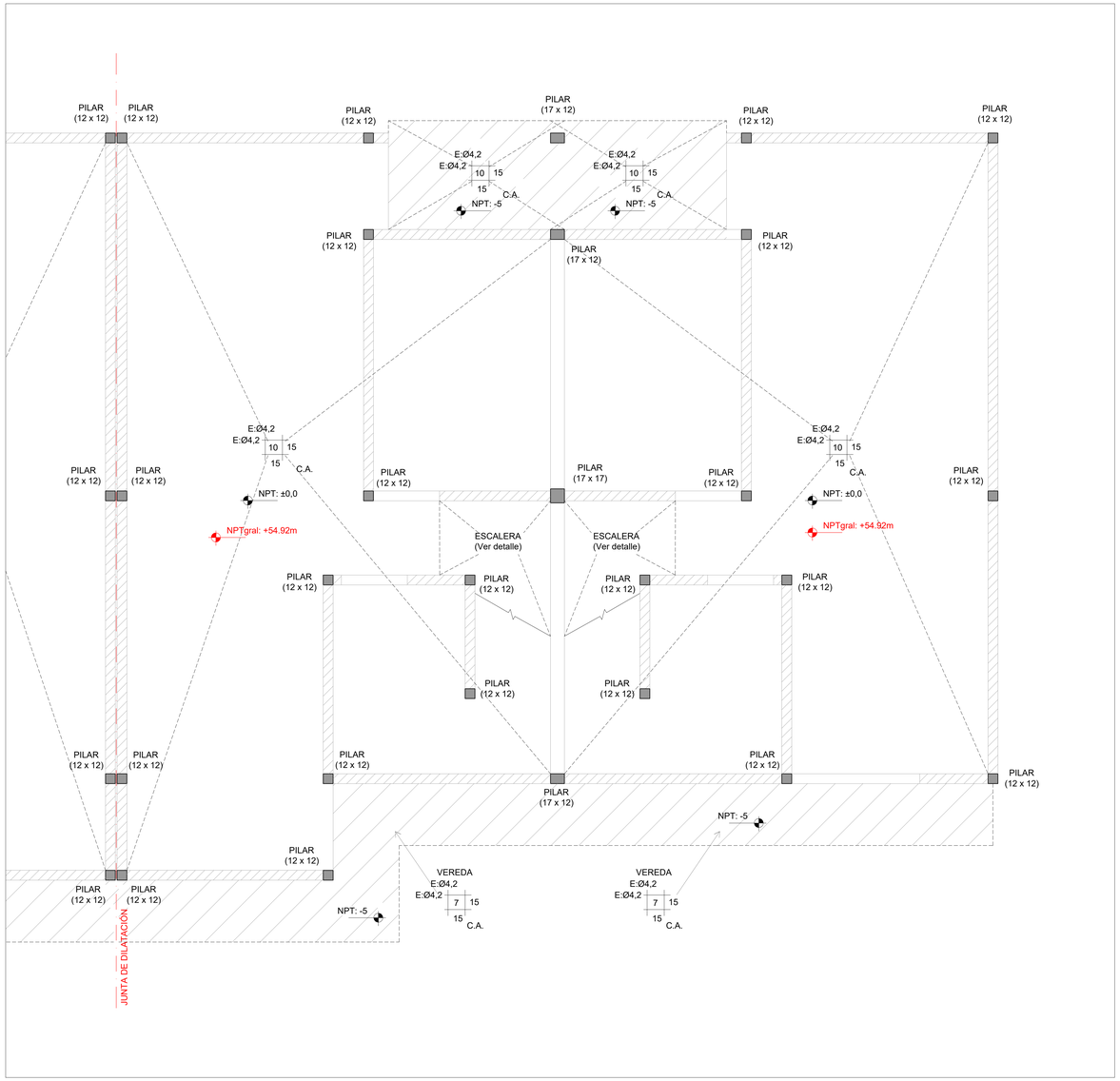
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

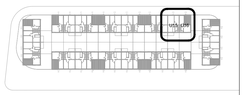
UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR.: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U15 y U16 - I000 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 21
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25 según UNIT 972
Resistencia característica a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva.....ADN 500 según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.....35 mm

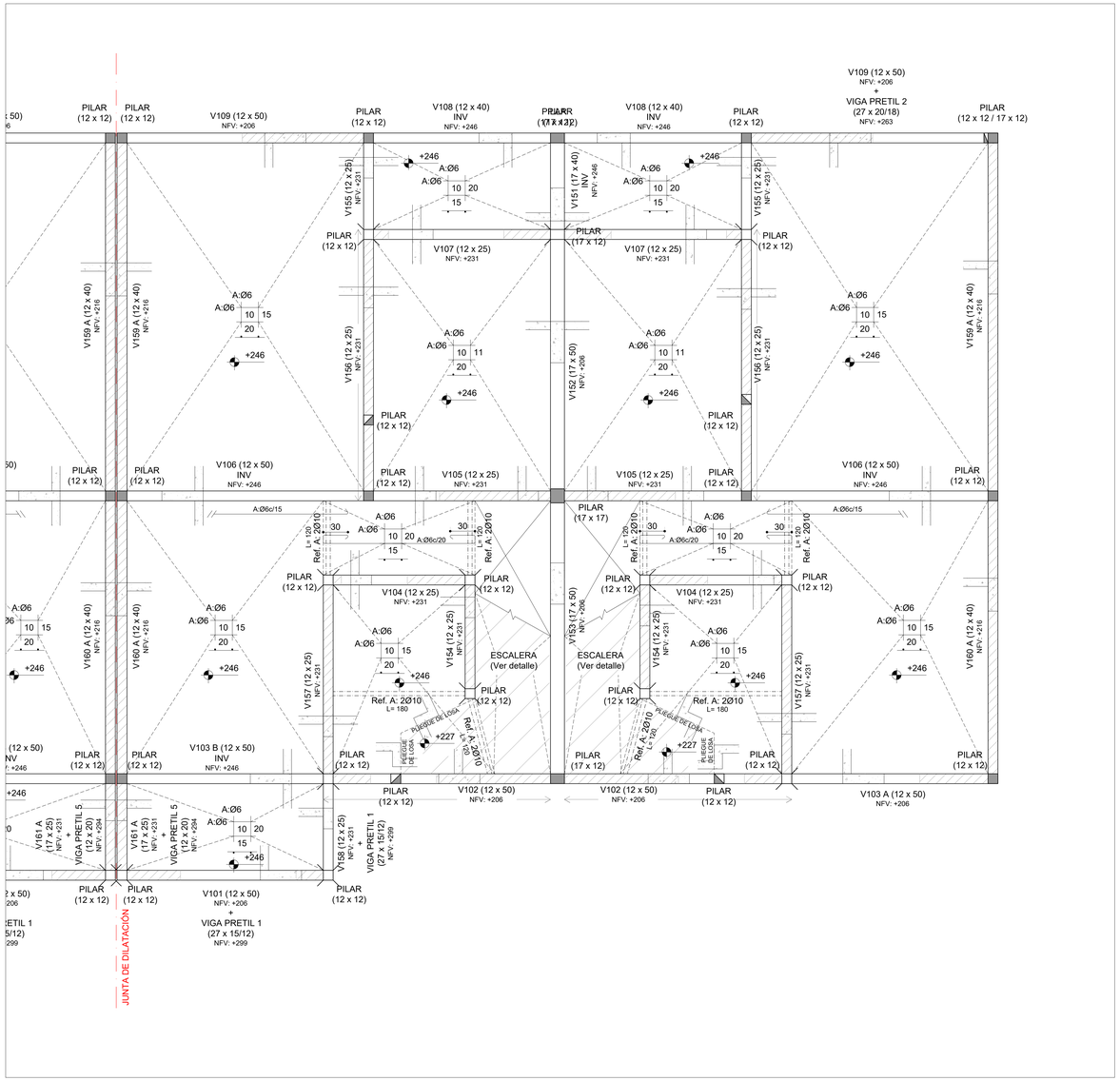
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U15 y U16 - Contrapisos ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 22
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

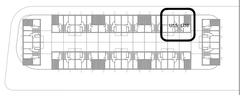
I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

M01

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25 según UNIT 972
Resistencia característica a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva.....ADN 500 según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.....35 mm

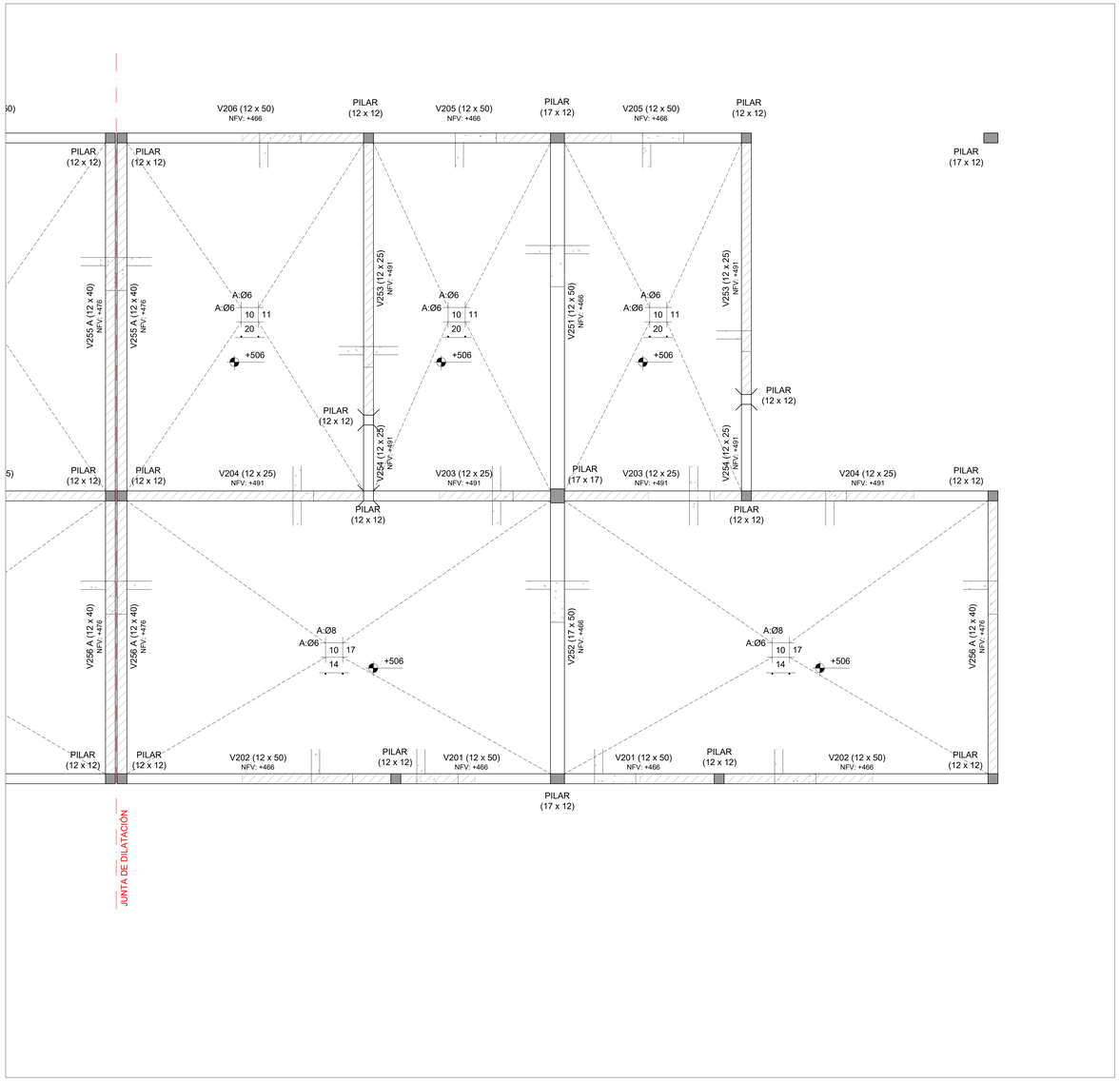
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR. A0 / REV. 01
PLANO: Unidades U15 y U16 - I100 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 23
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

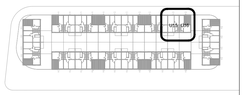
I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

M01

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

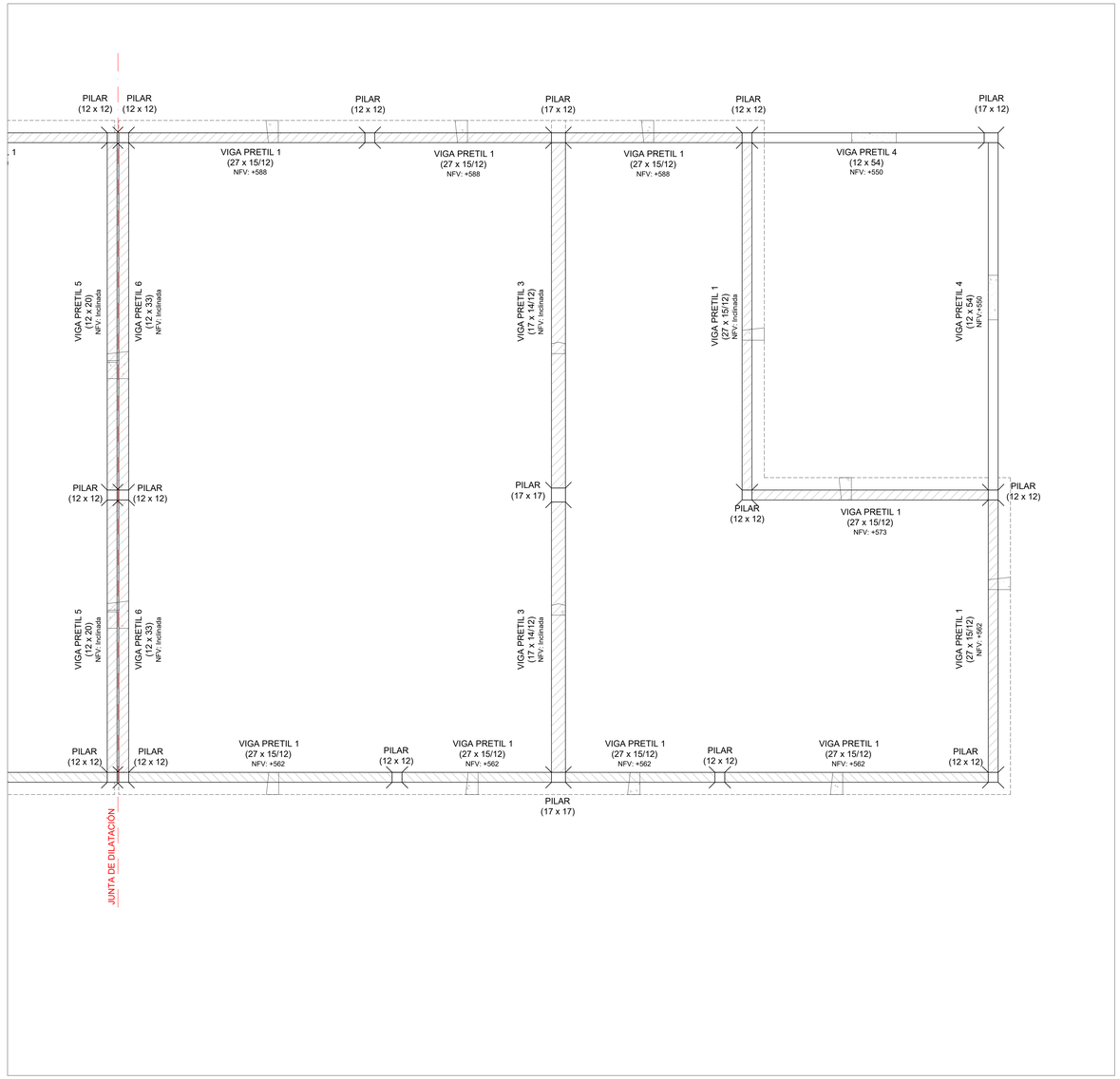
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

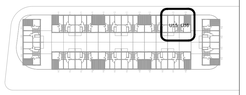
UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,36m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR.: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U15 y U16 - I200 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 24
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

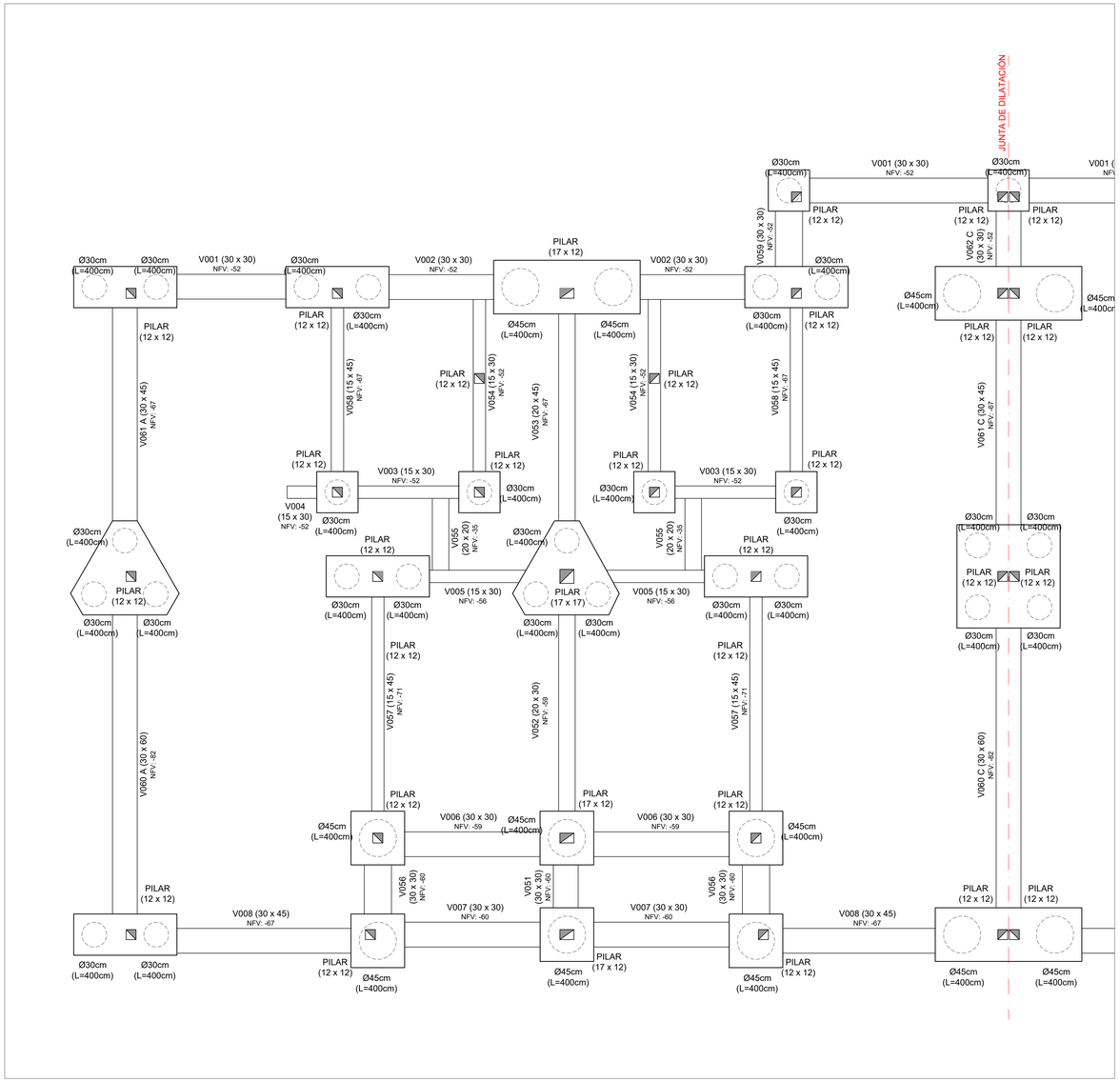
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

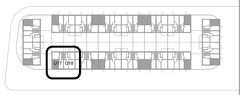
UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,36m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR.: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U15 y U16 - Pretiles ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 25
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25 según UNIT 972
Resistencia característica a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva.....ADN 500 según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.....35 mm

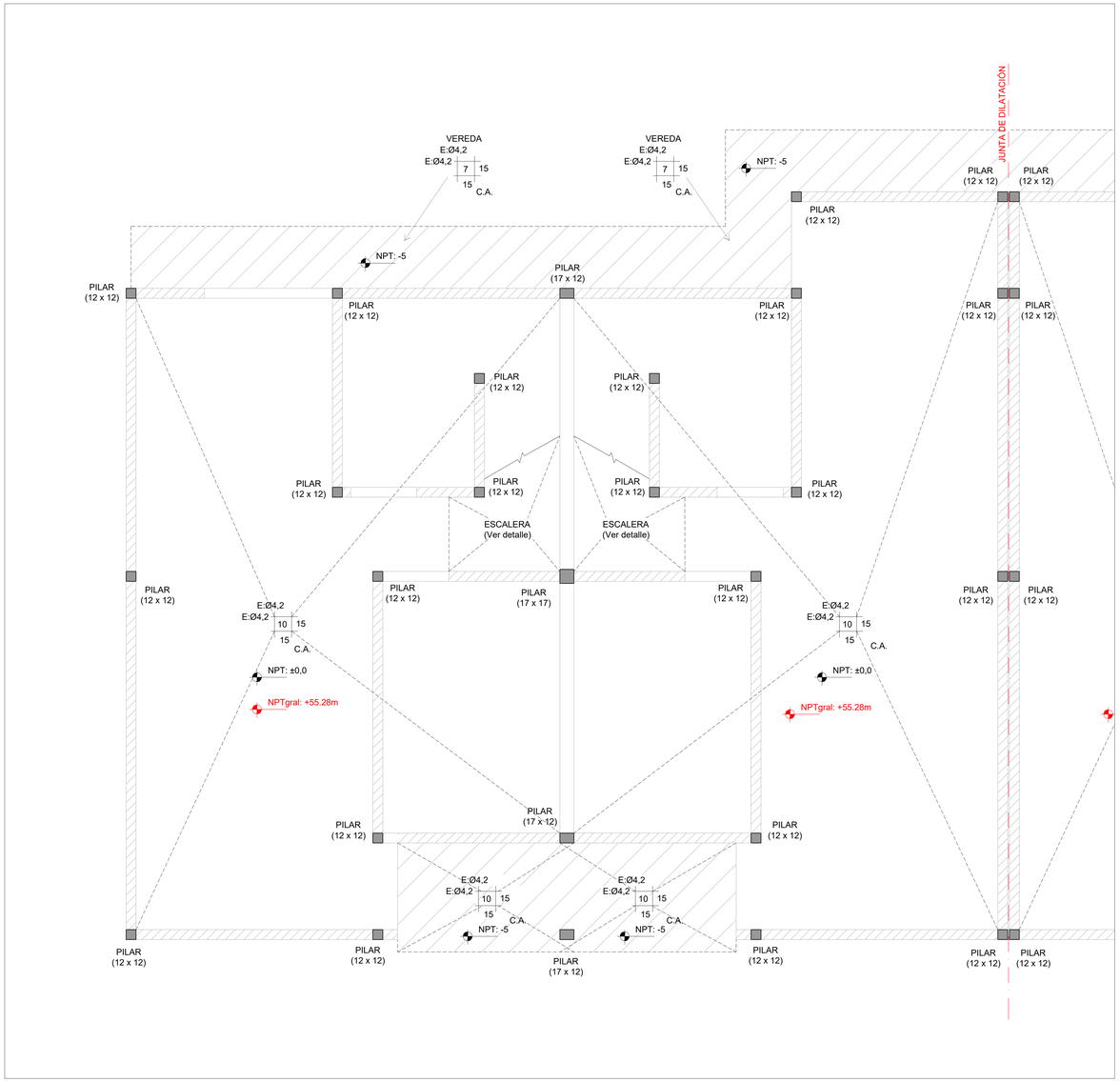
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

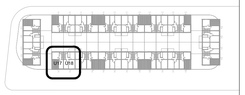
UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U17 y U18 - I000 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 26
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

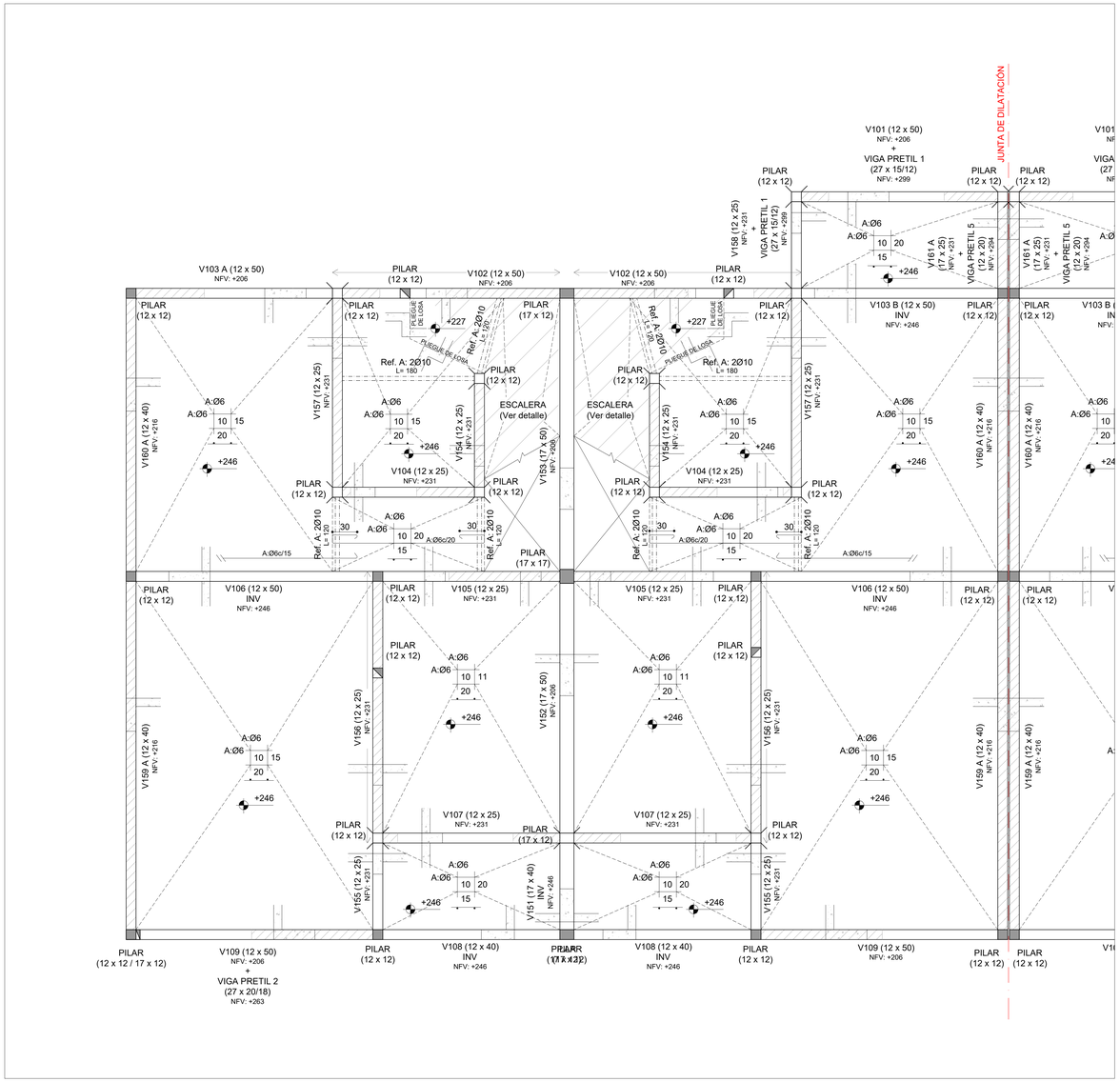
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR.: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U17 y U18 - Contrapisos ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 27
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

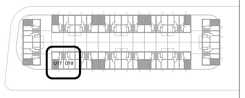
I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

M01

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

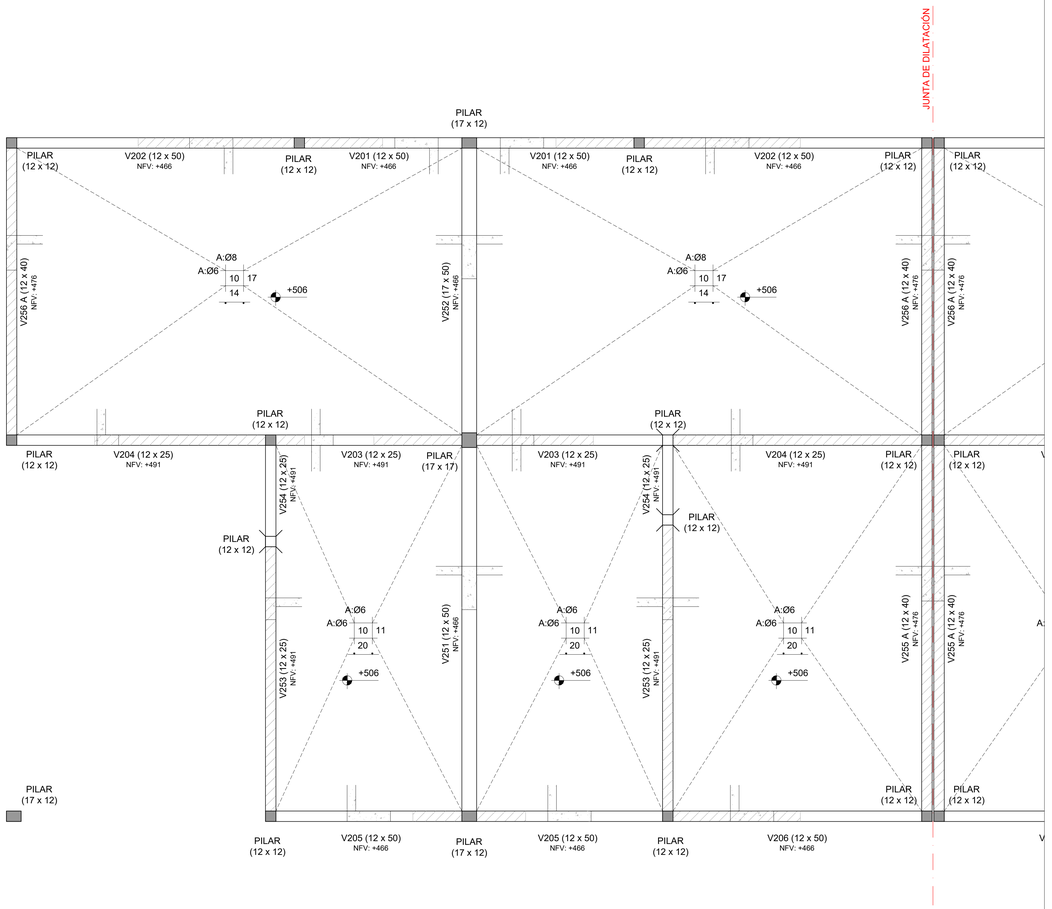
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzada

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

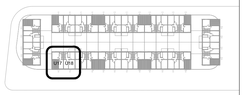
UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U17 y U18 - I100 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 28
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle		DPTO.: MONTEVIDEO
			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR.	REV.
A0	01

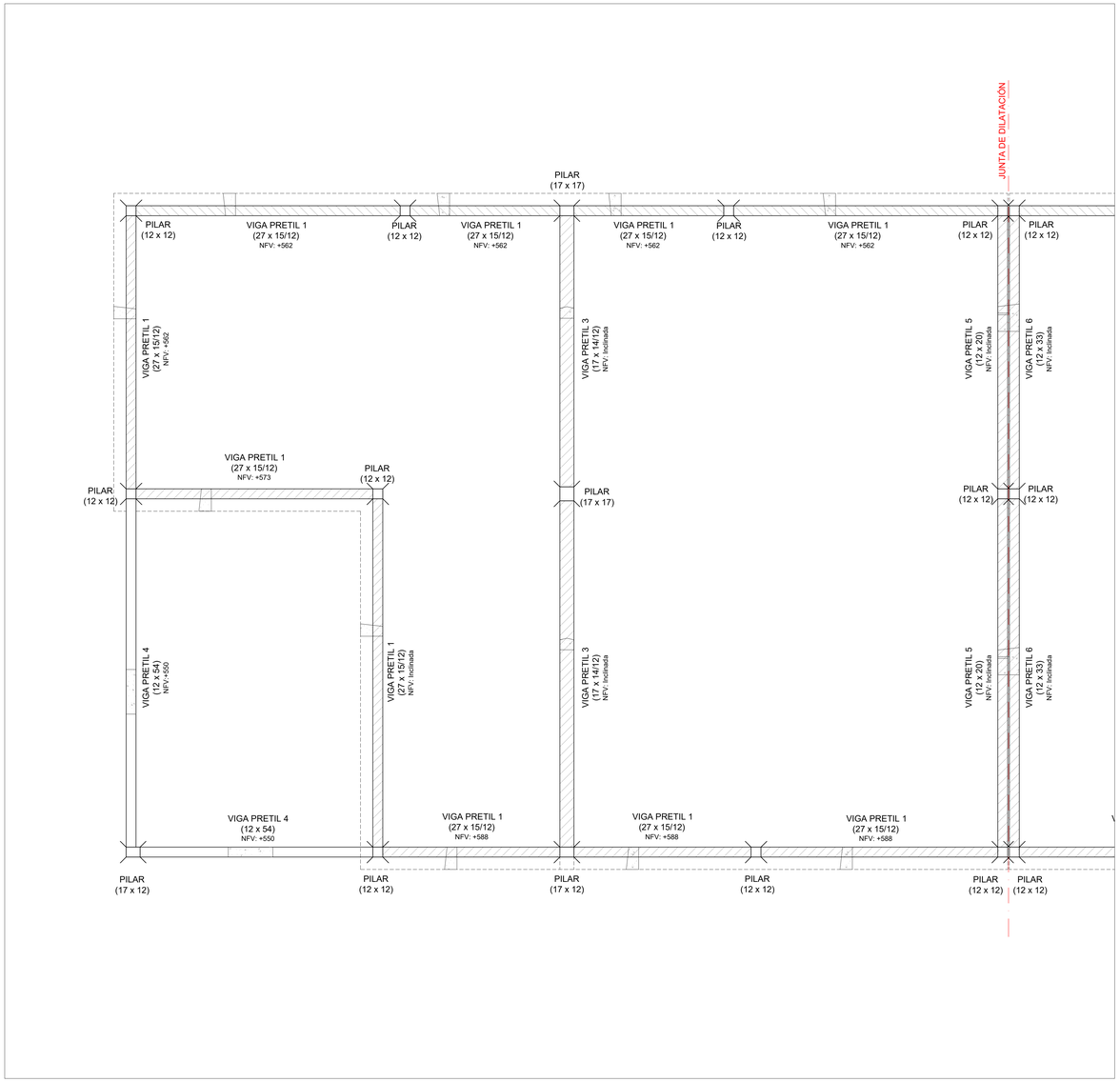
PLANO: Unidades U17 y U18 - I200
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -

LAMINA N°: VES 29

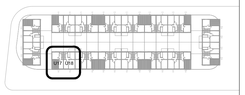
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | Gestión Ambiental

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle
LOCALIDAD:
DPTO.: MONTEVIDEO
FECHA: 23/12/2023

PADRÓN: N°400 B34 F.Macolán 2 | N°400 B55 F.Macolán 2 | SUP. TERRENO: 12.772.35m² / 12.365.21m² | ESC.: Indicadas

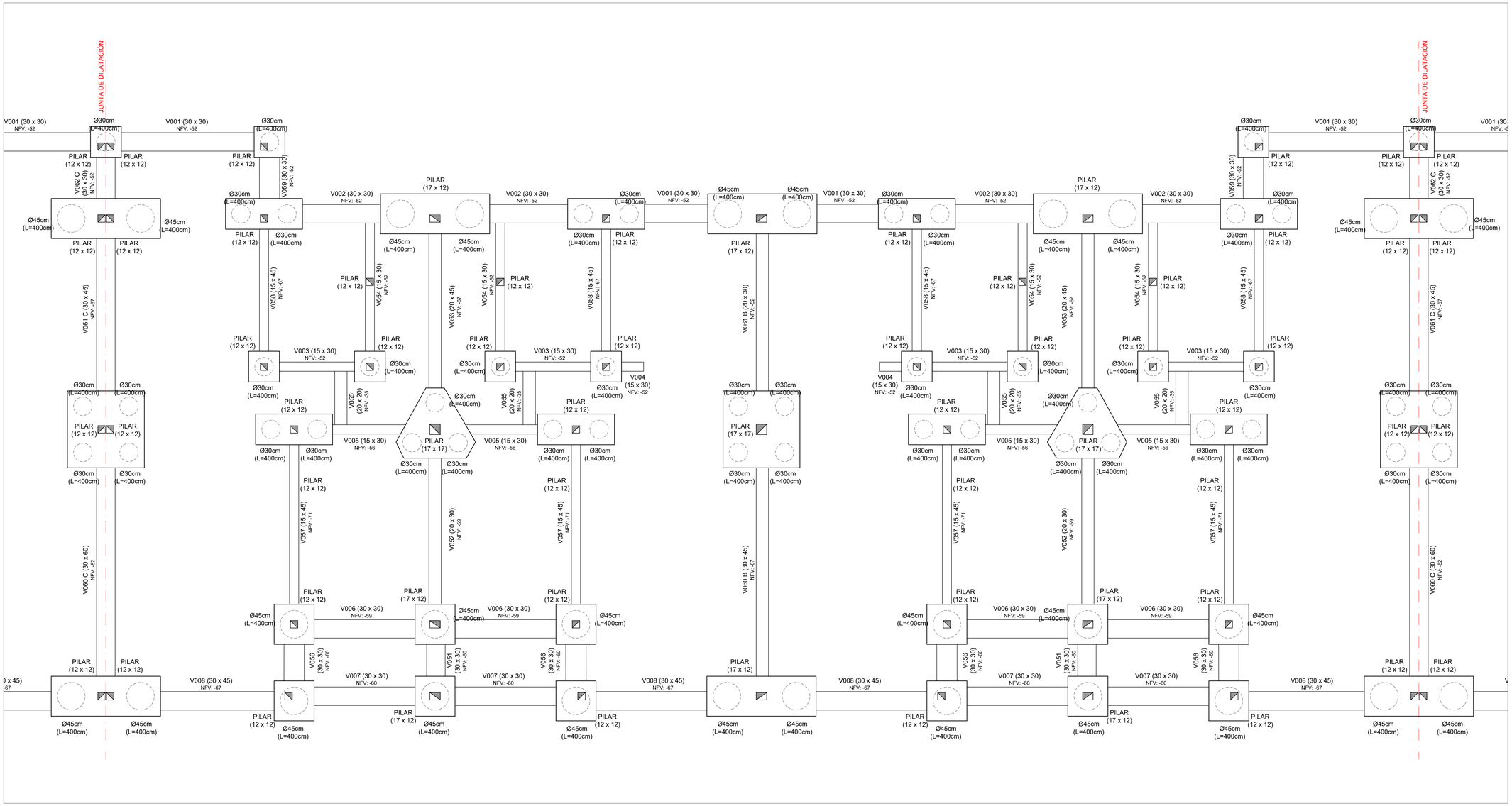
REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR. A0 | REV. 01

PLANO: Unidades U17 y U18 - Pretiles
ESTRUCTURA
TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES 30

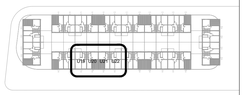
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

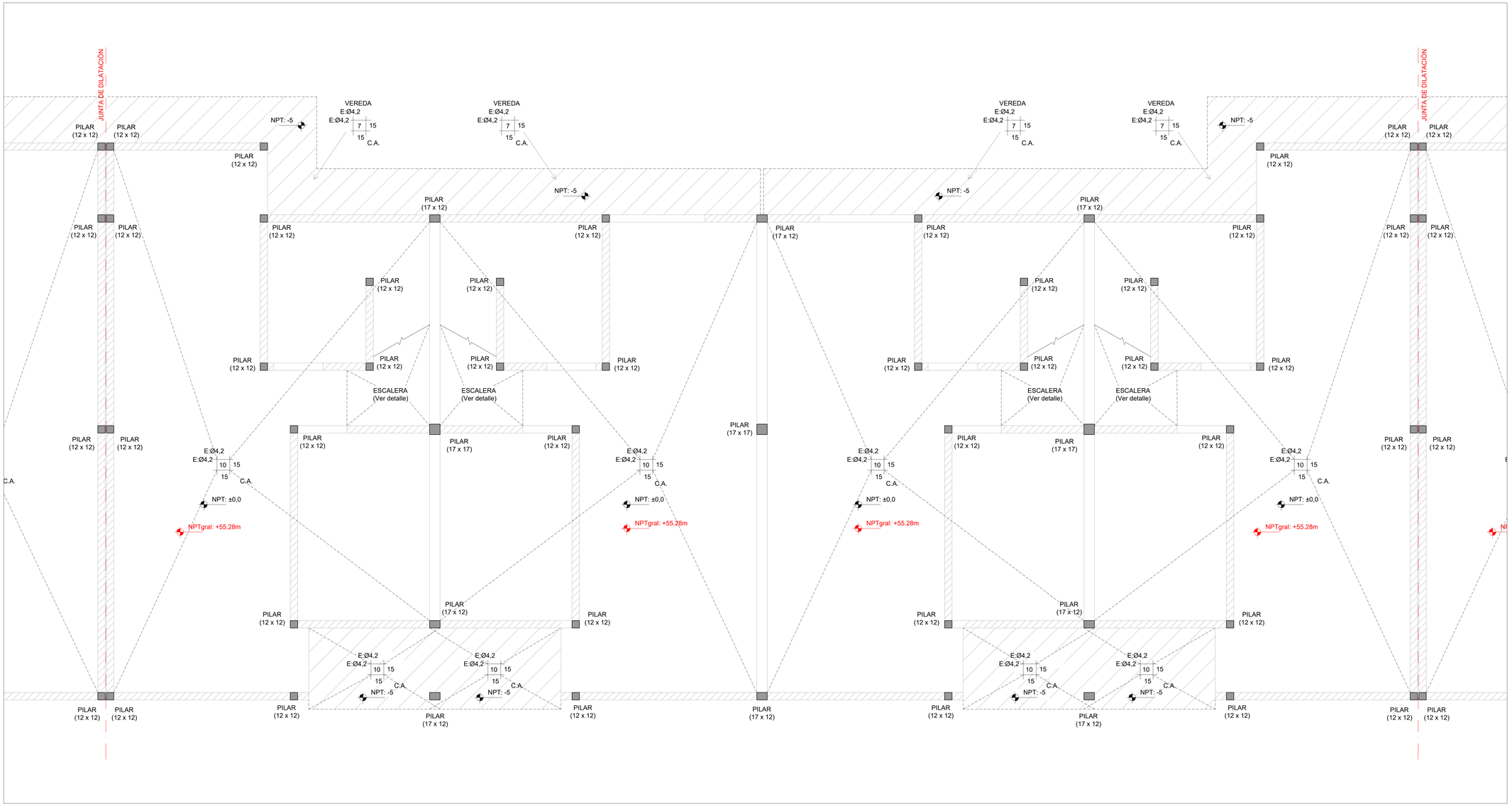
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzada

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

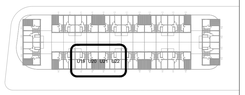
UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR. A0 / REV. 01
PLANO: Unidades U19 a U22 - I000 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LAMINA N°: VES 31
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle		DPTO.: MONTEVIDEO
			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR. A0 — REV. 01

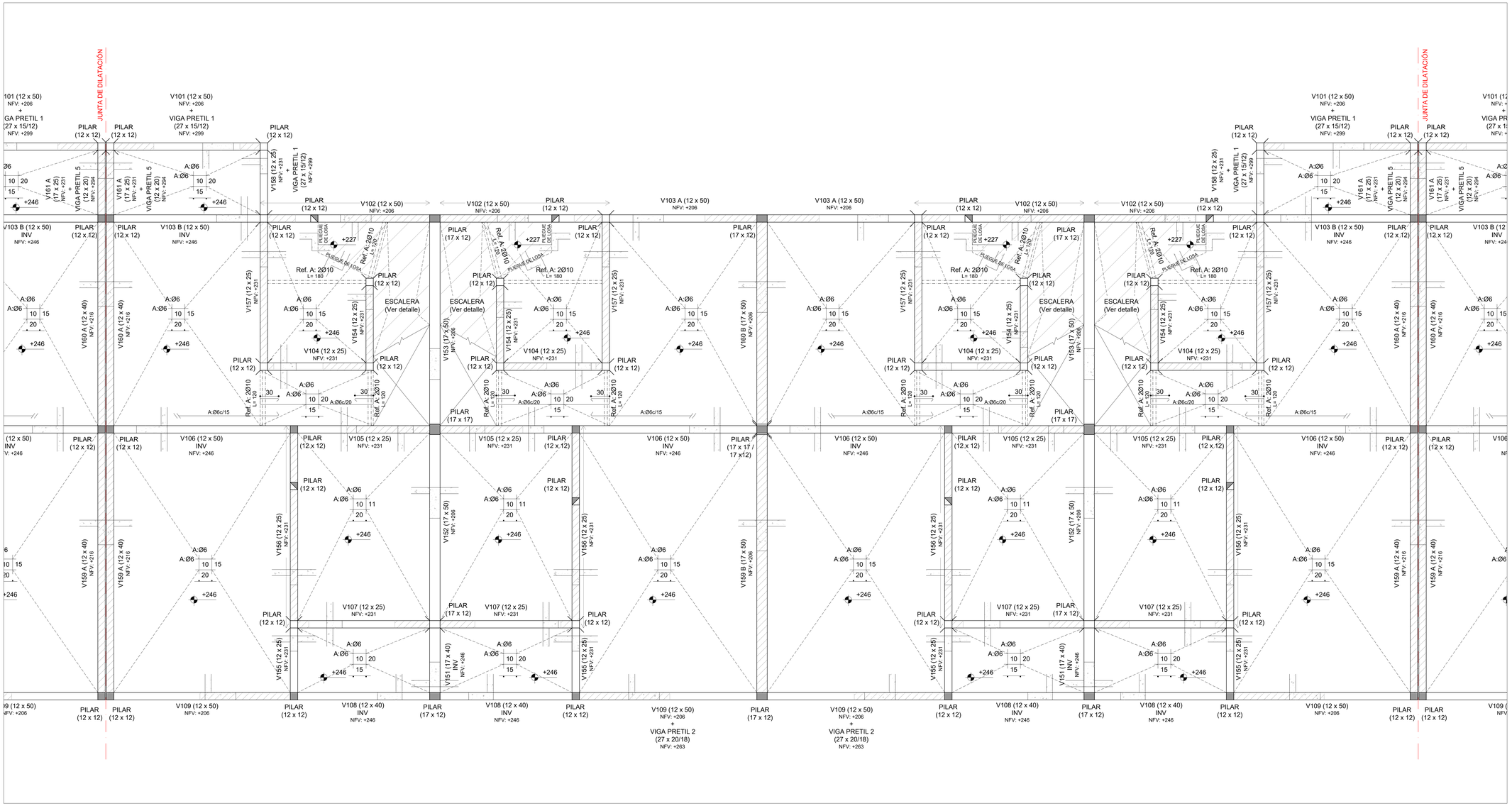
PLANO: Unidades U19 a U22 - Contrapisos
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -

LAMINA N°: VES 32

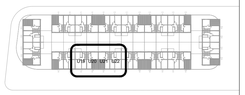
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

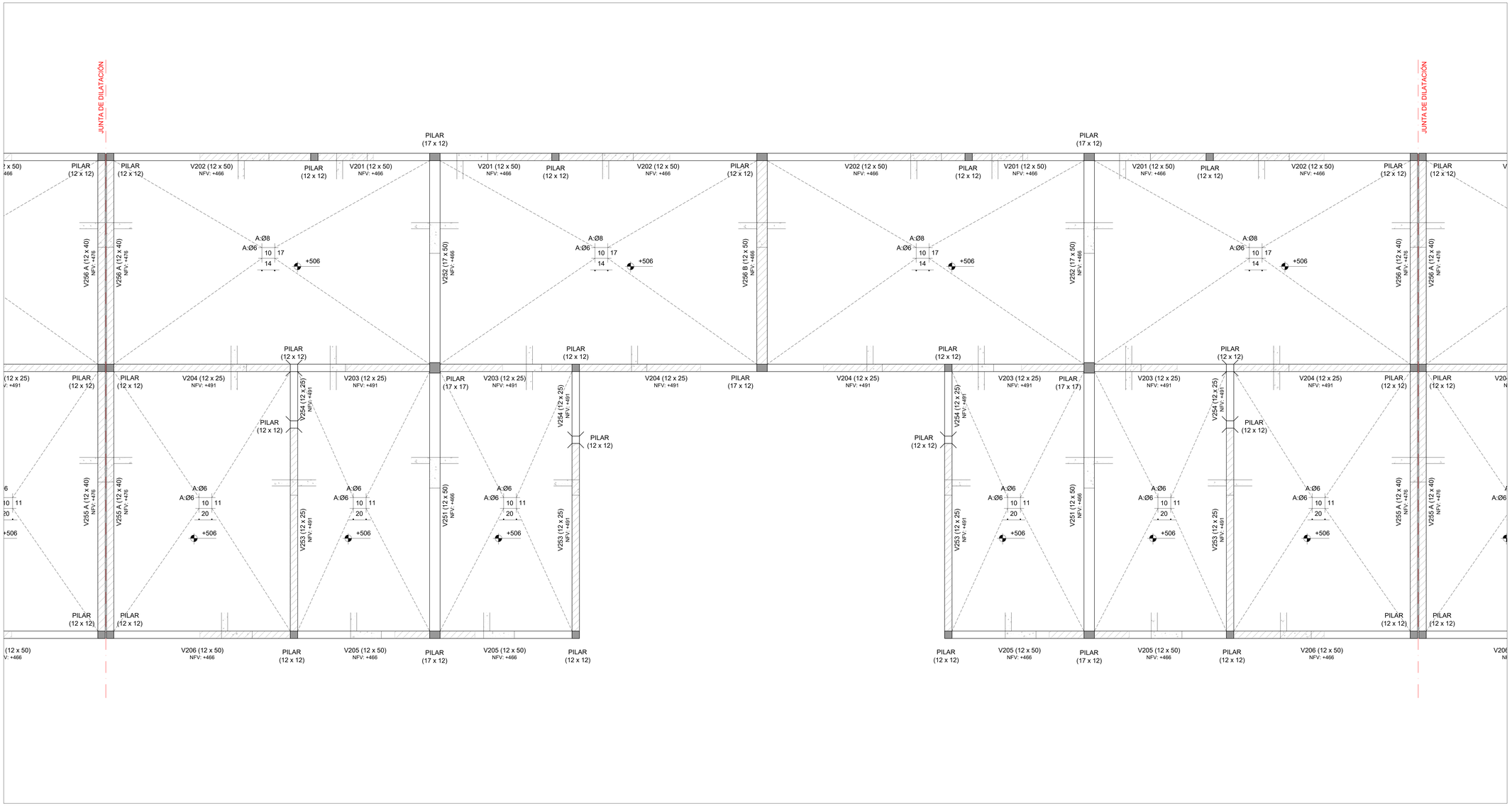
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP.TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR. A0 / REV. 01
PLANO: Unidades U19 a U22 - I100 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 33
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

M01

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

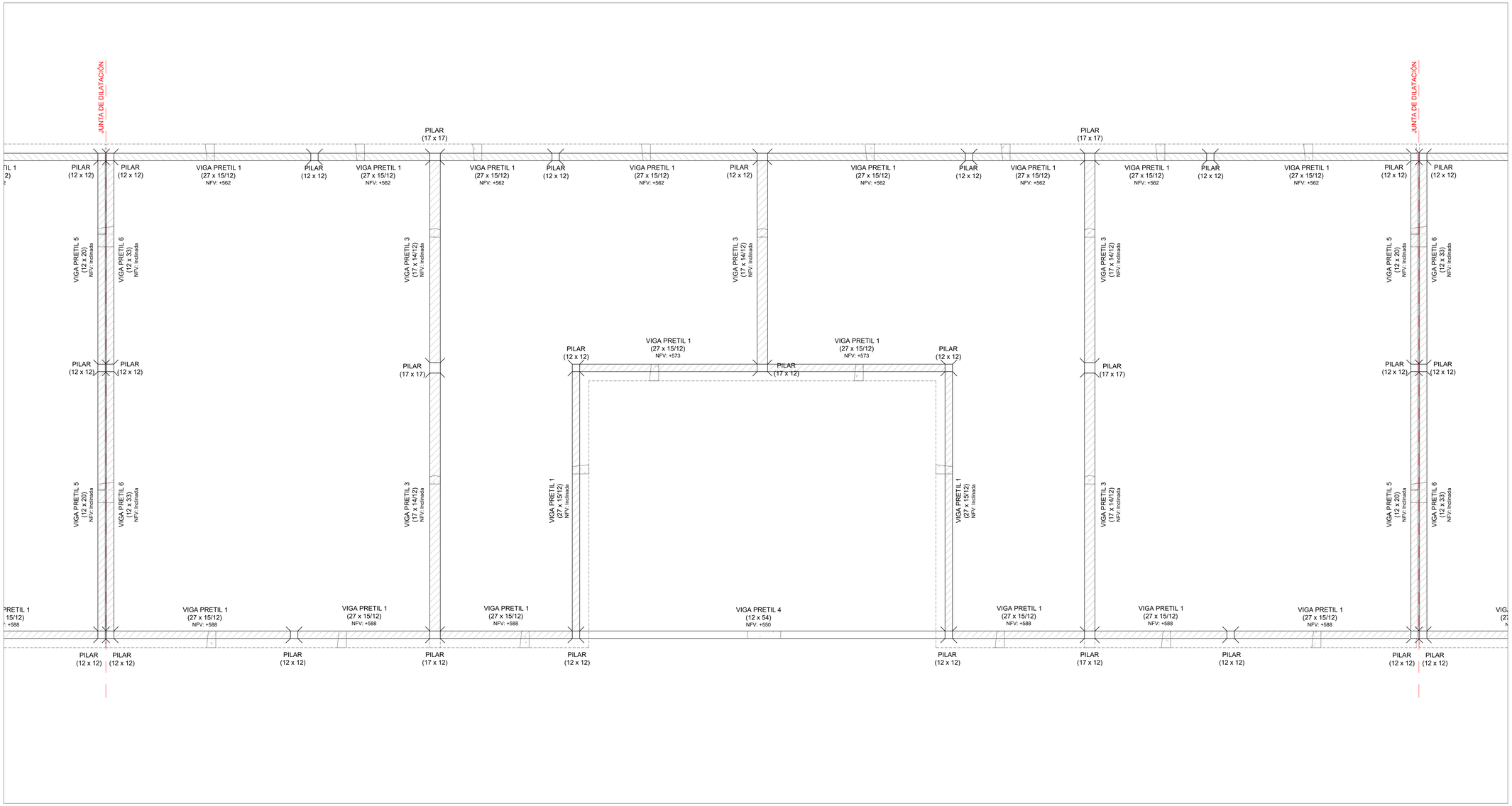
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

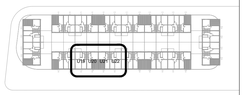
UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR. A0 / REV. 01
PLANO: Unidades U19 a U22 - I200 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 34
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

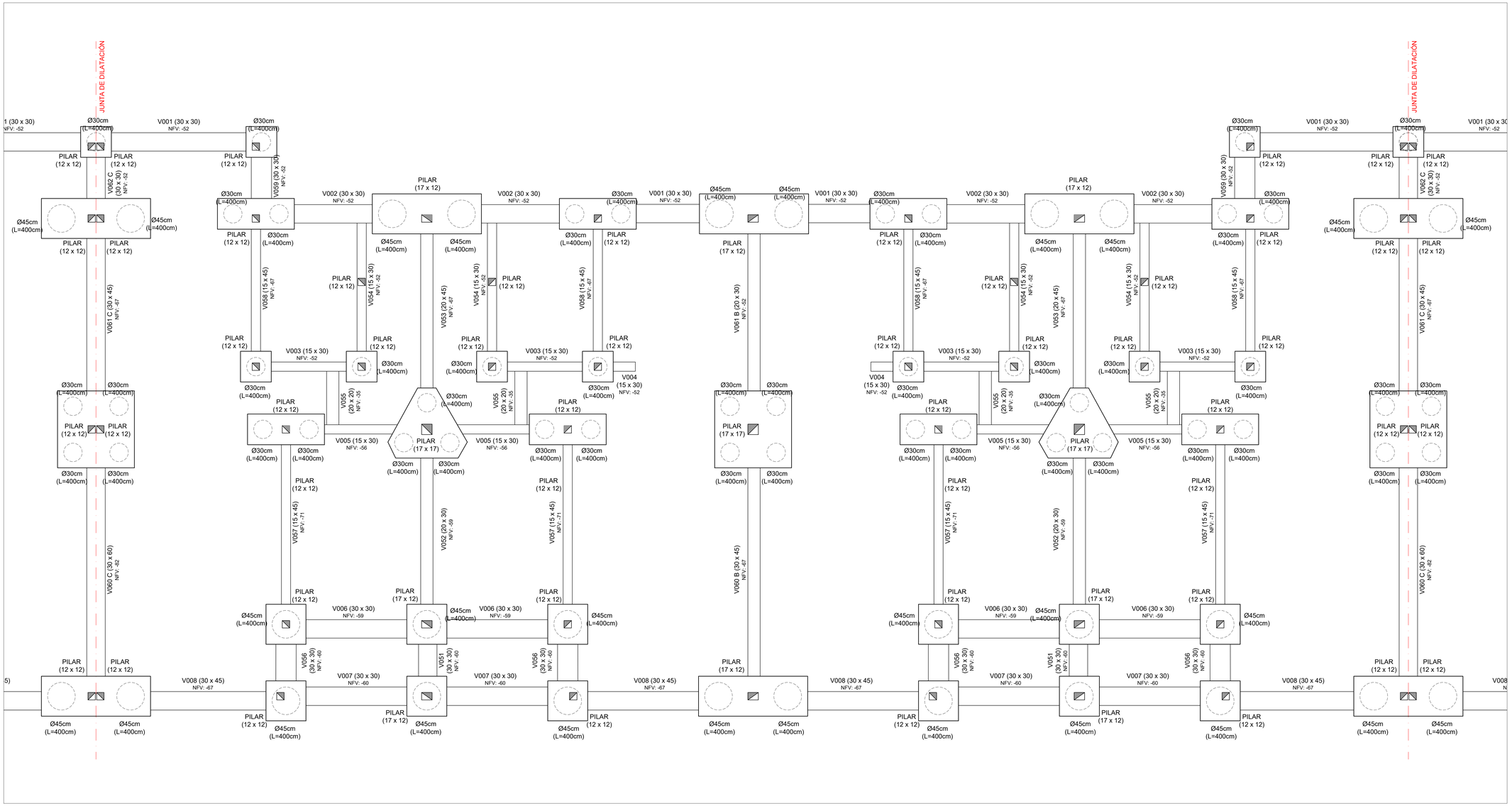
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | Avanzada

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

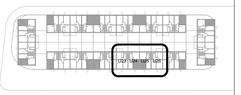
UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR. A0 / REV. 01
PLANO: Unidades U19 a U22 - Pretiles ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: - LÁMINA N°: VES 35
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzaR

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
LOCALIDAD:		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772.35m² / 12.365.21m²	ESC.: 1:1000

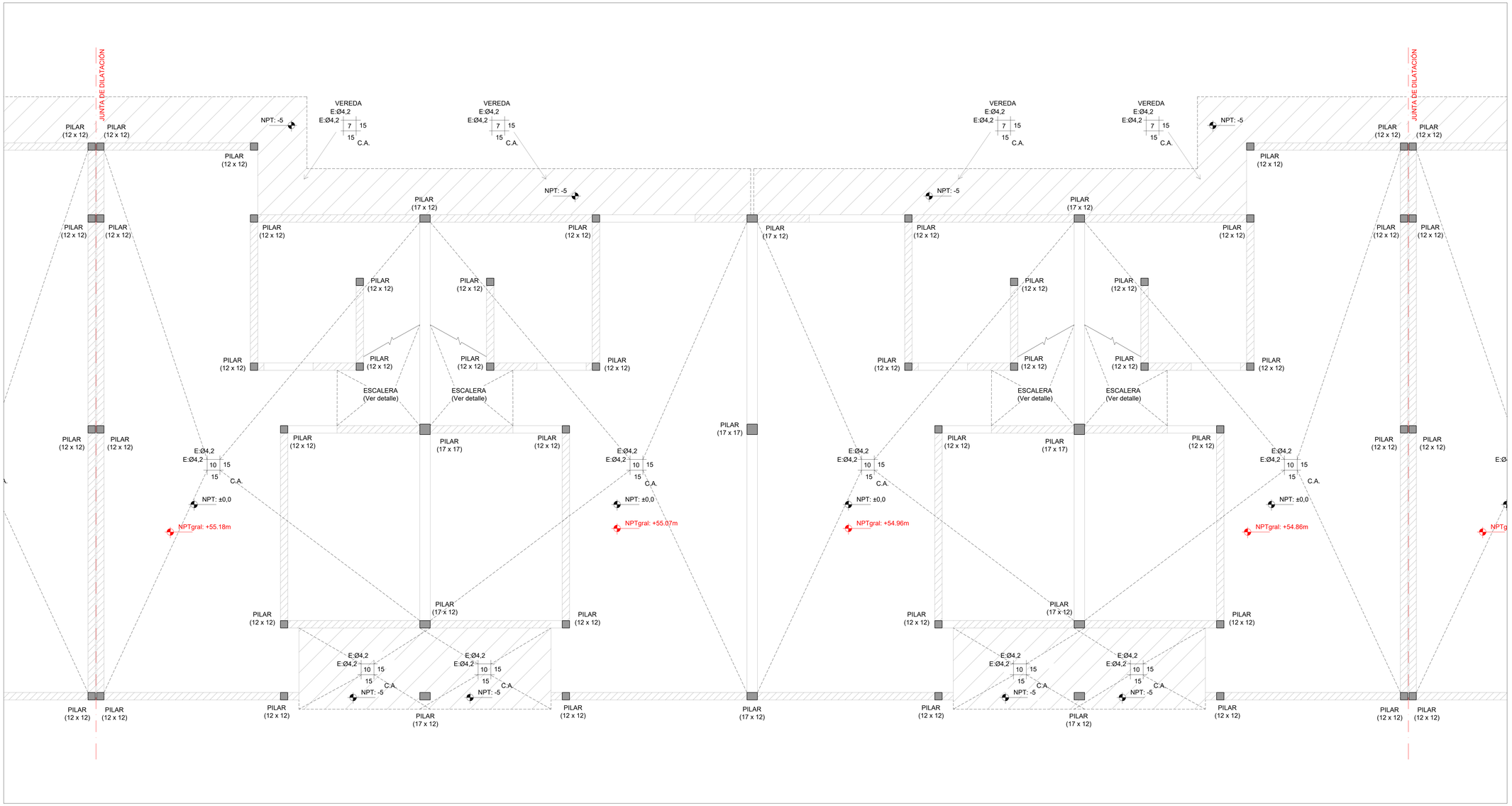
REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR: A0 — REV. 01

PLANO: Unidades U23 a U26 - I000
ESTRUCTURA
TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES 36

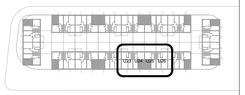
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25 según UNIT 972
Resistencia característica a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva.....ADN 500 según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.....35 mm

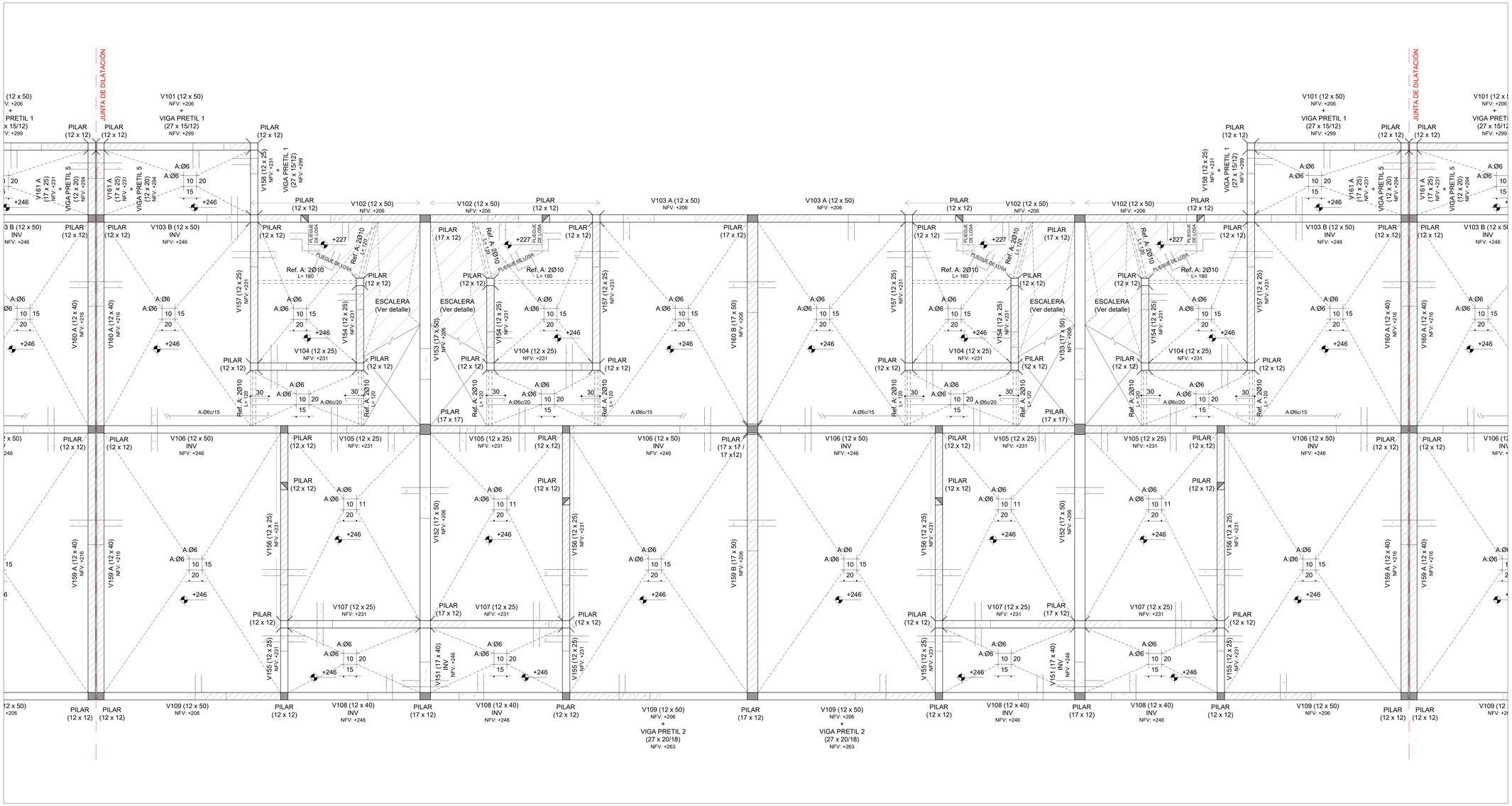
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | rete avanzado

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

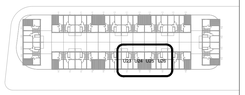
UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U23 a U26 - Contrapisos ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 37
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

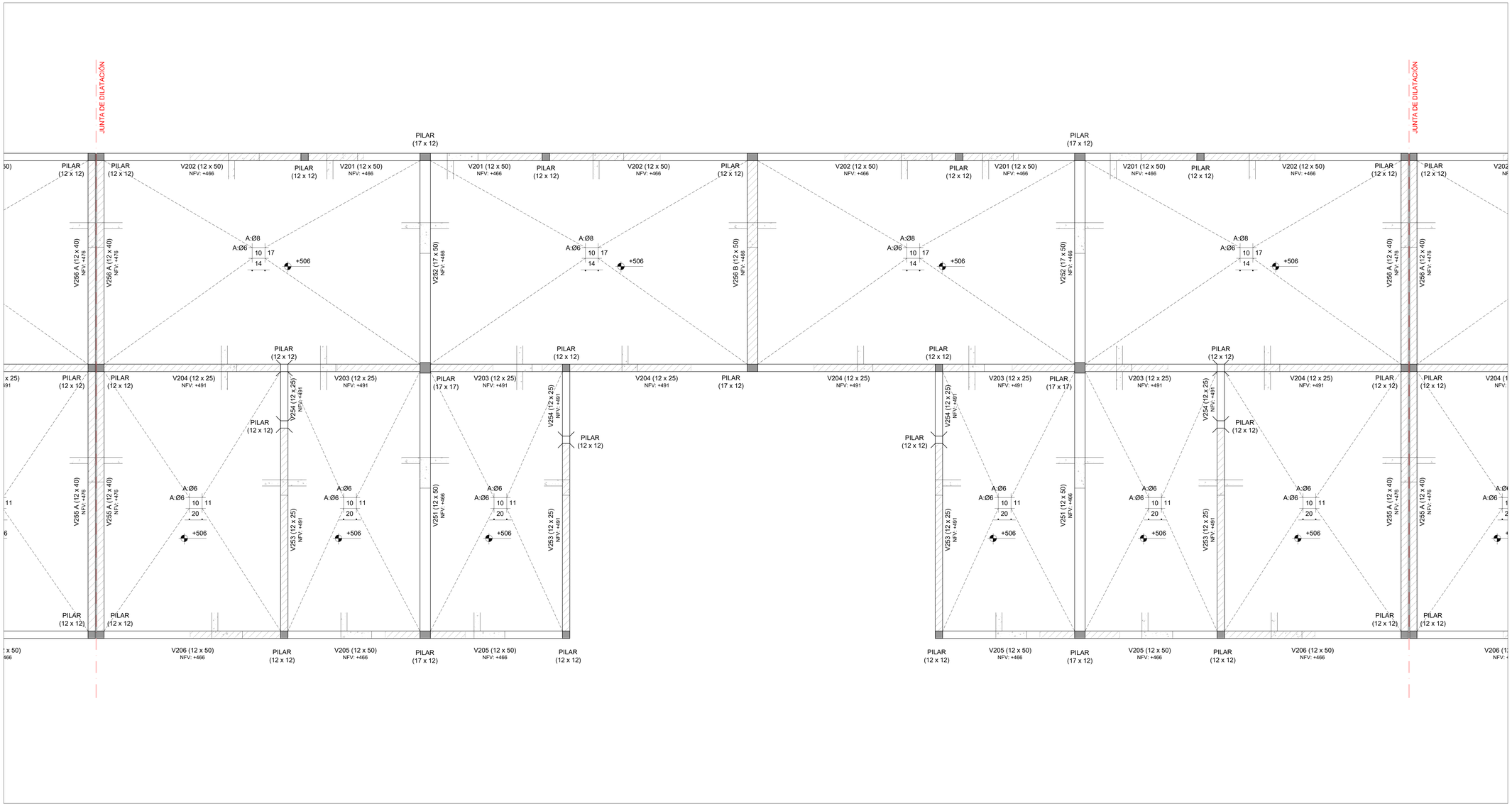
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

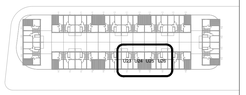
UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U23 a U26 - I100 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 38
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

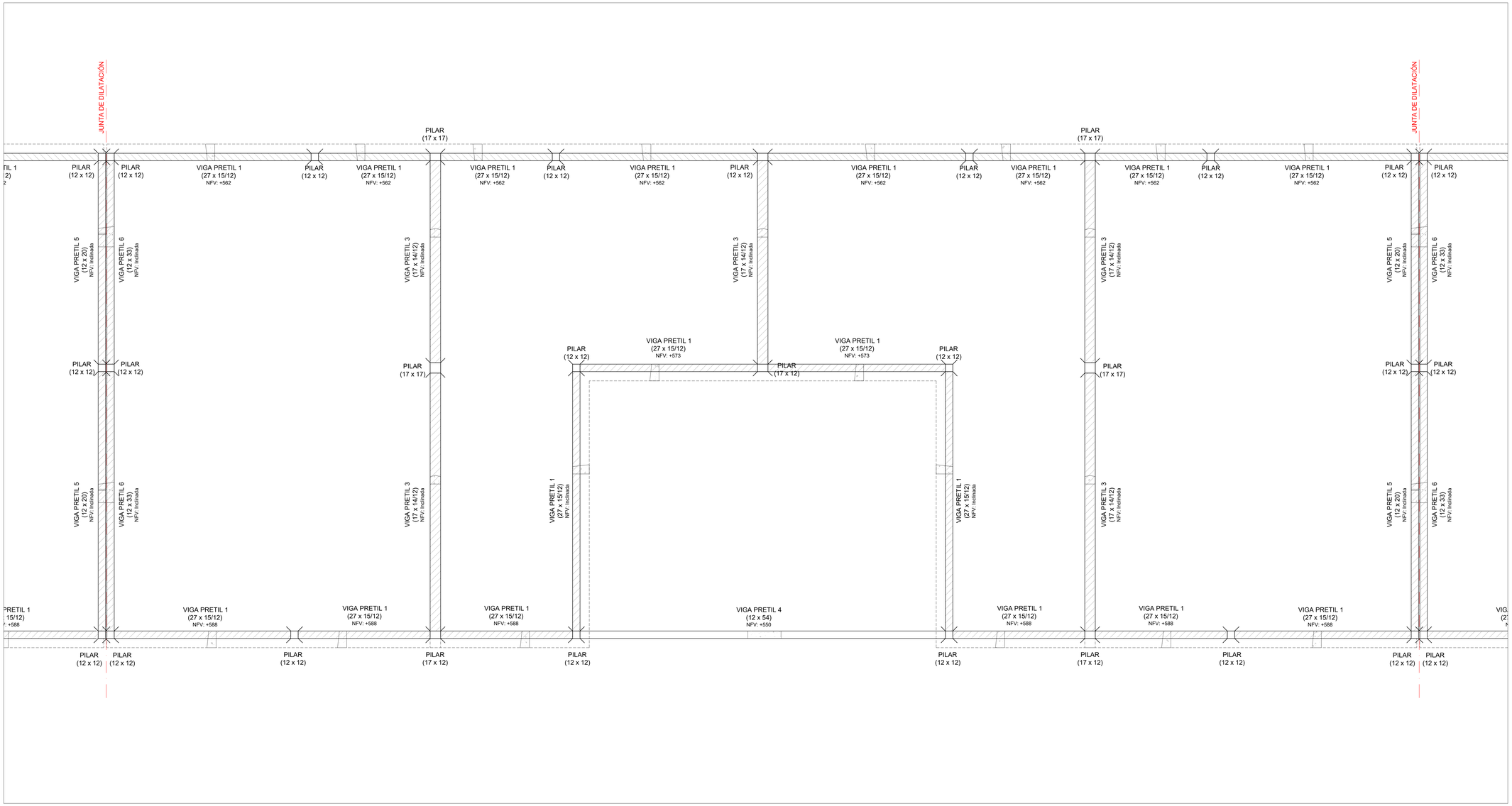
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

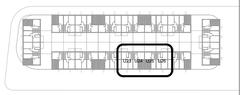
UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR. A0 / REV. 01
PLANO: Unidades U23 a U26 - I200 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 39
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | SNIAVI

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle
LOCALIDAD:
DPTO.: MONTEVIDEO
FECHA: 23/12/2023

PADRÓN: N°400 B34 F.Macolón 2 | N°400 B55 F.Macolón 2 | SUP. TERRENO: 12.772.35m² 12.365.27m²
ESC.: Indicadas

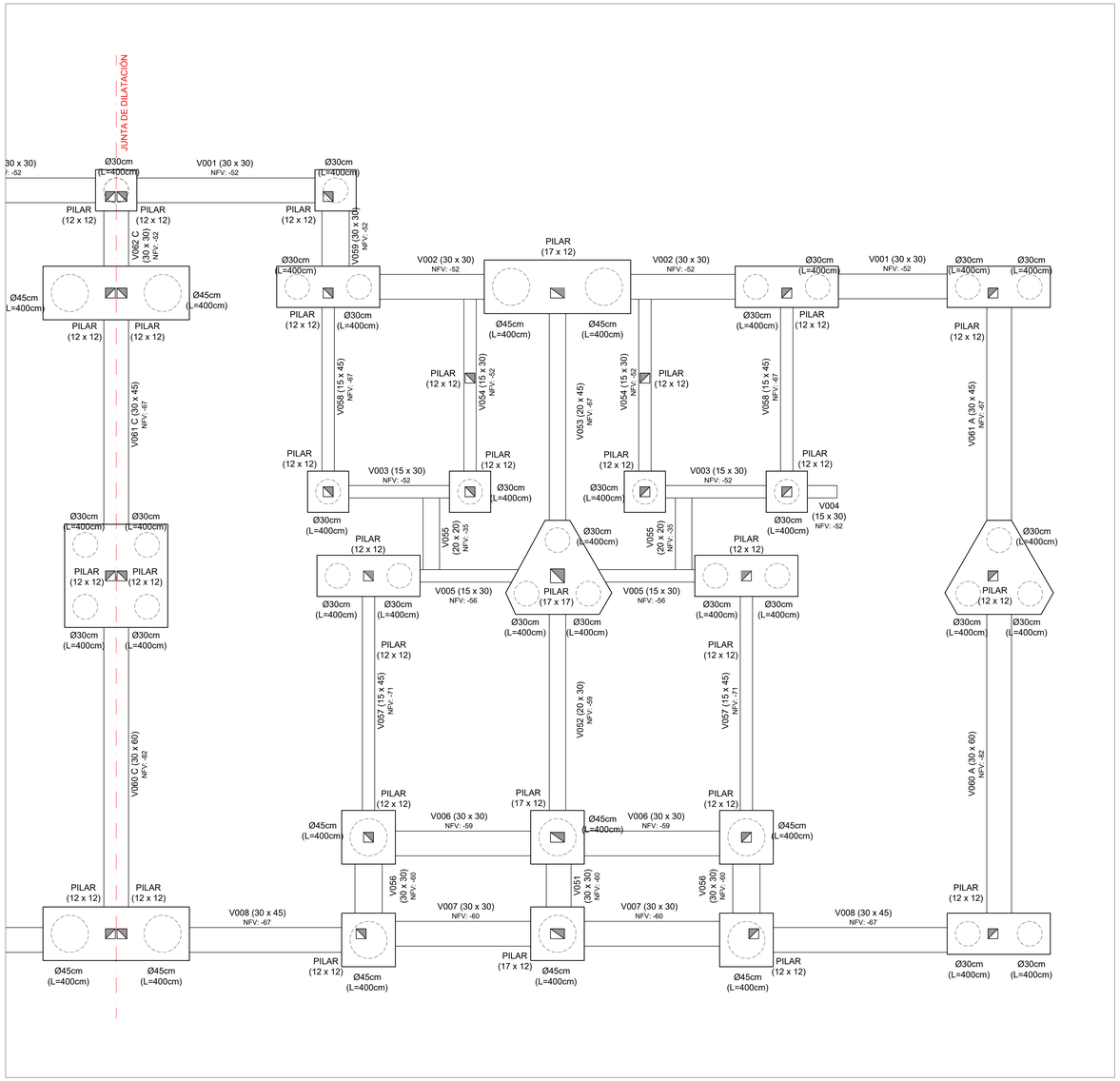
REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR. A0 | REV. 01

PLANO: Unidades U23 a U26 - Pretiles
ESTRUCTURA
TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES 40

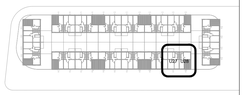
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25 según UNIT 972
Resistencia característica a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva.....ADN 500 según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.....35 mm

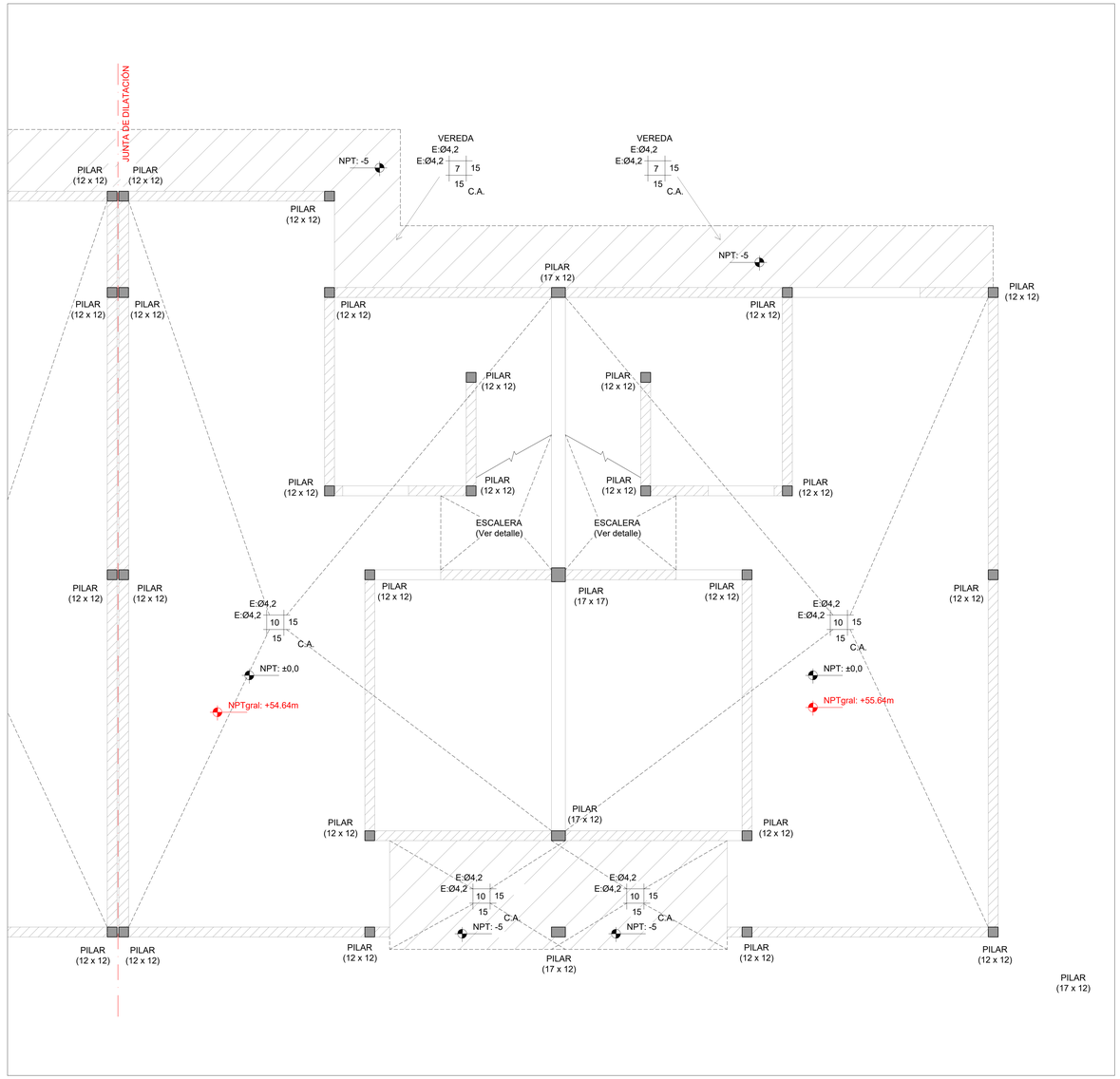
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

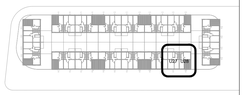
UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR.: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U27 y U28 - I000 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LAMINA N°: VES 41
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25 según UNIT 972
Resistencia característica a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva.....ADN 500 según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzada

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR. A0 — REV. 01

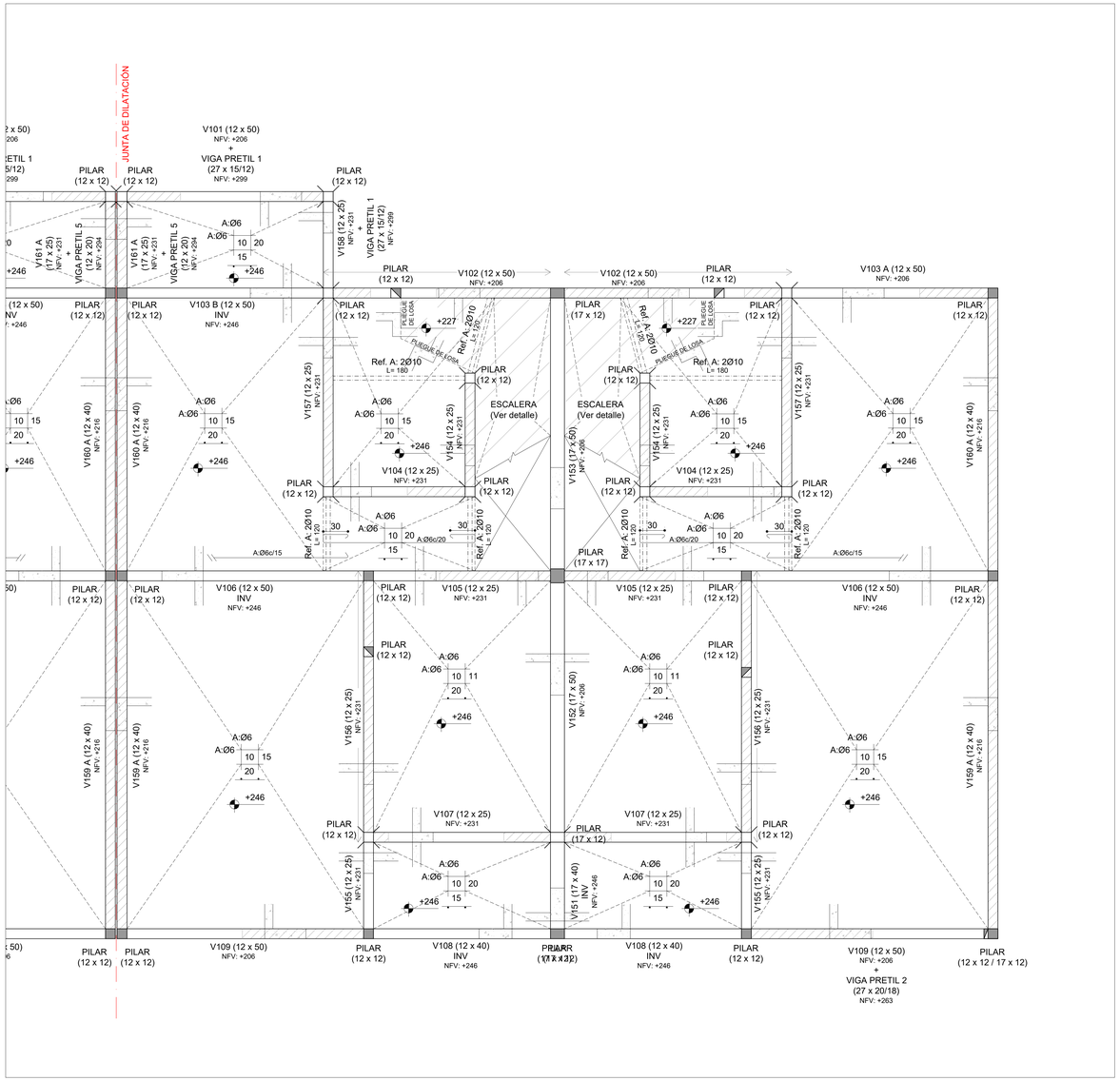
PLANO: Unidades U27 y U28 - Contrapisos
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -

LÁMINA N°: VES 42

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

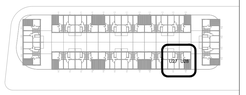
I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

M01

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

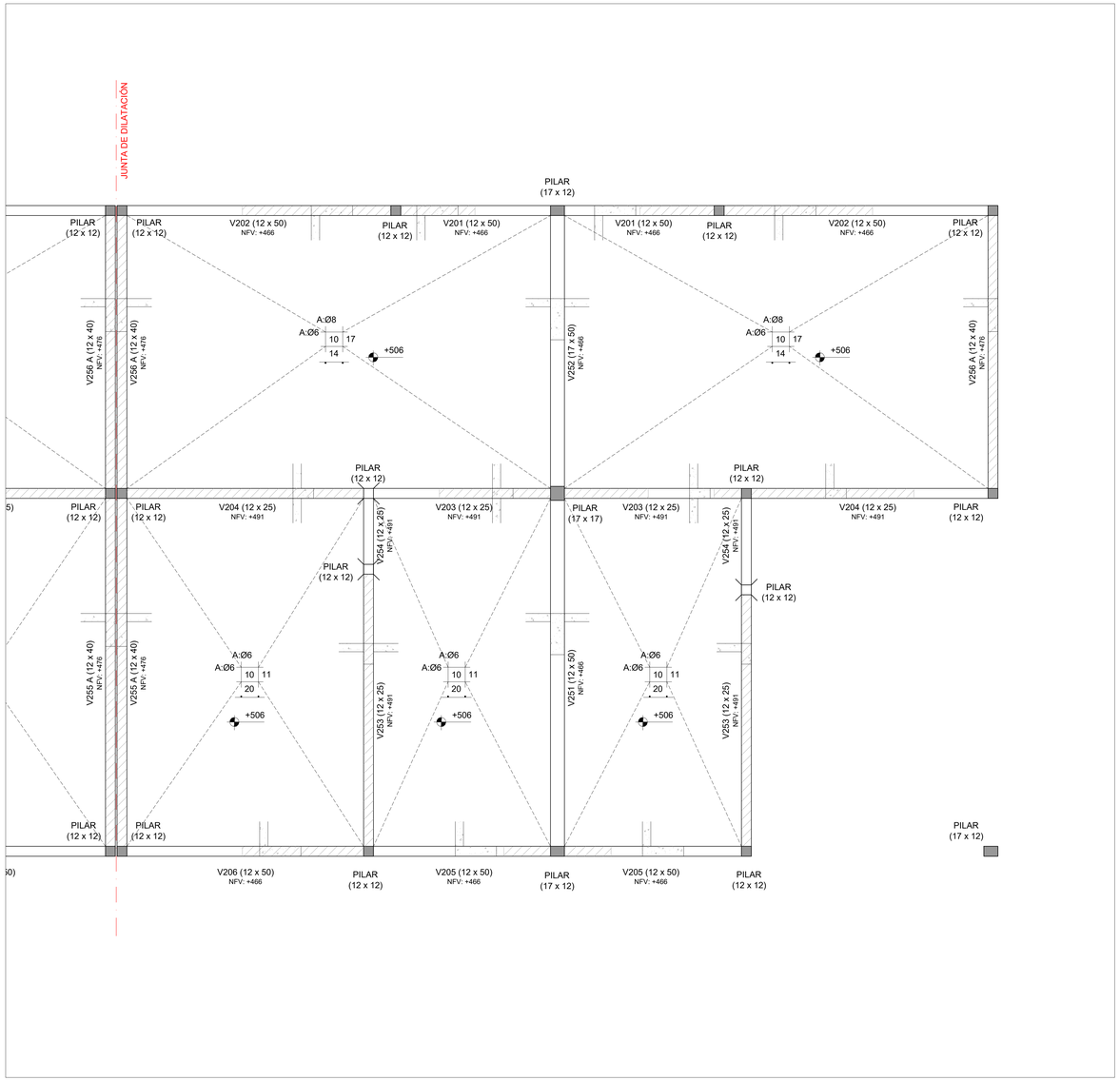
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

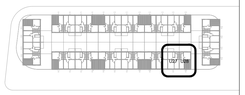
UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR.: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U27 y U28 - I100 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 43
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR: A0 — REV.: 01

PLANO: Unidades U27 y U28 - I200
ESTRUCTURA

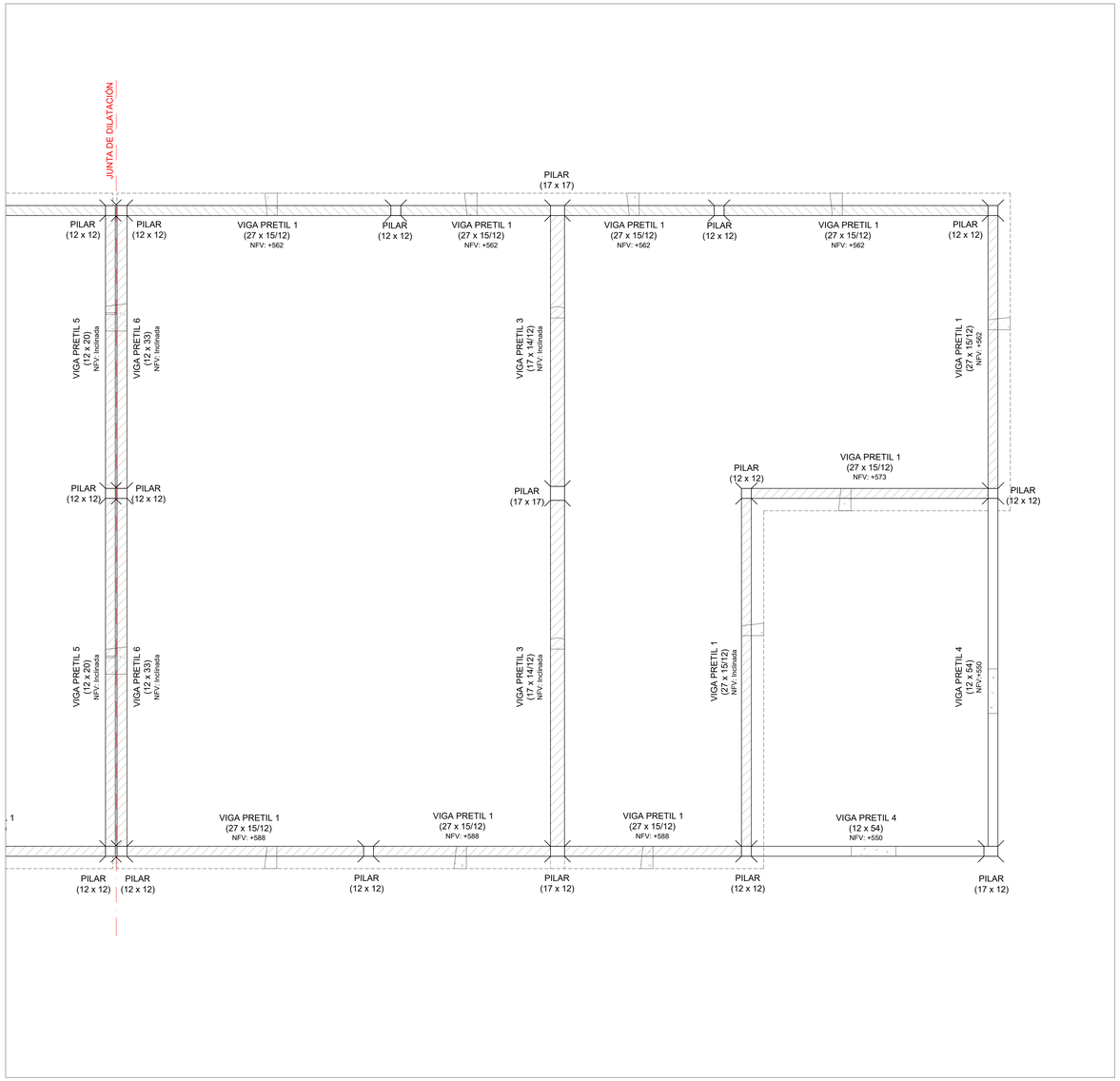
TIPOLOGÍA: -

LAMINA N°: VES 44

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO

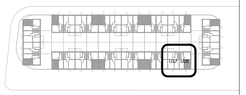
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle		DPTO.: MONTEVIDEO
			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

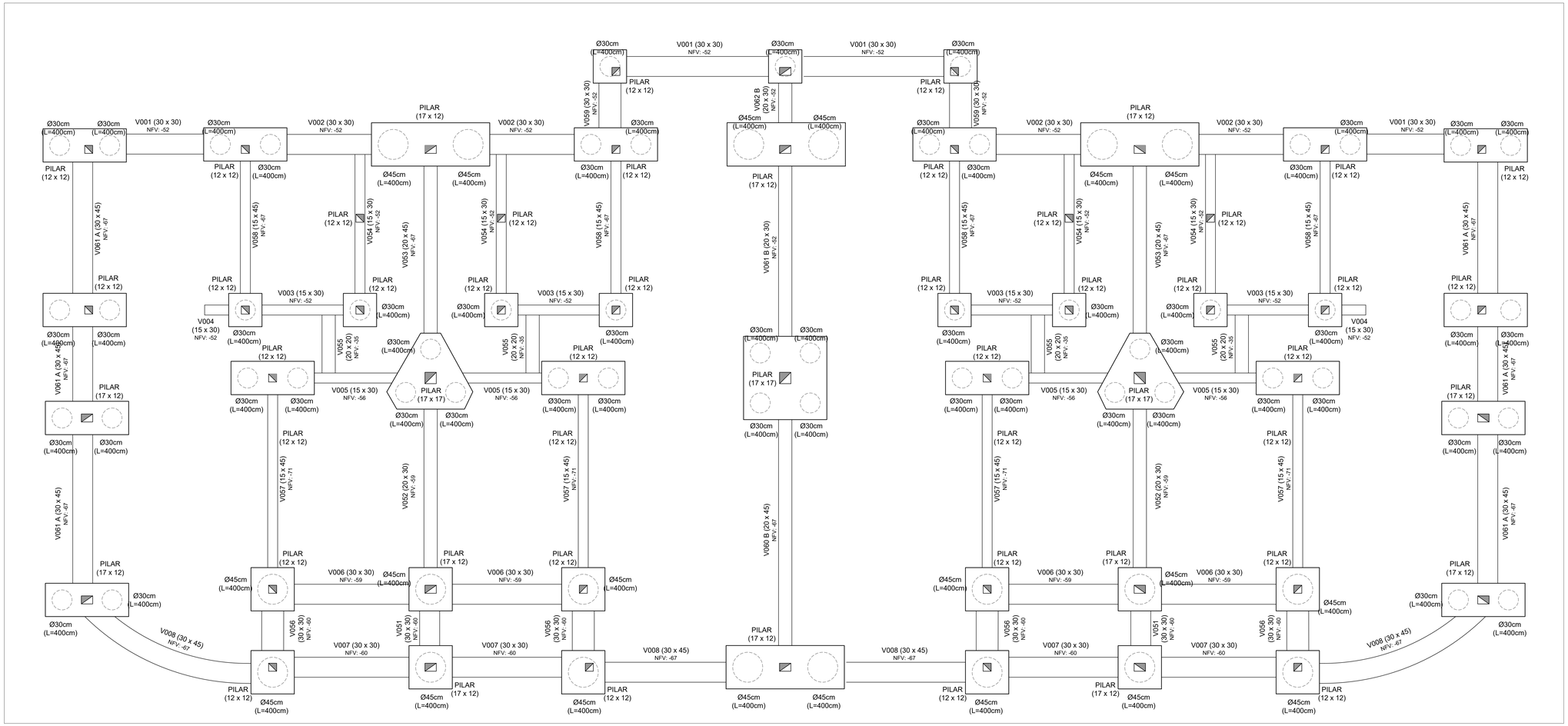
FOR. A0 — REV. 01

PLANO: Unidades U27 y U28 - Pretiles
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES 45

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

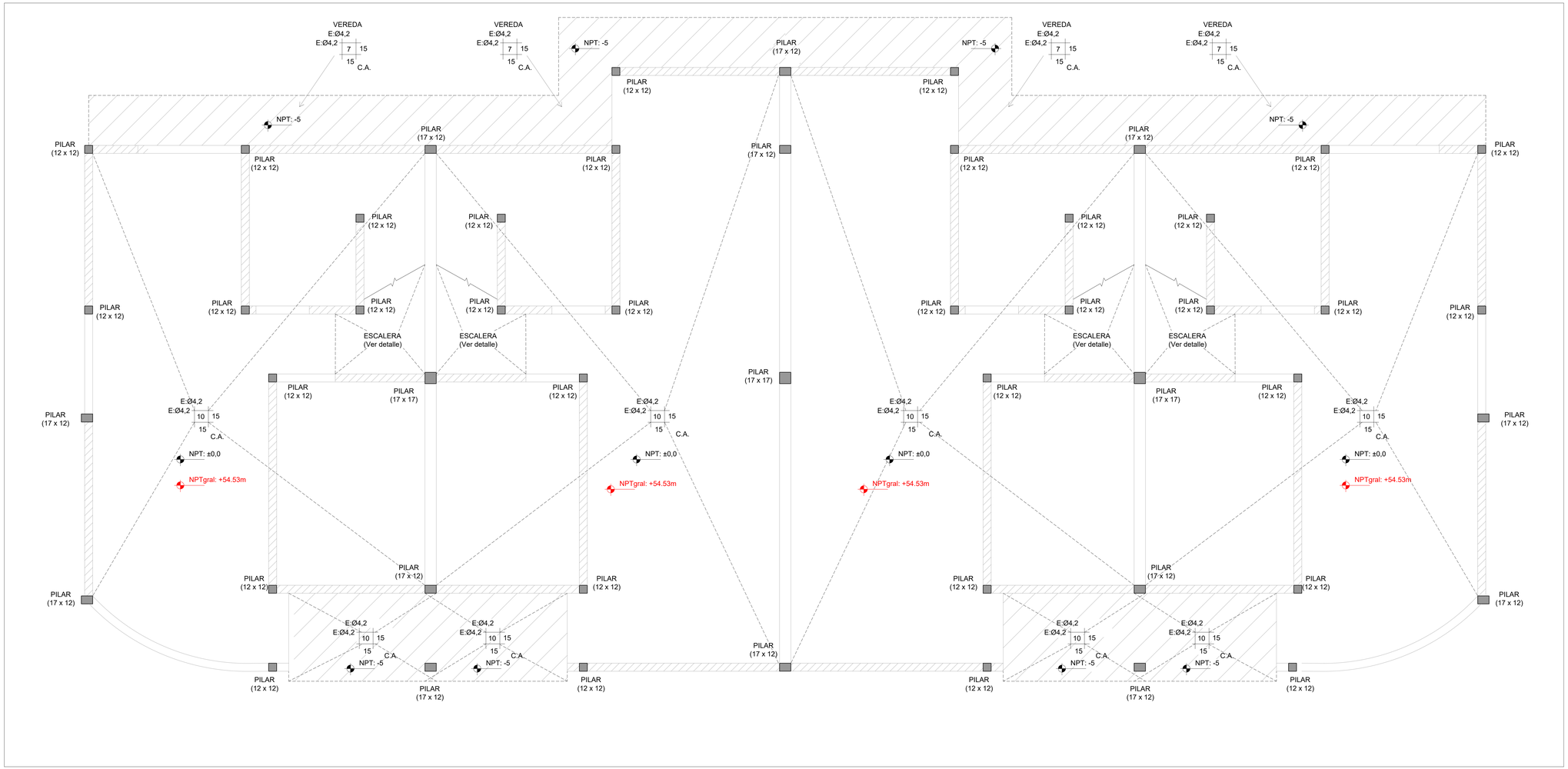
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzada

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,36m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U29 a U32 - I000 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 46
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva.....ADN 500
según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.....35 mm

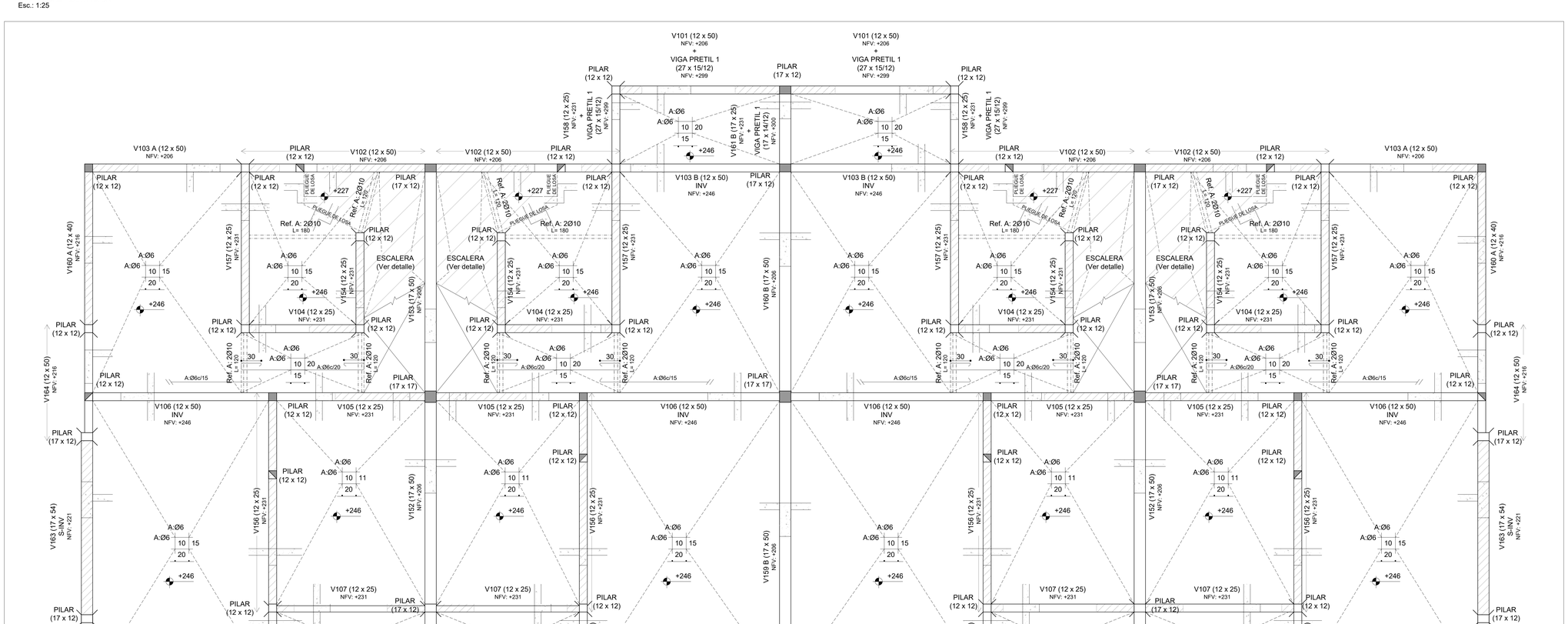
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | vela avanzada

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U29 a U32 - Contrapisos			TIPOLOGÍA: -
ESTRUCTURA			LÁMINA N°: VES 47
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

M01

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzada

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO: MONTEVIDEO	
		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,36m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

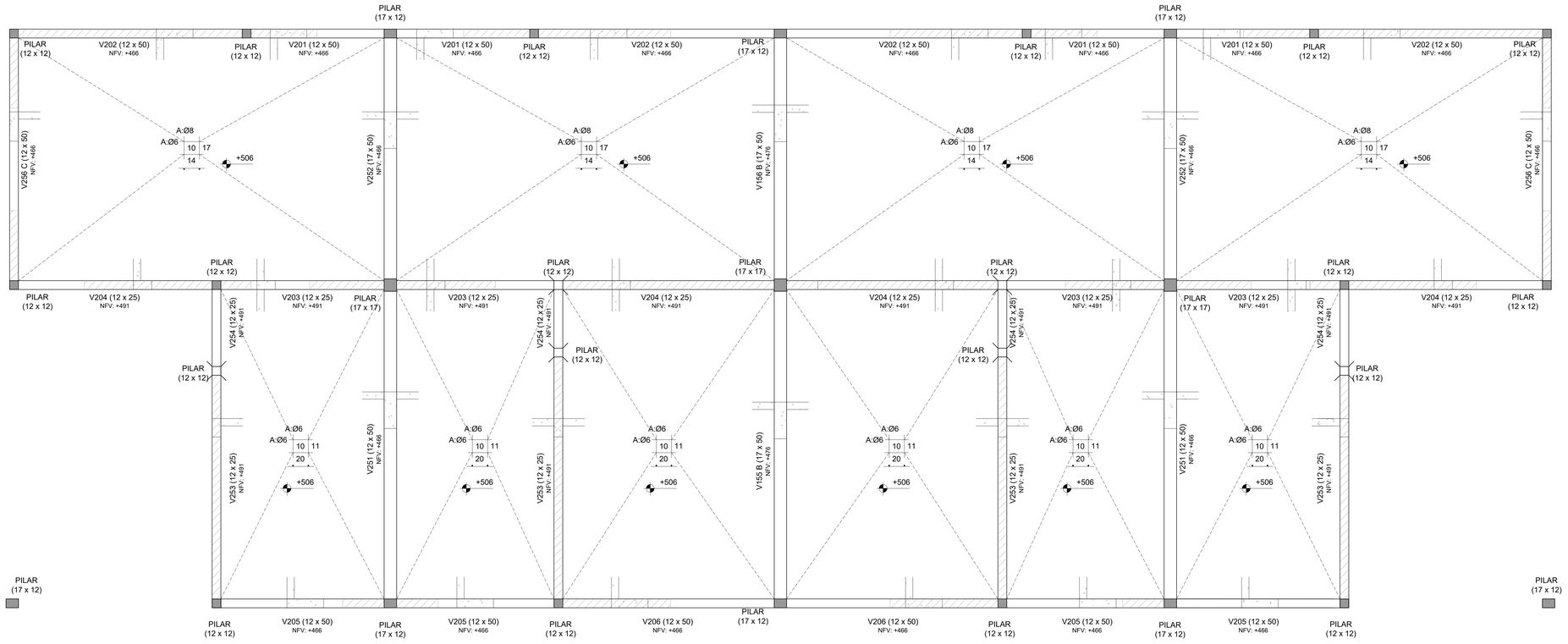
FOR.	REV.
A0	01

PLANO: Unidades U29 a U32 - I100
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES 48

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | rete avanzado

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR.: A0 — REV.: 01

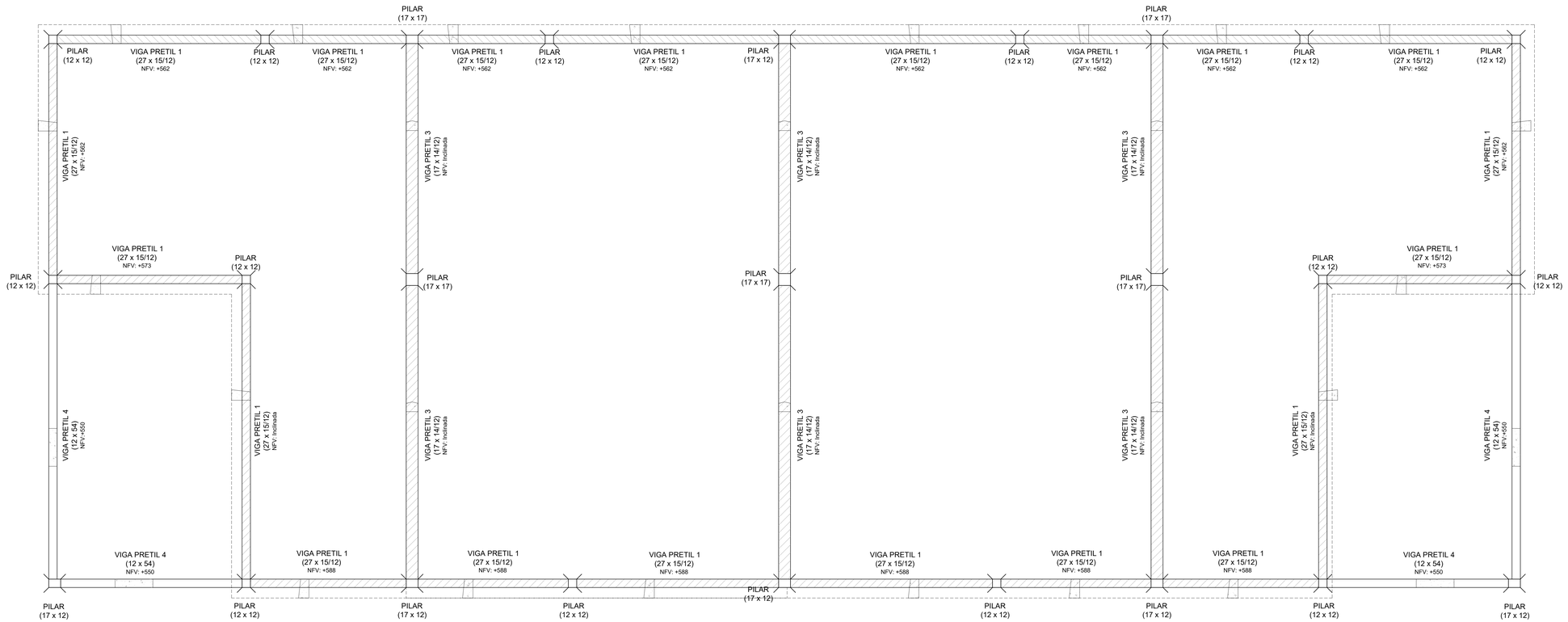
PLANO: Unidades U29 a U32 - I200
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -

LÁMINA N°: VES 49

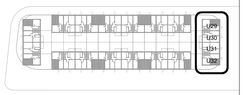
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | reit avanzado

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle		DPTO.: MONTEVIDEO
			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR: A0 — REV.: 01

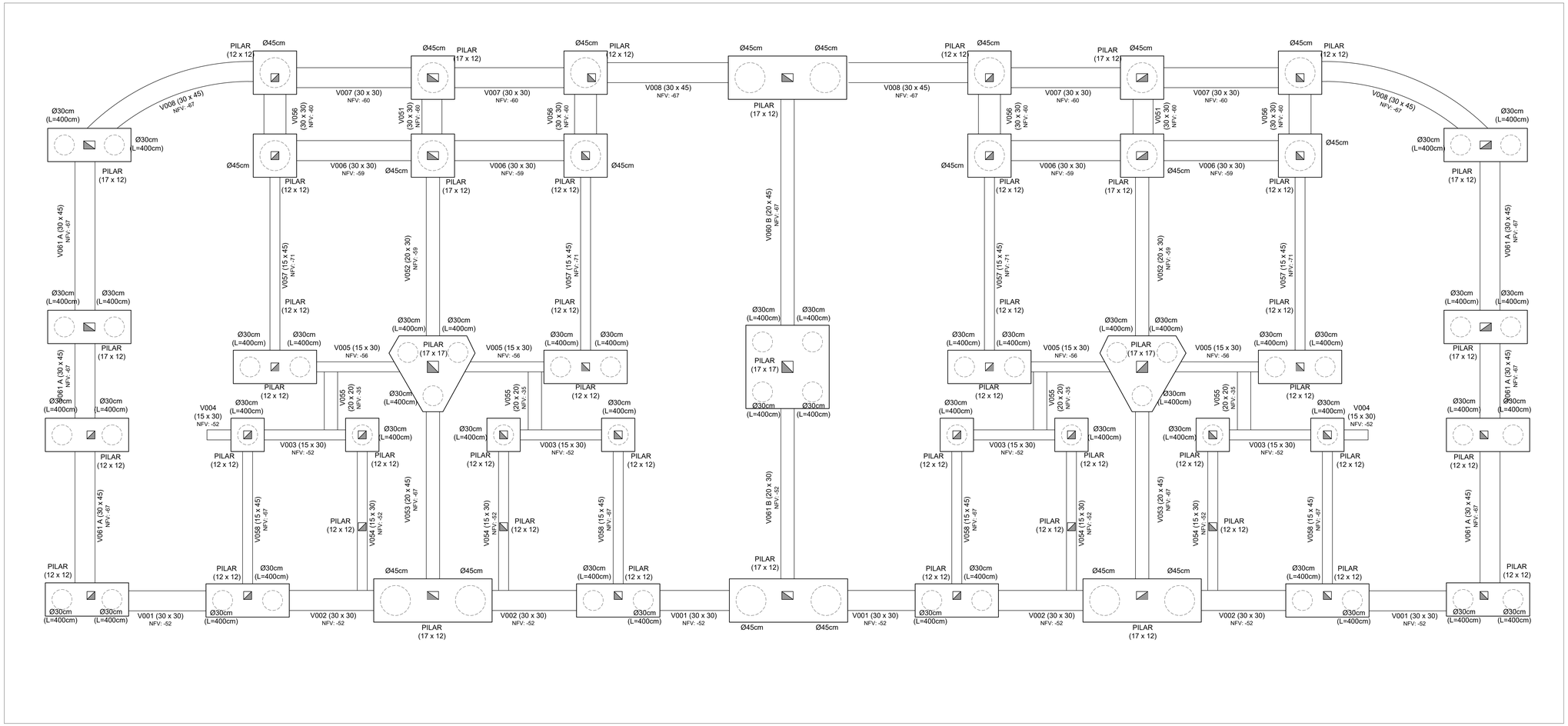
PLANO: Unidades U29 a U32 - Pretiles
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -

LÁMINA N°: VES 50

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M02
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | Sala Avanzada

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle		DPTO: MONTEVIDEO
			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR: A0 — REV.: 01

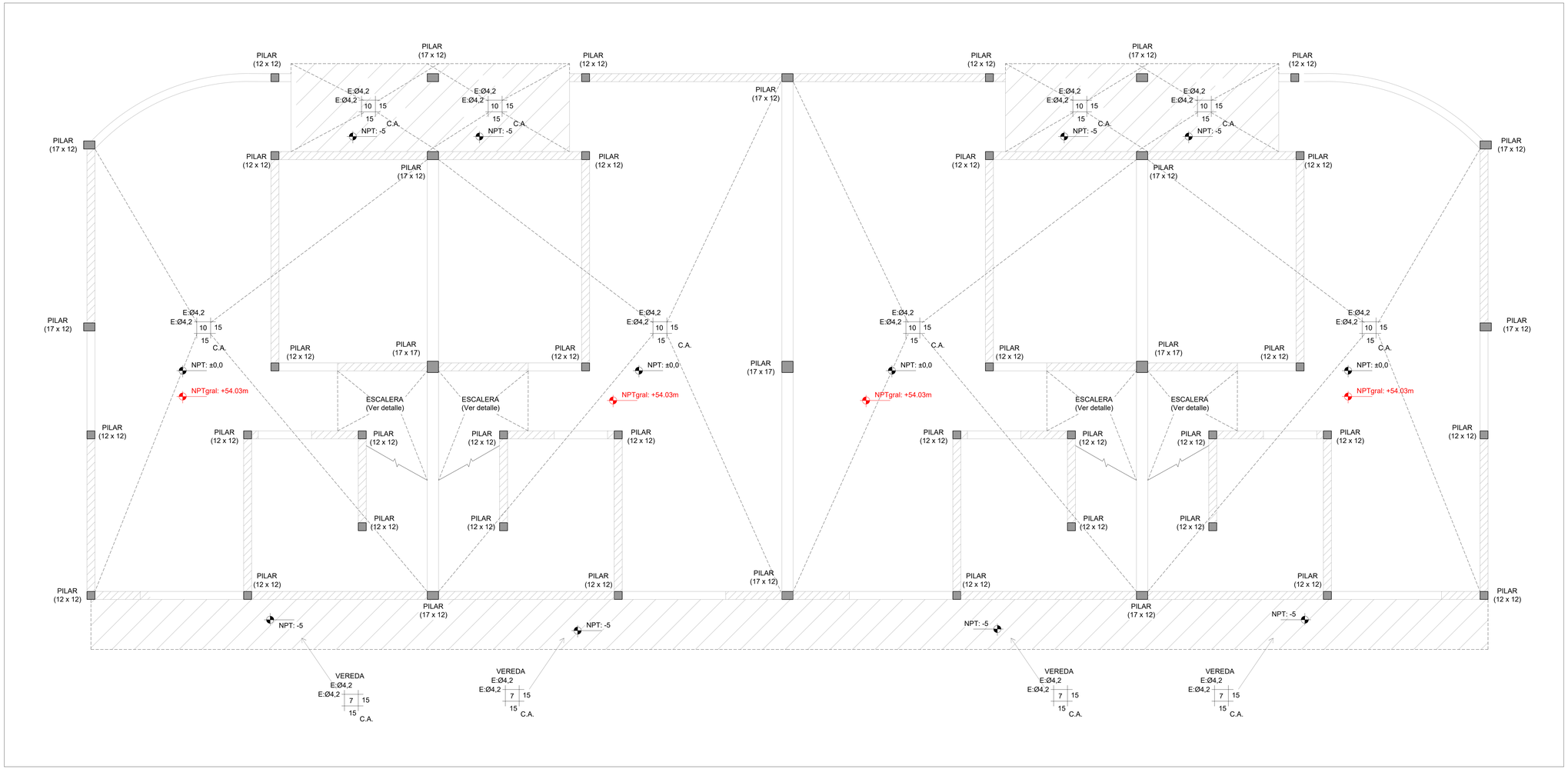
PLANO: Unidades U33 a U36 - I000
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -

LÁMINA N°: VES 51

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M02
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | rete avanzado

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR: A0 — REV.: 01

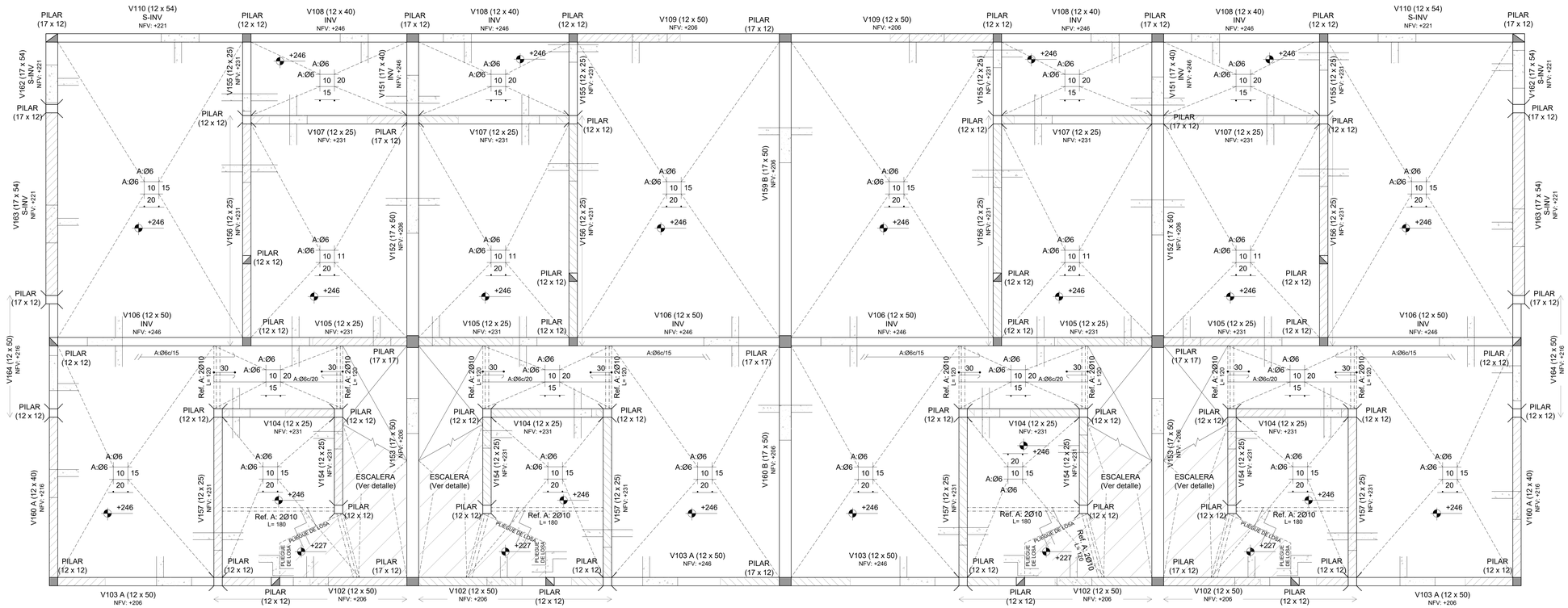
PLANO: Unidades U33 a U36 - Contrapisos
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -

LÁMINA N°: VES 52

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M02
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | vivienda avanzada

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle		DPTO.: MONTEVIDEO
			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

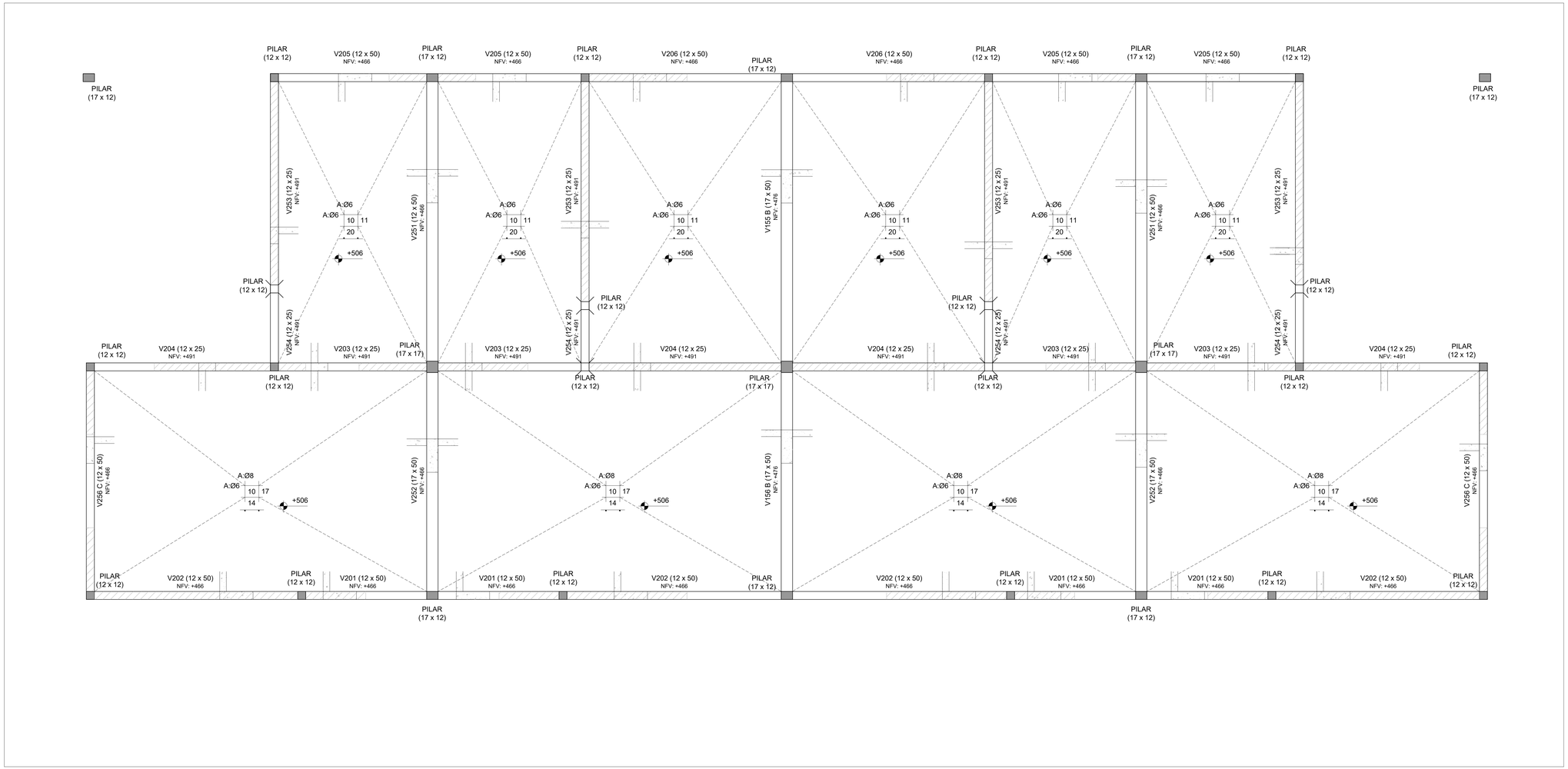
FOR. A0 — REV. 01

PLANO: Unidades U33 a U36 - I100
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES 53

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M02
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

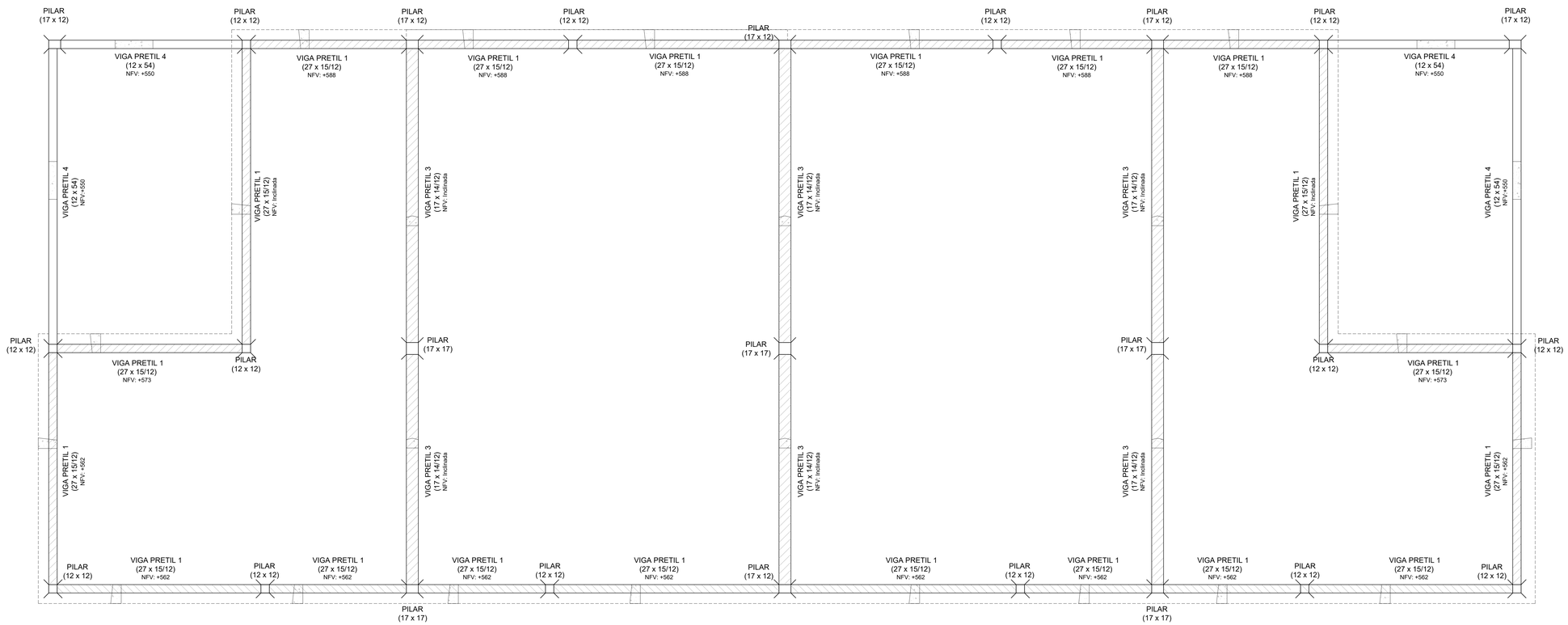
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | rete avanzado

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR.: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U33 a U36 - I200 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 54
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M02
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | vivienda avanzada

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle		DPTO.: MONTEVIDEO
			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR: A0 — REV. 01

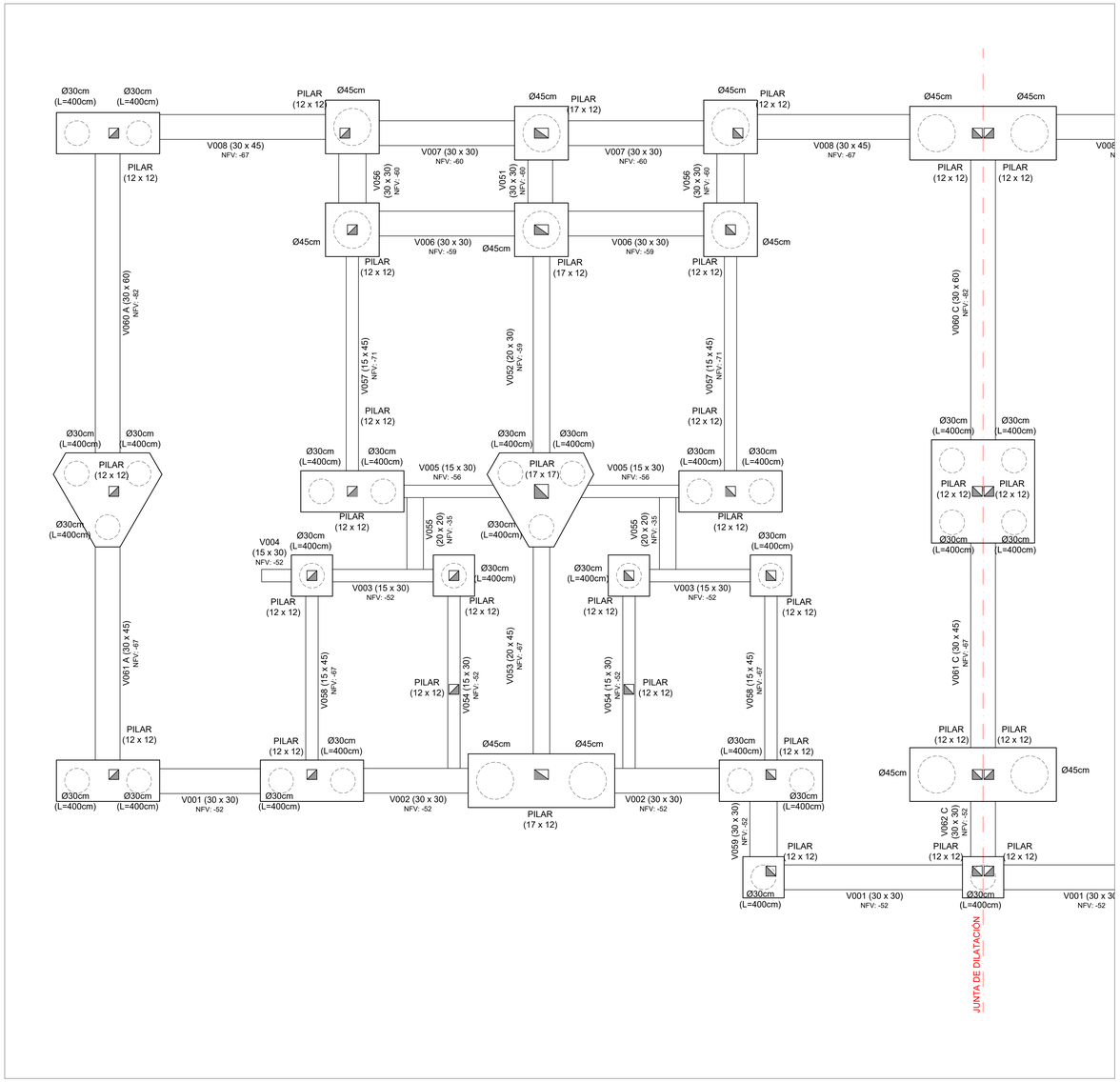
PLANO: Unidades U33 a U36 - Pretiles
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -

LÁMINA N°: VES 55

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M02
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25 según UNIT 972
Resistencia característica a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva.....ADN 500 según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle		DPTO.: MONTEVIDEO
			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,36m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

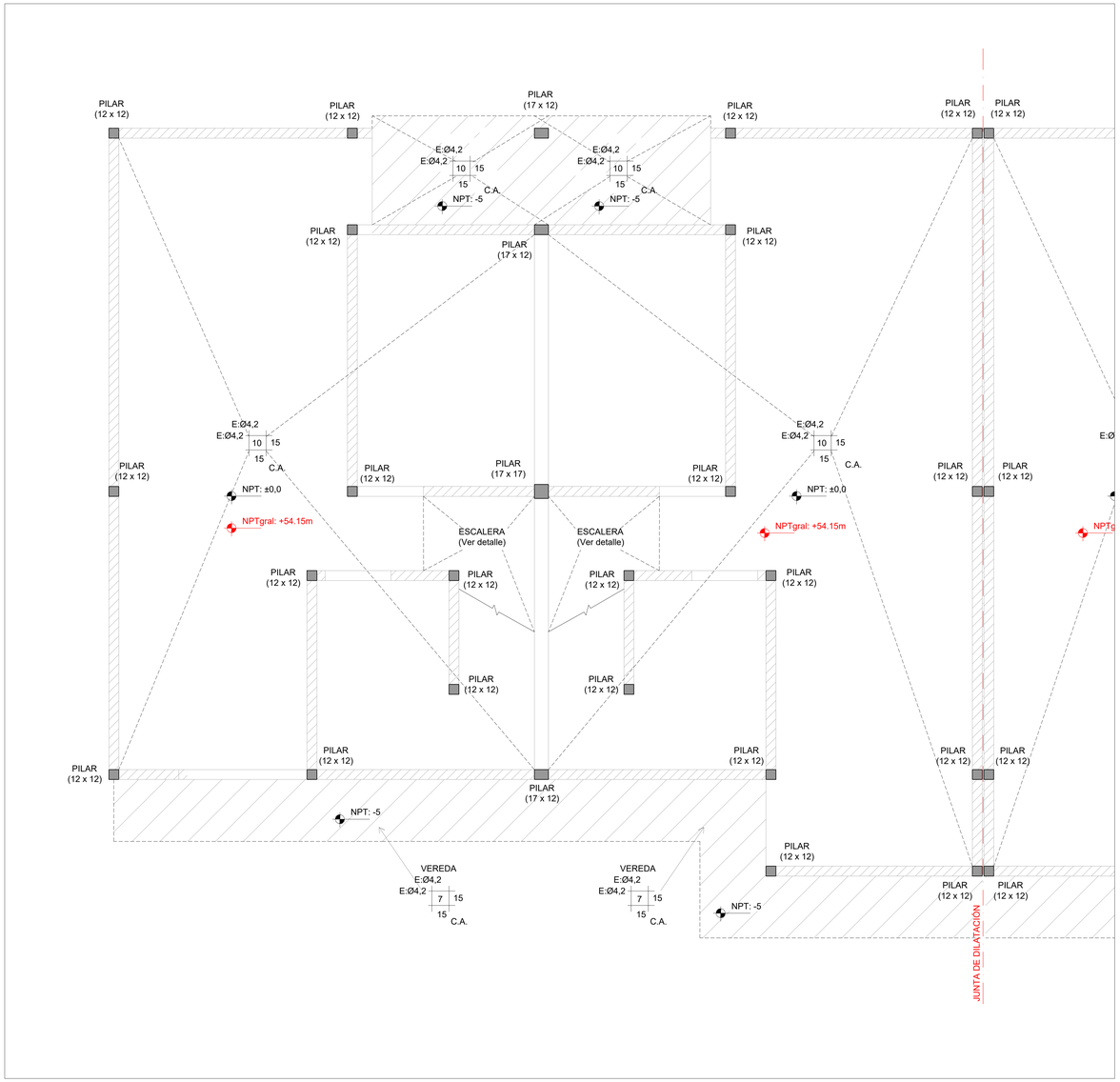
FOR. A0 — REV. 01

PLANO: Unidades U37 y U38 - I000
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES 56

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M02
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25 según UNIT 972
Resistencia característica a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva.....ADN 500 según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

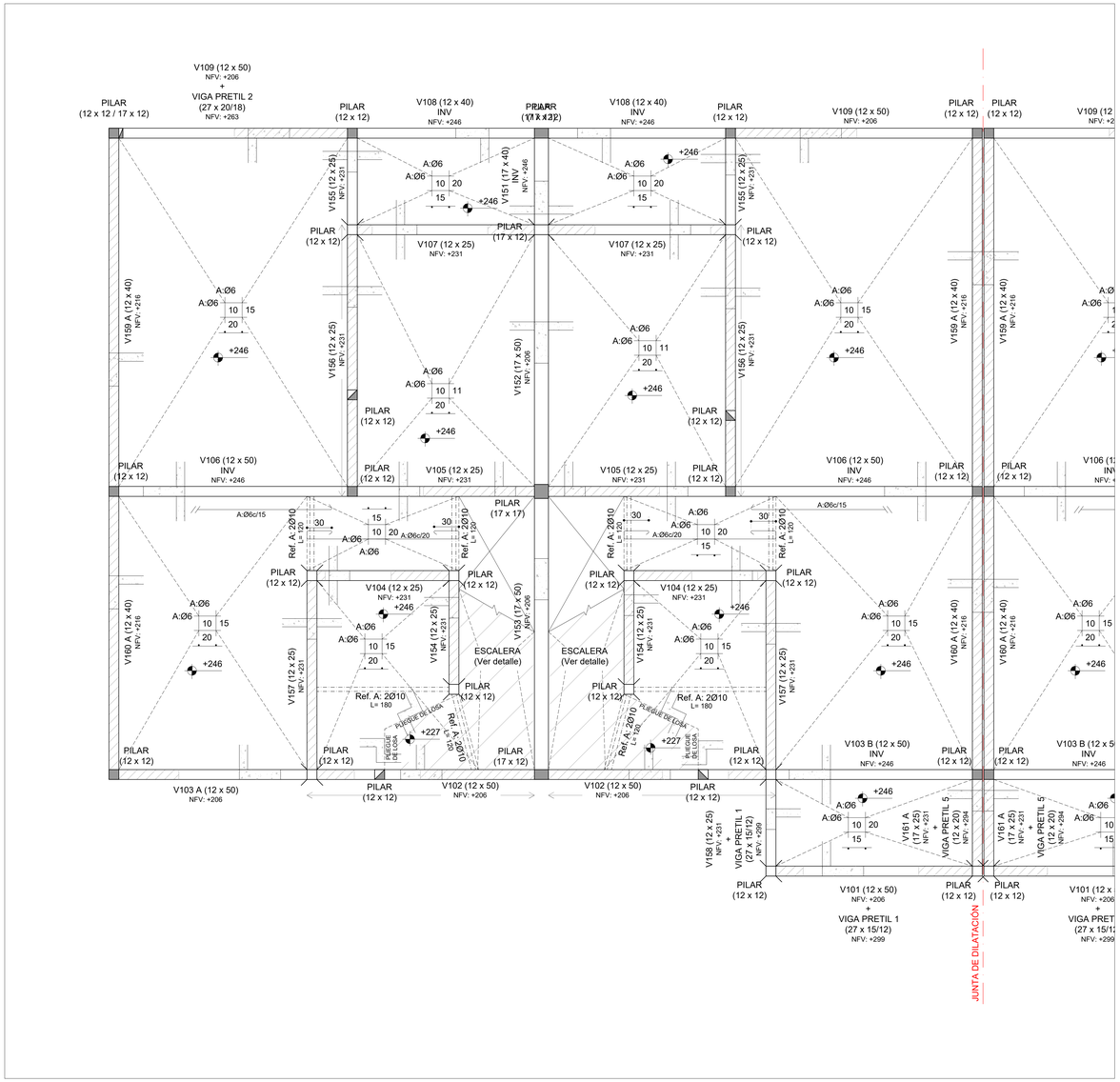
FOR. A0 — REV. 01

PLANO: Unidades U37 y U38 - Contrapisos
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES 57

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M02
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | Gobierno Nacional Uruguay

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle | DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD: | FECHA: 23/12/2023

PADRÓN: N°400 834 Fracción 1 / N°400 835 Fracción 2 | SUP. TERRENO: 12.772.33m² / 12.365.27m² | ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR. A0 | REV. 01

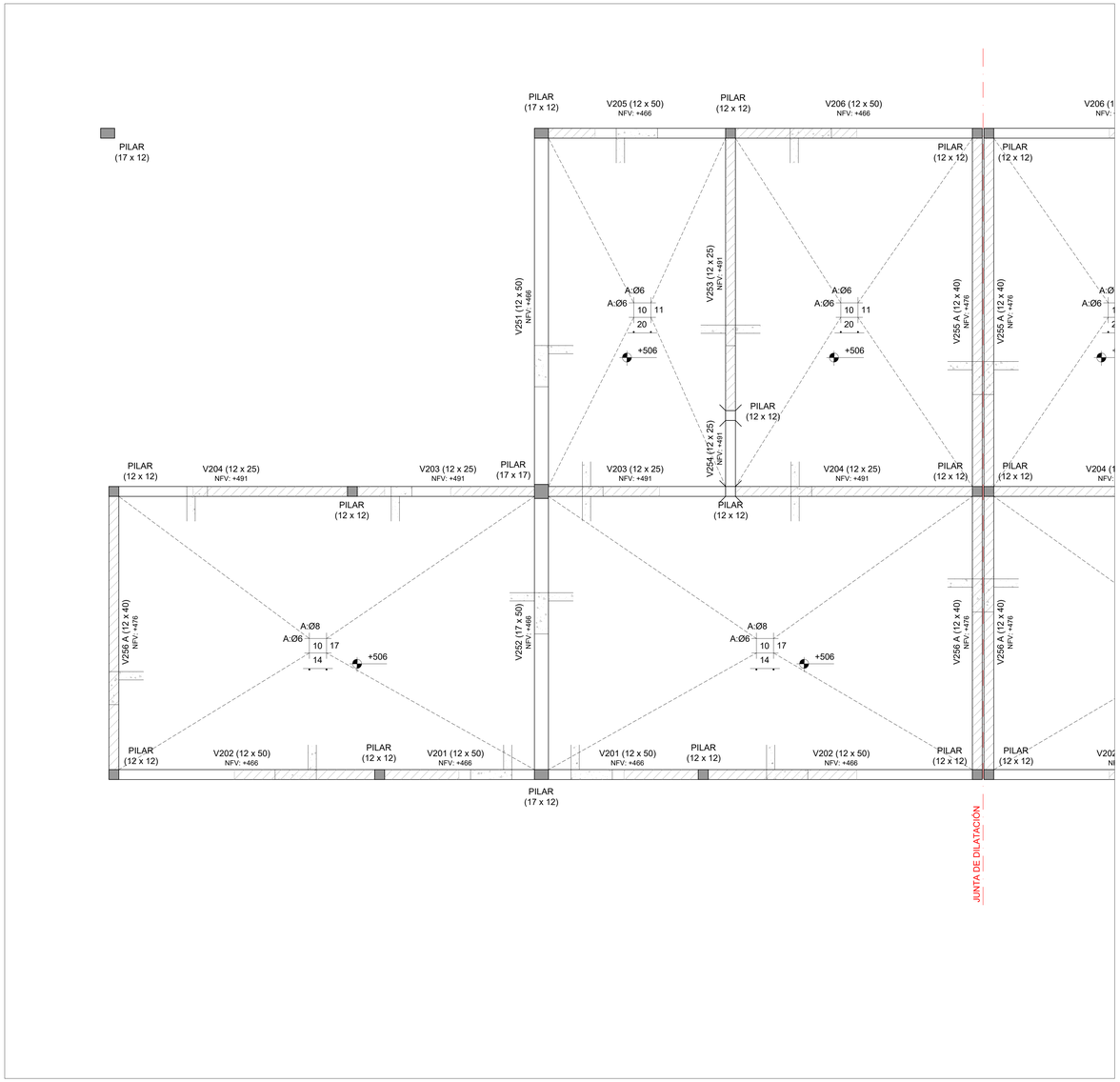
PLANO: Unidades U37 y U38 - I100
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -

LÁMINA N°: VES 58

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M02
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | SNAIT

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

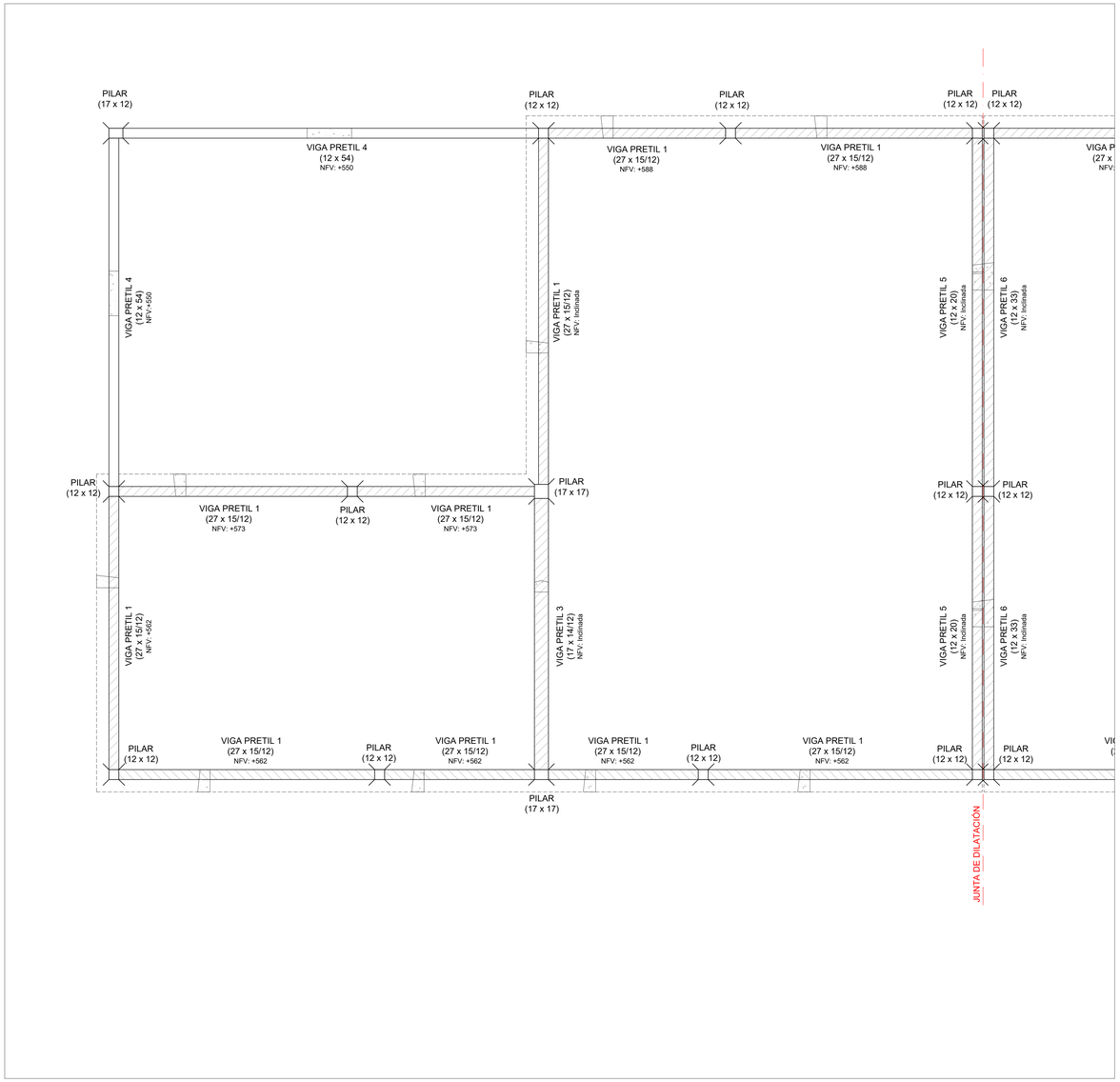
UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle | DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD: | FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400 B34 F.Ø6000 C 2 N°400 B55 F.Ø6000 C 2 | SUP. TERRENO: 12.772.33m² 12.365.21m² | ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR. A0 | REV. 01

PLANO: Unidades U37 y U38 - I200
ESTRUCTURA
TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES 59
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M02
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle		DPTO.: MONTEVIDEO
			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR. A0 | REV. 01

PLANO: Unidades U37 y U38 - Pretiles
ESTRUCTURA

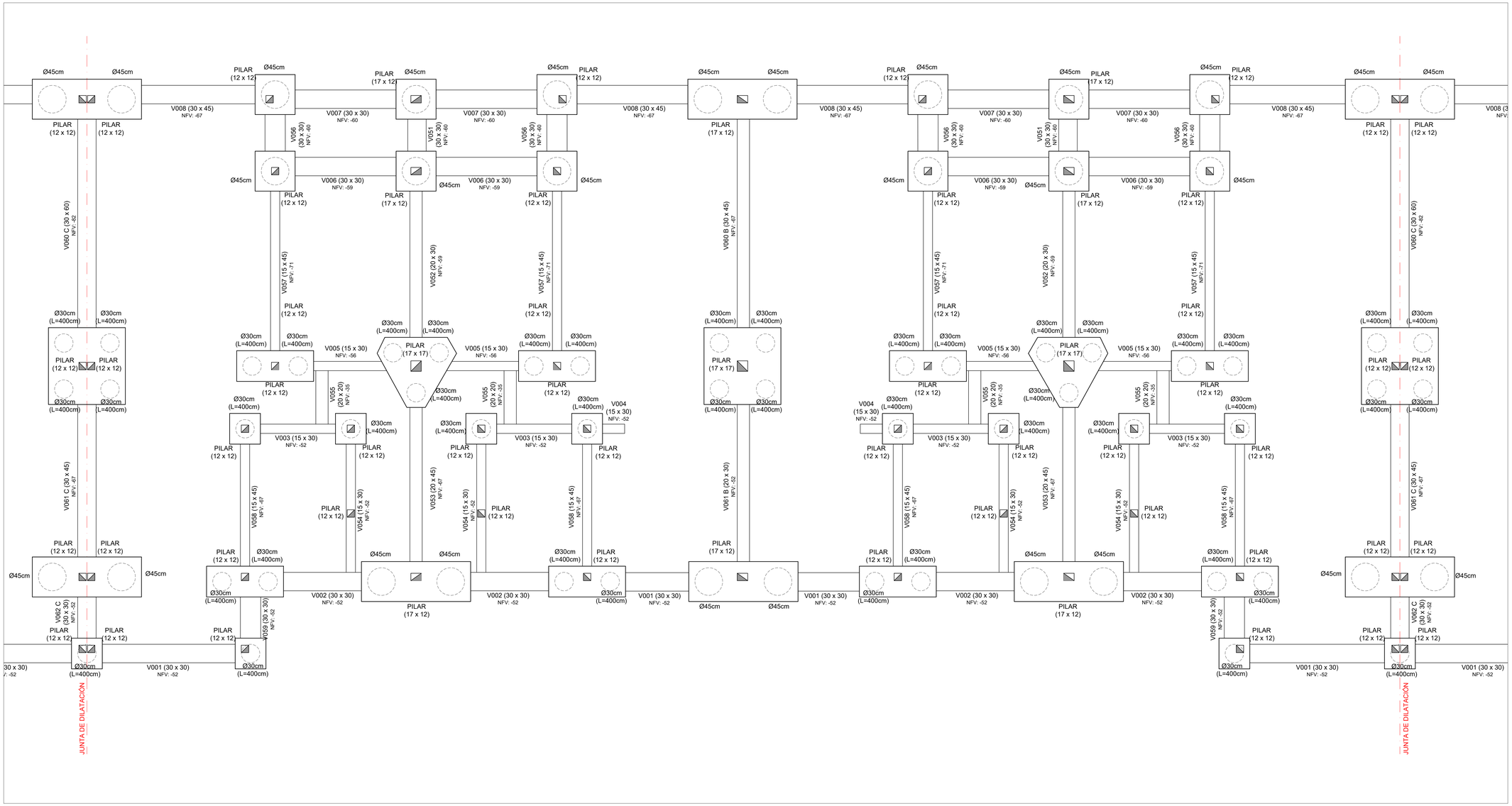
TIPOLOGÍA: -

LÁMINA N°: VES 60

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzado

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,36m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

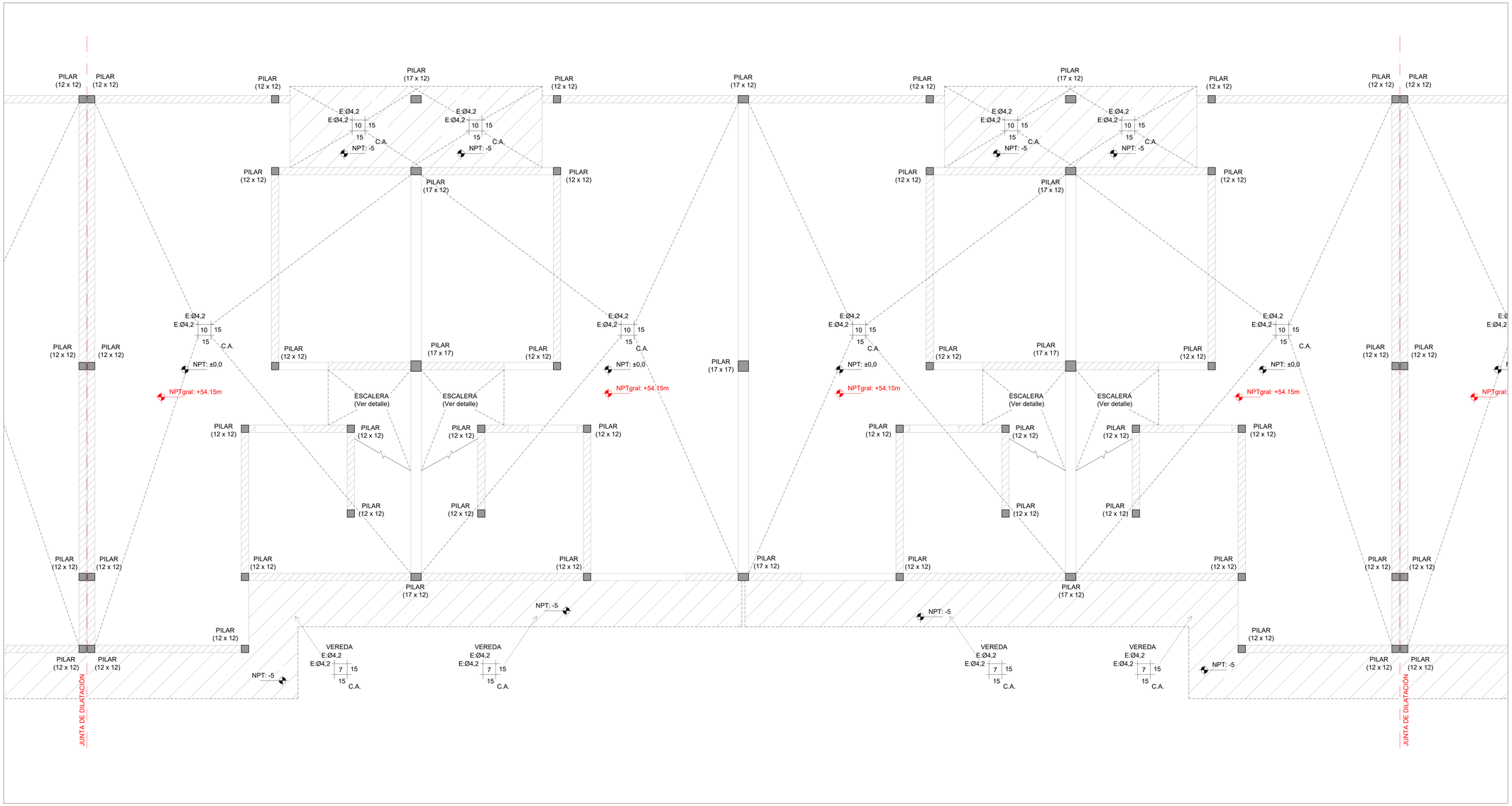
FOR: A0 — REV. 01

PLANO: Unidades U39 a U42 - I000
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES 61

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

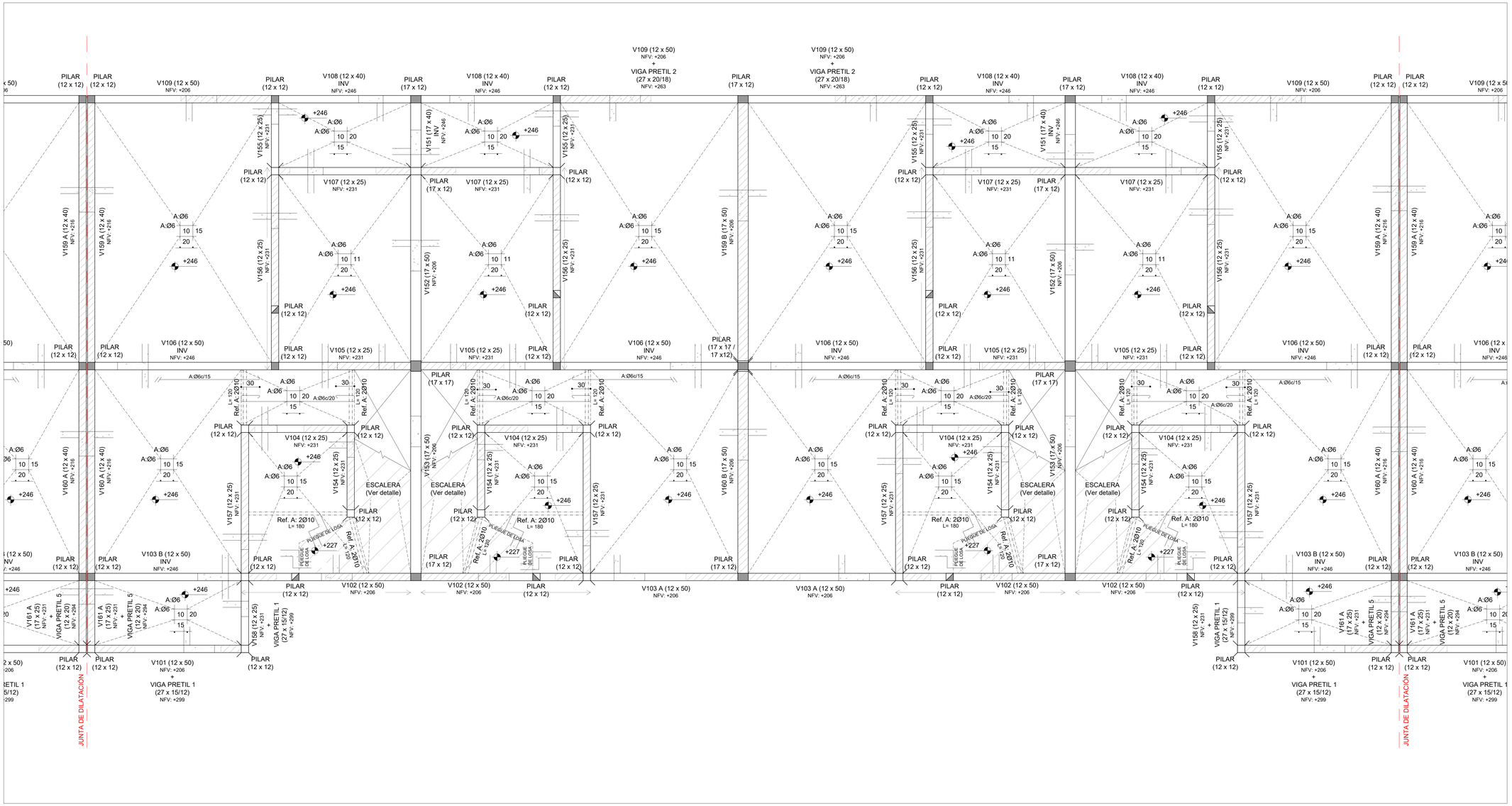
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

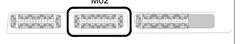
UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U39 a U42 - Contrapisos			TIPOLOGÍA: -
ESTRUCTURA:			LÁMINA N°: VES 62
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

M02



PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

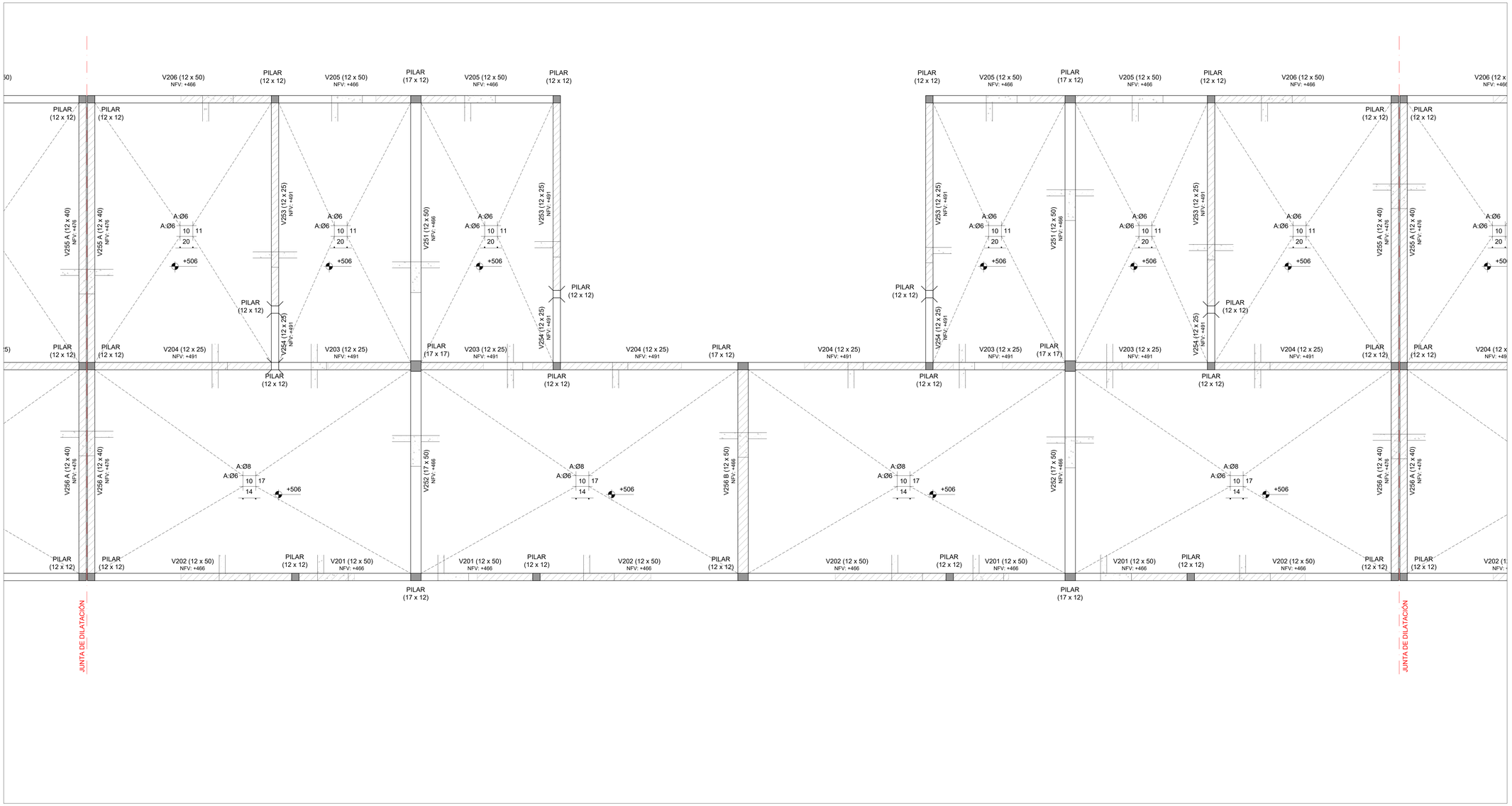
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,36m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR. A0 / REV. 01
PLANO: Unidades U39 a U42 - I100 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: - LÁMINA N°: VES 63
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR: A0 — REV. 01

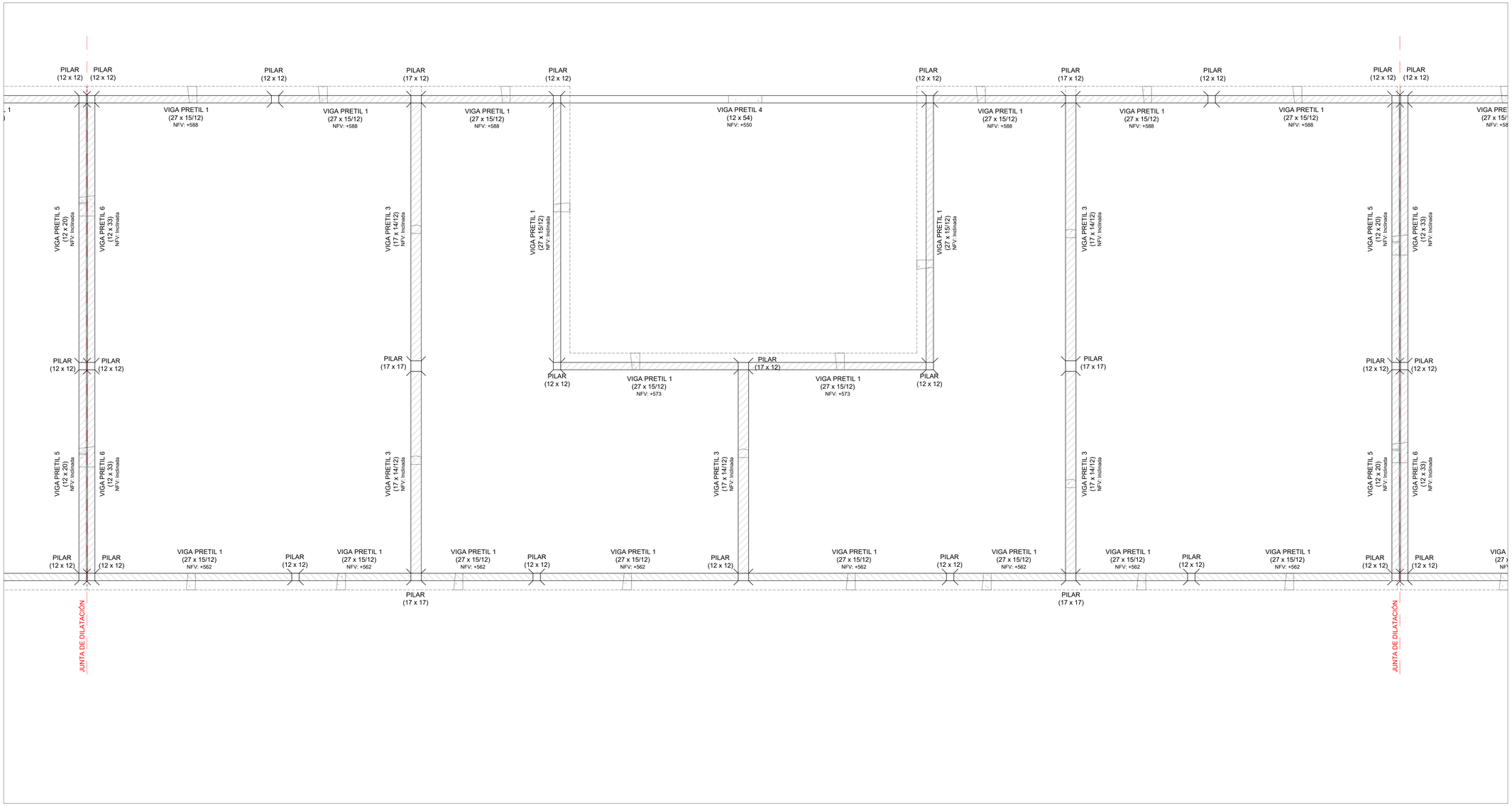
PLANO: Unidades U39 a U42 - I200
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -

LAMINA N°: VES 64

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25 según UNIT 972
Resistencia característica a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva.....ADN 500 según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.....35 mm

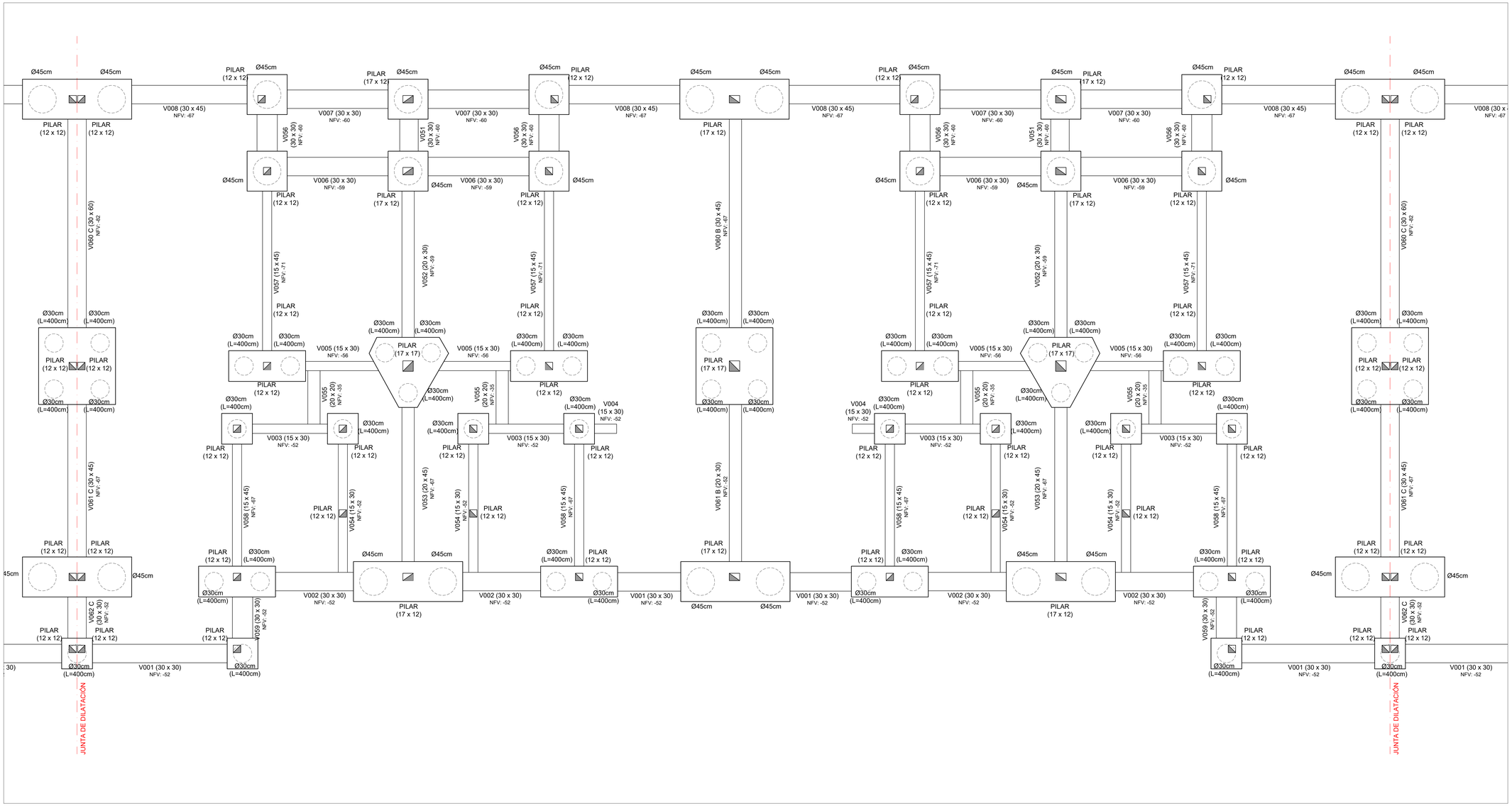
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR.: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U39 a U42 - Pretiles ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 65
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25 según UNIT 972
Resistencia característica a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva.....ADN 500 según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.....35 mm

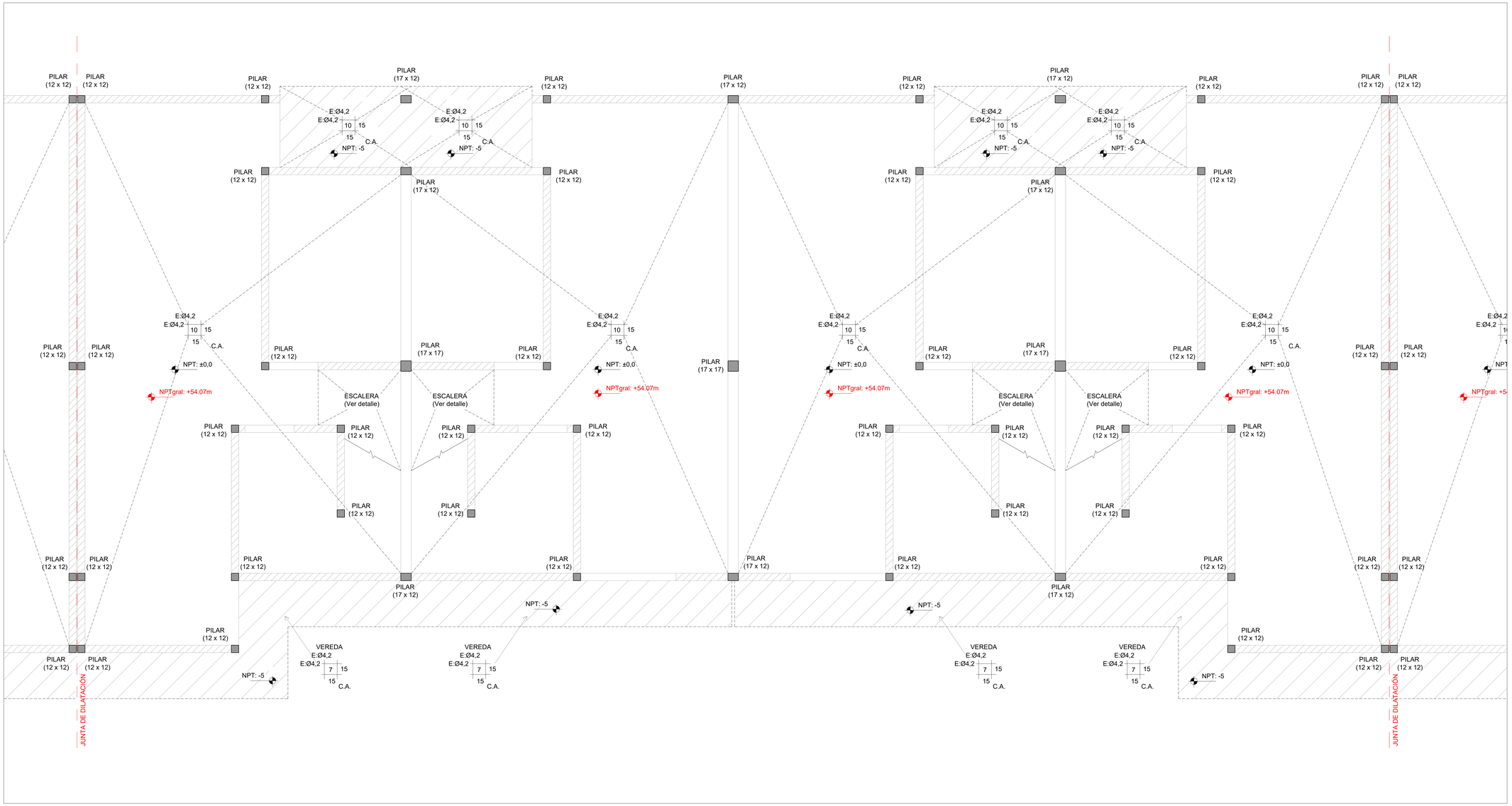
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,36m² / 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR.: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U43 a U46 - I000 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 66
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

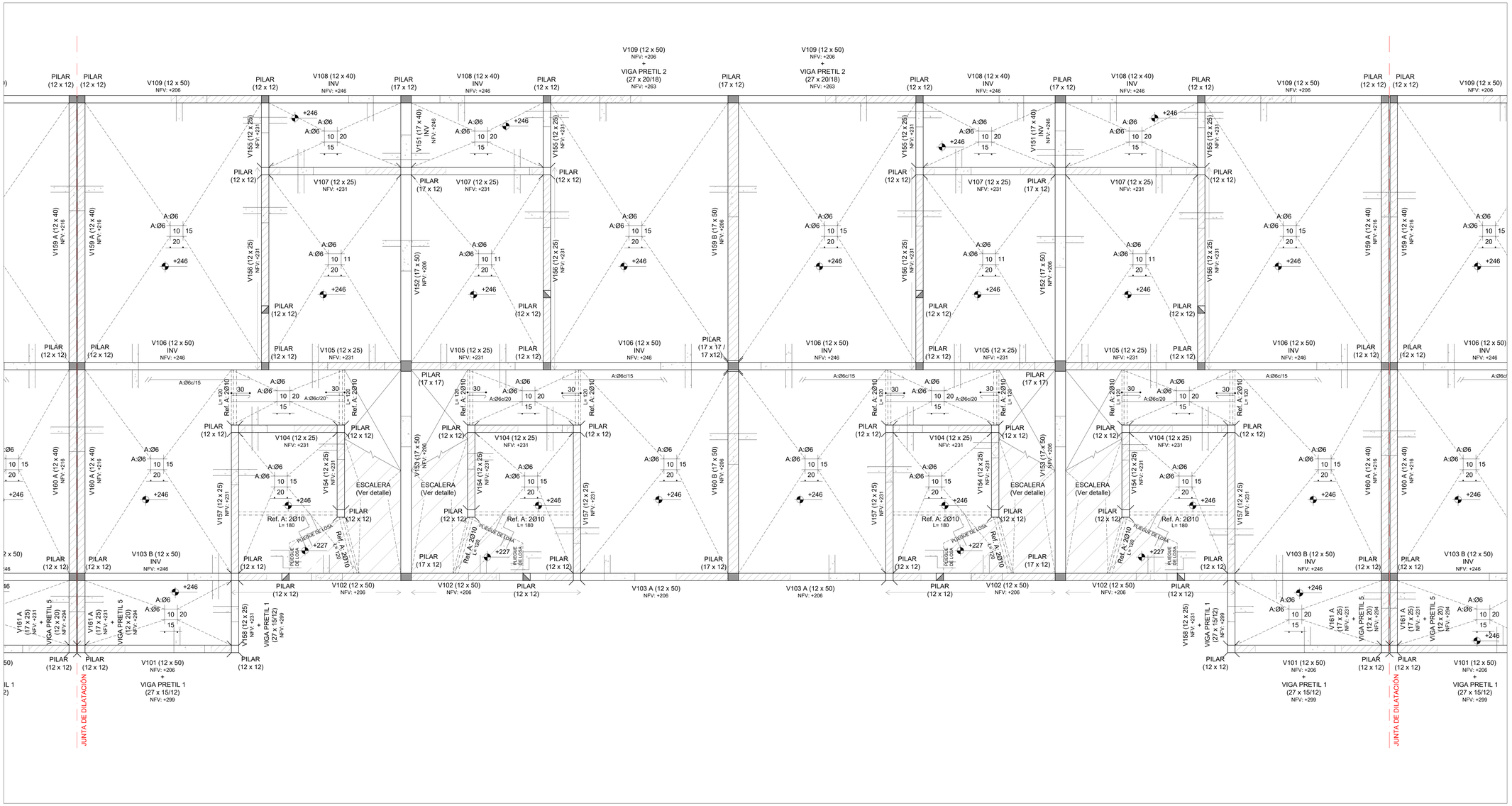
FOR: A0 — REV. 01

PLANO: Unidades U43 a U46 - Contrapisos
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES 67

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva.....ADN 500
según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.....35 mm

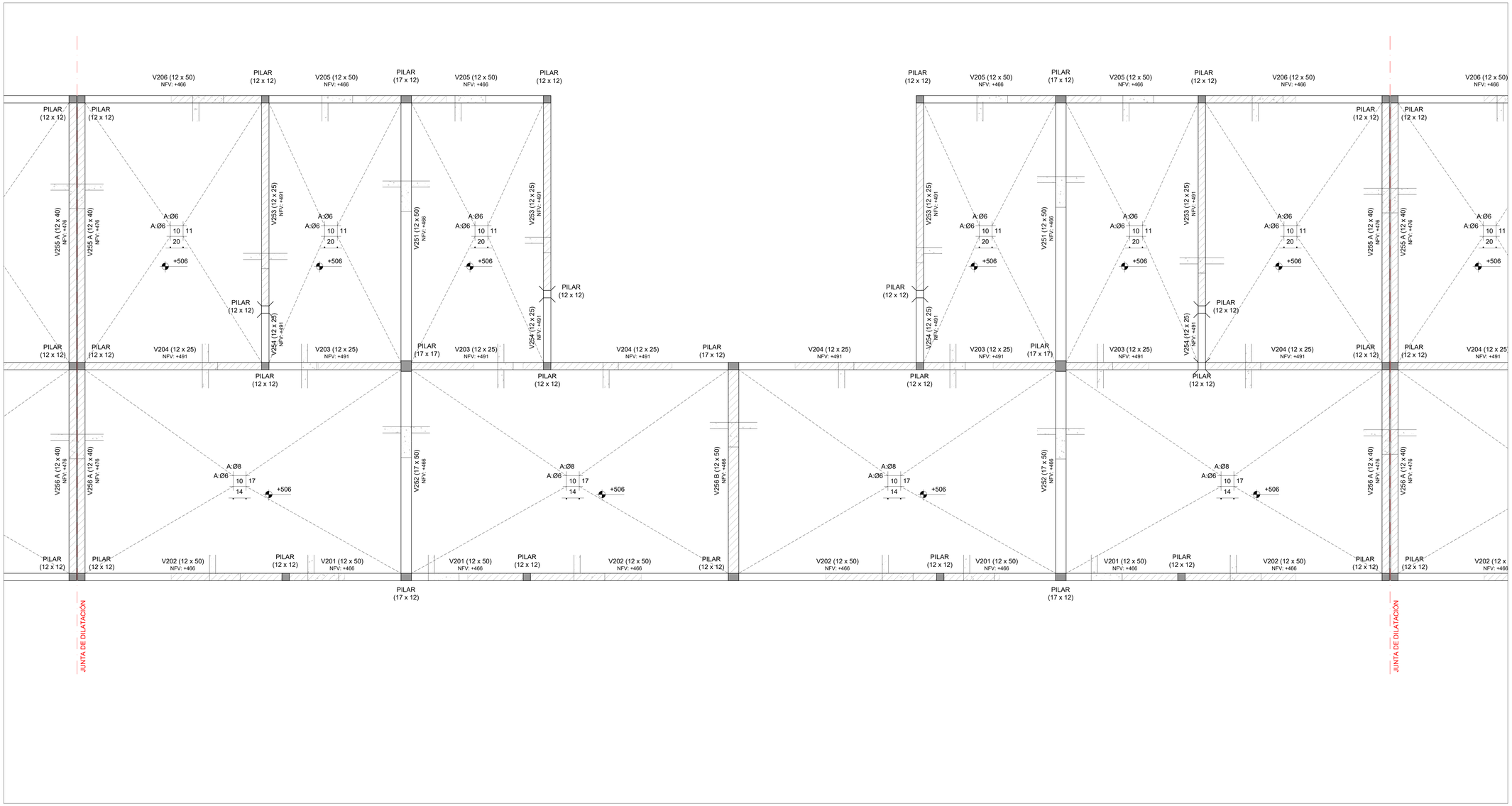
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,36m² / 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR. A0 / REV. 01
PLANO: Unidades U43 a U46 - I100			TIPOLOGÍA: -
ESTRUCTURA			LÁMINA N°: VES 68
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

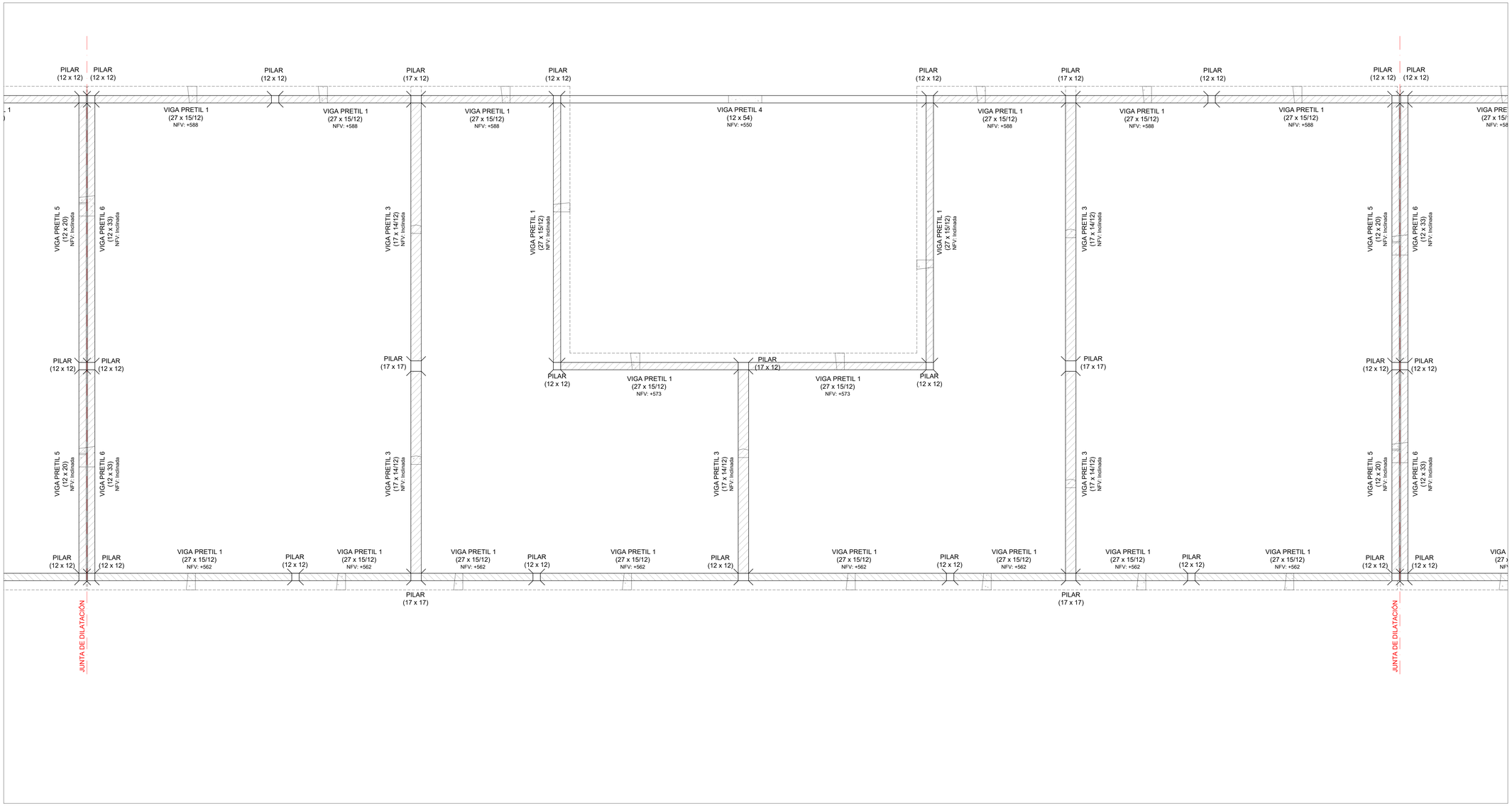
FOR: A0 — REV. 01

PLANO: Unidades U43 a U46 - I200
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LAMINA N°: VES 69

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

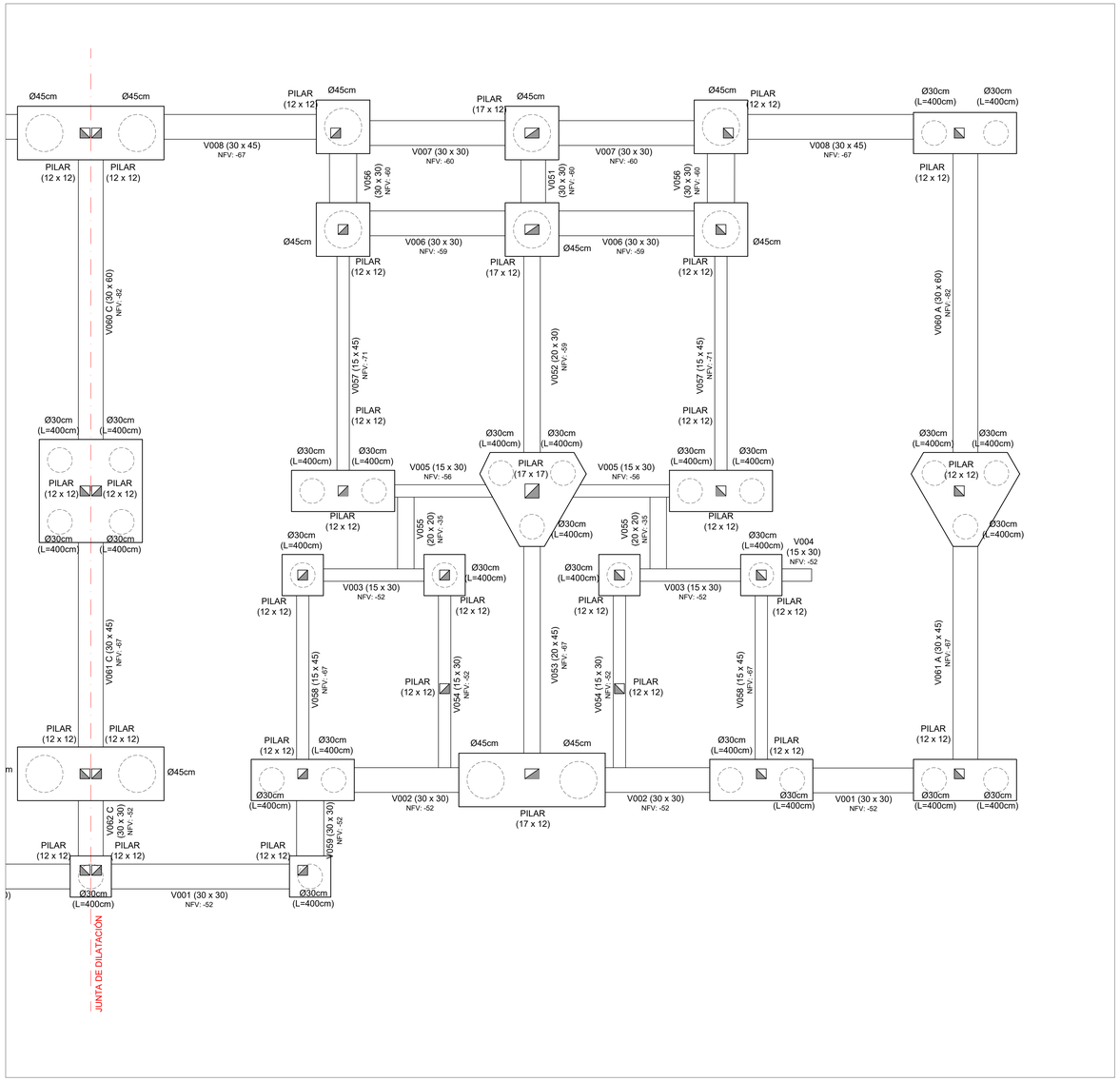
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP.TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR.: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U43 a U46 - Pretiles ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 70
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25 según UNIT 972
Resistencia característica a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva.....ADN 500 según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.....35 mm

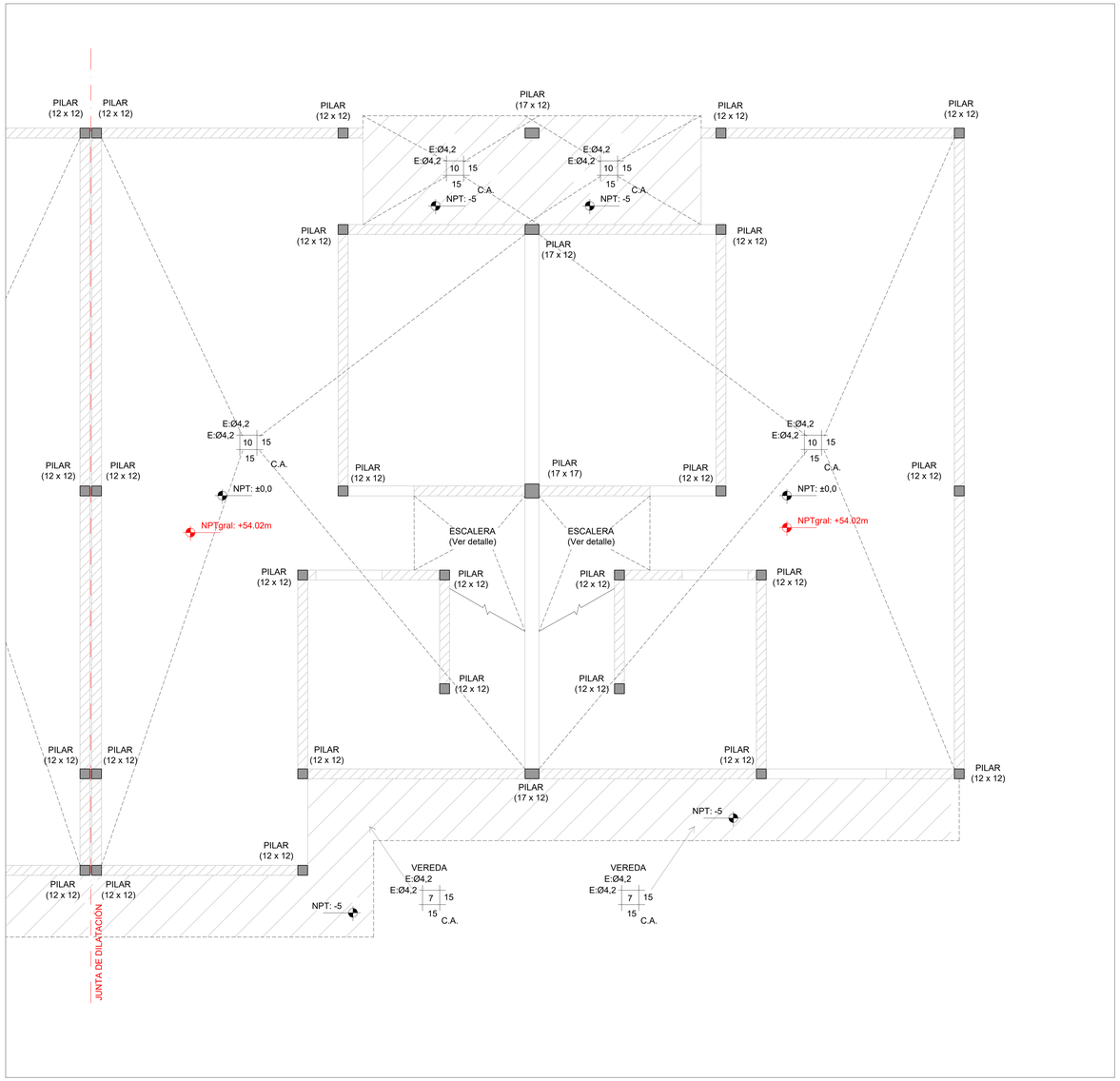
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | svanzaro

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,36m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U47 y U18 - I000 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 71
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP.TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR. A0 — REV. 01

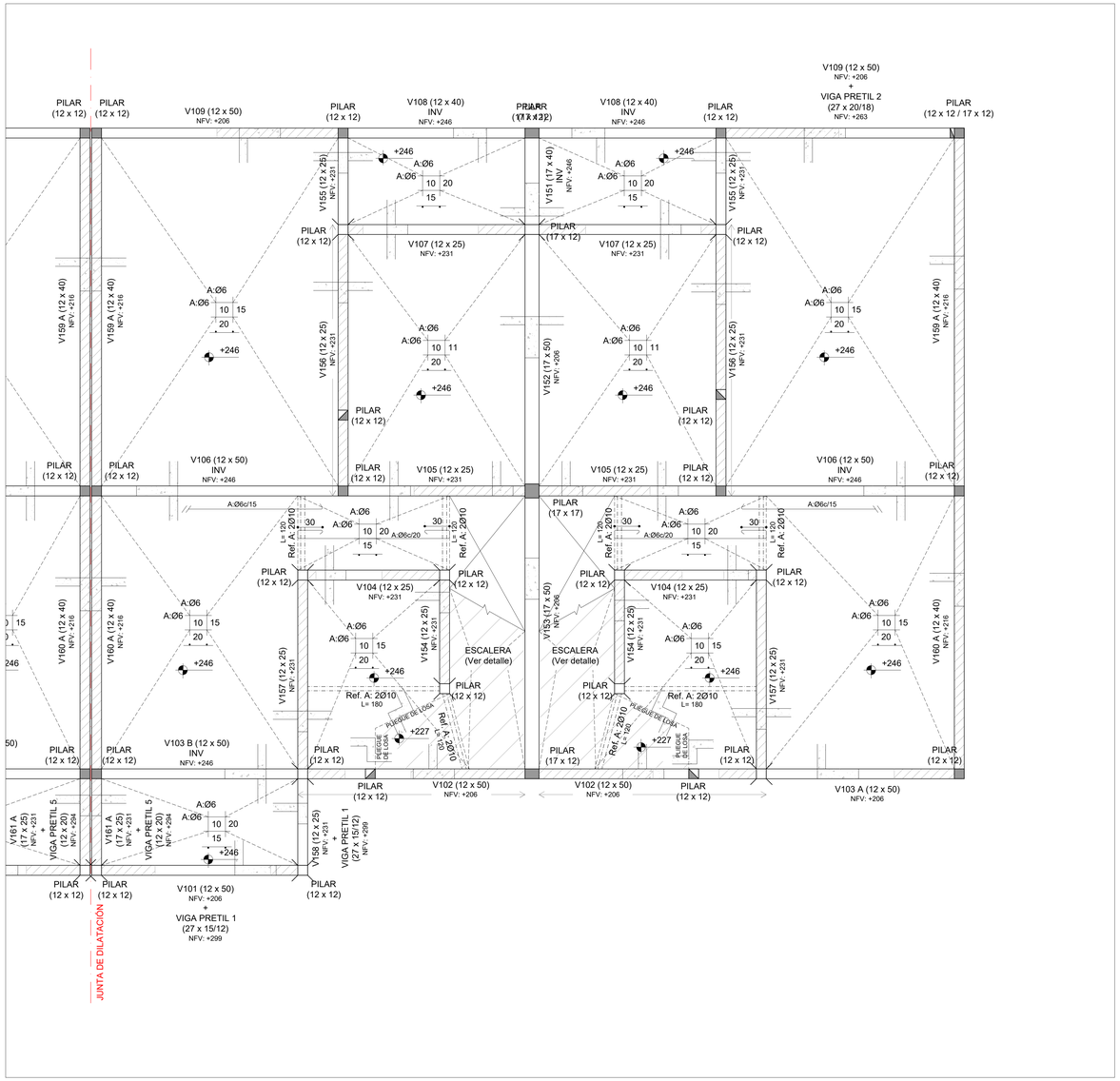
PLANO: Unidades U47 y U48 - Contrapisos
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -

LAMINA N°: VES 72

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25 según UNIT 972
Resistencia característica a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva.....ADN 500 según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.....35 mm

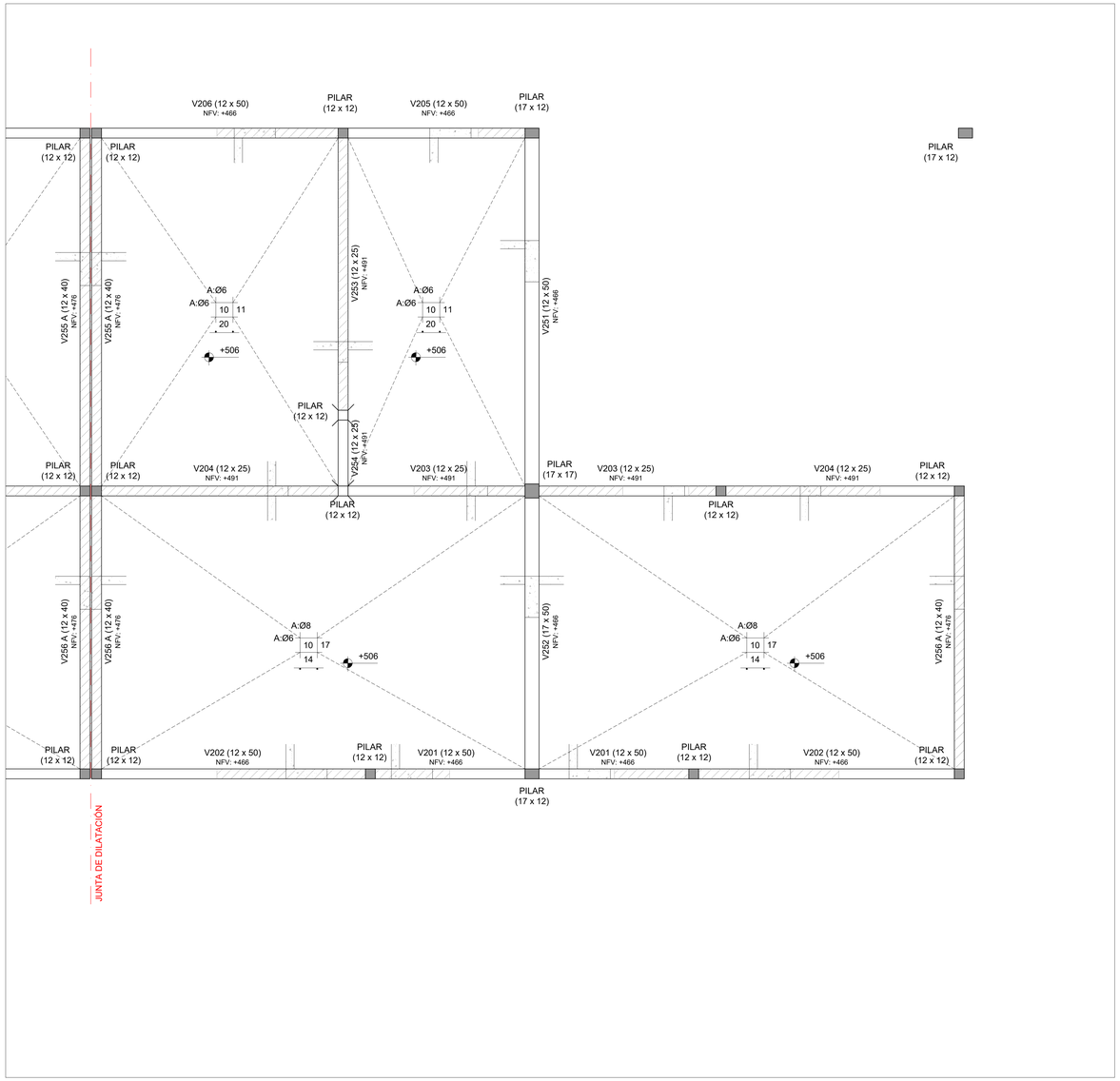
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR. A0 / REV. 01
PLANO: Unidades U47 y U48 - I100 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 73
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

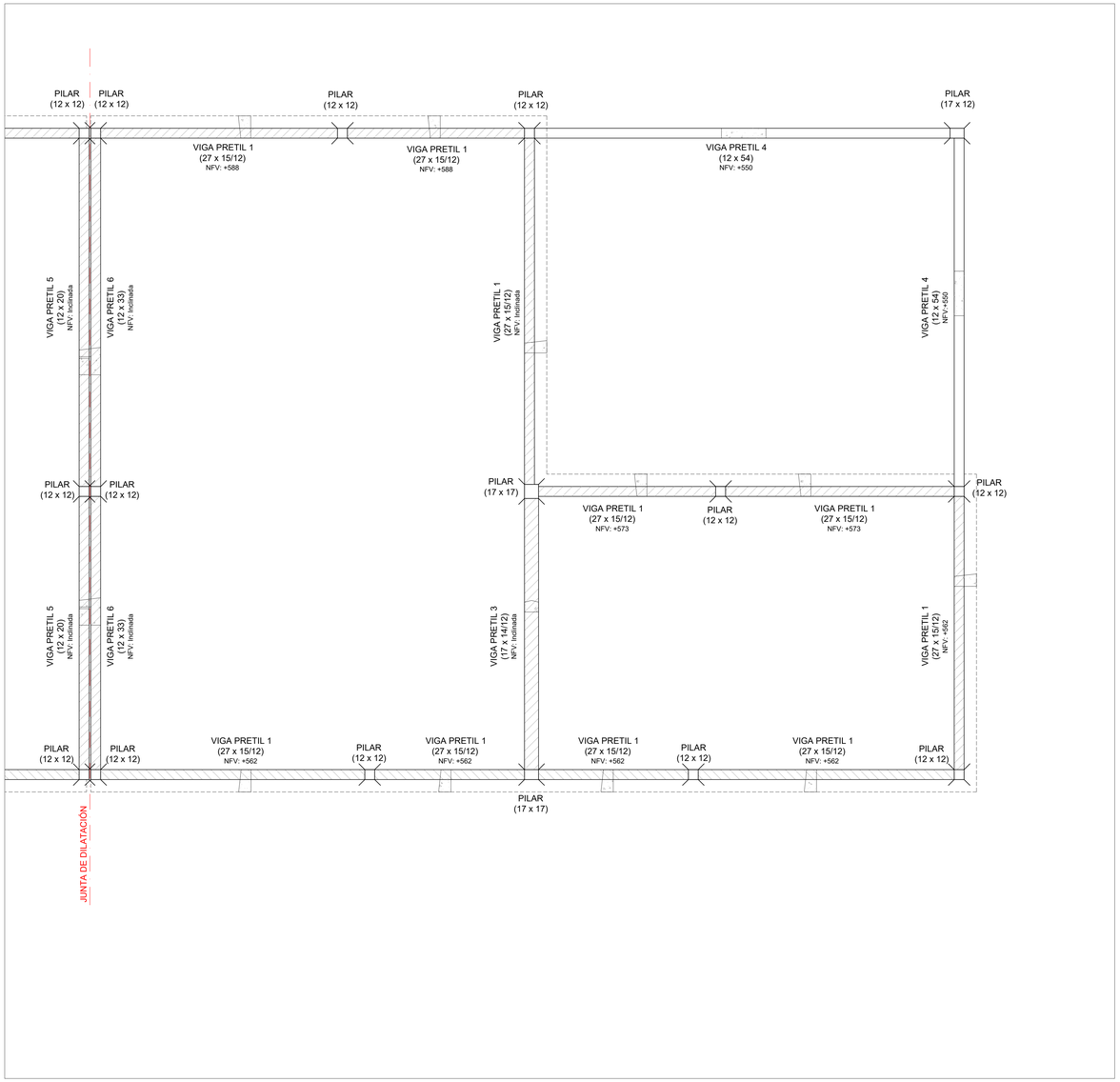
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR.: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U47 y U48 - I200 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 74
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle		DPTO.: MONTEVIDEO
			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

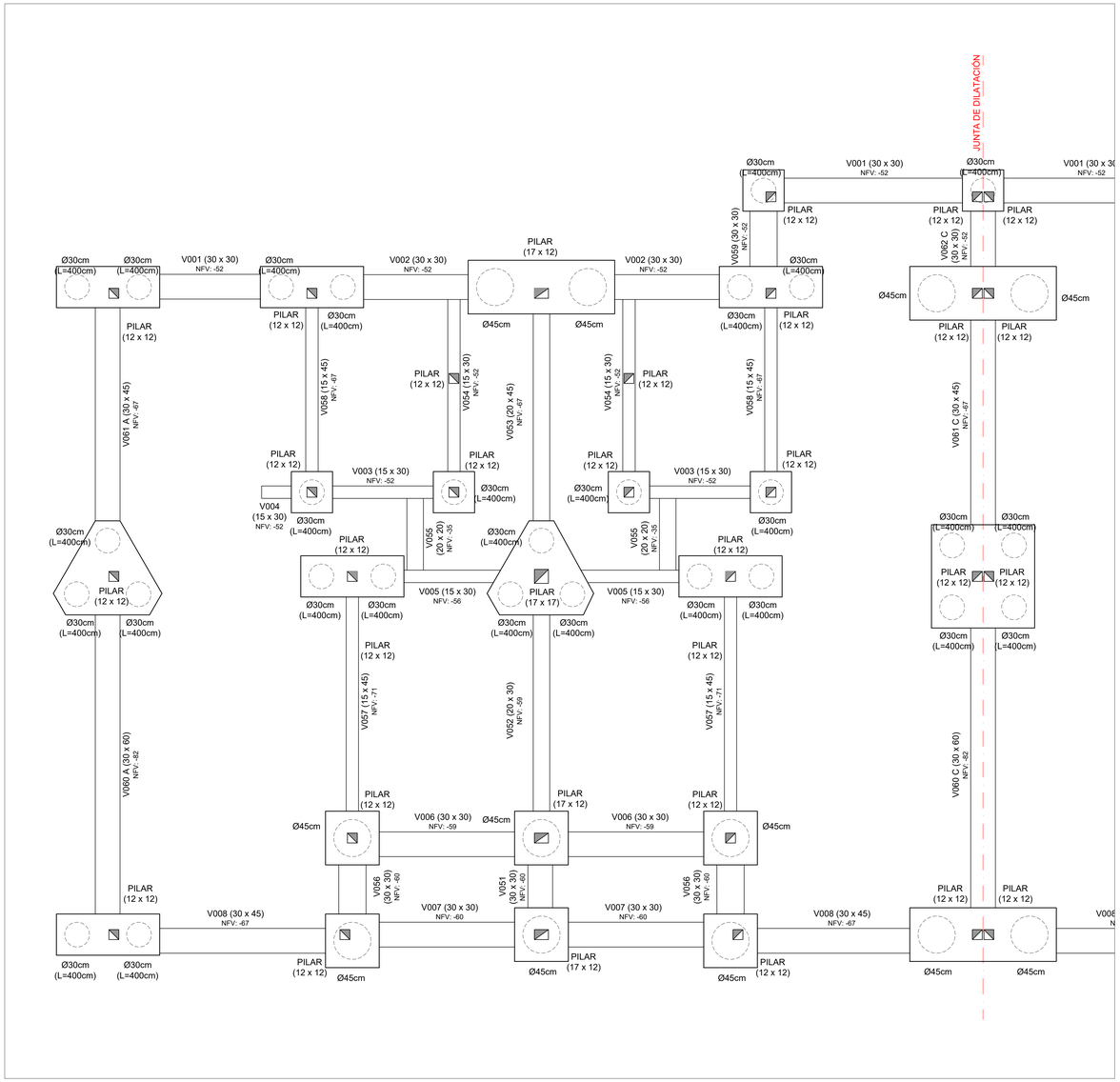
FOR: A0 — REV. 01

PLANO: Unidades U47 y U48 - Pretiles
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES 75

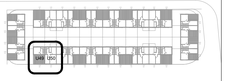
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25 según UNIT 972
Resistencia característica a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva.....ADN 500 según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.....35 mm

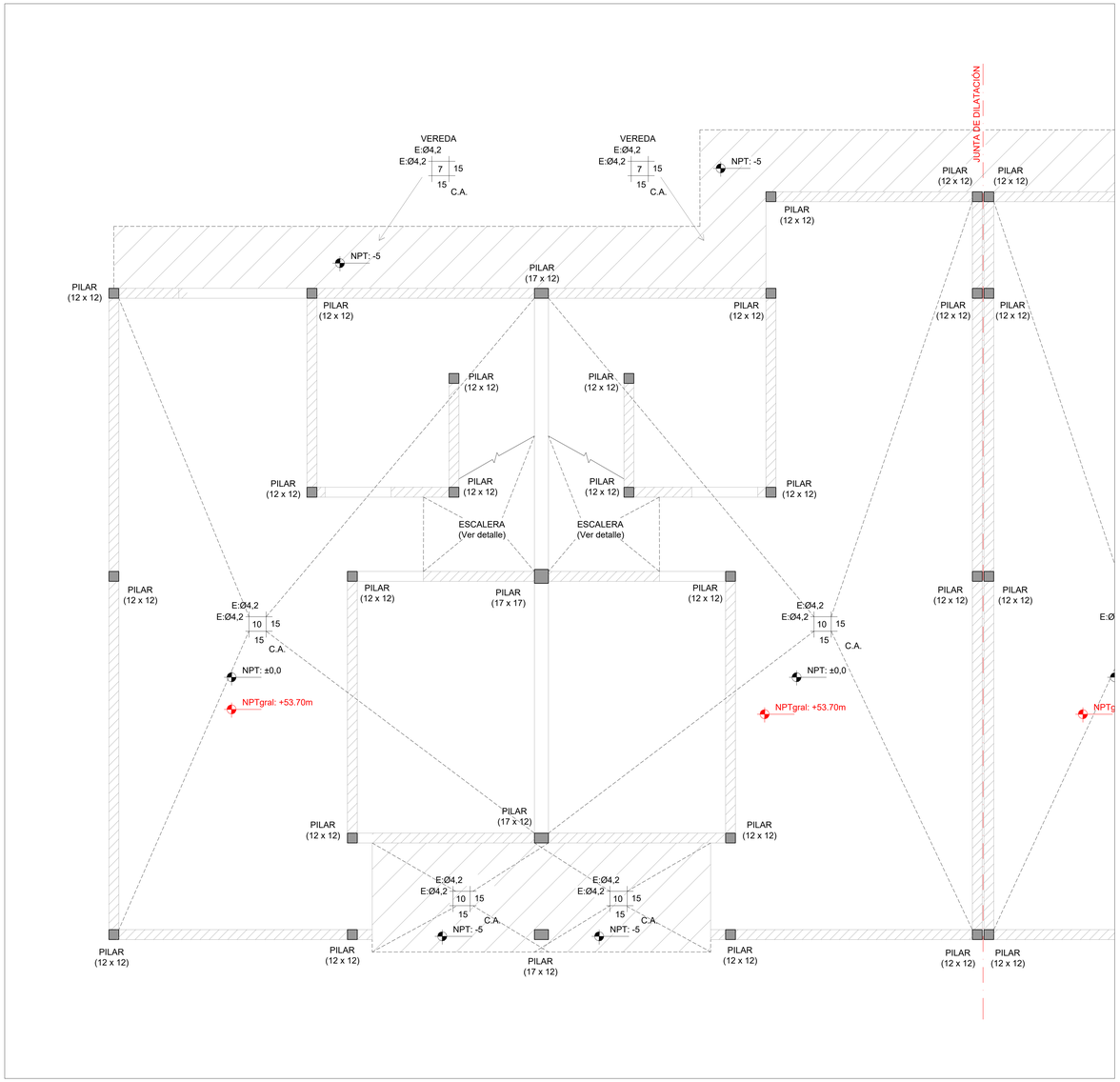
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,36m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR.: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U49 y U50 - I000 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 76
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

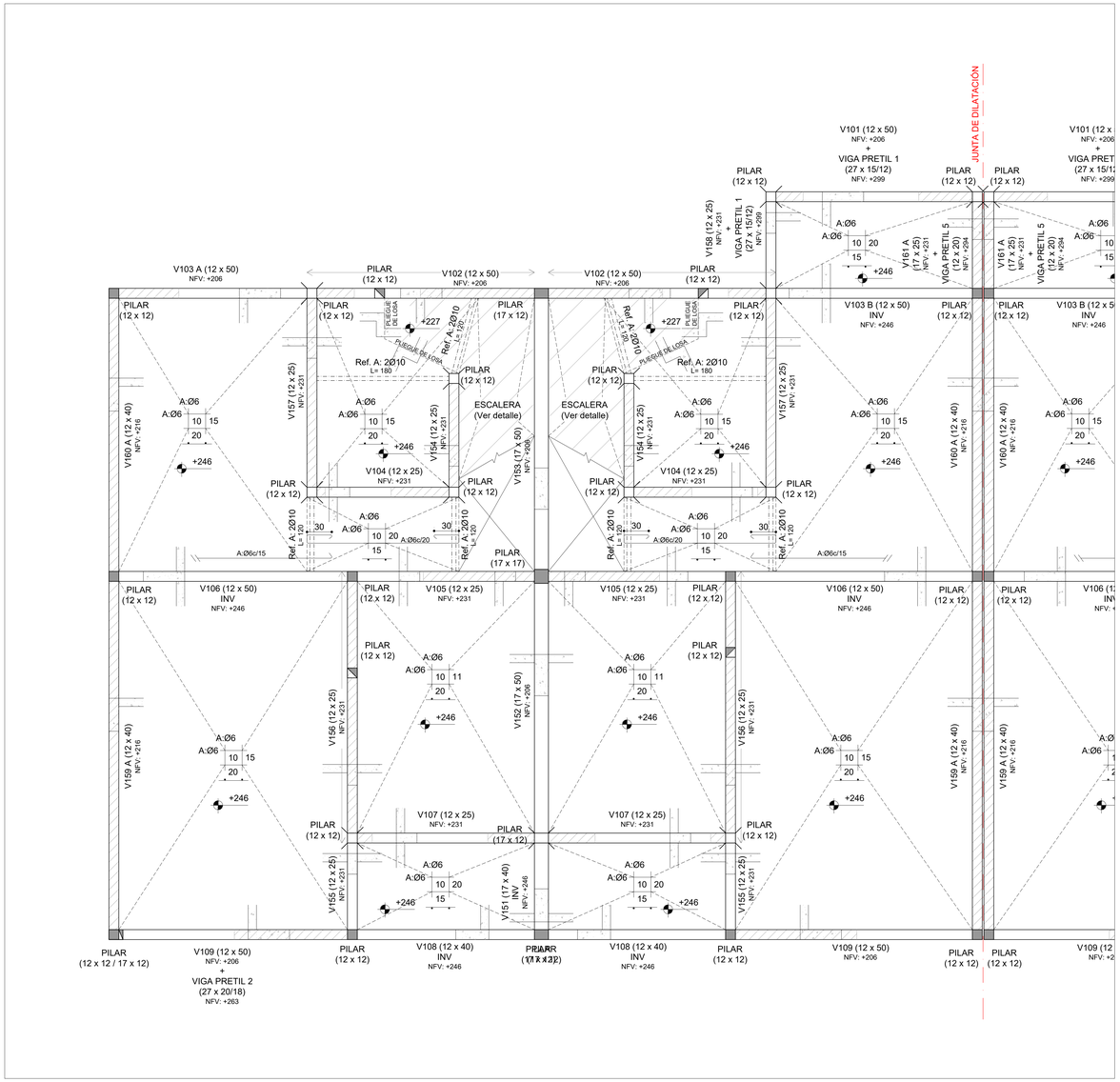
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U49 y U50 - Contrapisos			TIPOLOGÍA: -
ESTRUCTURA			LÁMINA N°: VES 77
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

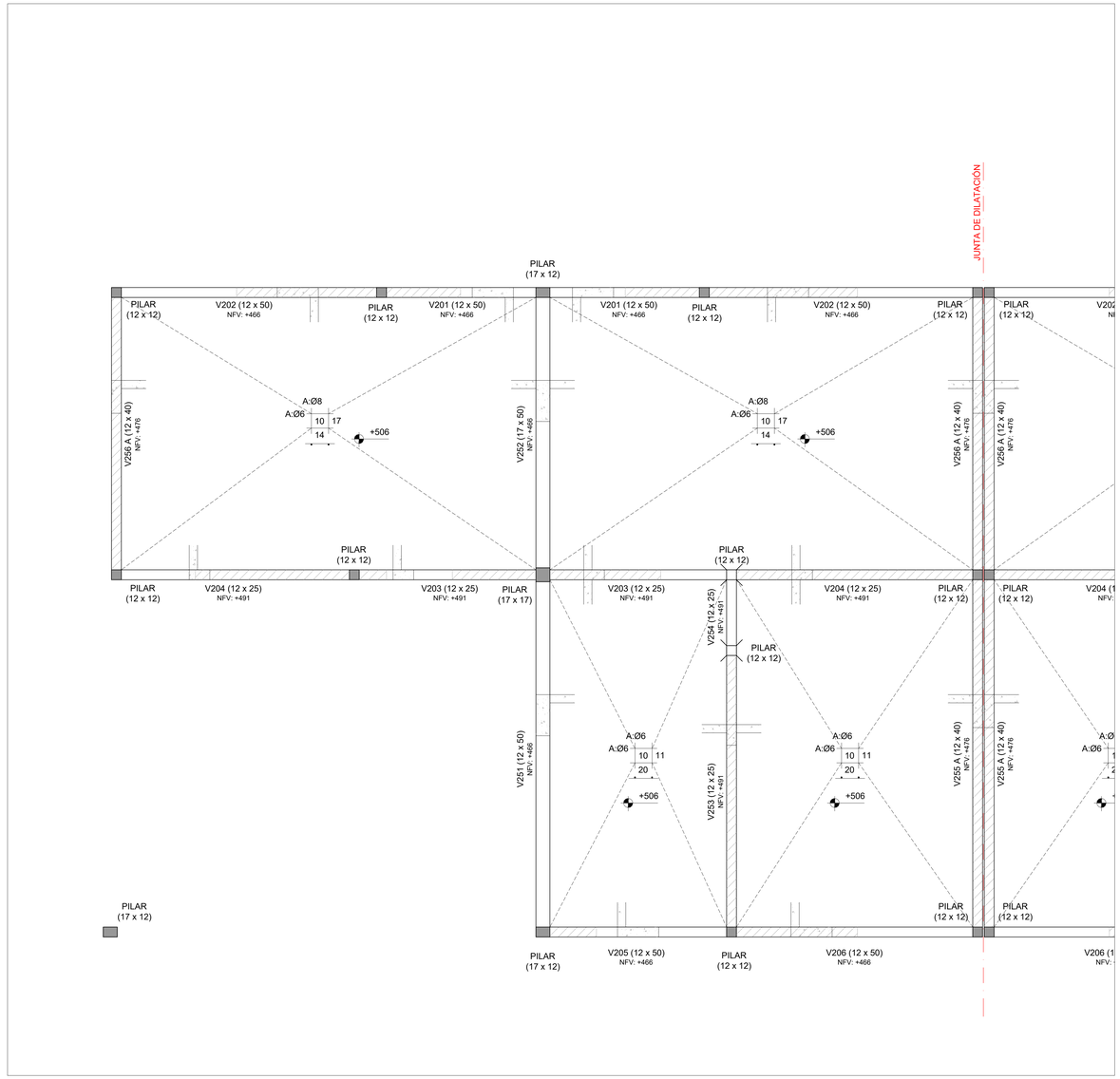
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR. A0 / REV. 01
PLANO: Unidades U49 y U50 - I100 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 78
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle		DPTO.: MONTEVIDEO
			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR. A0 — REV. 01

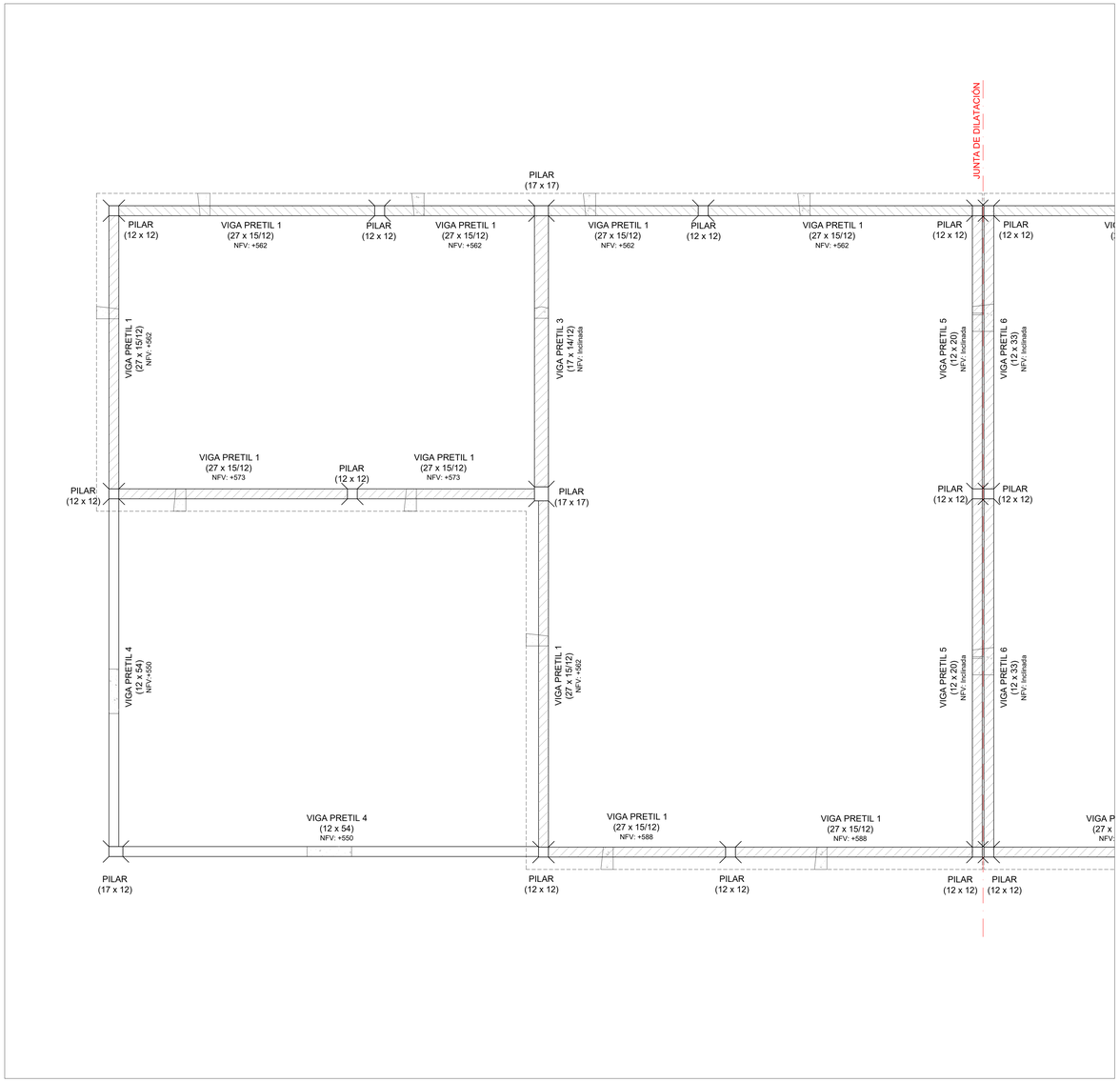
PLANO: Unidades U49 y U50 - I200
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -

LAMINA N°: VES 79

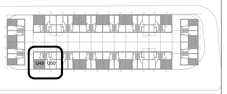
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25 según UNIT 972
Resistencia característica a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva.....ADN 500 según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

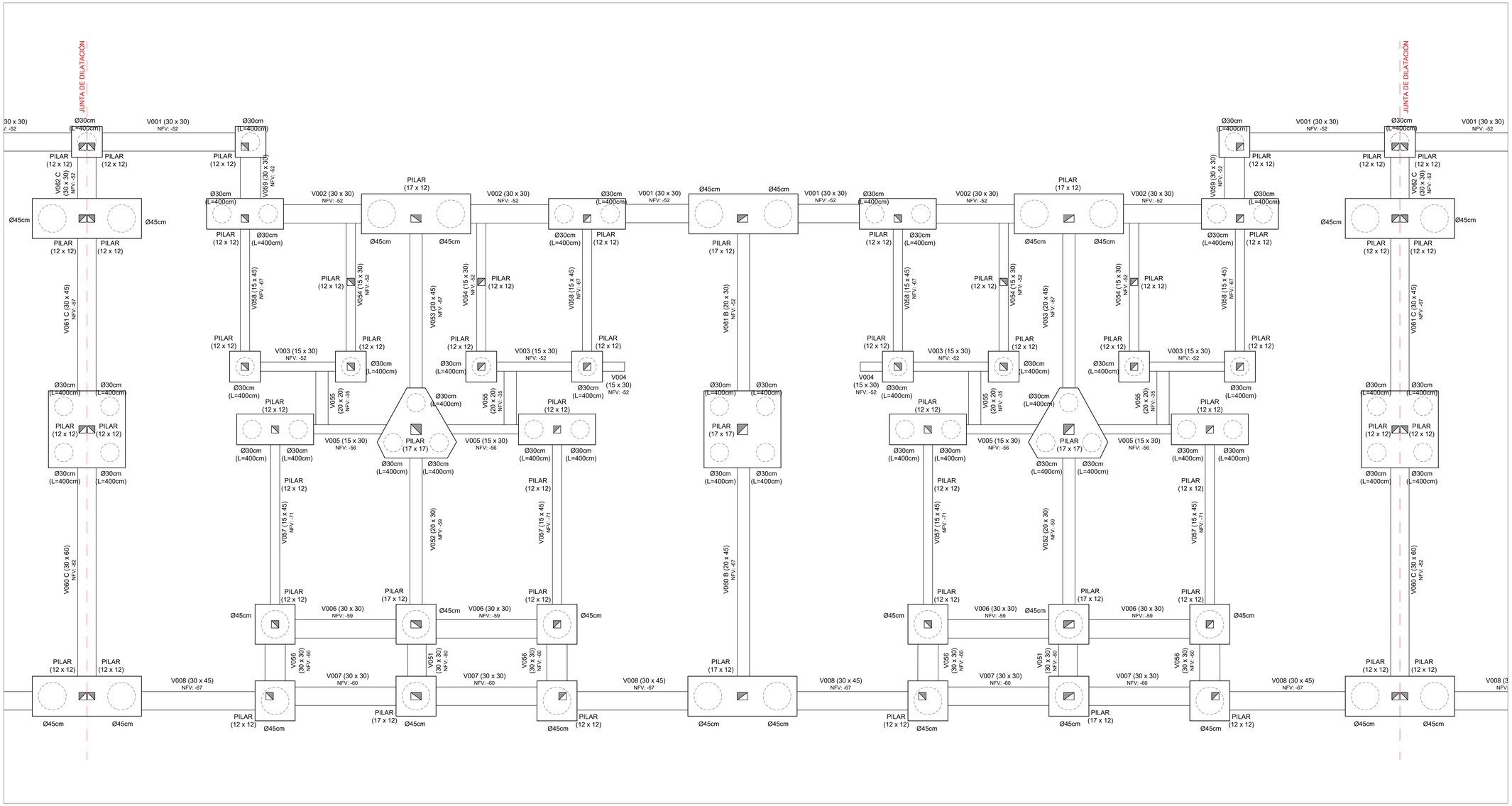
FOR. A0 — REV. 01

PLANO: Unidades U49 y U50 - Pretiles
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LAMINA N°: VES 80

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25 según UNIT 972
Resistencia característica a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva.....ADN 500 según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.....35 mm

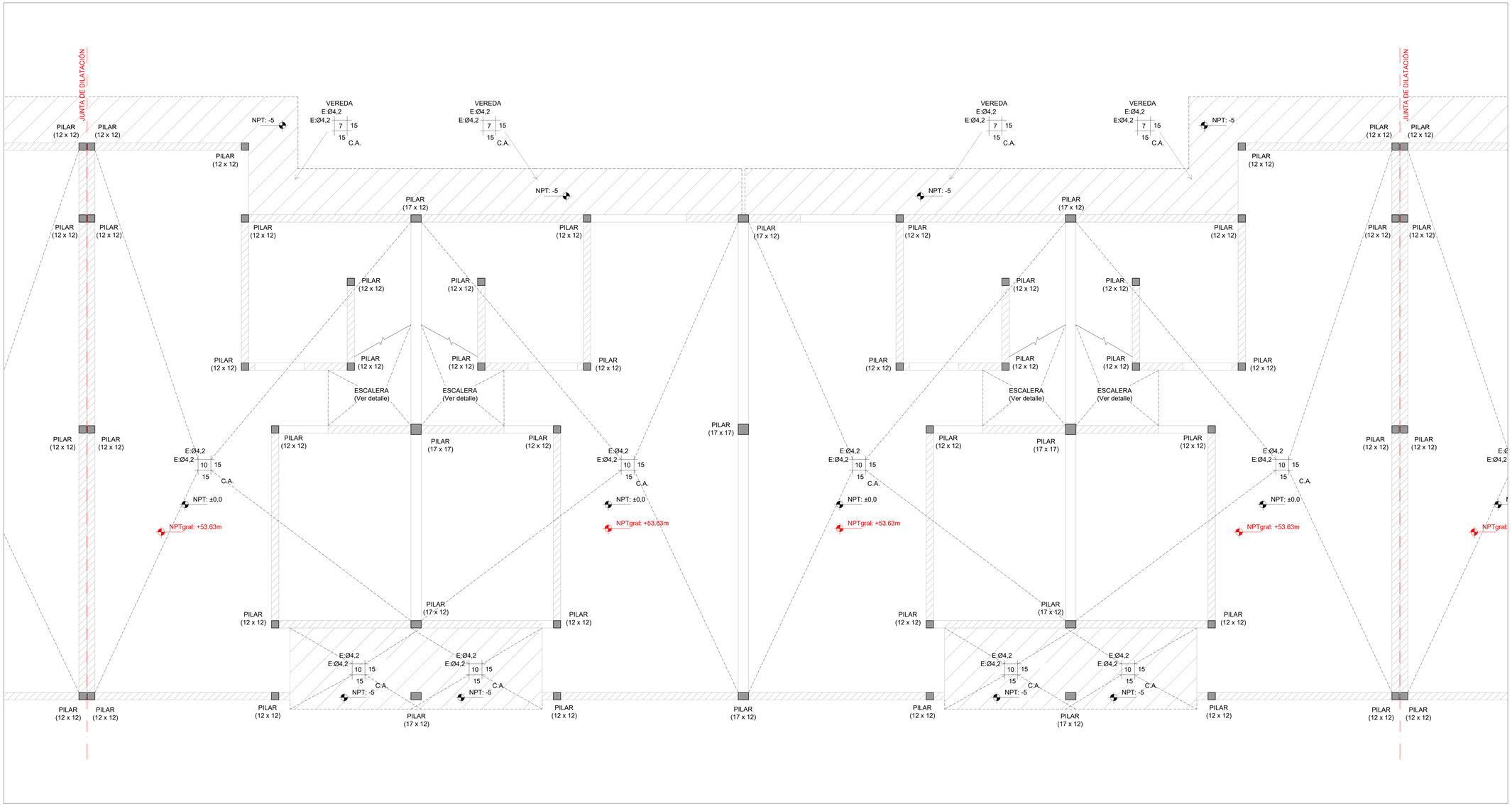
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | Avanzada

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,36m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U51 a U54 - I000 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 81
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

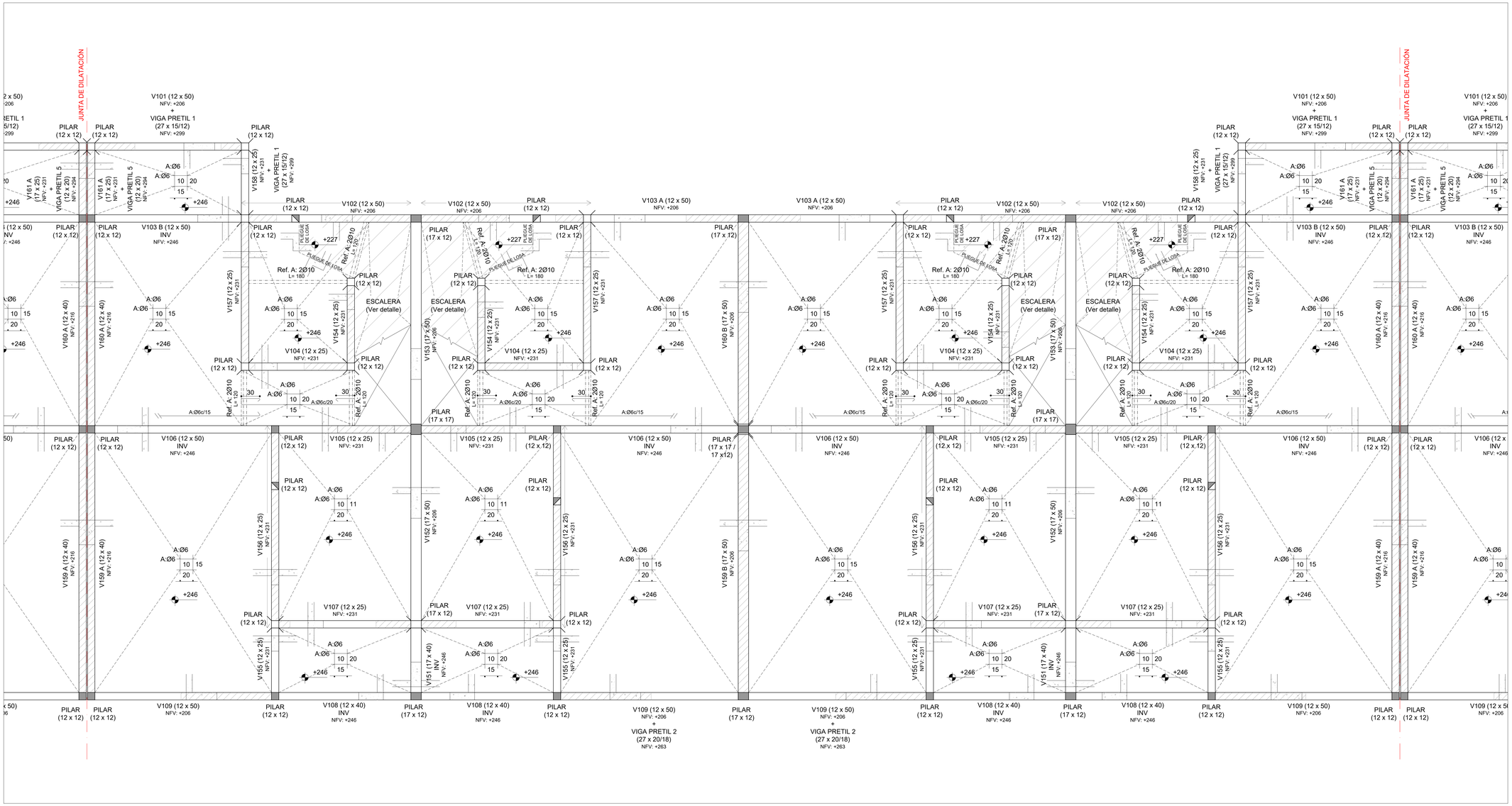
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzada

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR. A0 / REV. 01
PLANO: Unidades U51 a U54 - Contrapisos ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 82
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,36m² 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

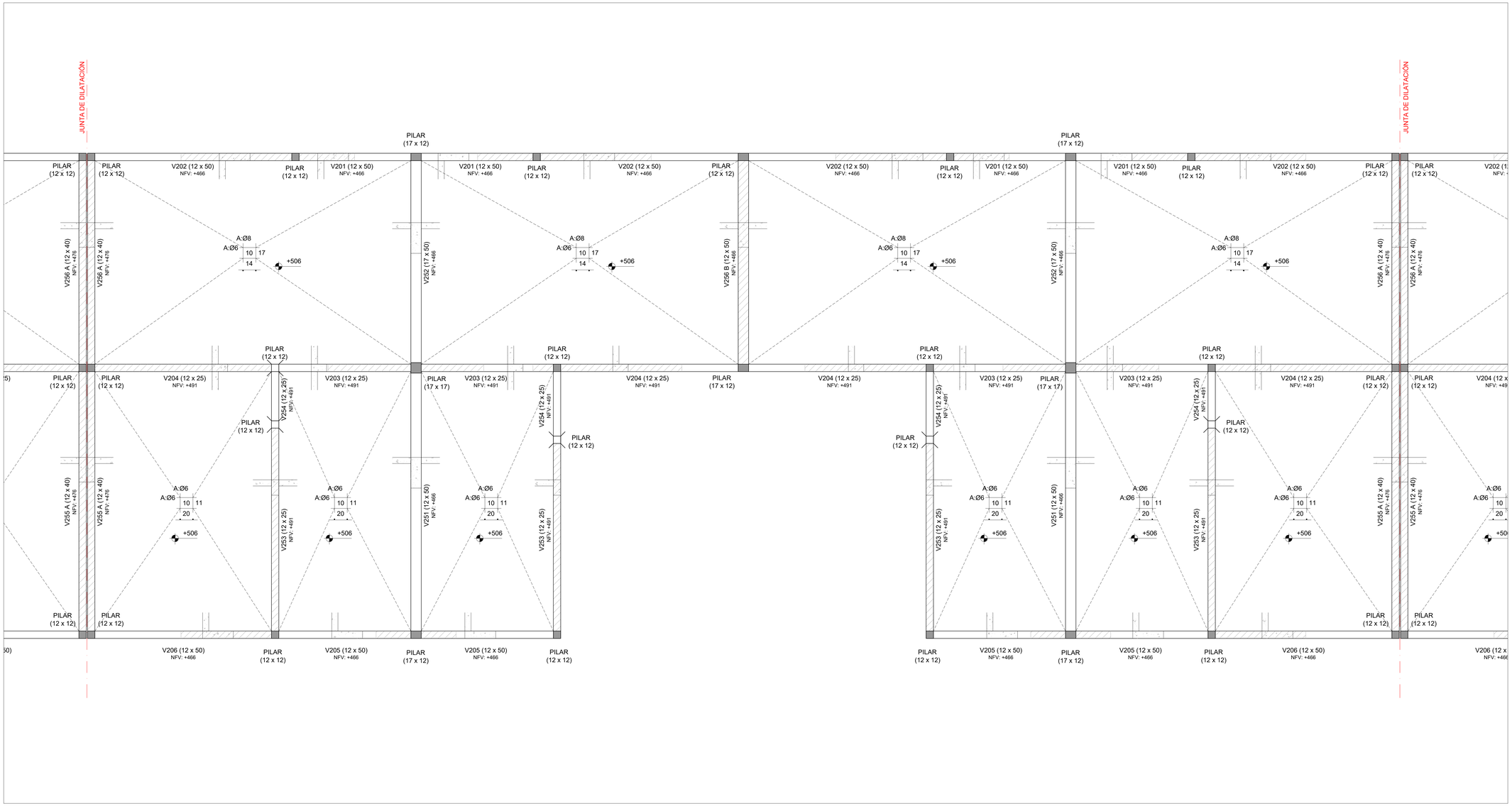
FOR: A0	REV. 01

PLANO: Unidades U51 a U54 - I100
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES 83

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

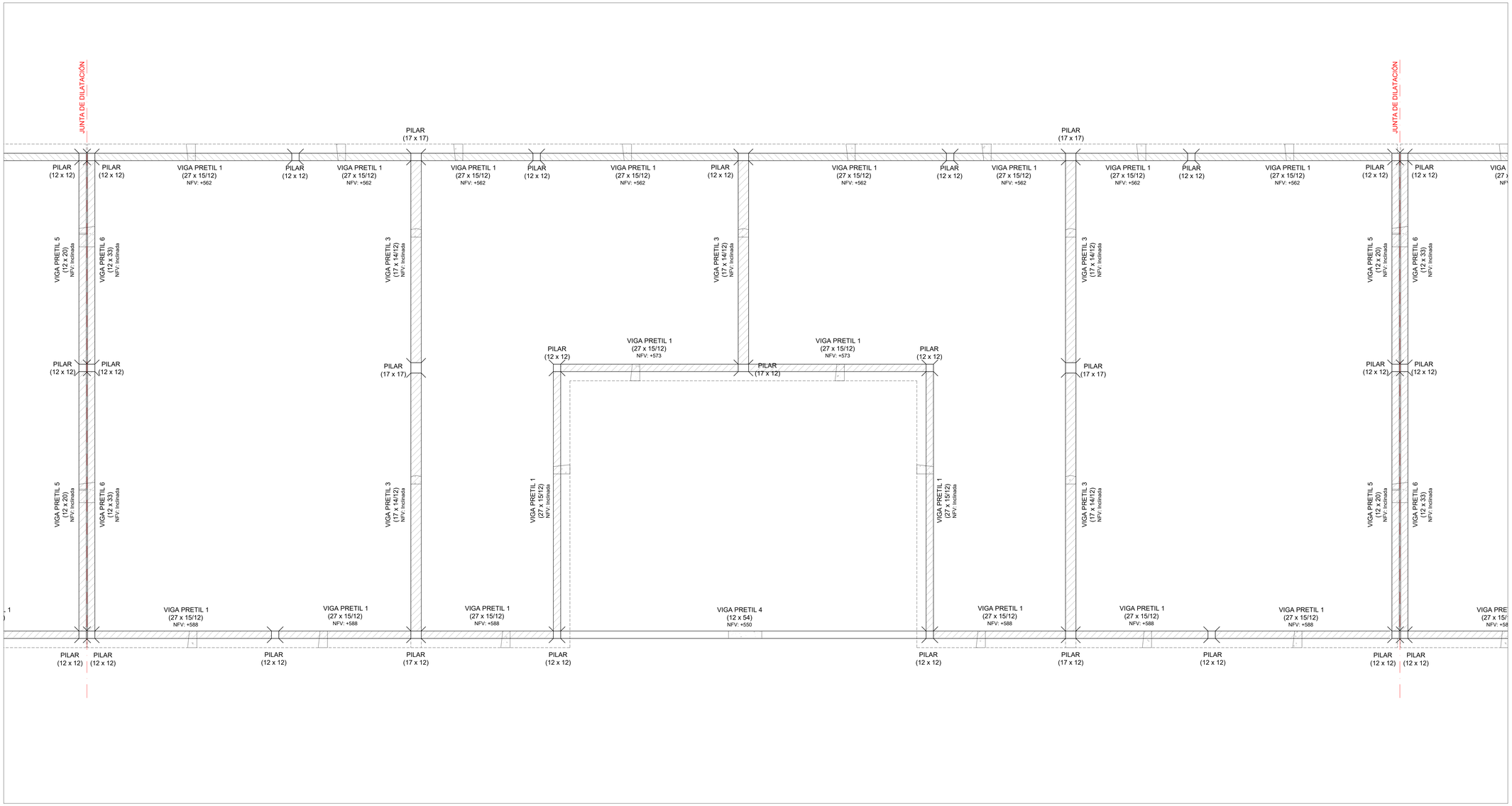
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,36m² / 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U51 a U54 - I200 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 84
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | Arquitabo

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
LOCALIDAD:		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400.834 F.Macizo 1 / N°400.835 F.Macizo 2	SUP. TERRENO: 12.772.35m² / 12.365.27m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR: A0 — REV.: 01

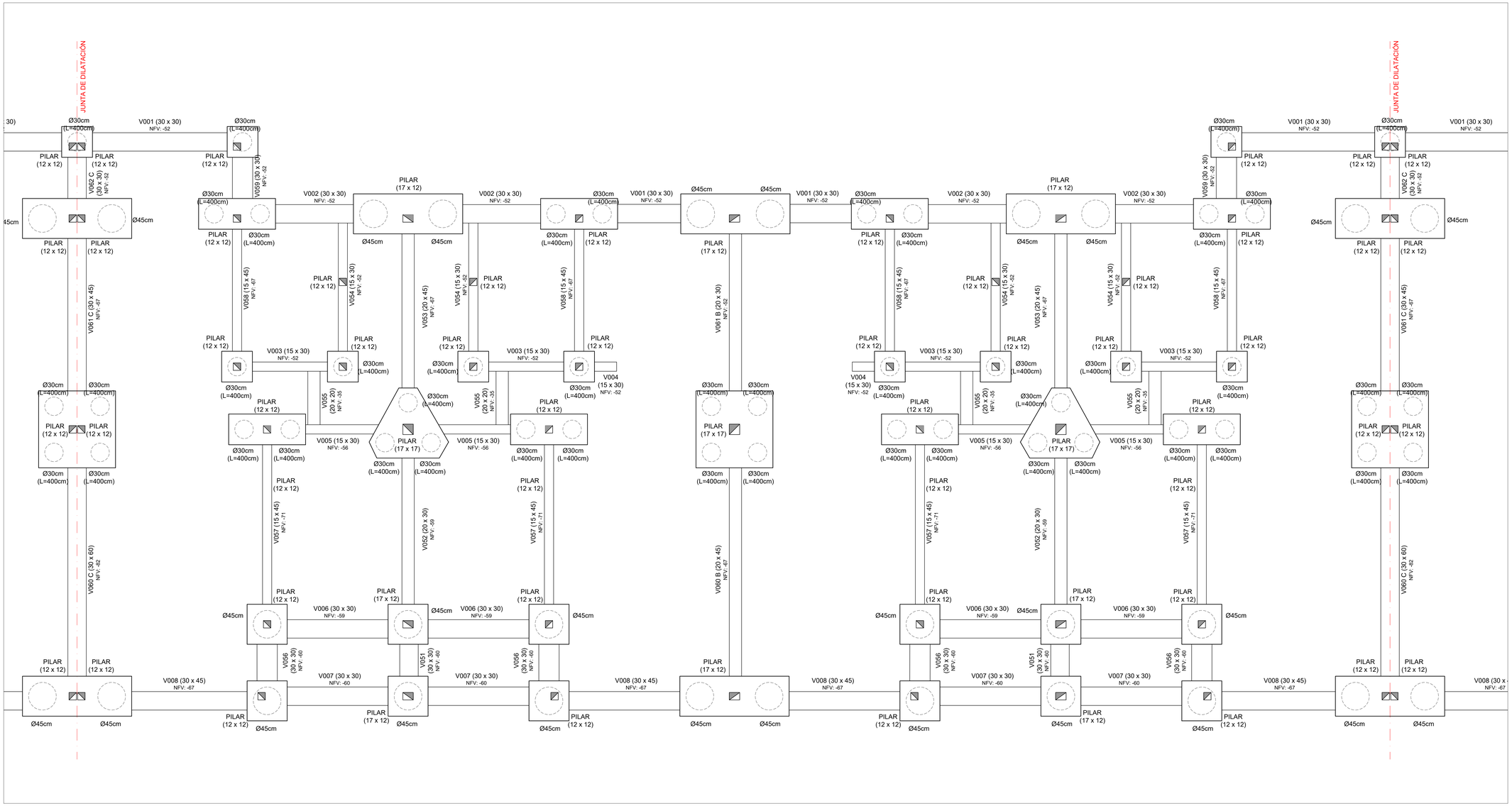
PLANO: Unidades U51 a U54 - Pretiles
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: –

LÁMINA N°: VES 85

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

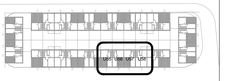
I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

M02

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843

Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

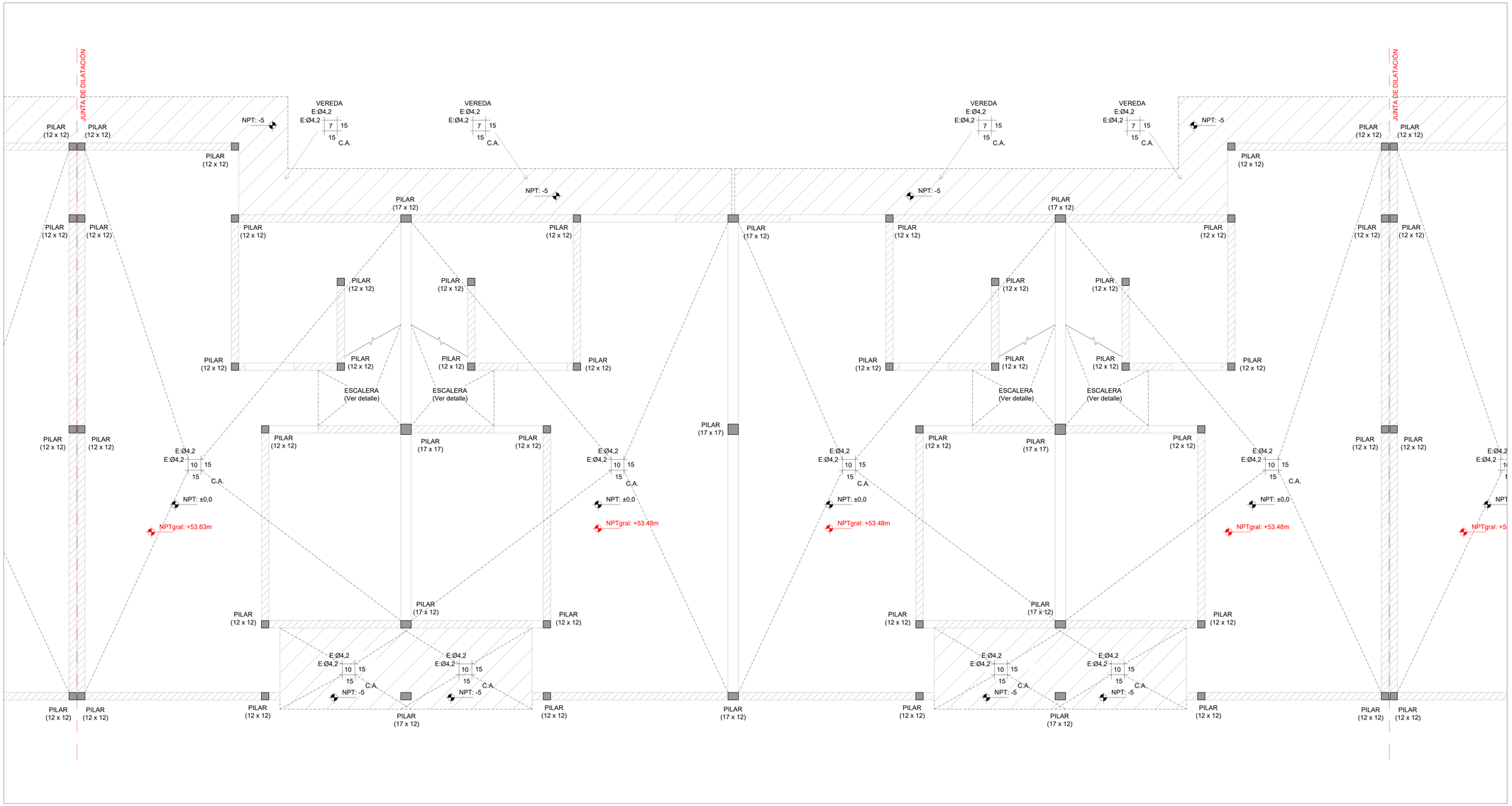
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | Avanzada

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,36m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR. A0 / REV. 01
PLANO: Unidades U55 a U58 - I000 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 86
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

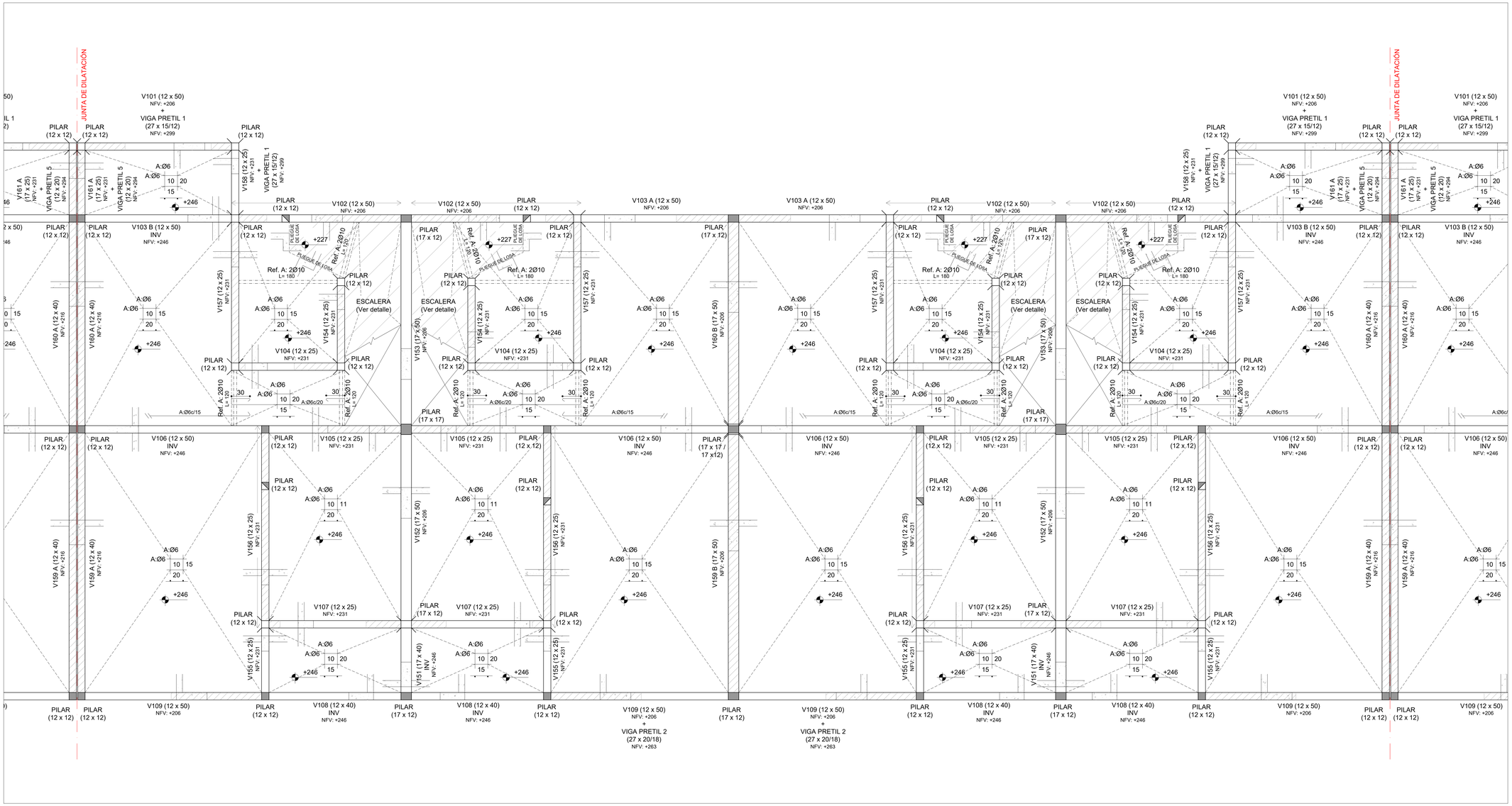
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | Avanzada

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle		DPTO.: MONTEVIDEO	
LOCALIDAD:		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²	ESC.: Indicadas	
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR. A0 / REV. 01
PLANO: Unidades U55 a U58 - Contrapisos		TIPOLOGÍA: -	
ESTRUCTURA		LÁMINA N°: VES 87	
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

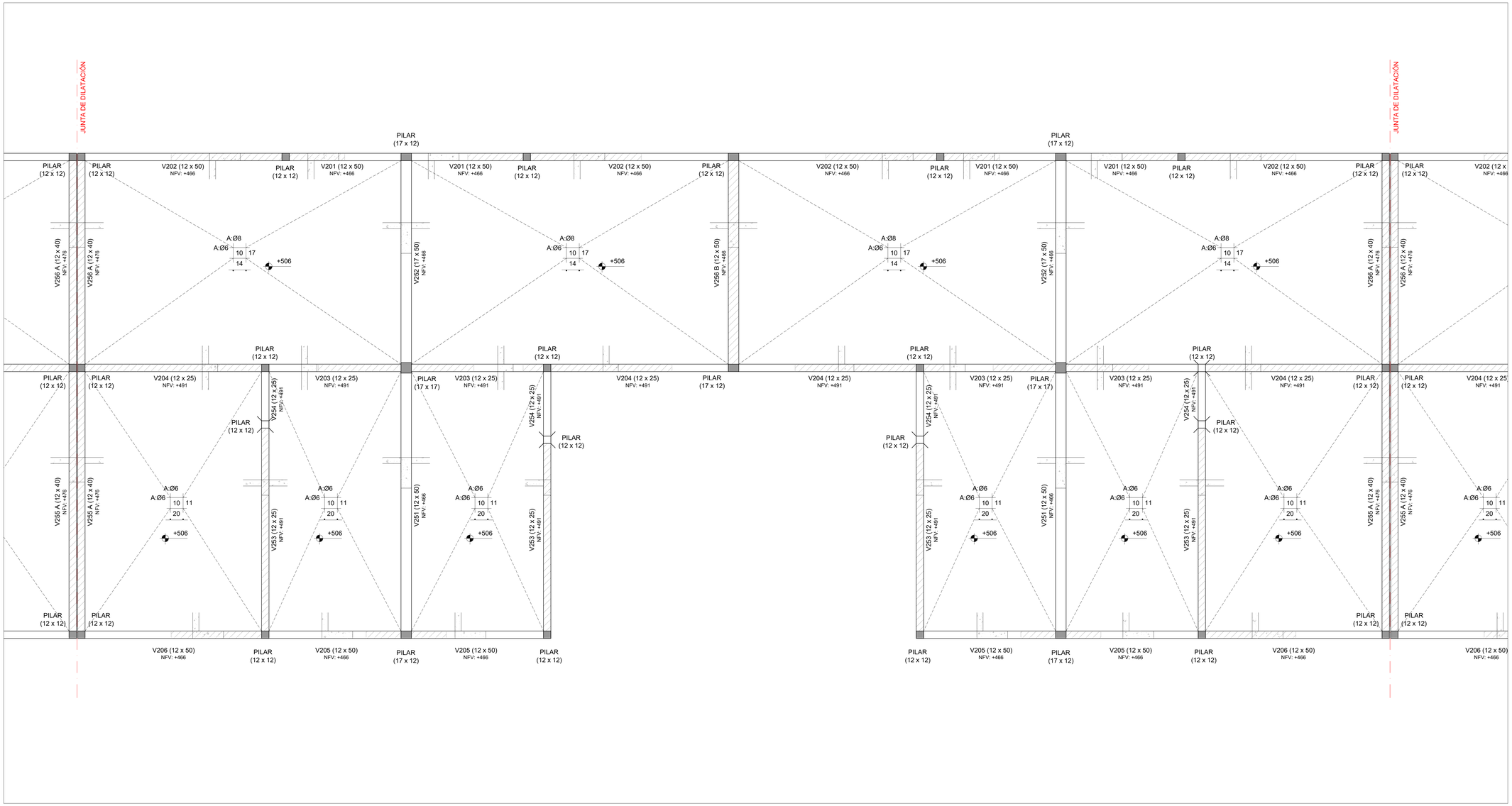
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle		DPTO.: MONTEVIDEO	
LOCALIDAD:		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP.TERRENO: 12.772,36m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas	
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	
		FOR: A0	REV. 01
PLANO: Unidades U55 a U58 - I100 ESTRUCTURA		TIPOLOGÍA: -	
		LÁMINA N°: VES 88	
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

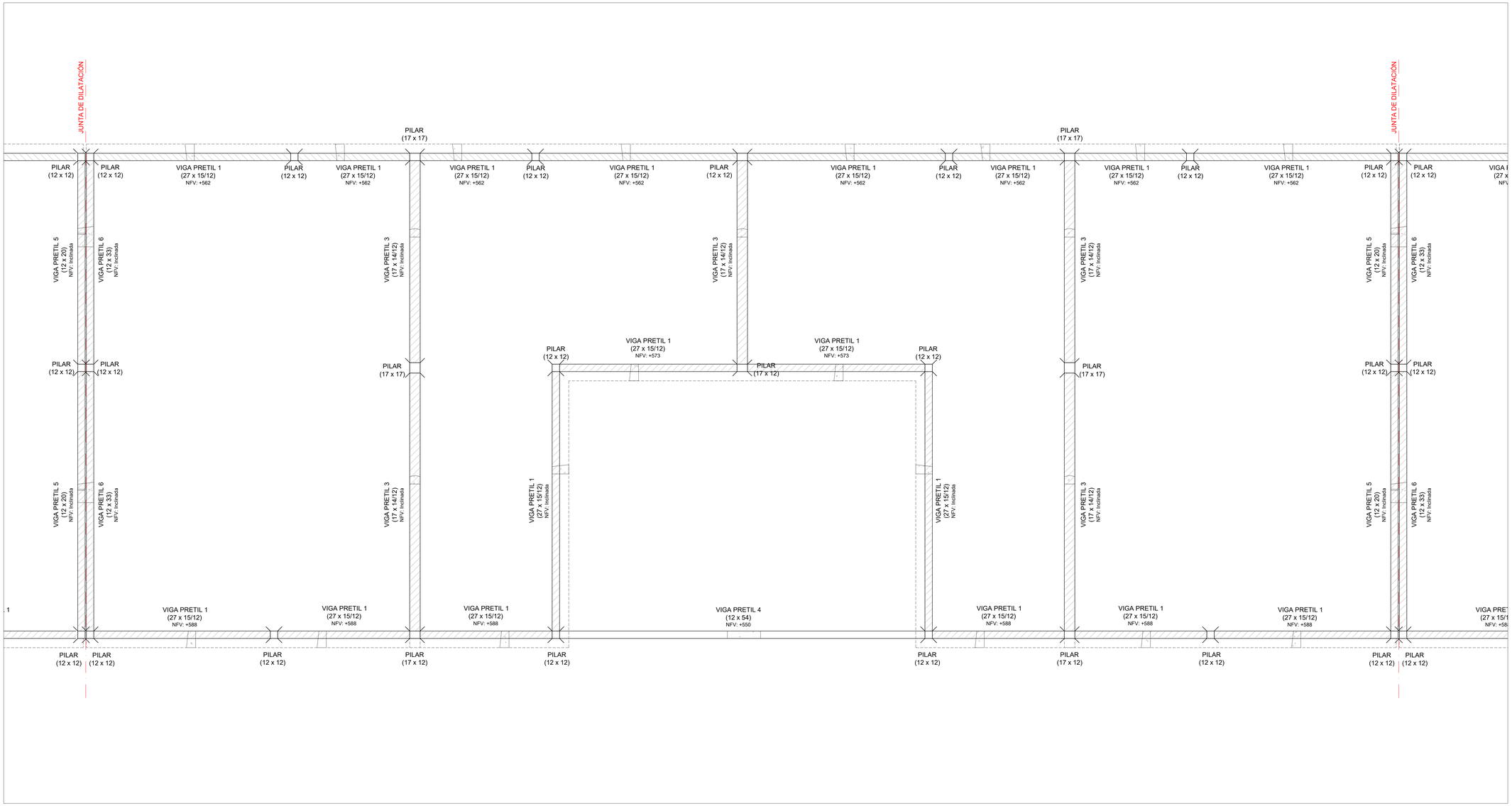
FOR: A0 — REV.: 01

PLANO: Unidades U55 a U58 - I200
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES 89

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

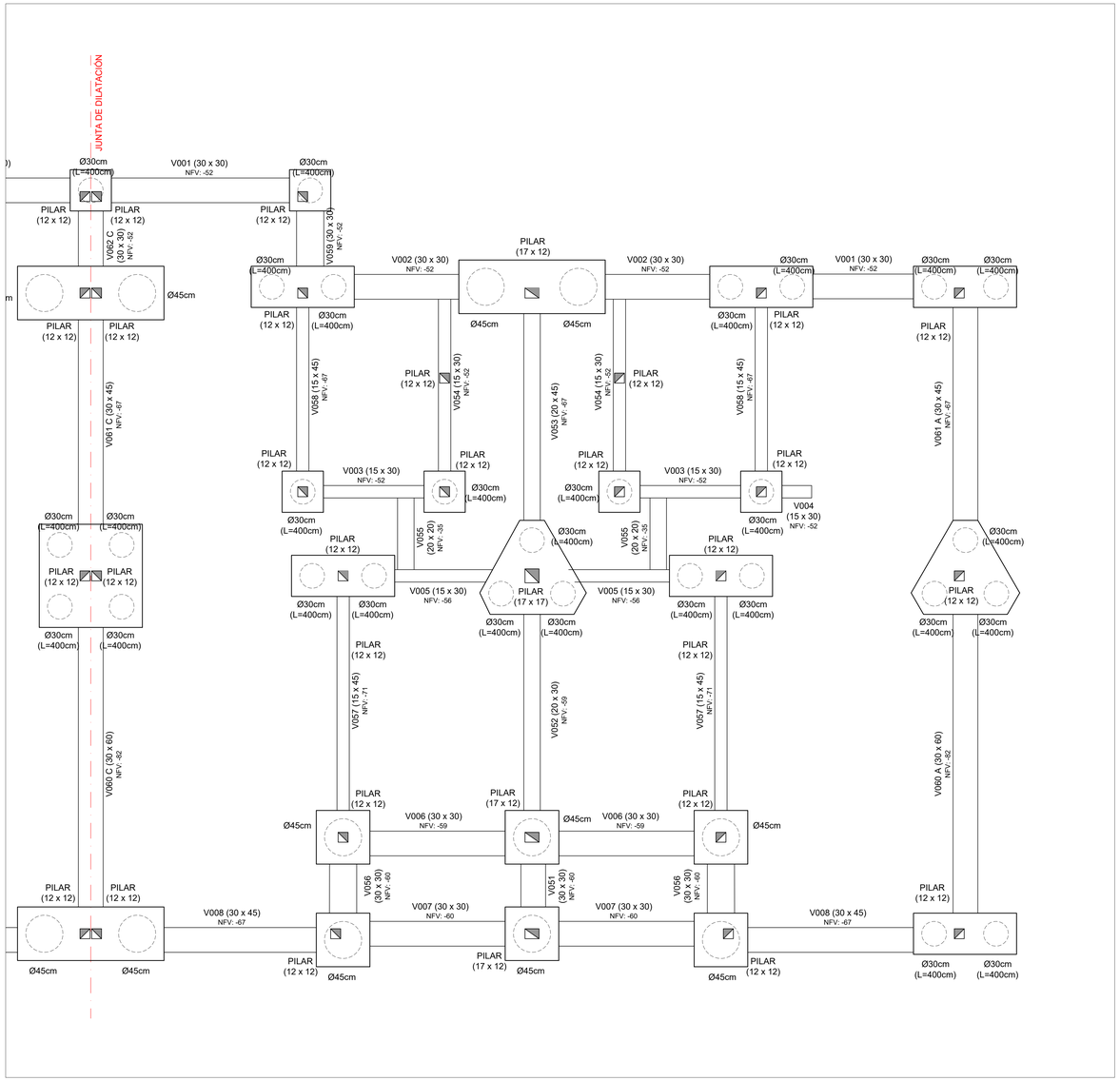
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,36m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR. A0 / REV. 01
PLANO: Unidades U55 a U58 - Pretiles ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 90
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25 según UNIT 972
Resistencia característica a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva.....ADN 500 según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle		DPTO.: MONTEVIDEO
			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

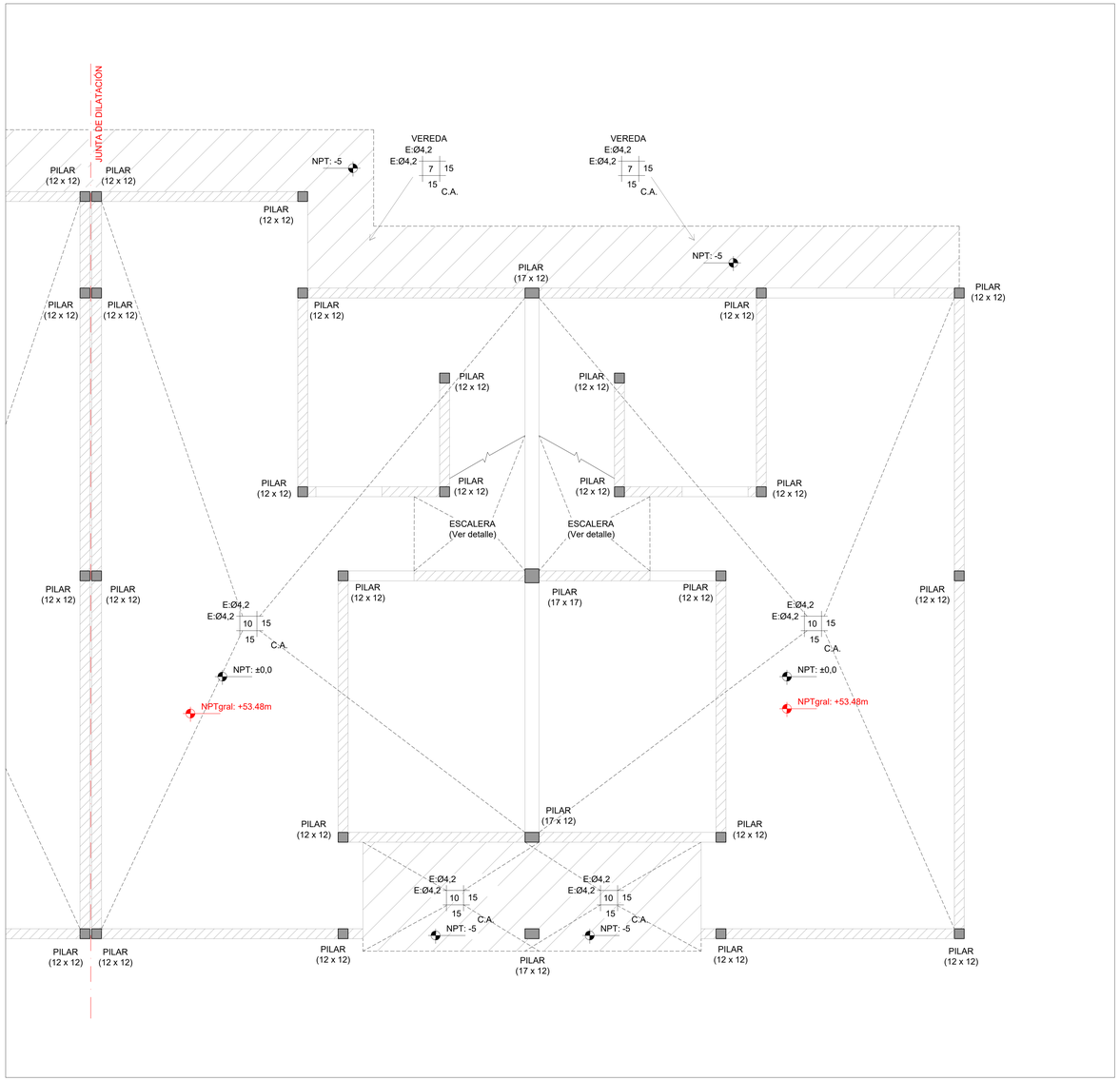
FOR: A0 — REV.: 01

PLANO: Unidades U59 y U60 - I000
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LAMINA N°: VES 91

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

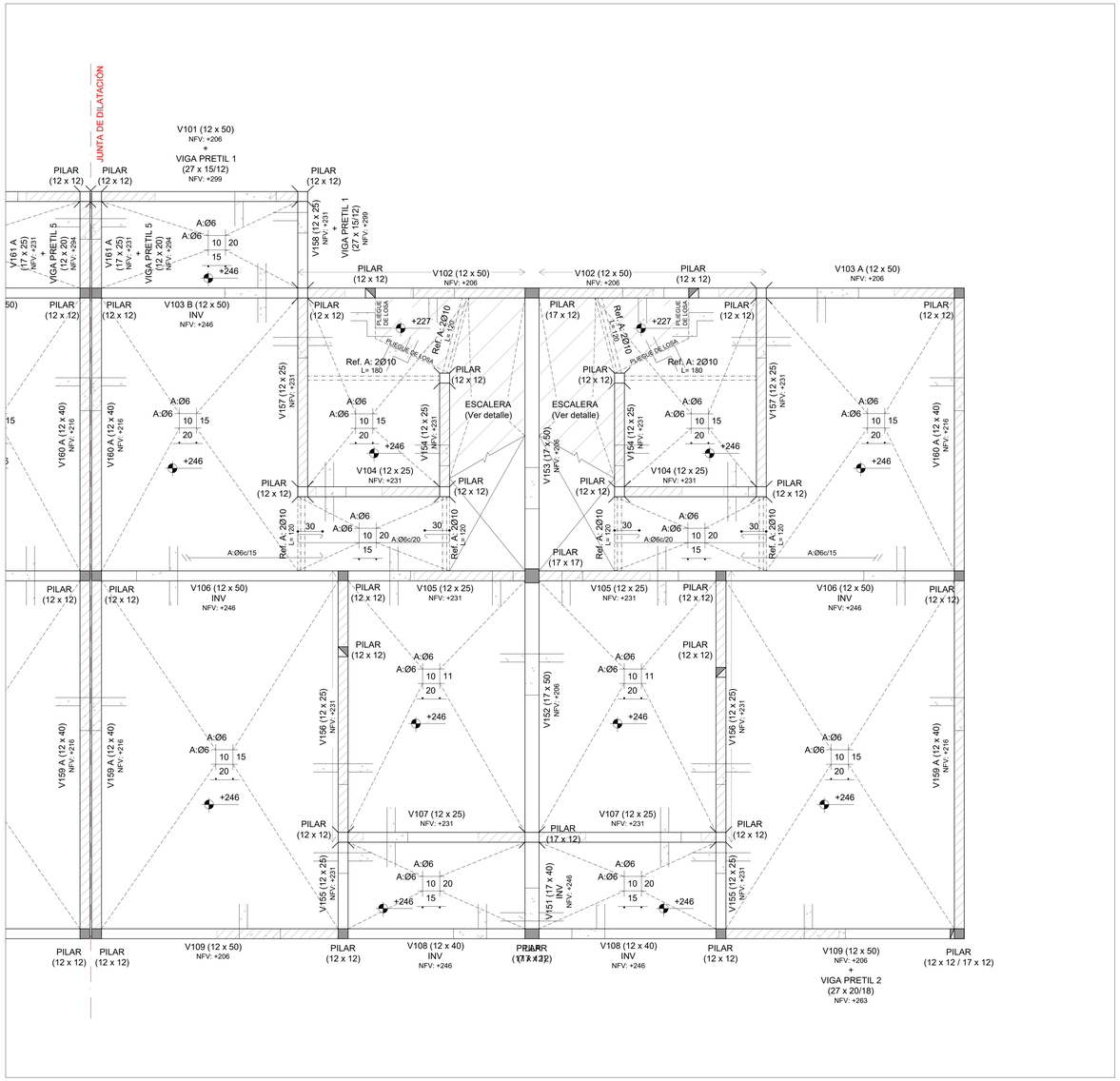
FOR. A0 — REV. 01

PLANO: Unidades U59 y U60 - Contrapisos
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES 92

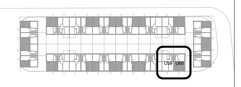
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle		DPTO.: MONTEVIDEO
			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR. A0 — REV. 01

PLANO: Unidades U59 y U60 - I100
ESTRUCTURA

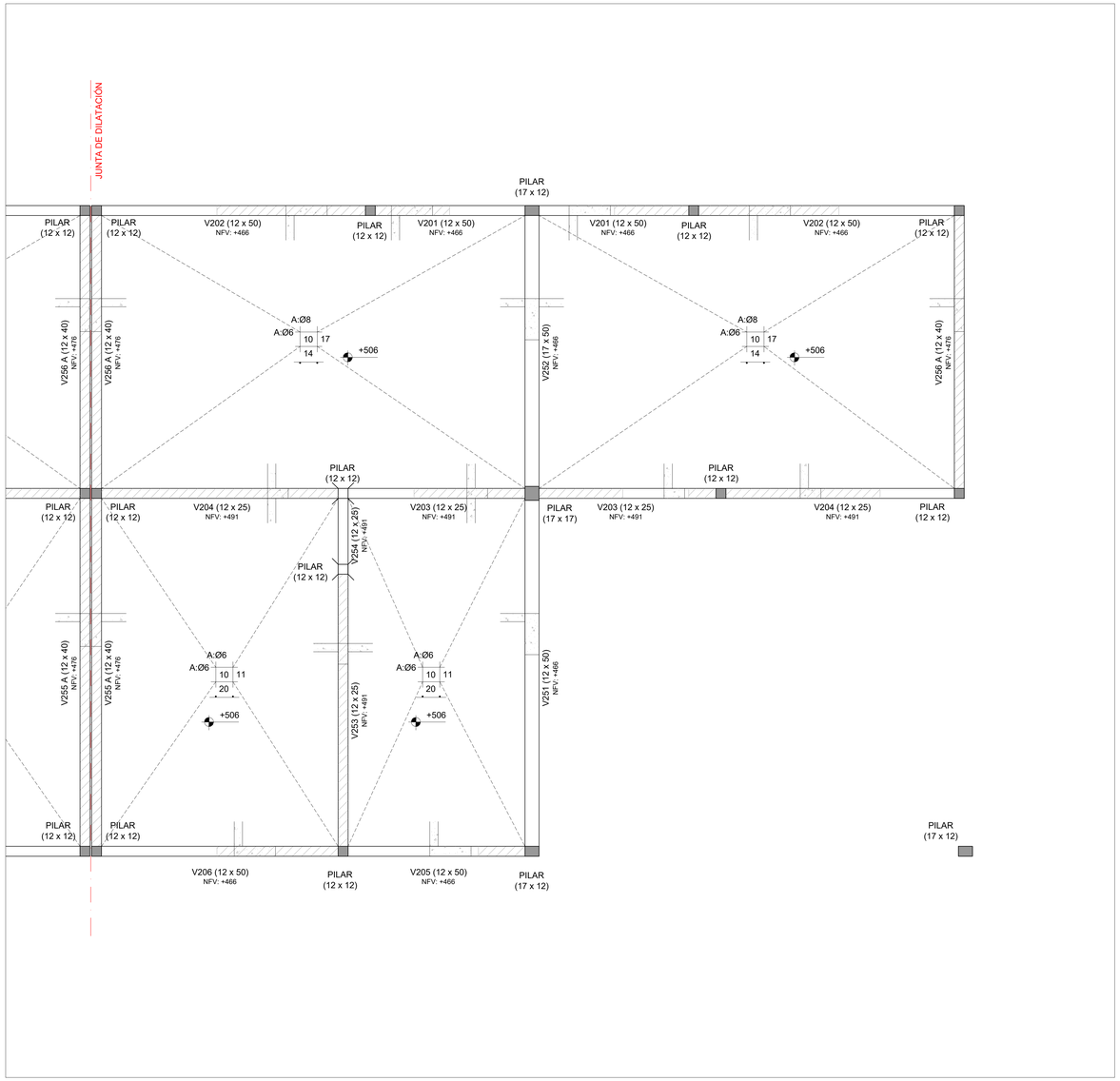
TIPOLOGÍA: -

LAMINA N°: VES 93

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

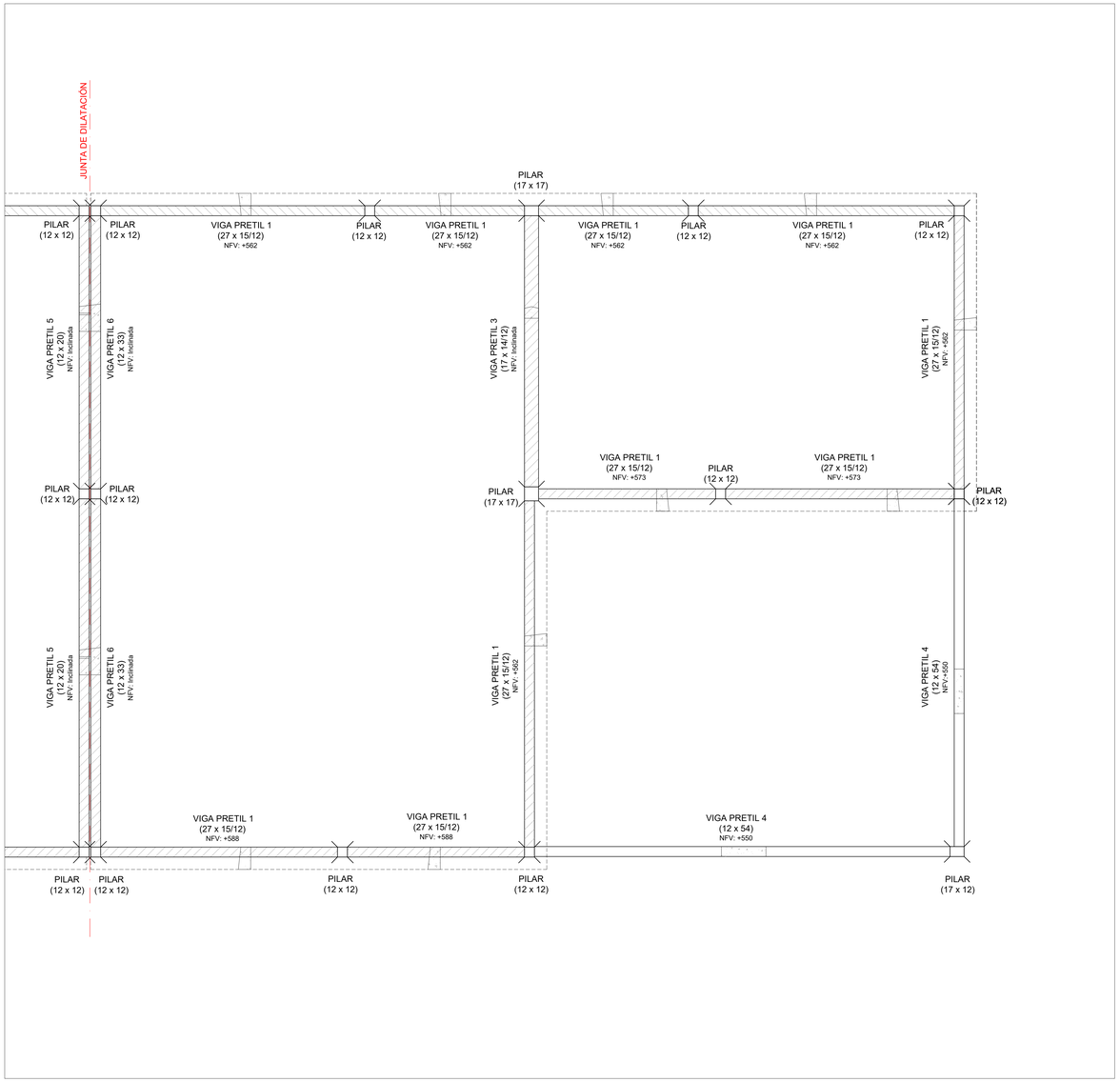
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | rete avanzado

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U59 y U60 - I200 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 94
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

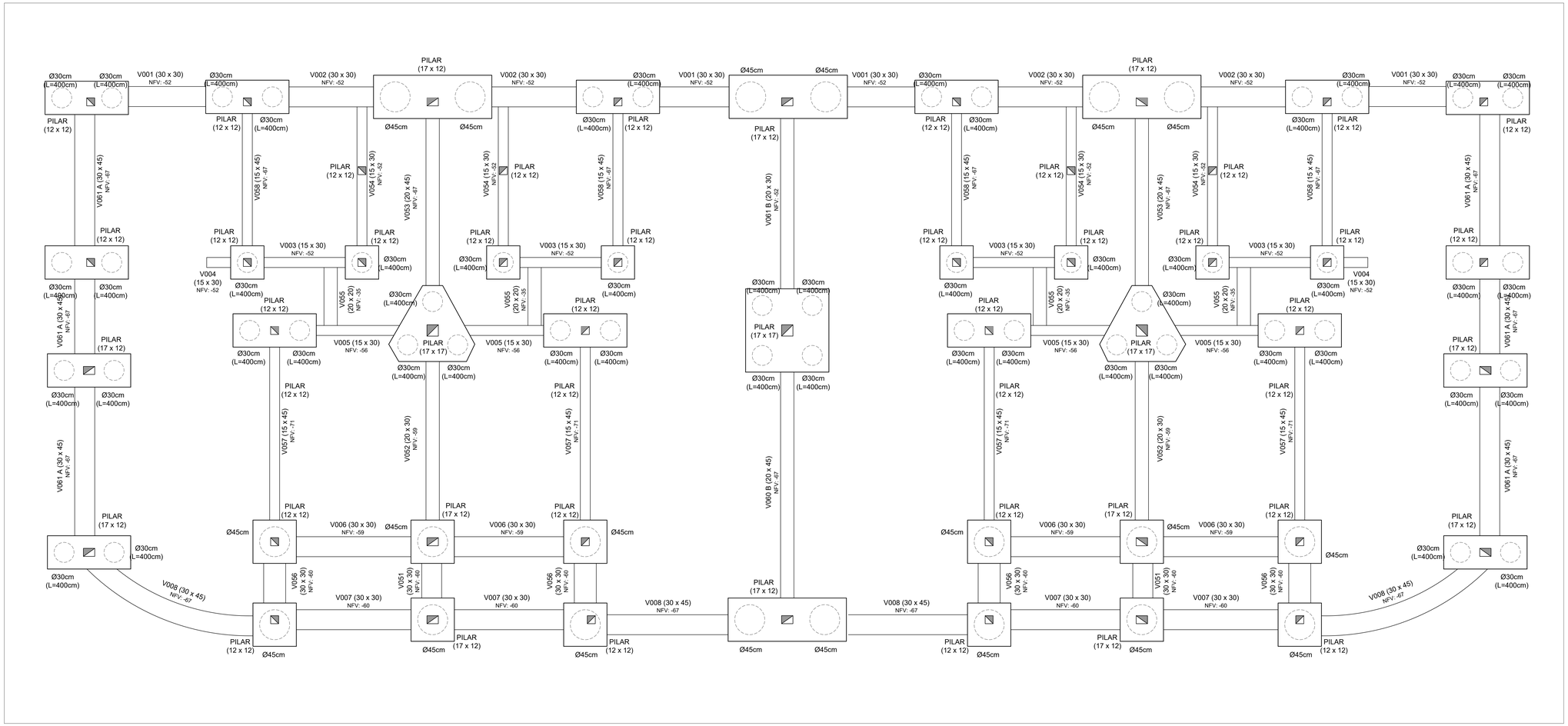
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | rete avanzado

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U59 y U60 - Pretiles ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 95
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25 según UNIT 972
Resistencia característica a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva.....ADN 500 según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.....35 mm

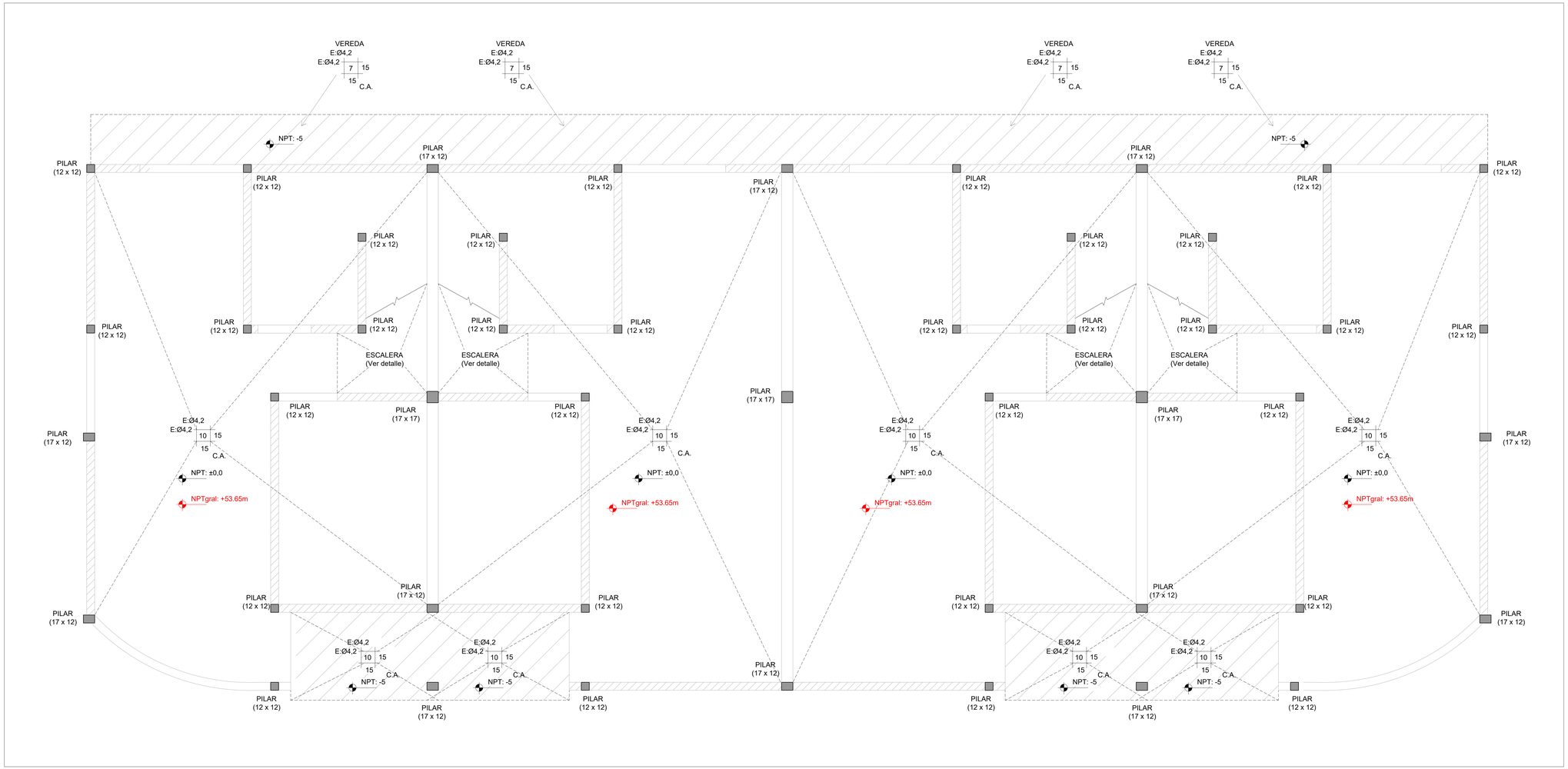
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzada

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR. A0 / REV. 01
PLANO: Unidades U61 a U64 - I000 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 96
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

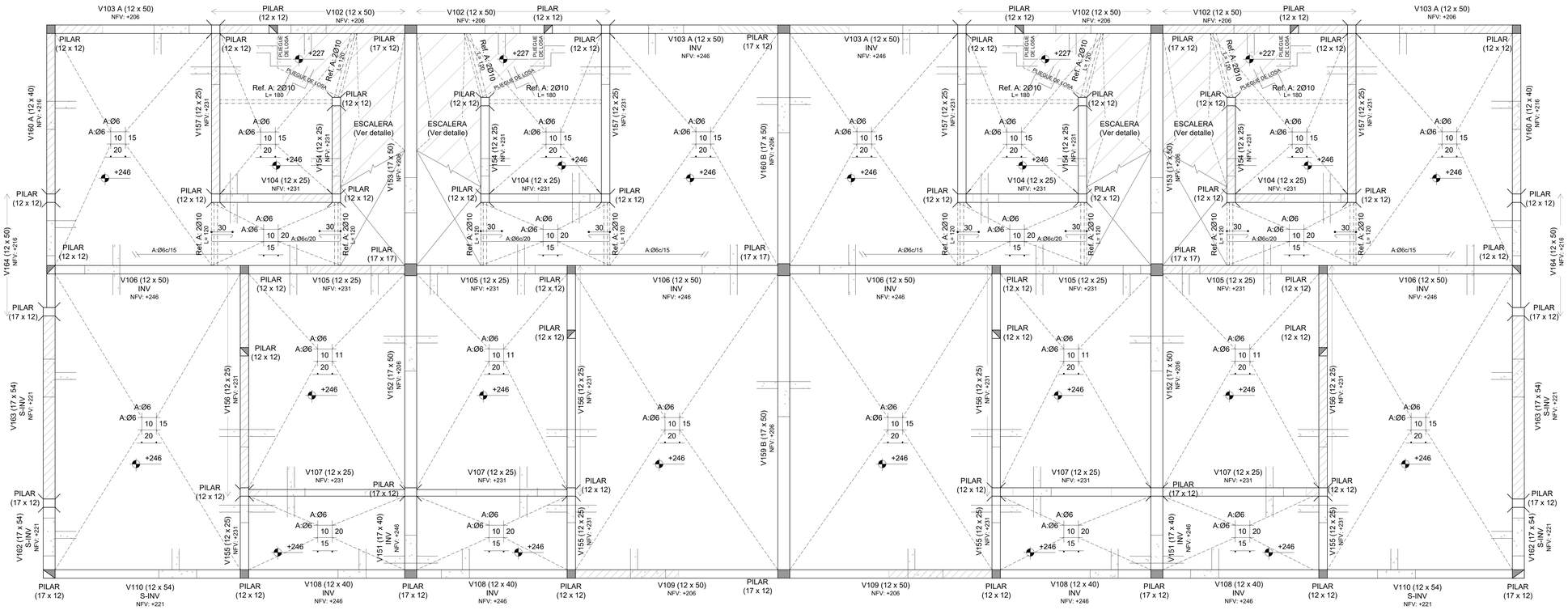
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzado

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U61 a U64 - Contrapisos ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 97
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

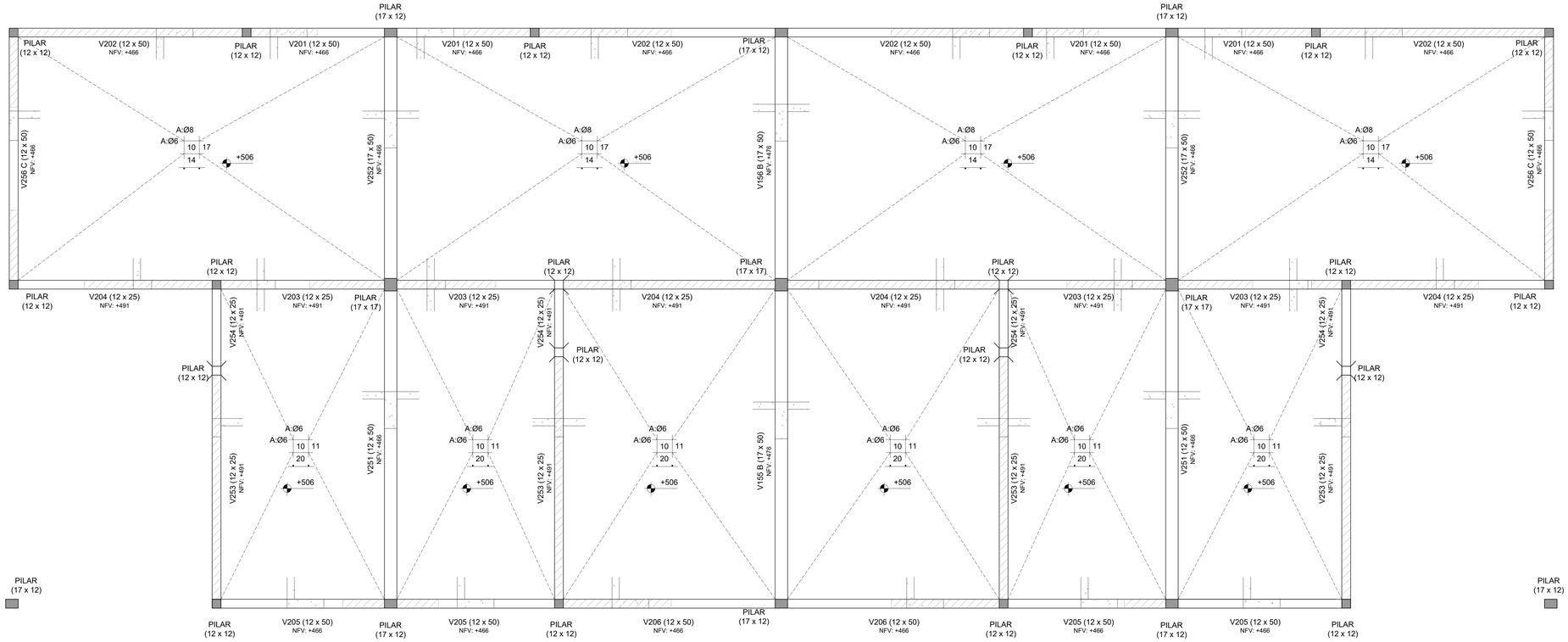
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzad

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR.: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U61 a U64 - I100 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES 98
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

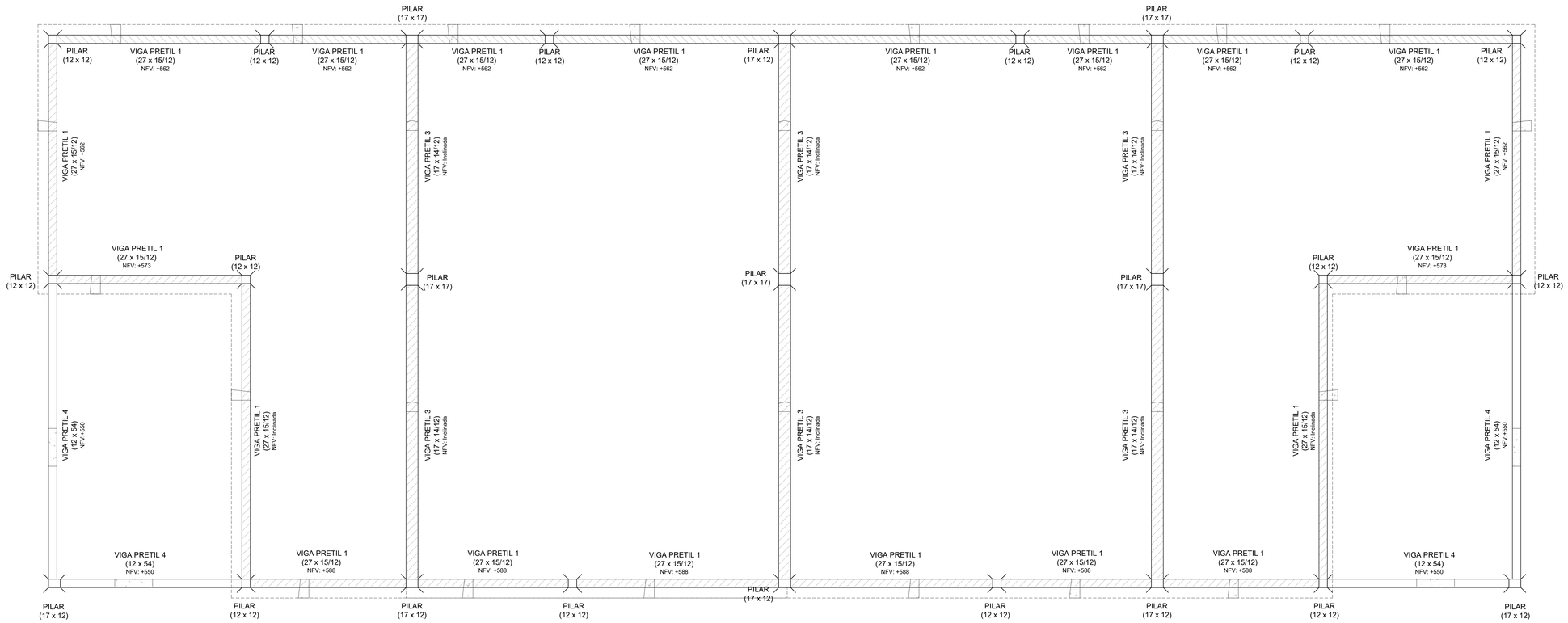
FOR: A0 — REV.: 01

PLANO: Unidades U61 a U64 - I200
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES 99

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | rete avanzado

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle		DPTO.: MONTEVIDEO
			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR: A0 — REV. 01

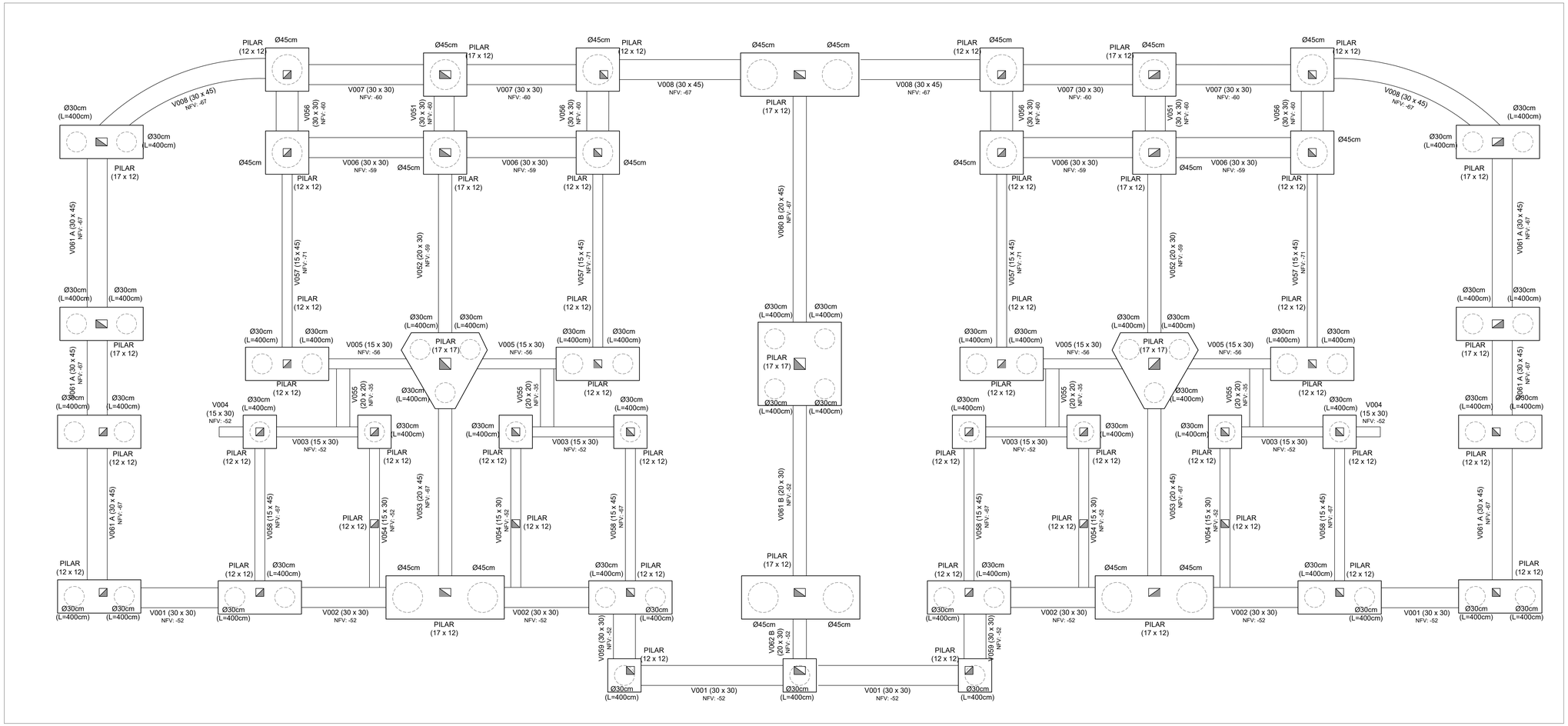
PLANO: Unidades U61 a U64 - Pretiles
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -

LAMINA N°: VES100

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO: MONTEVIDEO	
		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR. A0 | REV. 01

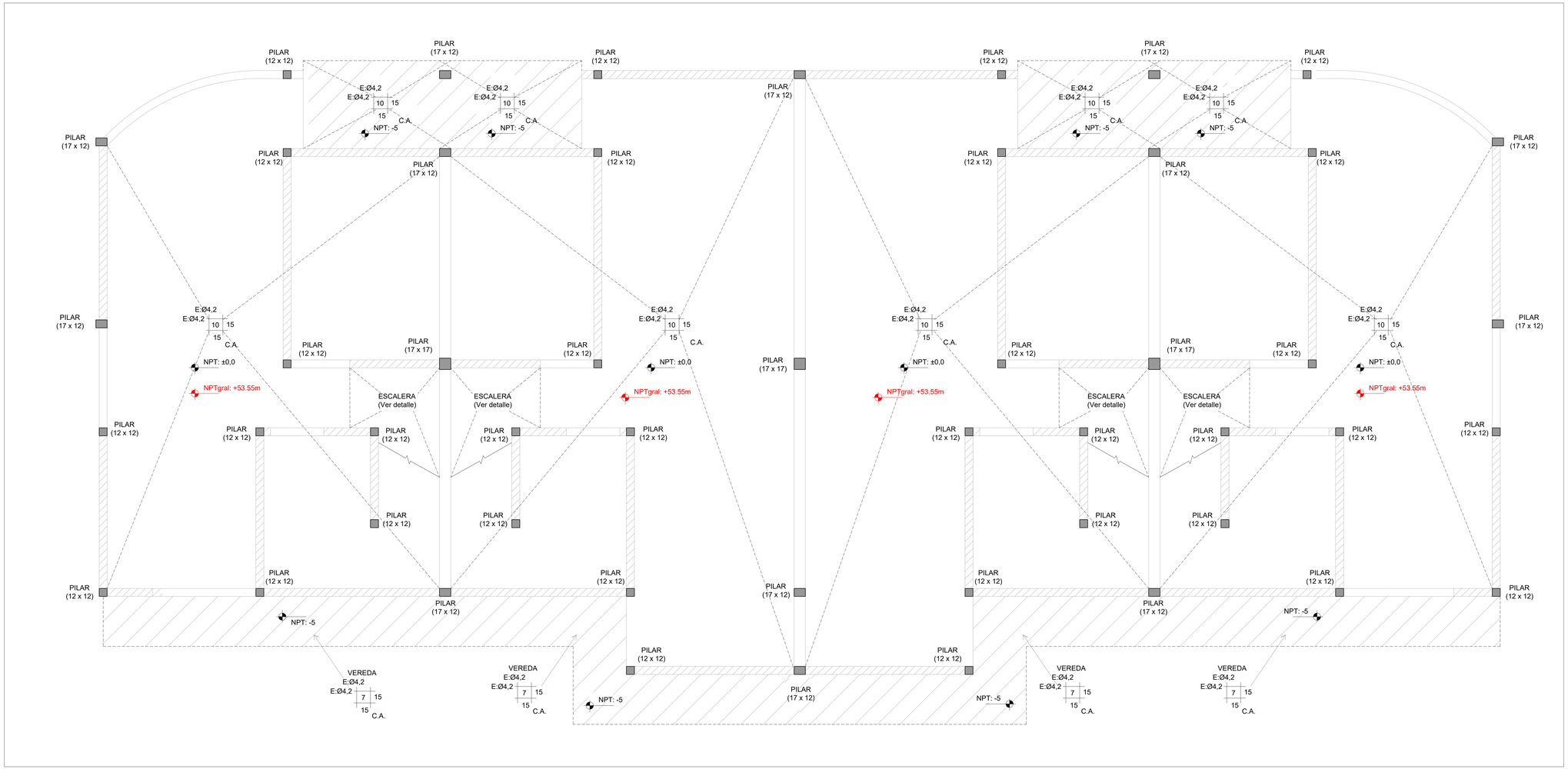
PLANO: Unidades U65 a U68 - I000
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -

LÁMINA N°: VES101

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25 según UNIT 972
Resistencia característica a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva.....ADN 500 según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.....35 mm

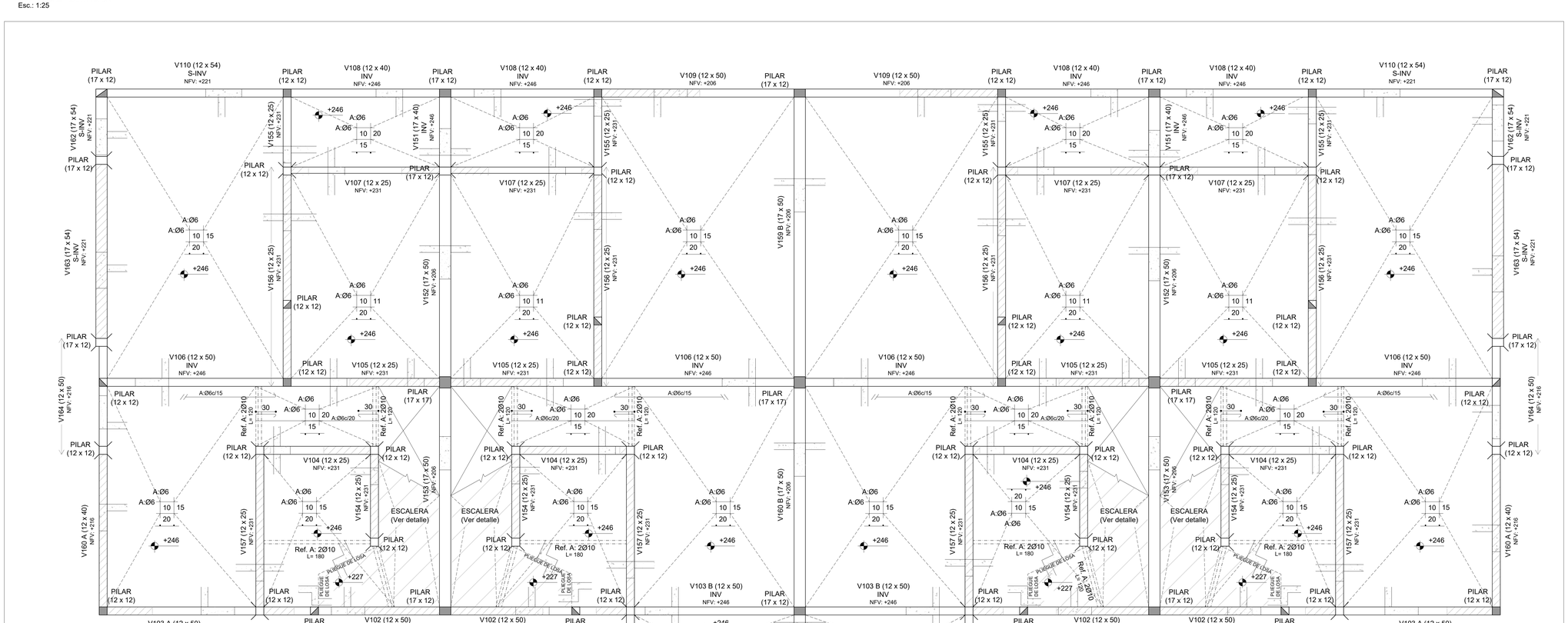
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,36m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U65 a U68 - Contrapisos			TIPOLOGÍA: -
ESTRUCTURA			LÁMINA N°: VES 102
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | vela avanzada

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

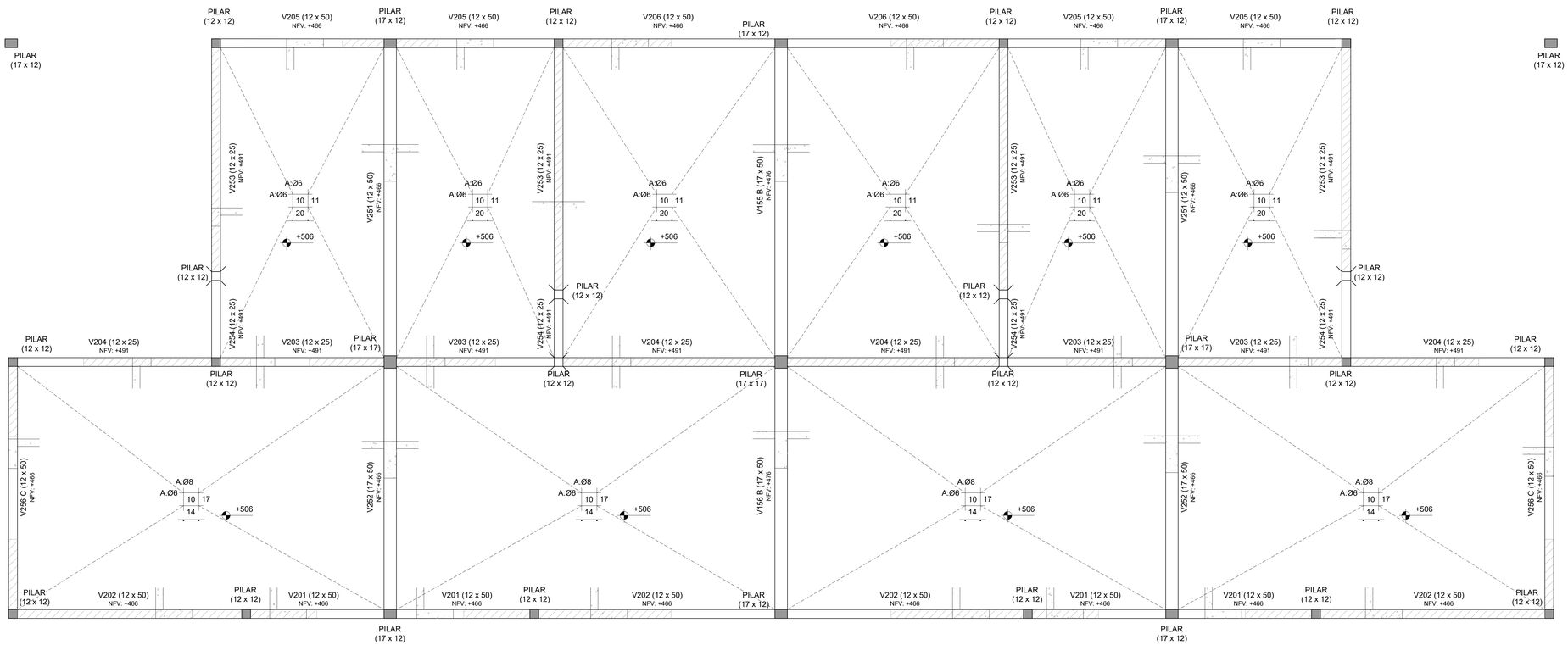
FOR. A0 | REV. 01

PLANO: Unidades U65 a U68 - I100
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES103

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

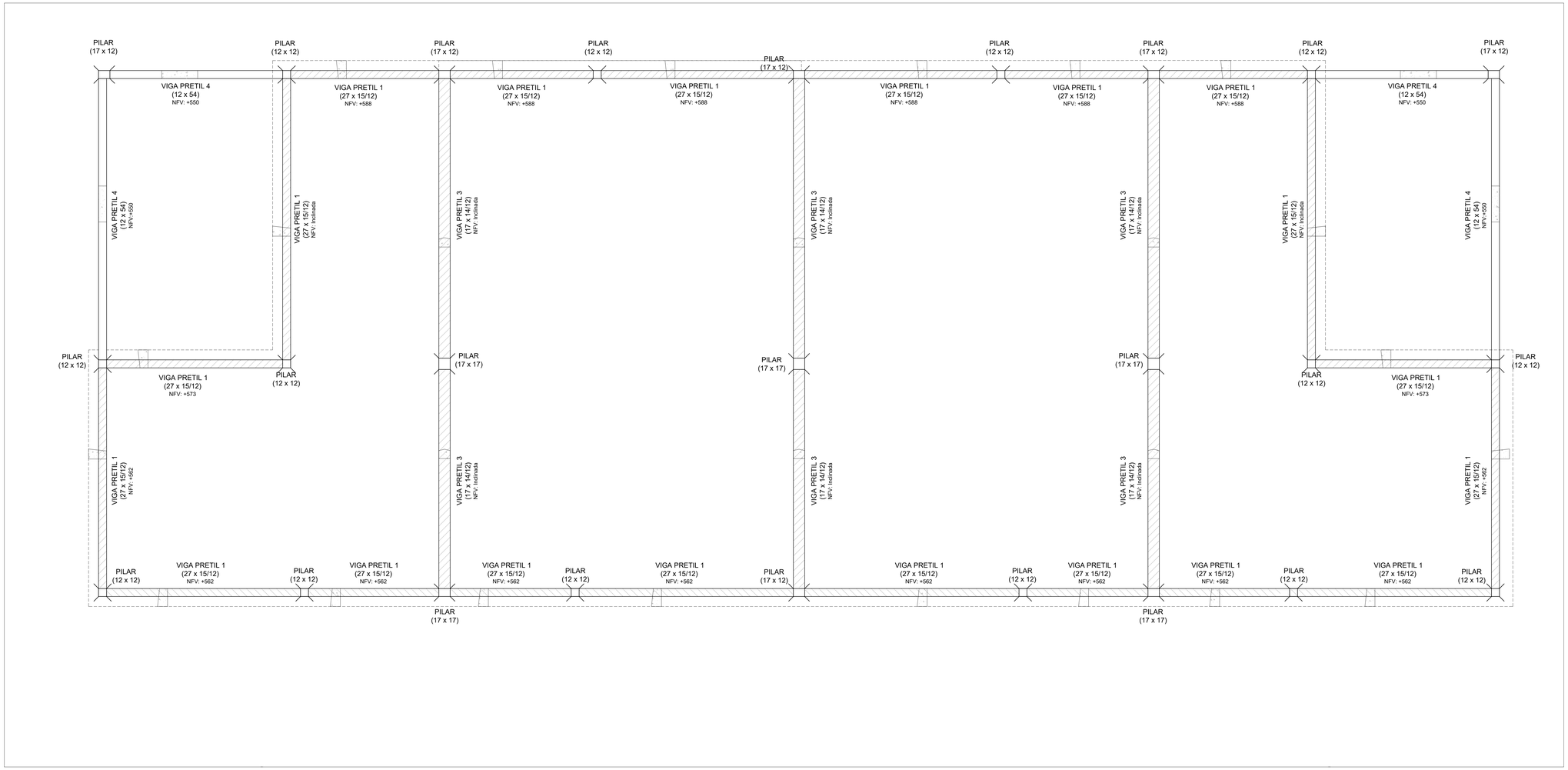
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | rete avanzado

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR.: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U65 a U68 - I200 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES104
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

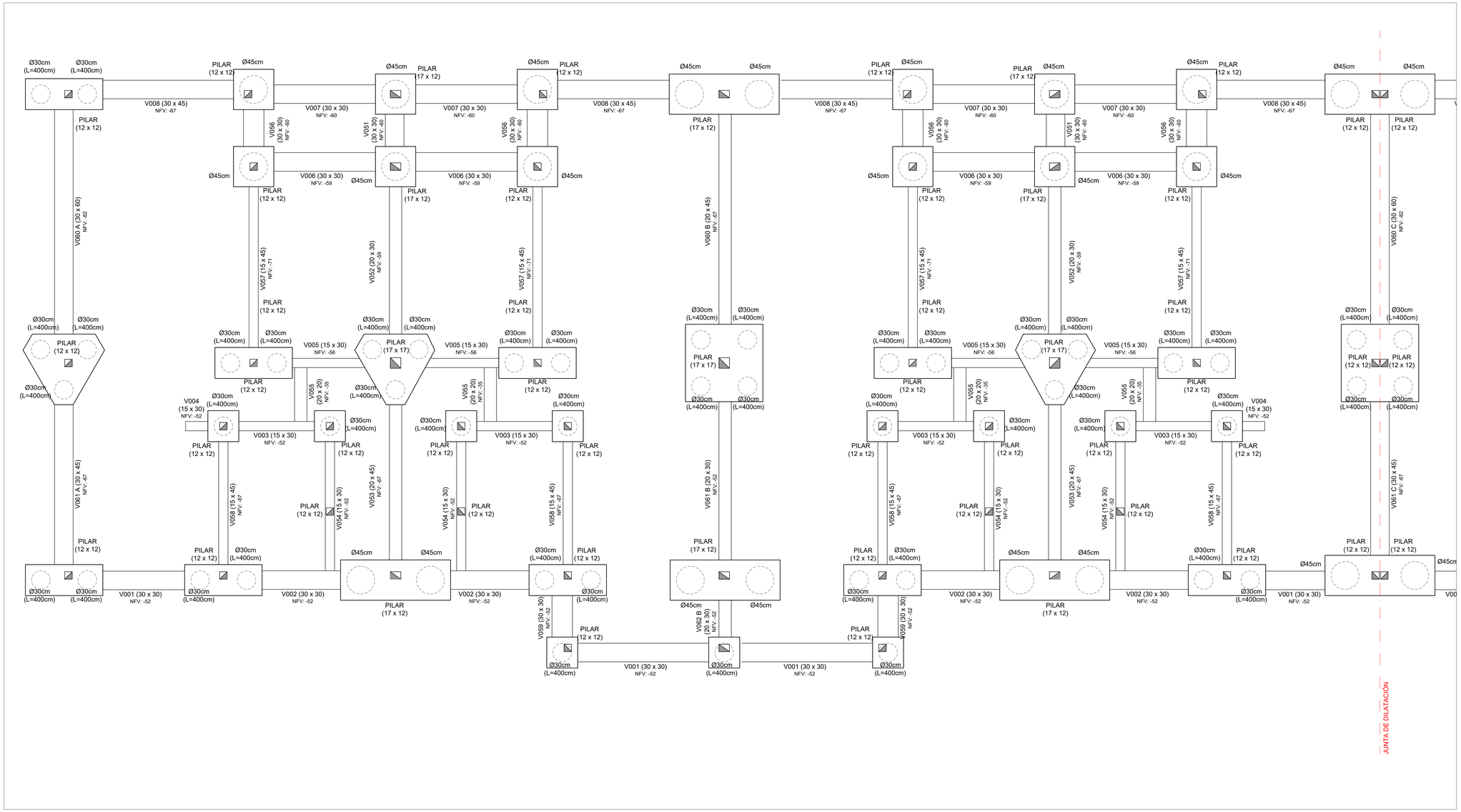
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | vela avanzada

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR.: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U65 a U68 - Pretiles ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES105
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

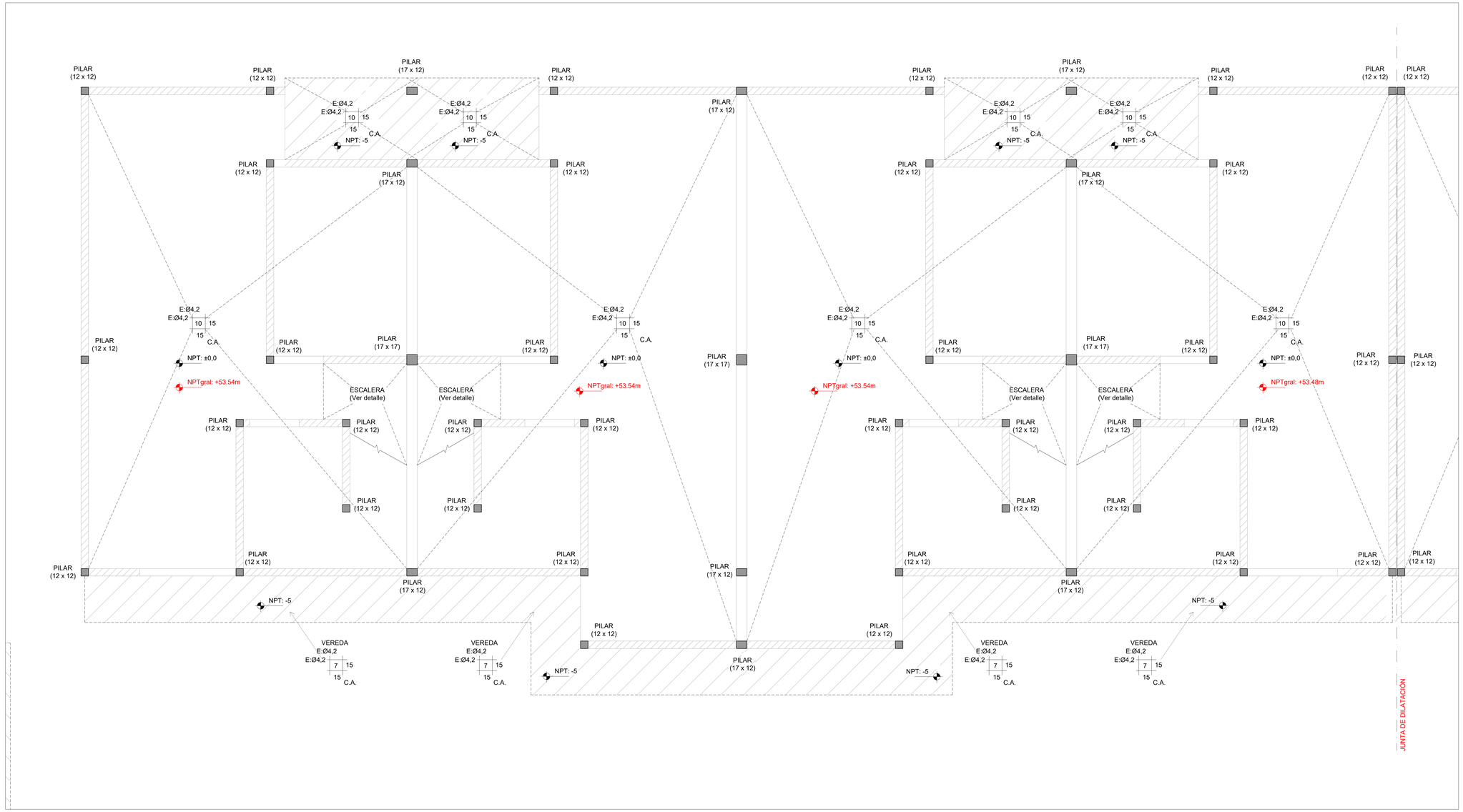
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | rela avanzada

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle		DPTO.: MONTEVIDEO	
LOCALIDAD:		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP.TERRENO: 12.772,36m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas	
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	
		FOR. A0	REV. 01
PLANO: Unidades U69 a U72 - I000 ESTRUCTURA		TIPOLOGÍA: -	
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO		LÁMINA N°: VES106	
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

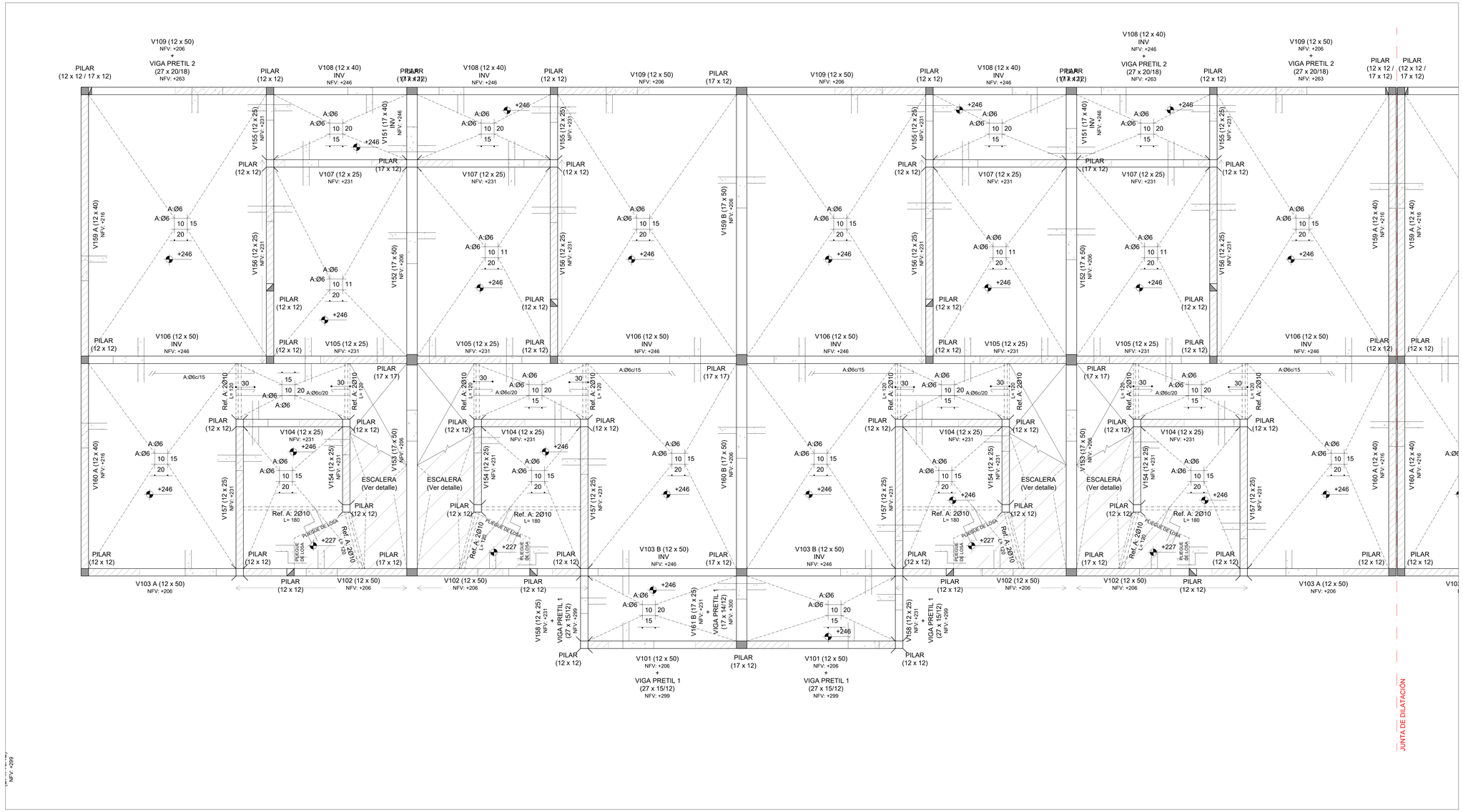
FOR.	REV.
A0	01

PLANO: Unidades U69 a U72 - Contrapisos
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES107

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva.....ADN 500
según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | Gestión de Proyectos

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y Cesar Batlle
LOCALIDAD: | DPTO.: MONTEVIDEO | FECHA: 23/12/2023

PADRÓN:	N°400.804 Fracción 1 / N°400.805 Fracción 2	SUP. TERRENO:	12.772.35m² / 12.365.21m²	ESC.:	Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR.	REV.
A0	01

PLANO: Unidades U69 a U72 - I100
ESTRUCTURA

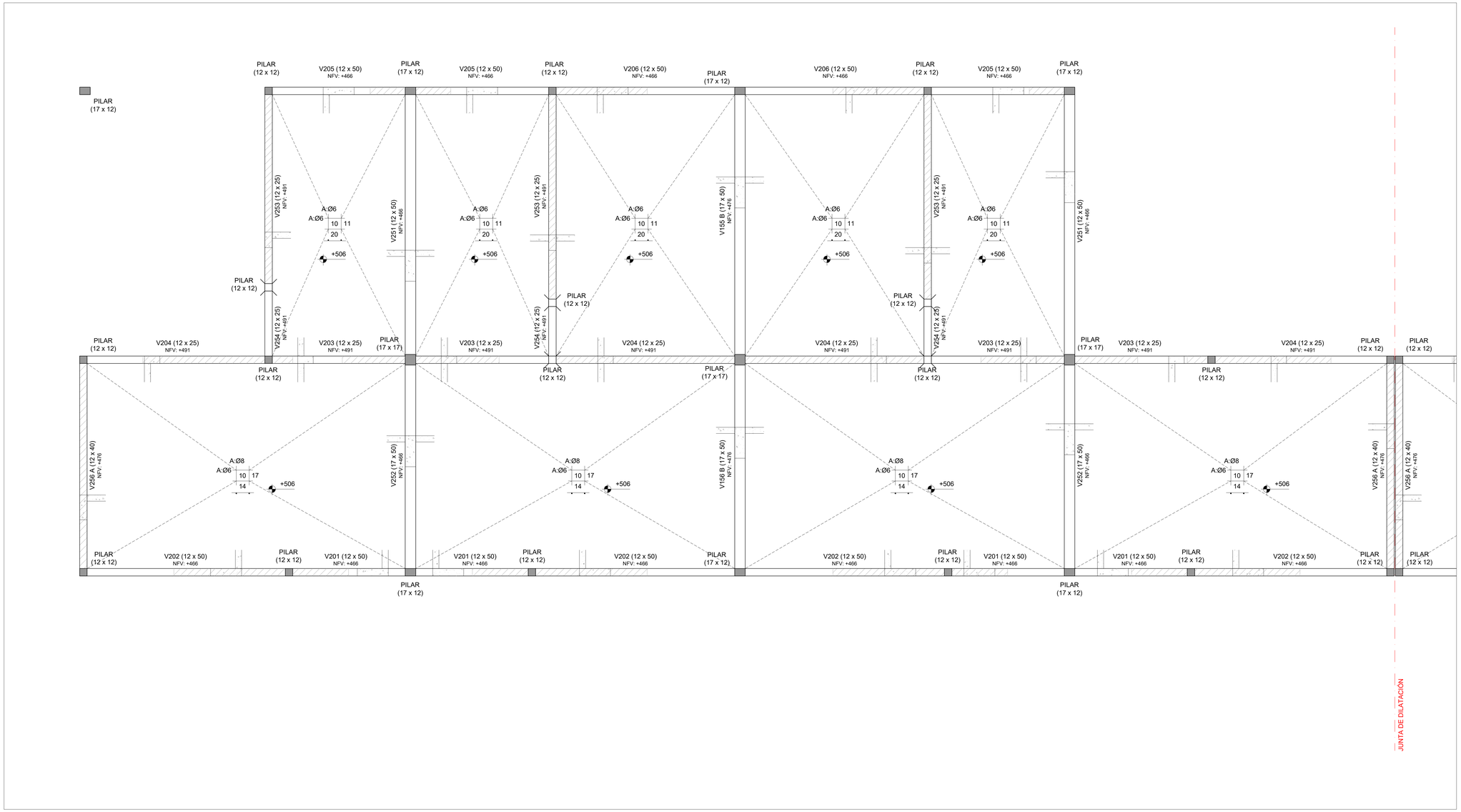
TIPOLOGÍA: -

LÁMINA N°: VES108

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

ARCH: 4929

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

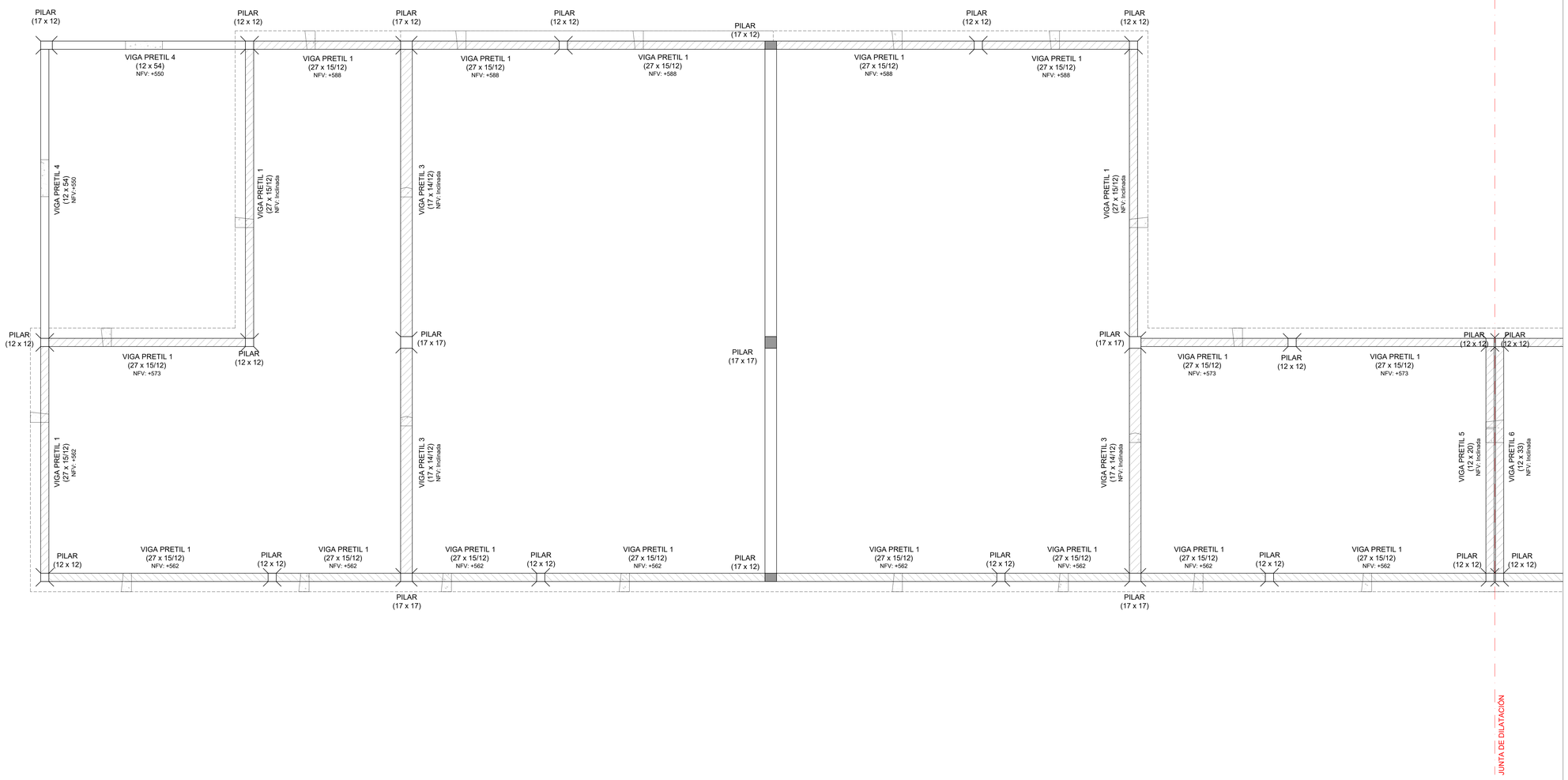
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR.: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U69 a U72 - I200 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES109
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | Avanzada

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

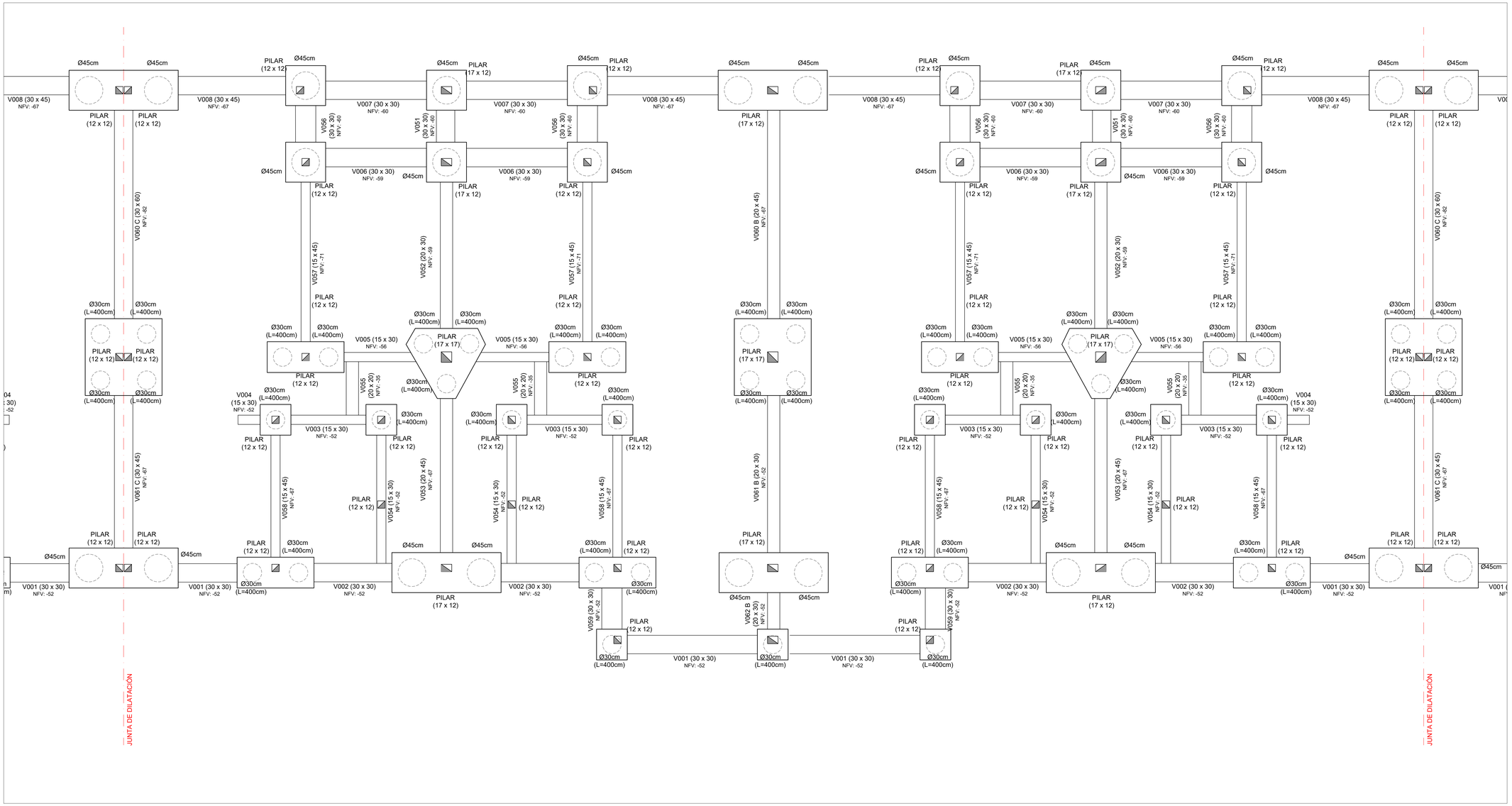
FOR. A0 — REV. 01

PLANO: Unidades U69 a U70 - Pretiles
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES110

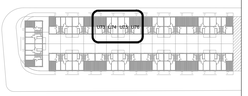
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

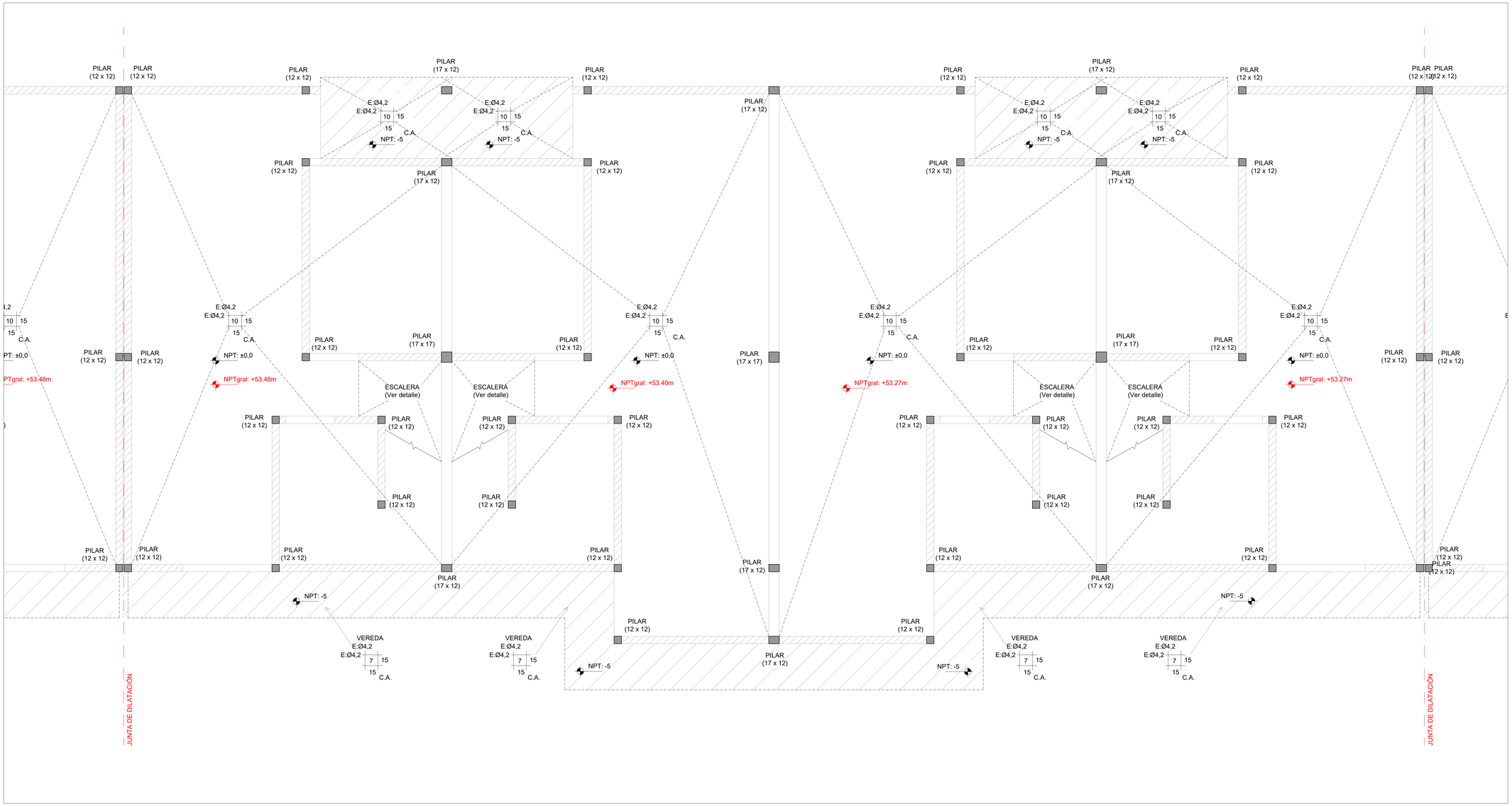
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

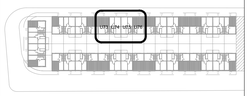
UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,36m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR.: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U73 a U76 - I000 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES111
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | SVAT2.0

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

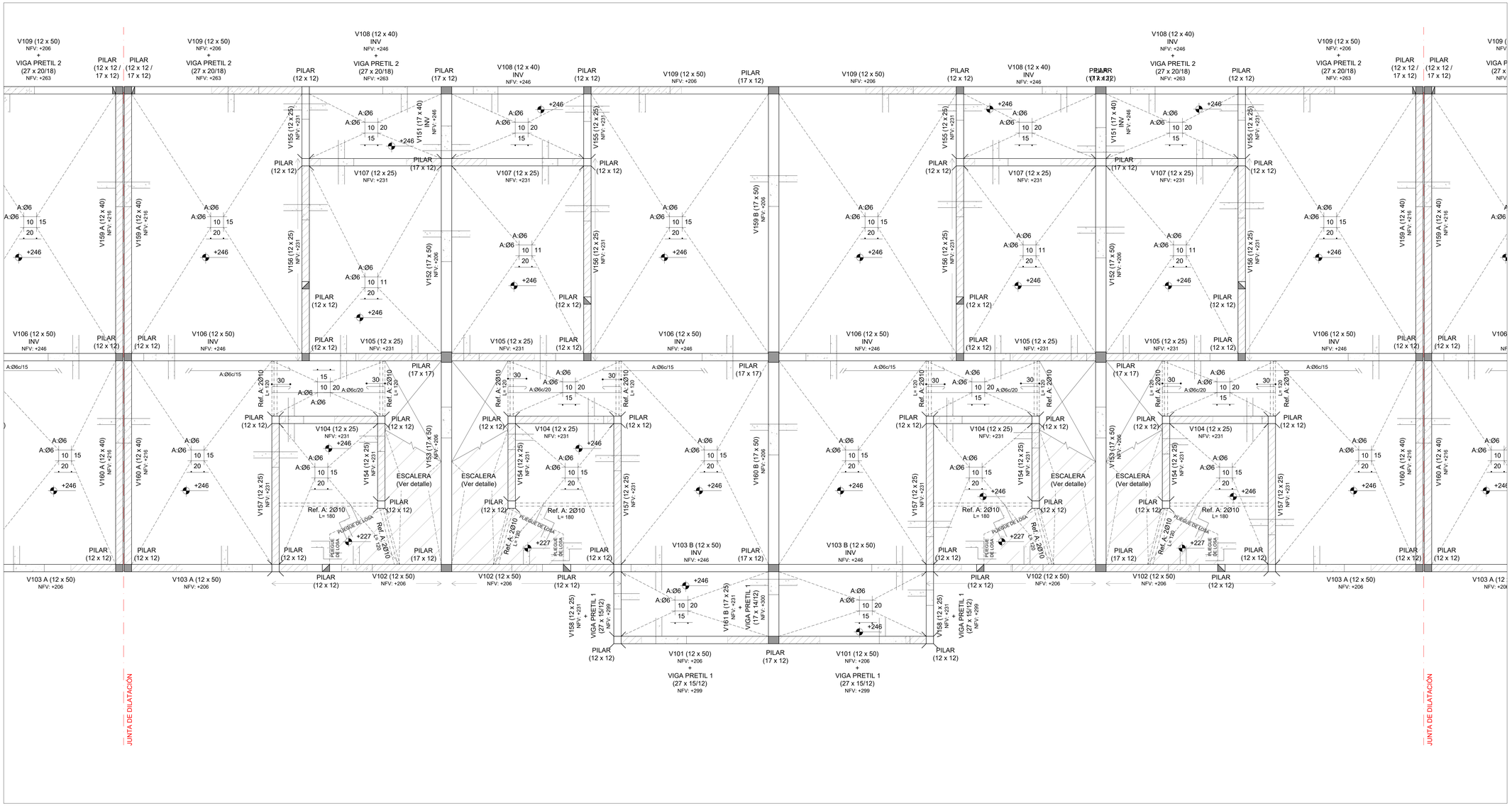
UBICACIÓN:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
LOCALIDAD:		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	M400 B34 F.Rústico 2 / M400 B55 F.Rústico 2	SUP. TERRENO: 12.772.35m² / 12.355.27m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	FOR.	REV.
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN	A0	01

PLANO: Unidades U73 a U76 - Contrapisos
ESTRUCTURA
TIPOLOGÍA: -
LÁMINA Nº: VES112

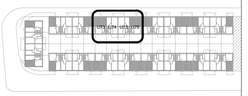
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

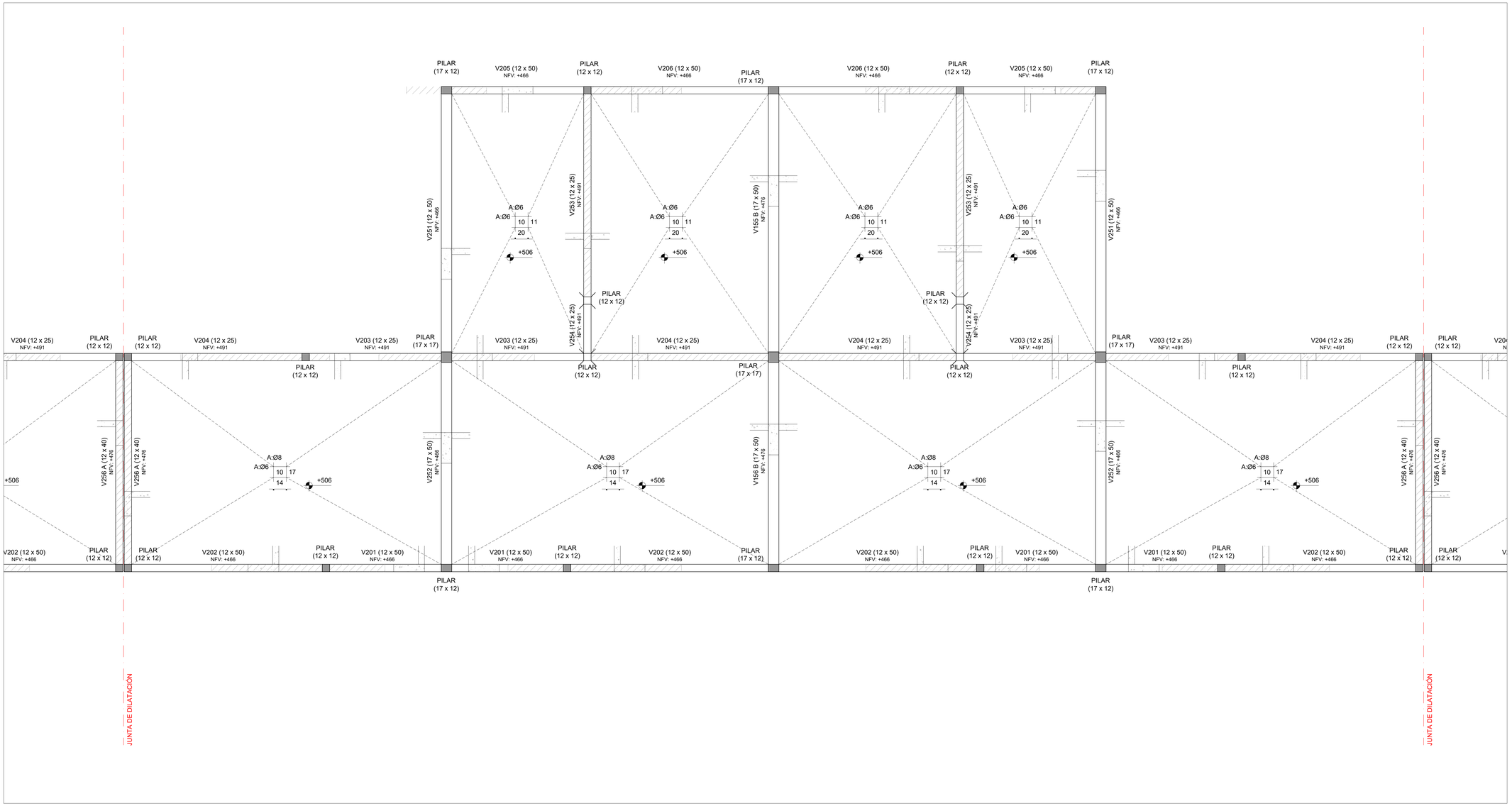
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

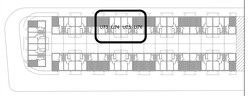
UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,36m² / 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	
			FOR. A0 / REV. 01
PLANO: Unidades U73 a U76 - I100 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES113
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | SIAT

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle
LOCALIDAD:
DPTO.: MONTEVIDEO
FECHA: 23/12/2023

PADRÓN: N°400 B34 F.Ø6080 C 1 / N°400 B55 F.Ø6080 C 1
SUP. TERRENO: 12.772.35m² / 12.365.27m²
ESC.: Indicadas

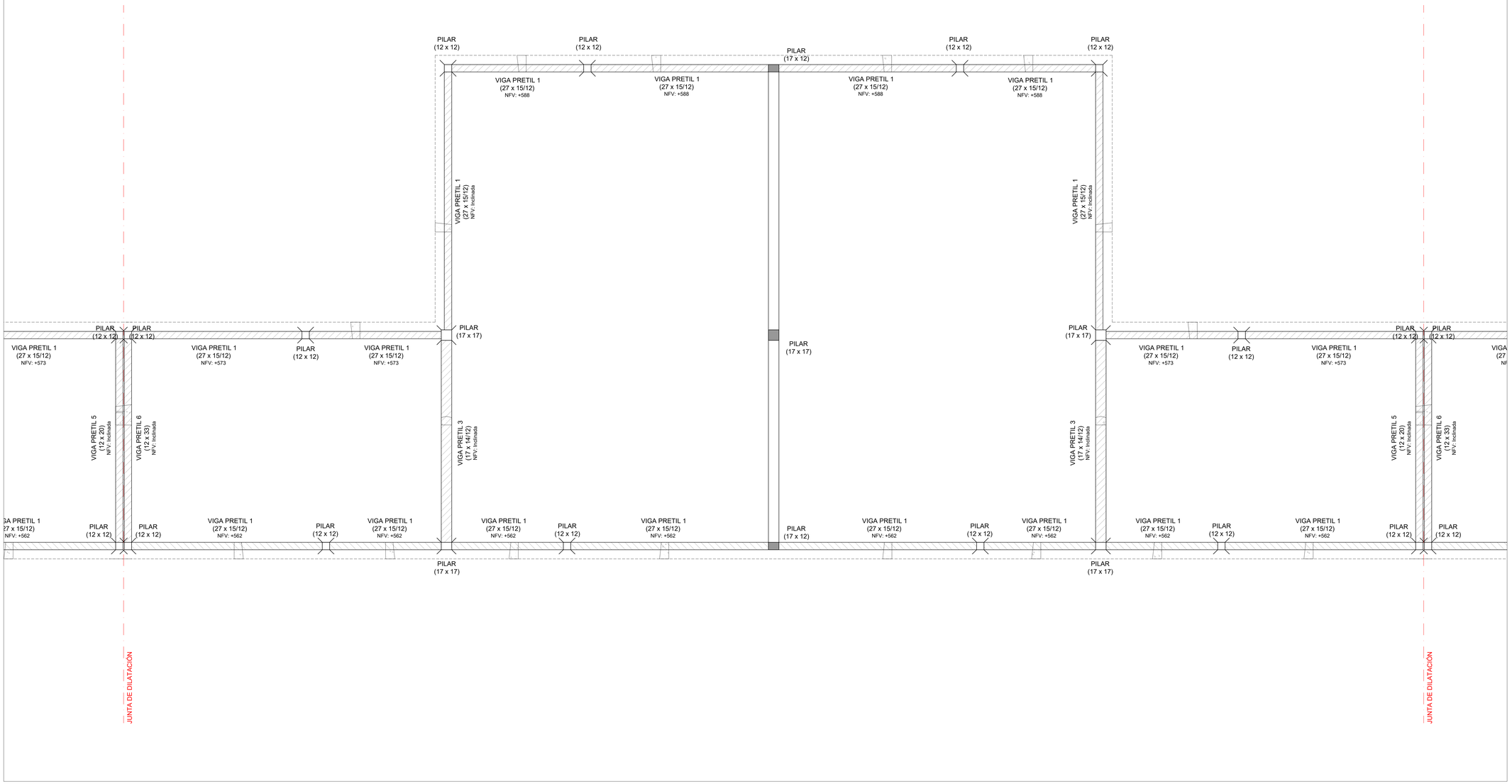
REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR. A0
REV. 01

PLANO: Unidades U73 a U76 - I200
ESTRUCTURA
TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES114

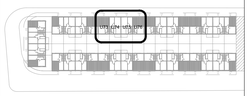
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

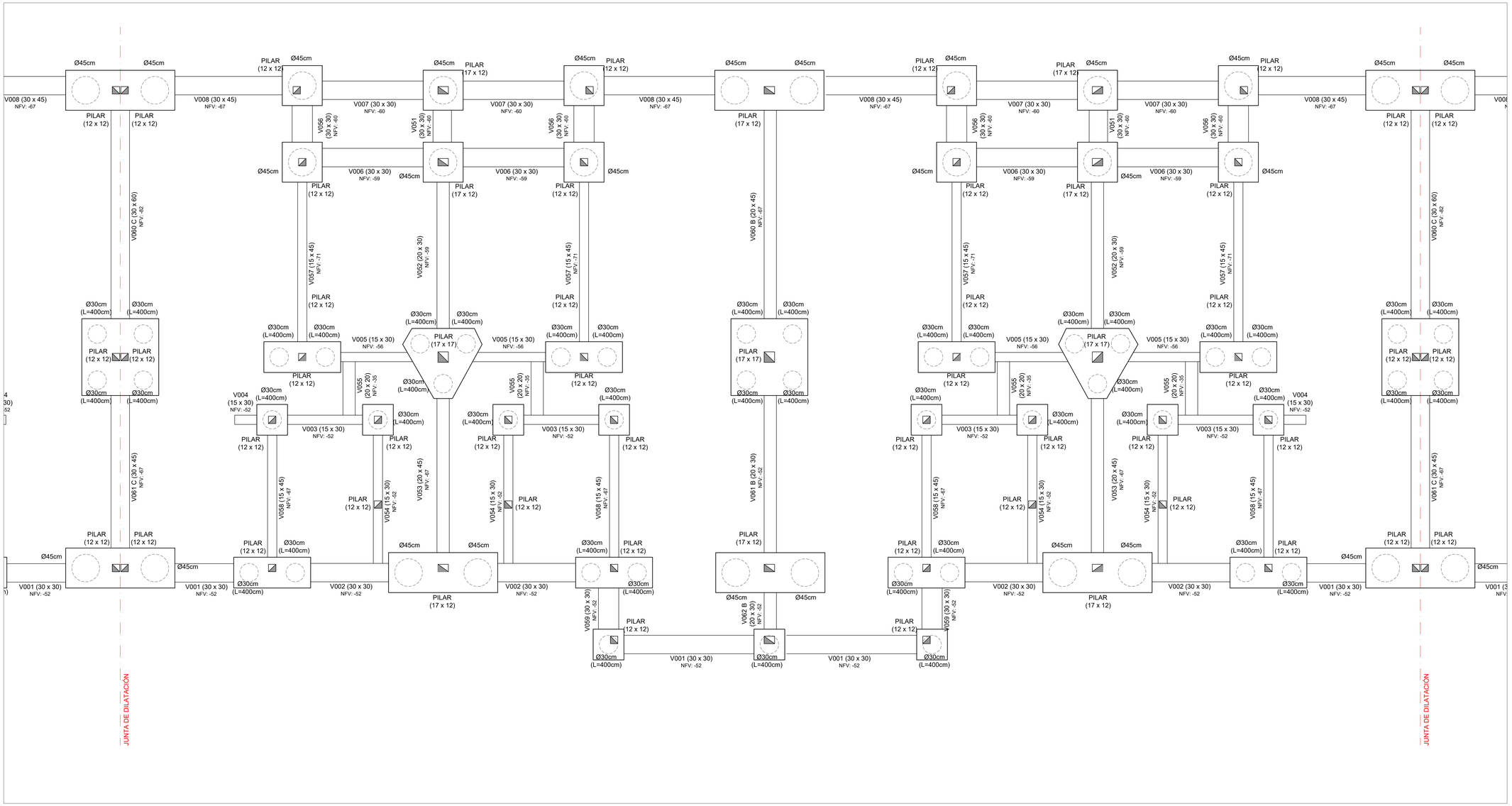
FOR. A0 — REV. 01

PLANO: Unidades U73 a U76 - Pretiles
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LAMINA N°: VES115

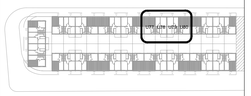
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

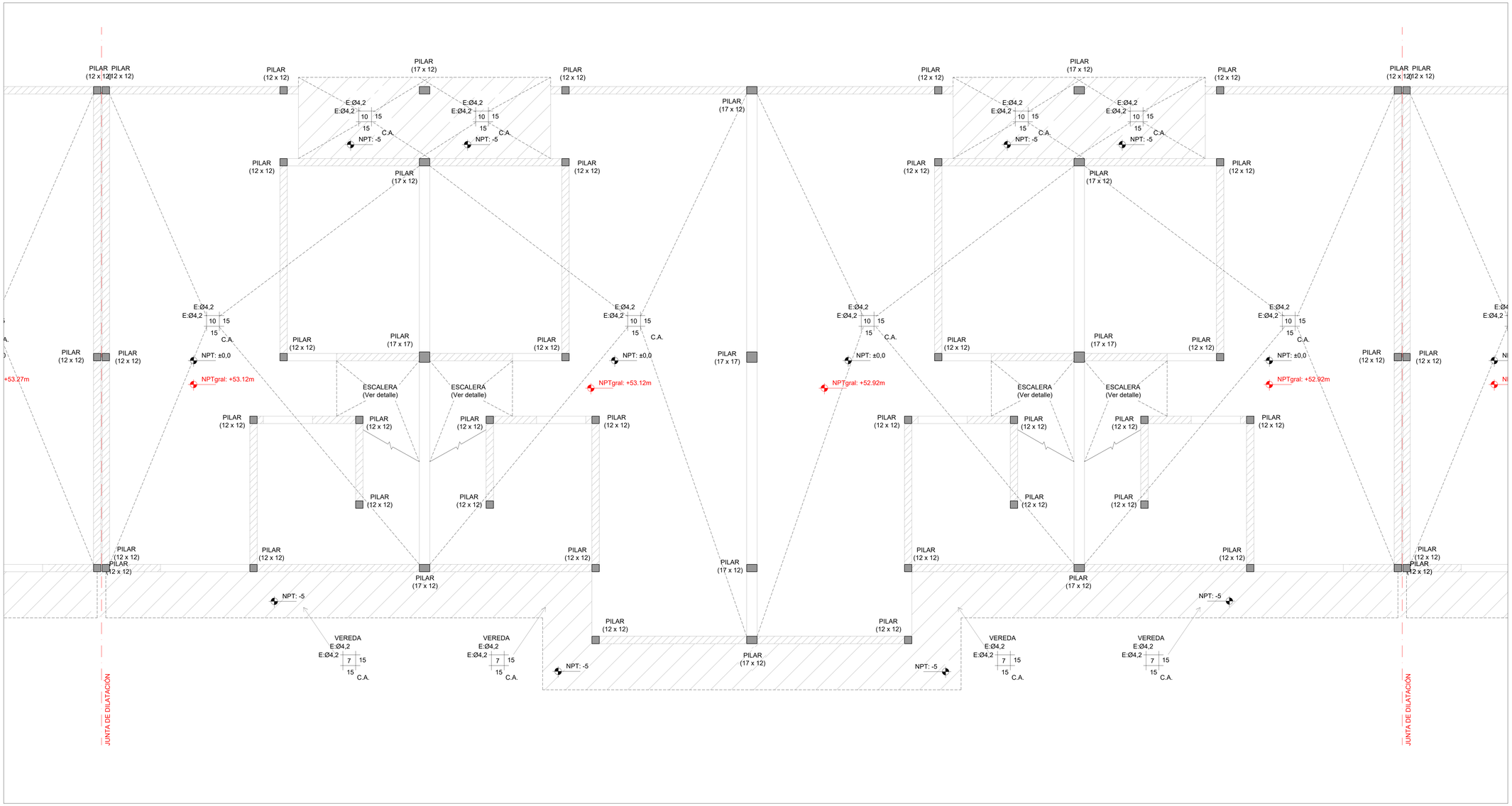
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,36m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR.: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U77 a U80 - I000 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES116
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

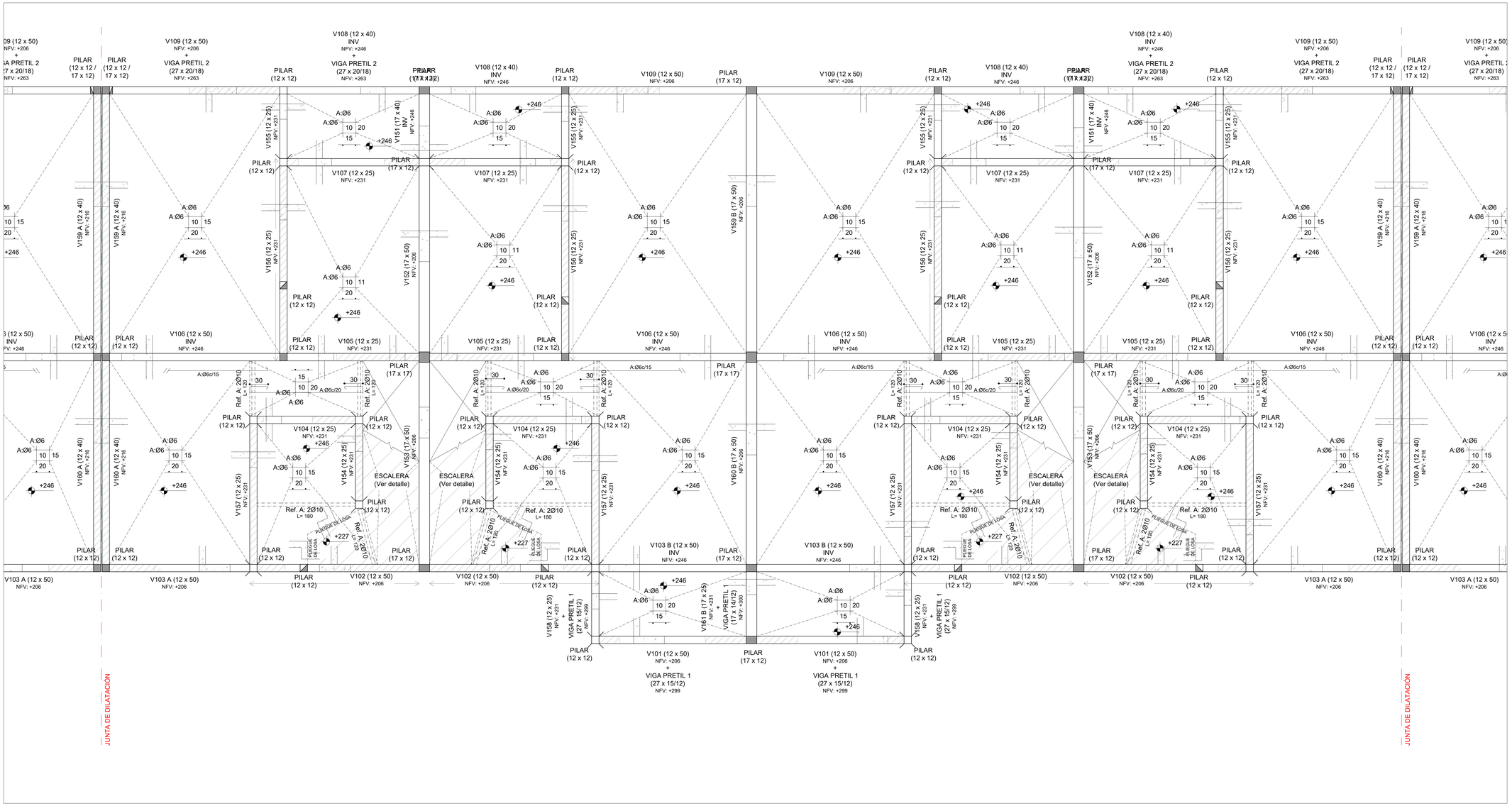
FOR. A0 — REV. 01

PLANO: Unidades U77 a U80 - Contrapisos
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES117

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

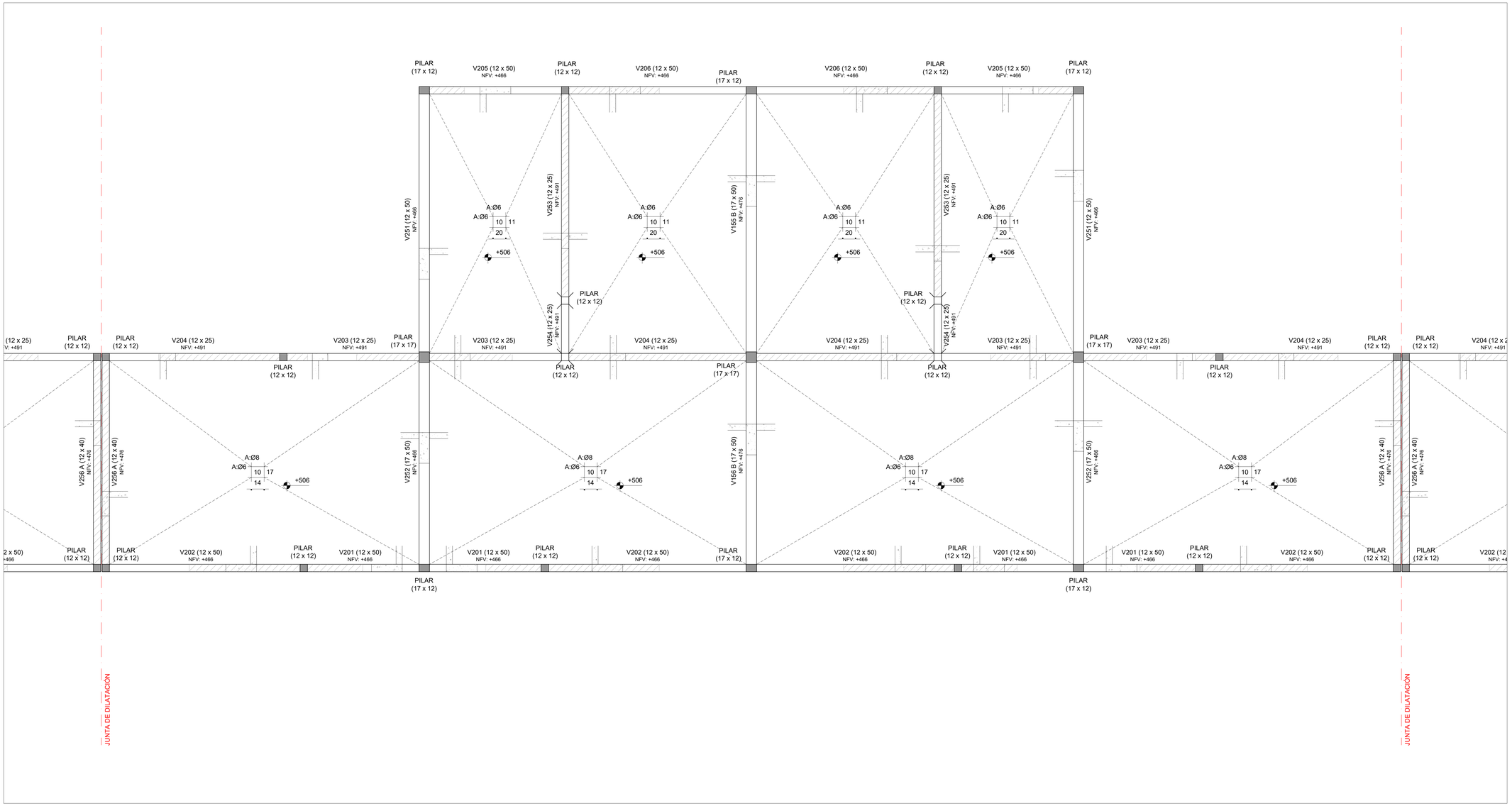
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

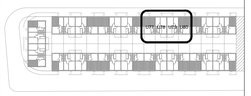
UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,36m² / 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR. A0 / REV. 01
PLANO: Unidades U77 a U80- I100 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES118
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

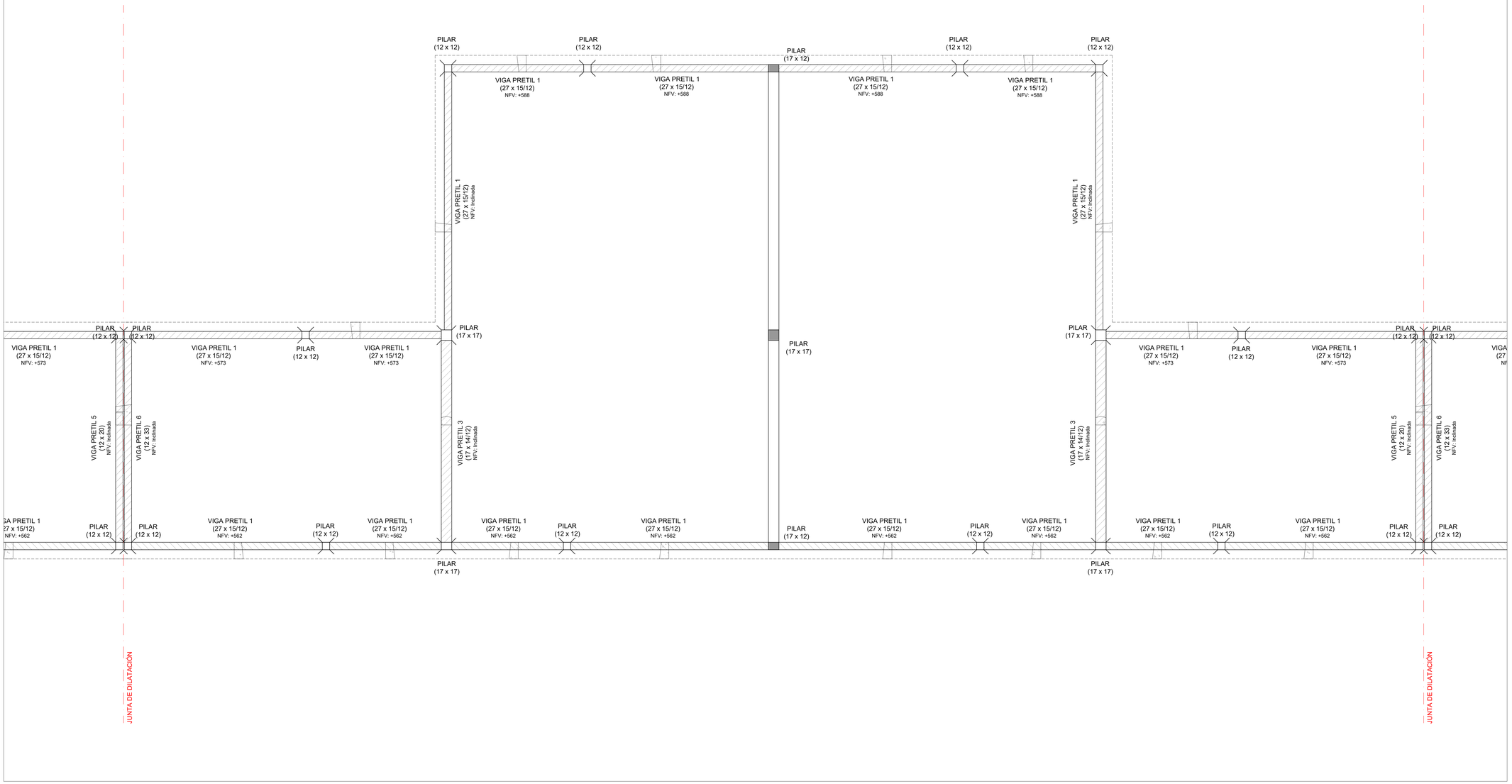
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR. A0 / REV. 01
PLANO: Unidades U77 a U80 - I200 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES119
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | Gobierno de la Nueva Izquierda

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle | DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD: | FECHA: 23/12/2023

PADRÓN: N°400.834 Fracción 1 | SUP. TERRENO: 12.772.35m²
N°400.835 Fracción 2 | 12.365.27m²
ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR. A0 | REV. 01

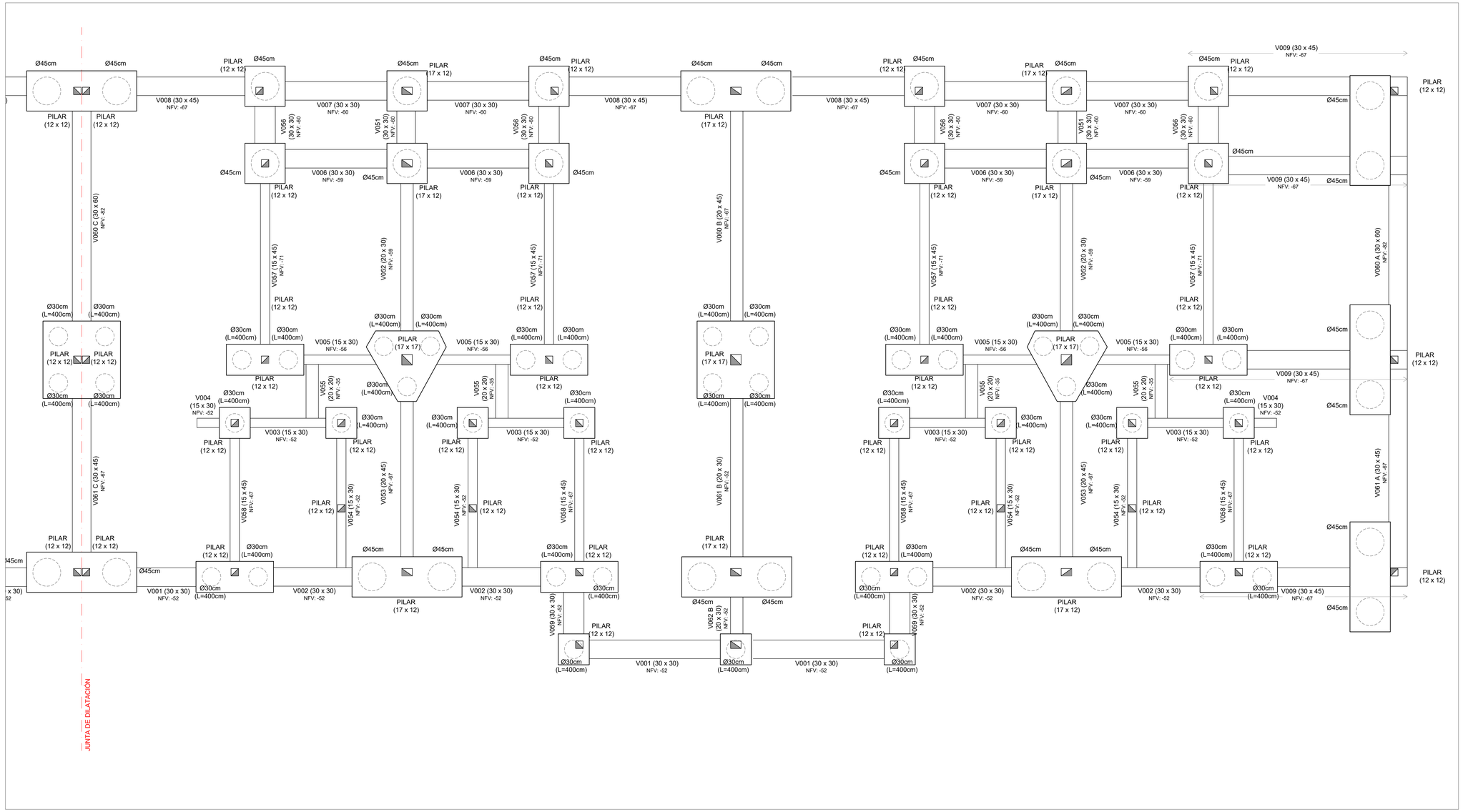
PLANO: Unidades U77 a U80 - Pretiles
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -

LÁMINA N°: VES120

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | Avanzada

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,36m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

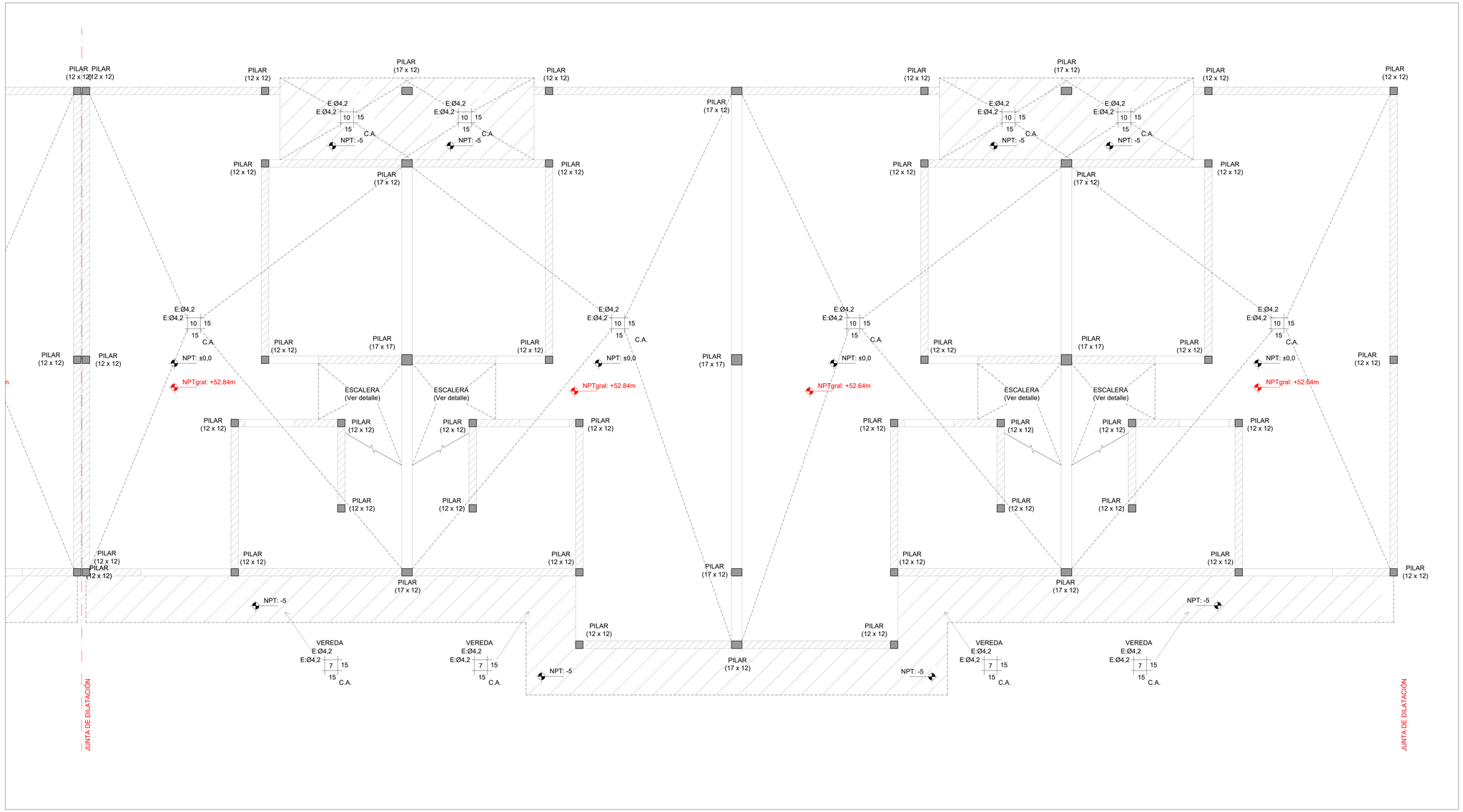
FOR.	REV.
A0	01

PLANO: Unidades U81 a U84 - I000
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES121

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

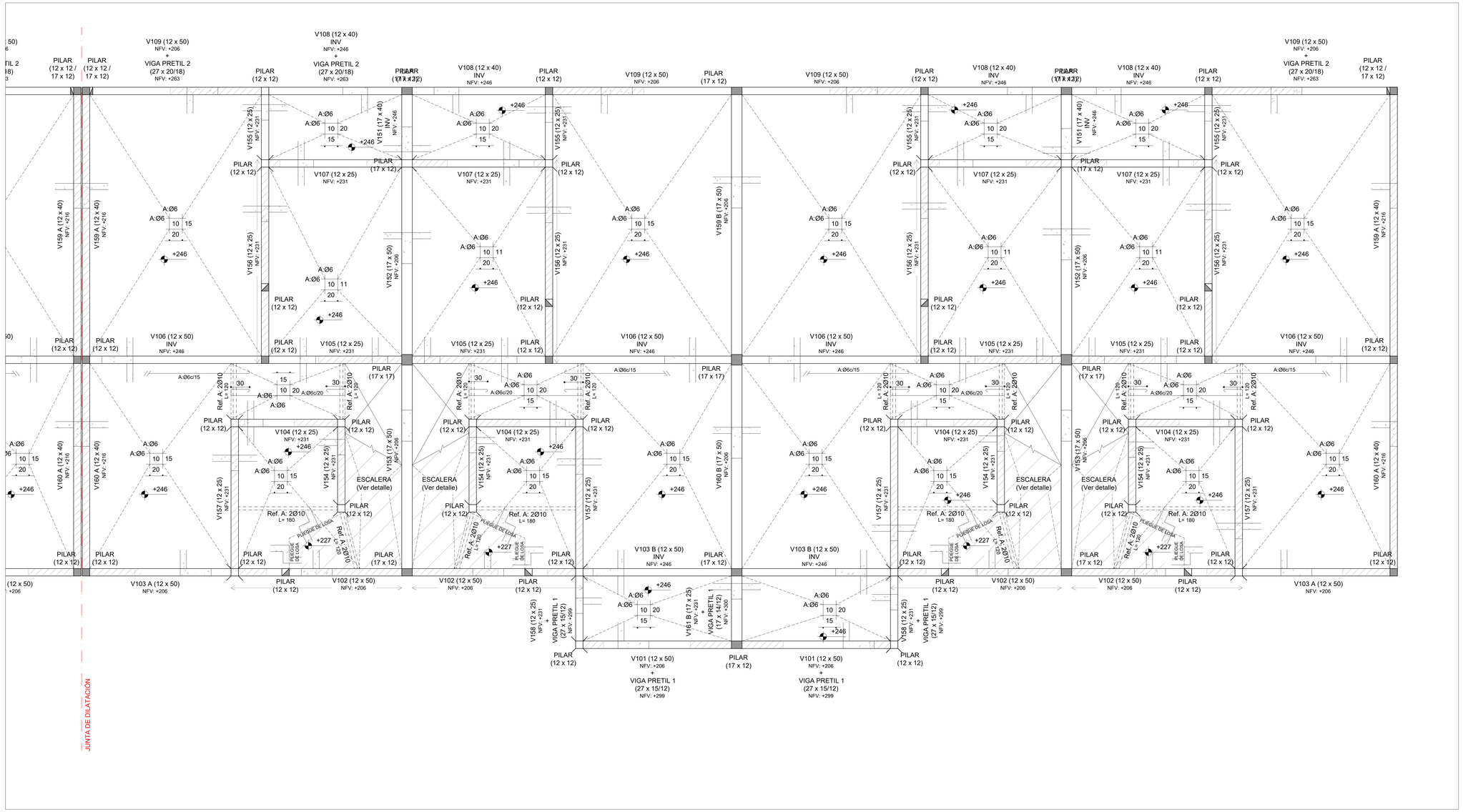
FOR.	REV.
A0	01

PLANO: Unidades U81 a U84 - Contrapisos
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES122

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,36m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

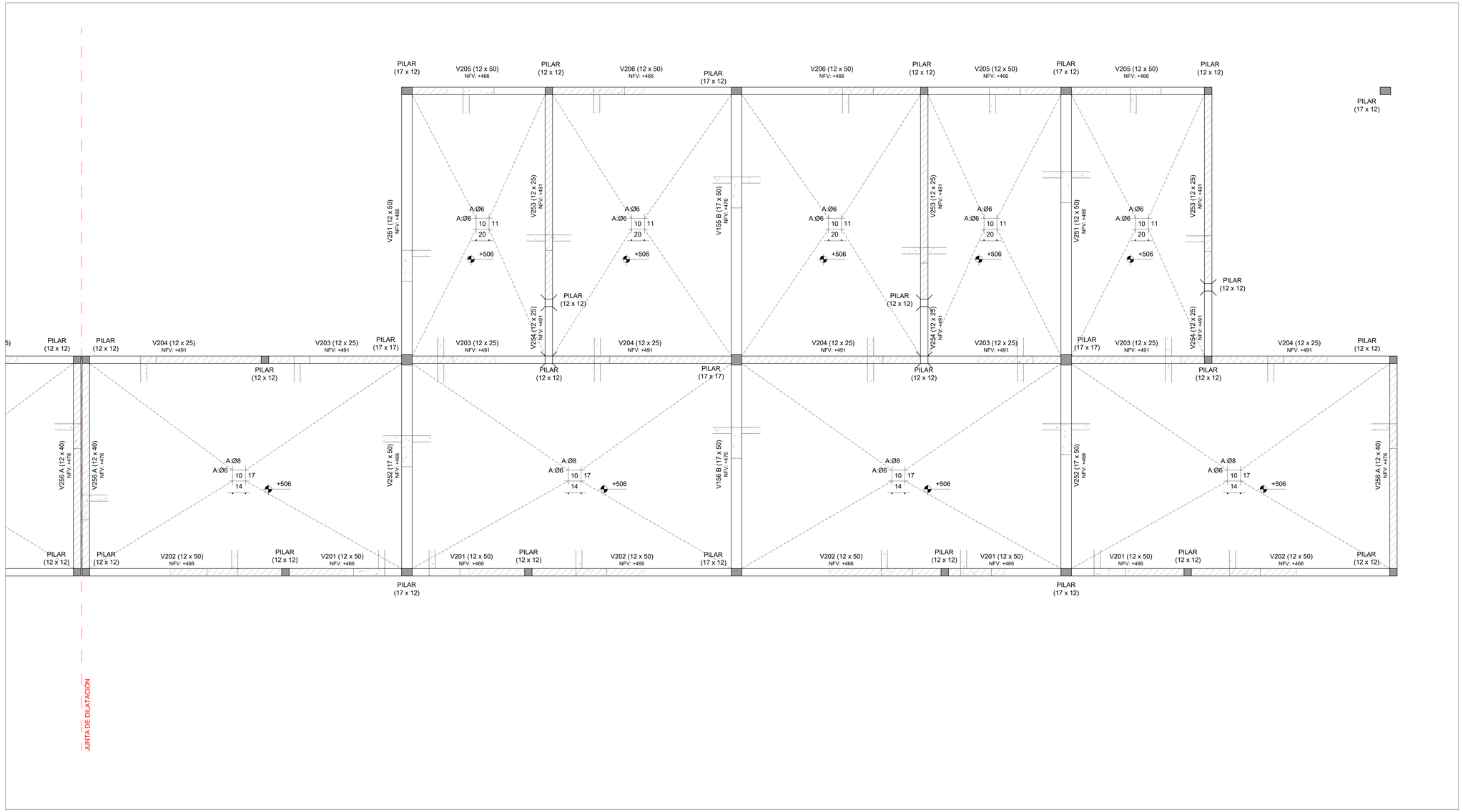
FOR. A0 — REV. 01

PLANO: Unidades U81 a U84 - I100
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES123

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

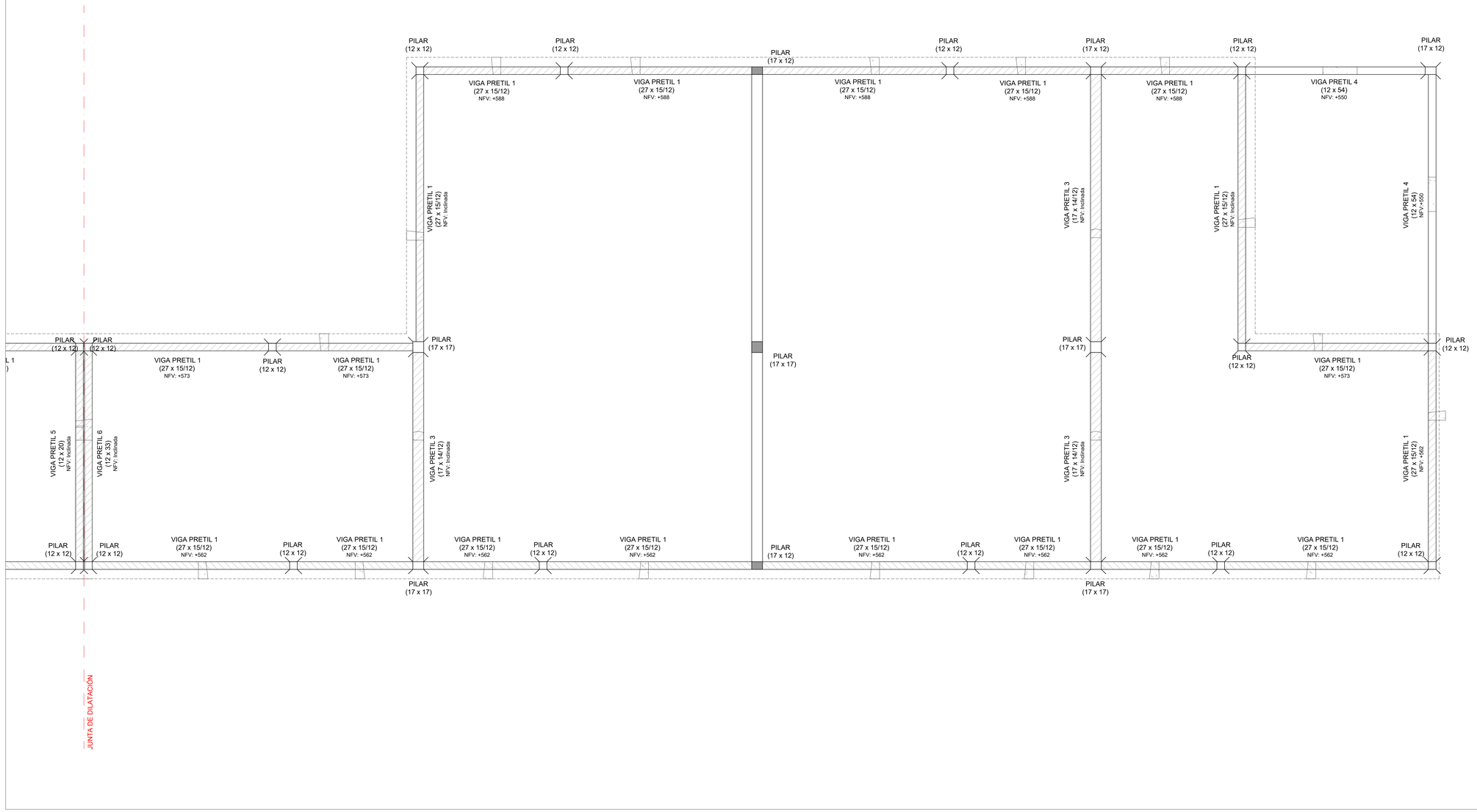
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | Avanzado

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR.: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U84 a U84 - I200 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES124
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | Avanzada

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

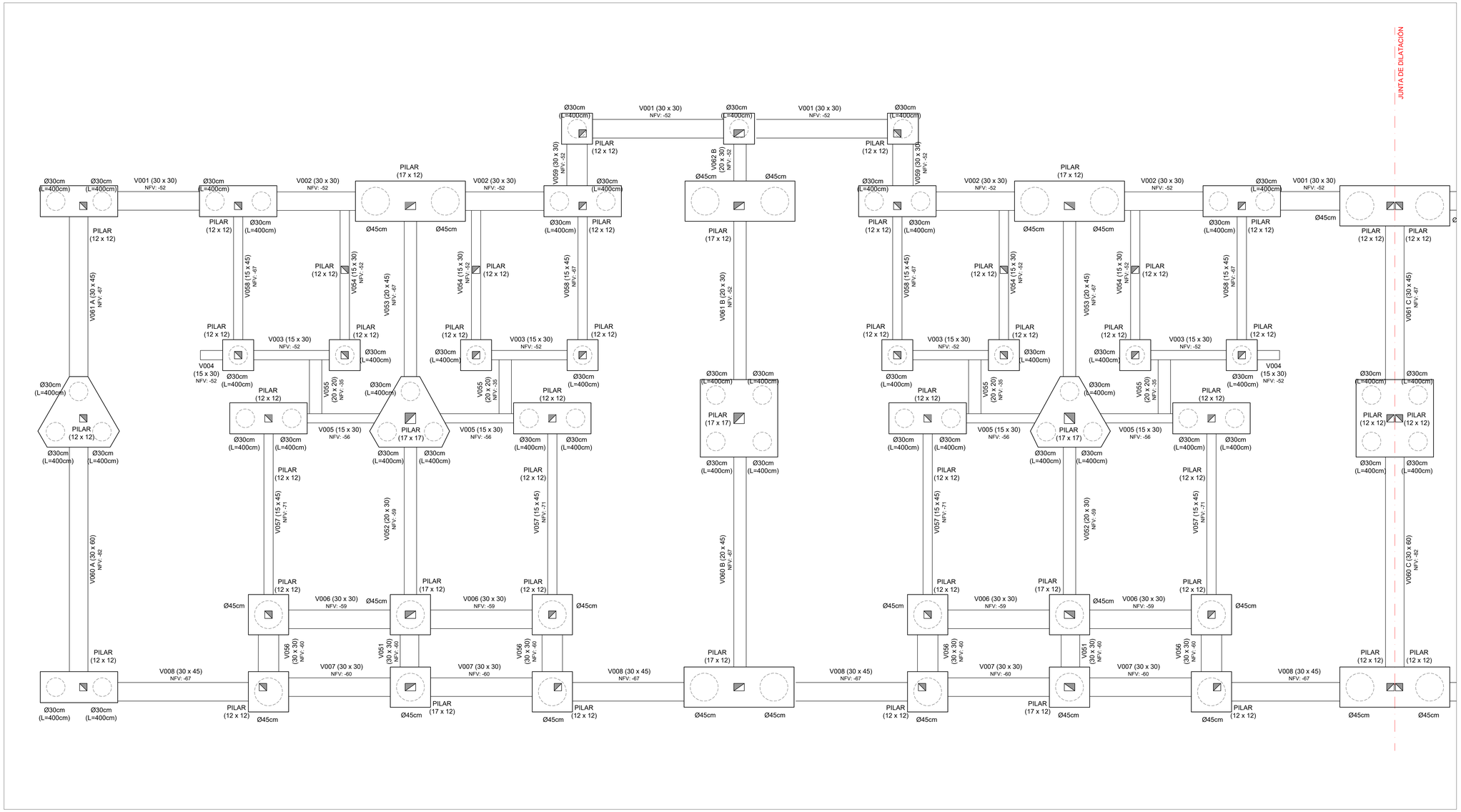
FOR. A0 — REV. 01

PLANO: Unidades U81 a U84 - Pretiles
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES125

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

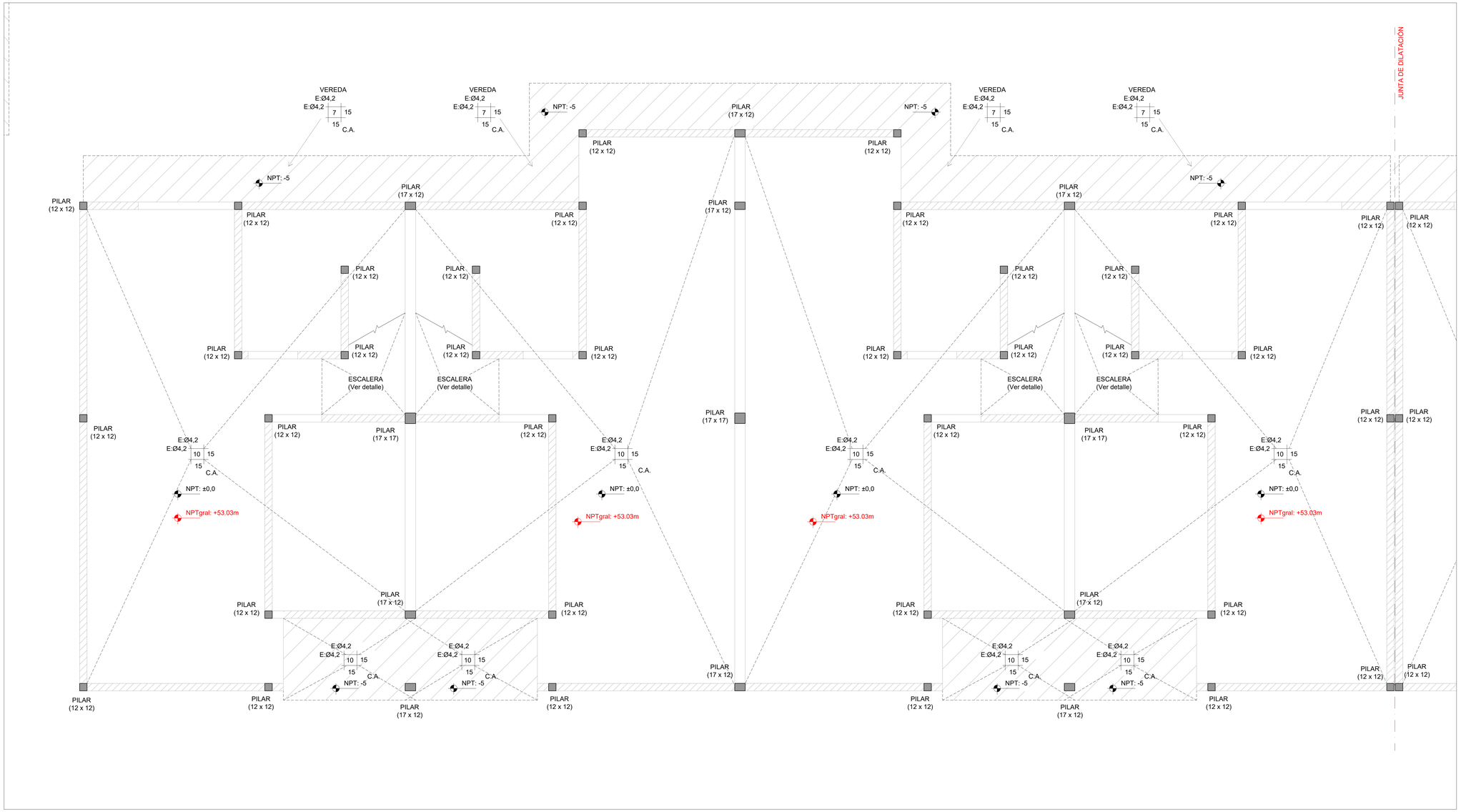
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR.: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U85 a U88 - I000 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES126
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

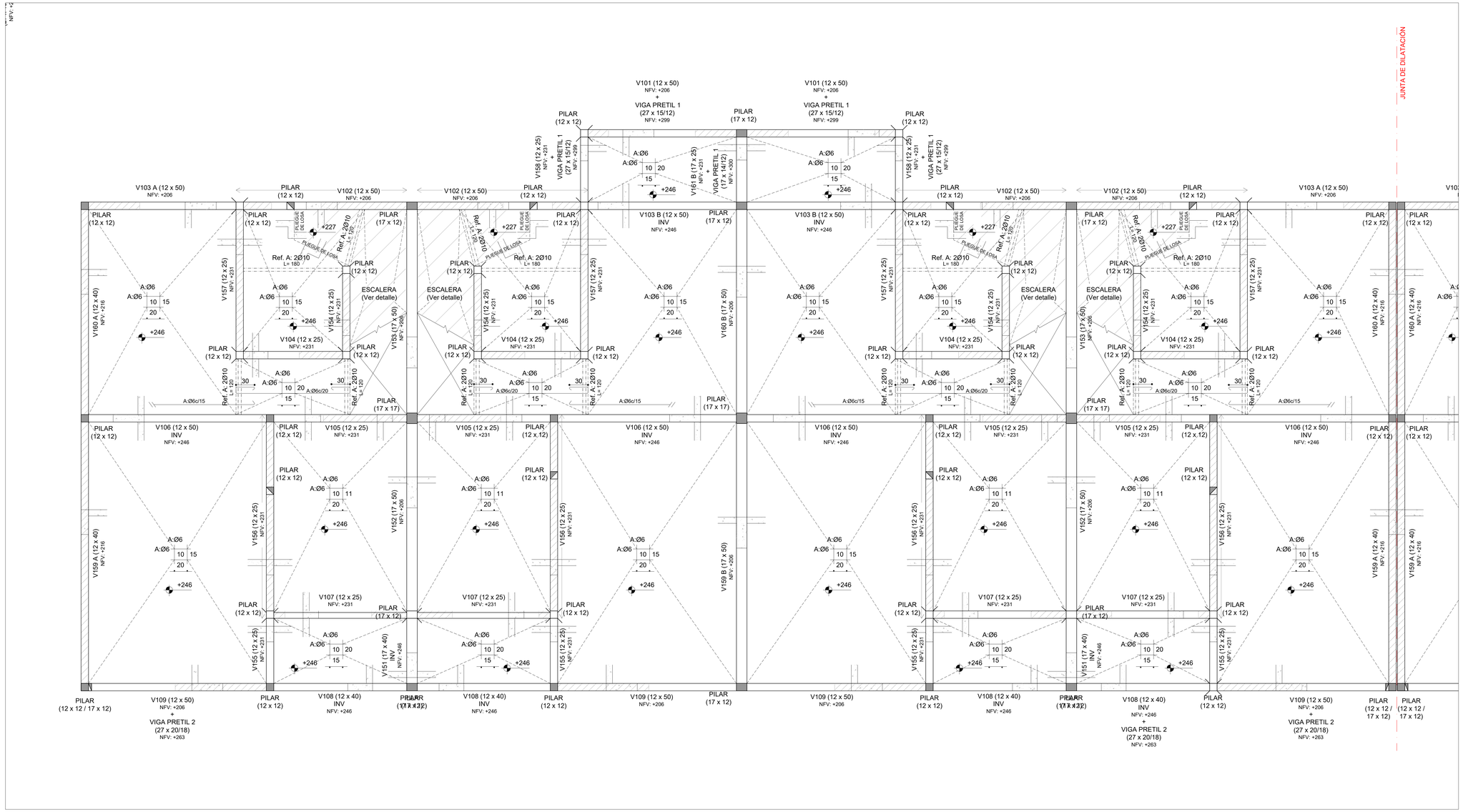
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR.: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U85 a U88 - Contrapisos			TIPOLOGÍA: -
ESTRUCTURA:			LÁMINA N°: VES127
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | SIAT

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle
LOCALIDAD: OPTO.: MONTEVIDEO
FECHA: 23/12/2023

PADRÓN: N°400 834 F.Rústico / N°400 855 F.Rústico
SUP. TERRENO: 12.772.35m² / 12.855.21m²
ESC.: Indicadas

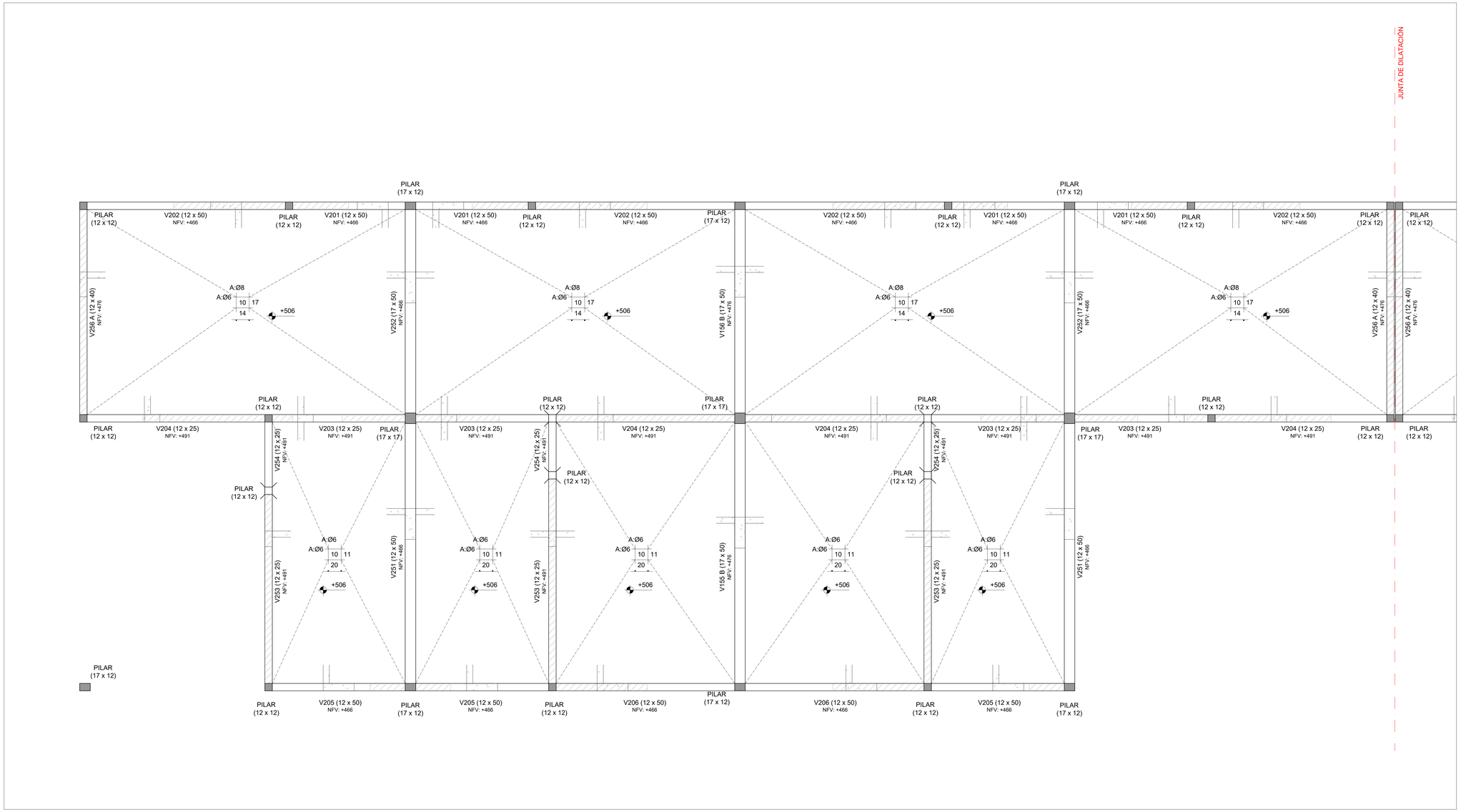
REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR.: A0
REV.: 01

PLANO: Unidades U85 a U88 - I100
ESTRUCTURA
TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES128

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

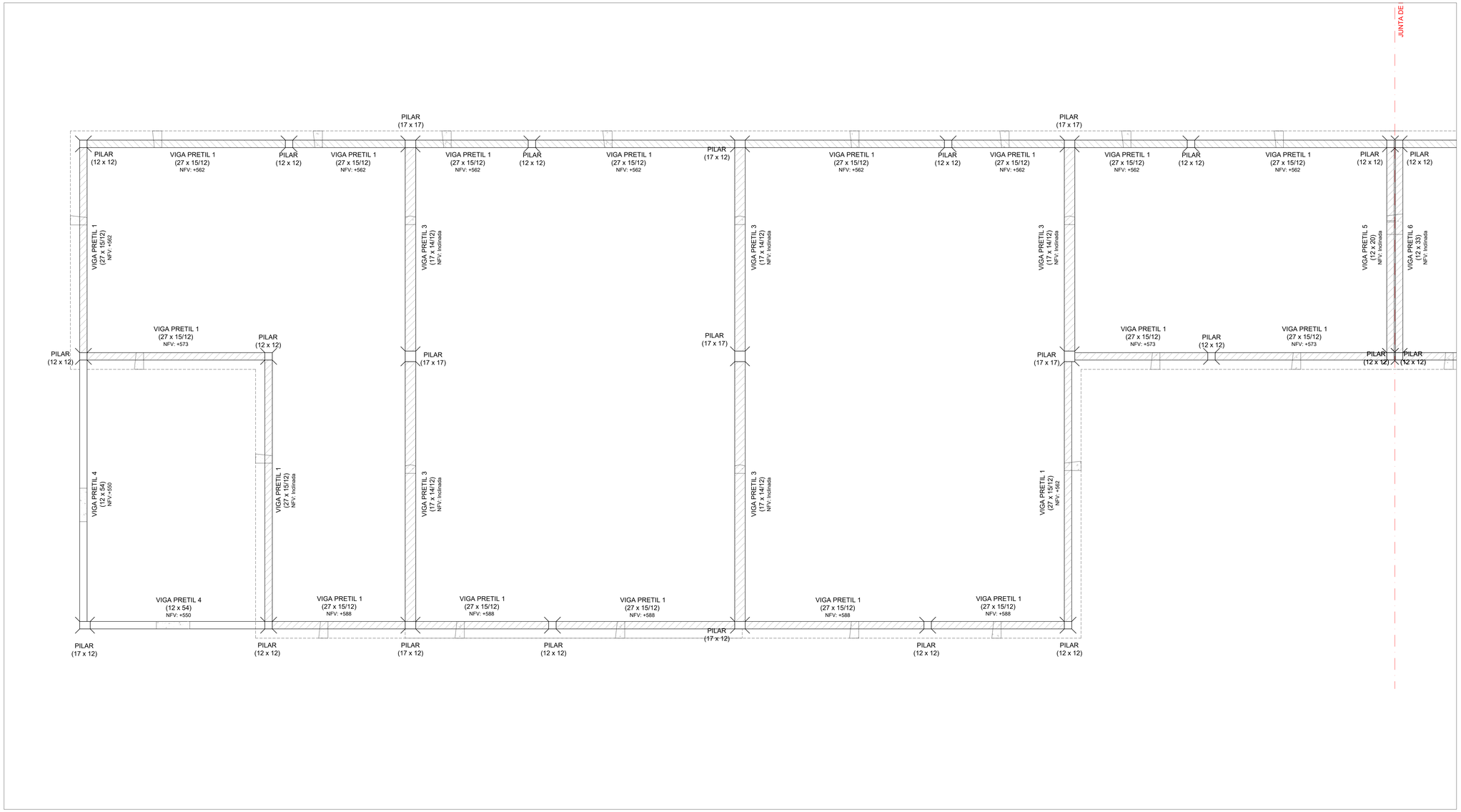
FOR.	REV.
A0	01

PLANO: Unidades U859 a U88 - I200
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES129

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25 según UNIT 972
Resistencia característica a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva.....ADN 500 según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.....35 mm

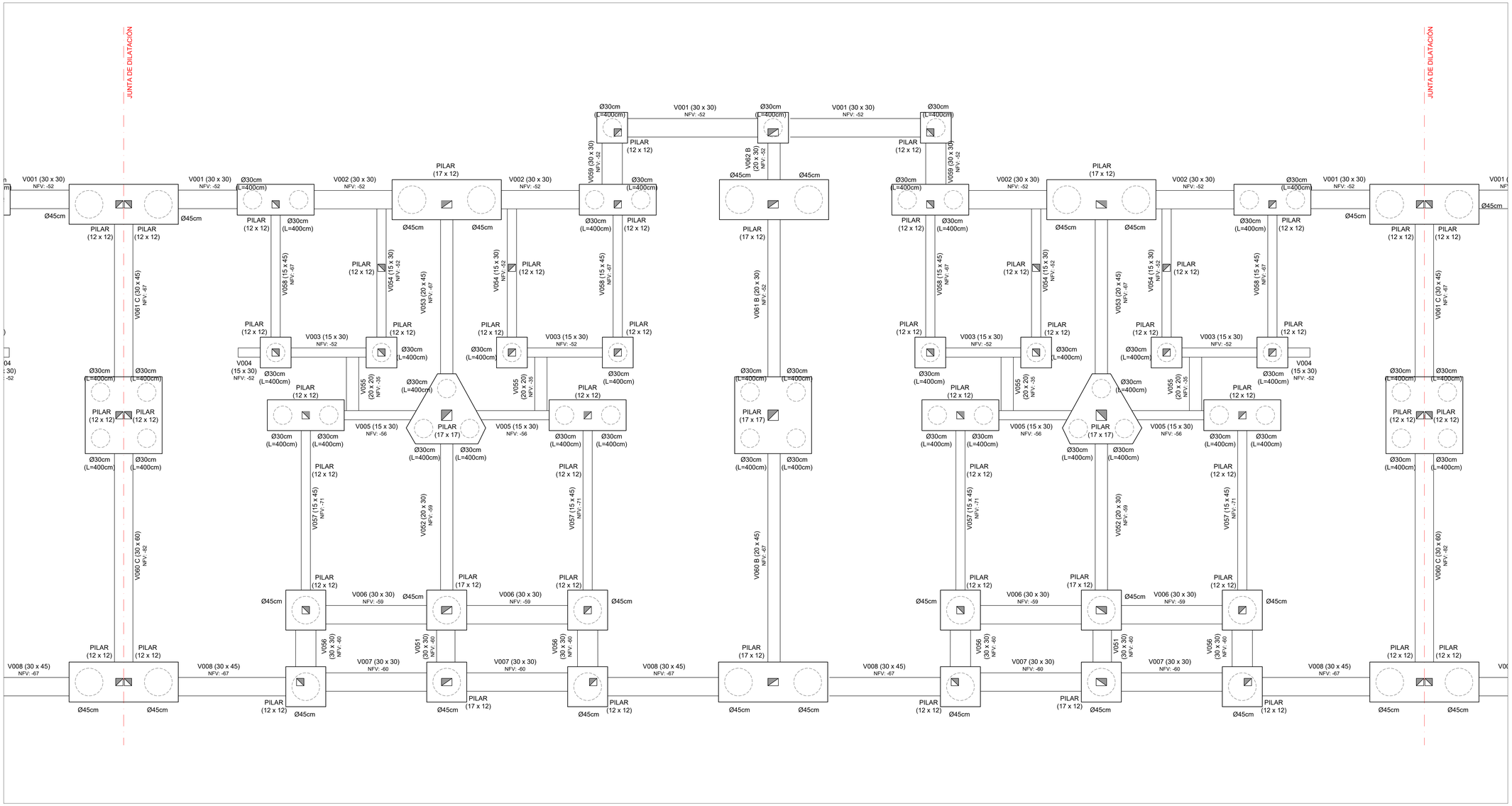
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzado

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

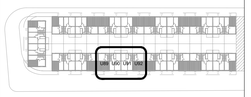
UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle		DPTO.: MONTEVIDEO	
LOCALIDAD:		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²	ESC.: Indicadas	
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U85 a U88 - Pretiles		TIPOLOGÍA: -	
ESTRUCTURA		LÁMINA N°: VES130	
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

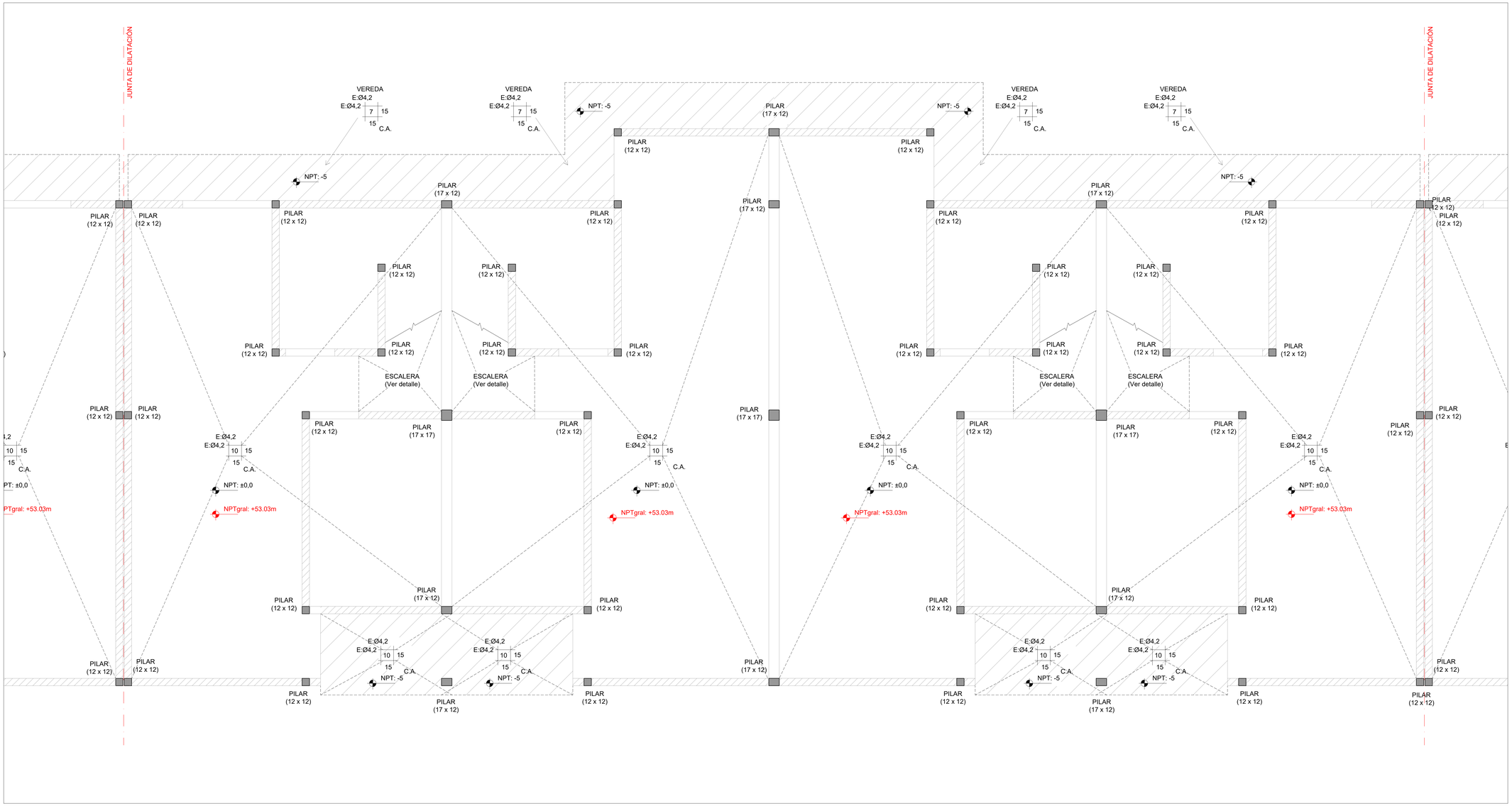
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

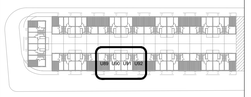
UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR.: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U89 a U92 - I000 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES131
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,36m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

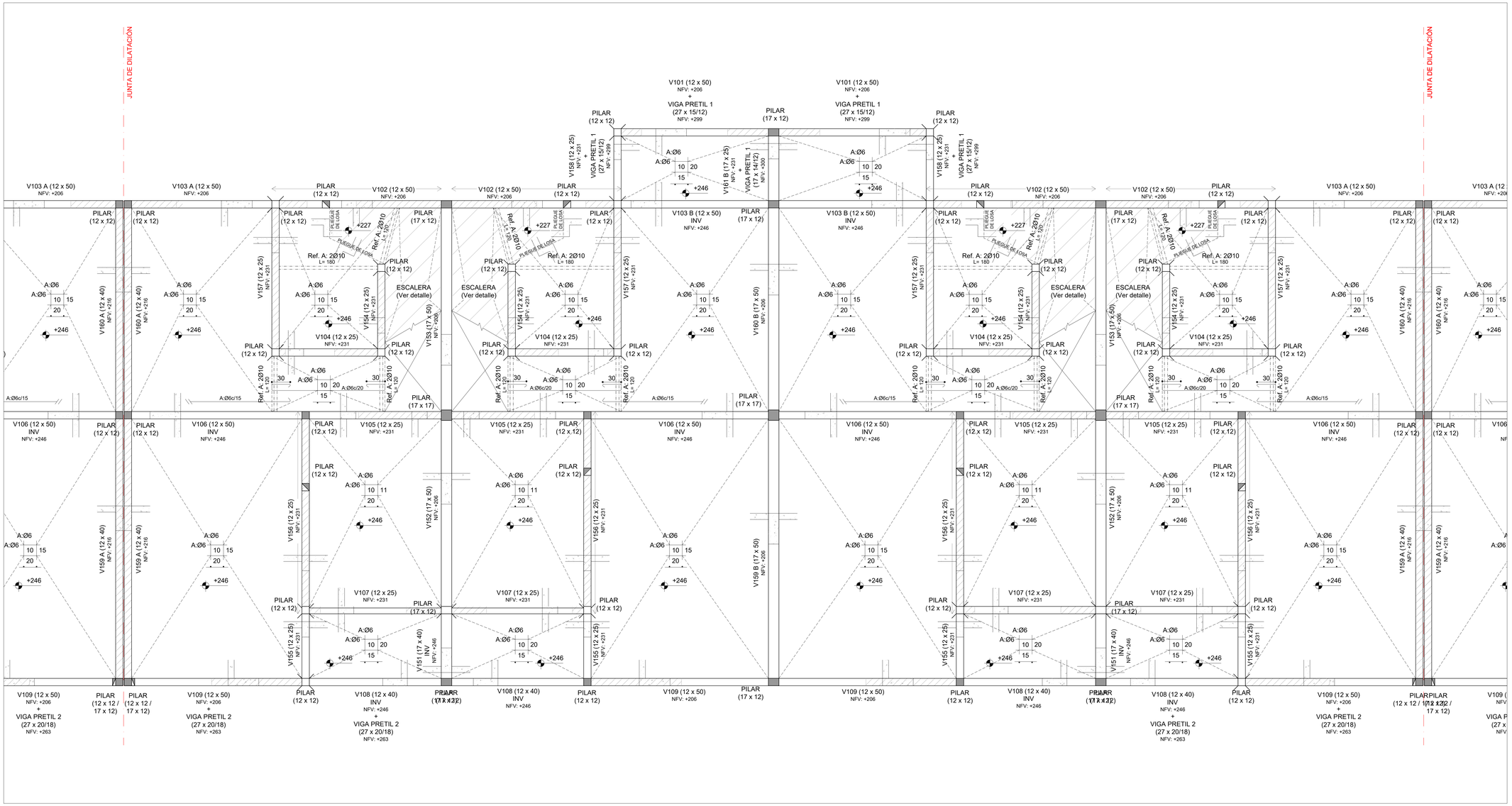
FOR. A0 — REV. 01

PLANO: Unidades U89 a U92 - Contrapisos
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES132

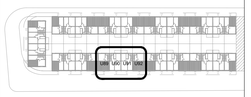
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

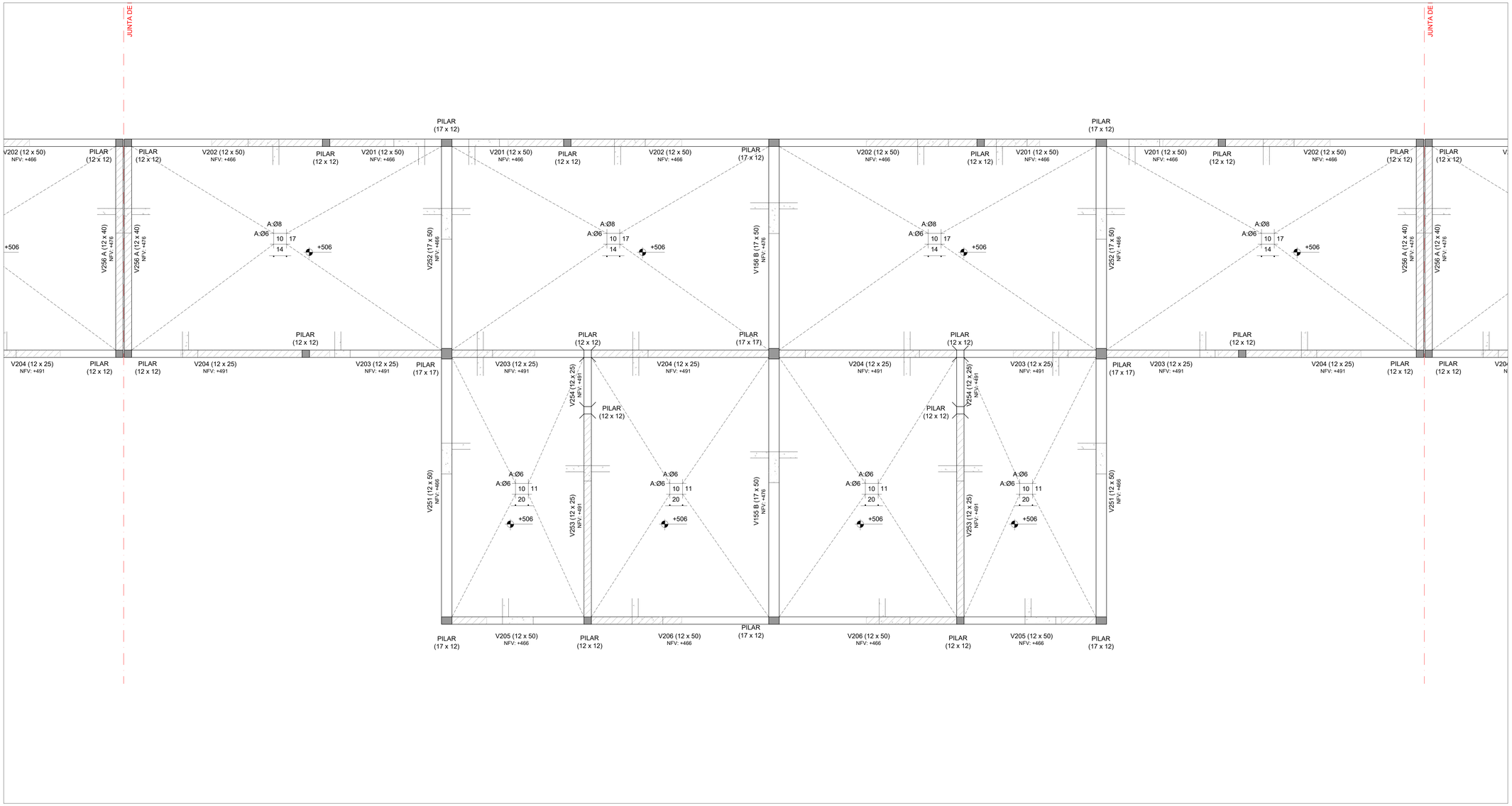
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR. A0 / REV. 01
PLANO: Unidades U89 a U92 - I100 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES133
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | SNIAVAD

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle
LOCALIDAD:
DPTO.: MONTEVIDEO
FECHA: 23/12/2023

PADRÓN: N°400 B34 F.Catastral N°400 B55 F.Mensura | SUP. TERRENO: 12.772.33m² 12.365.21m²
ESC.: Indicadas

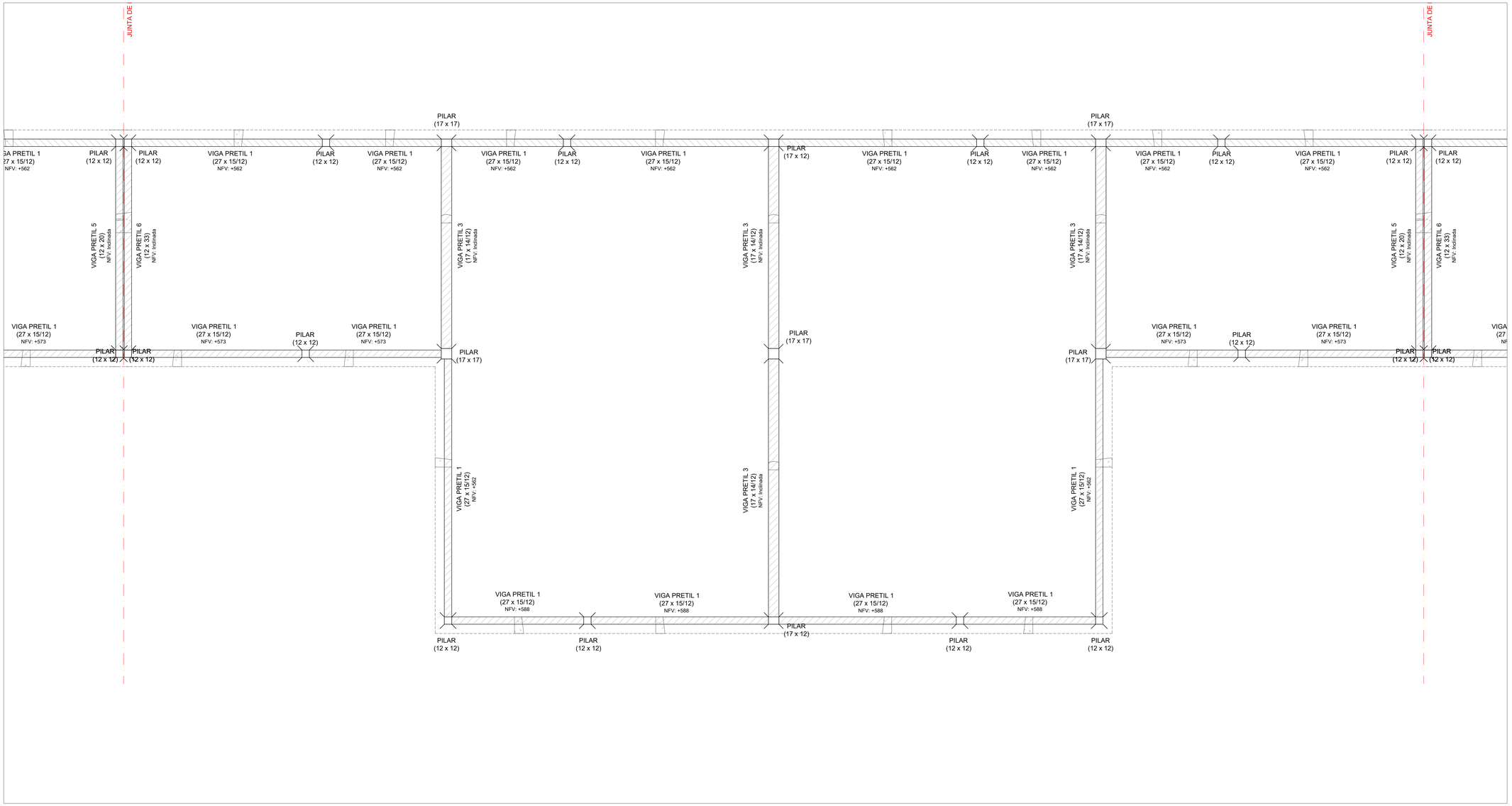
REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR. A0 | REV. 01

PLANO: Unidades U89 a U92 - I200
ESTRUCTURA
TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES134

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

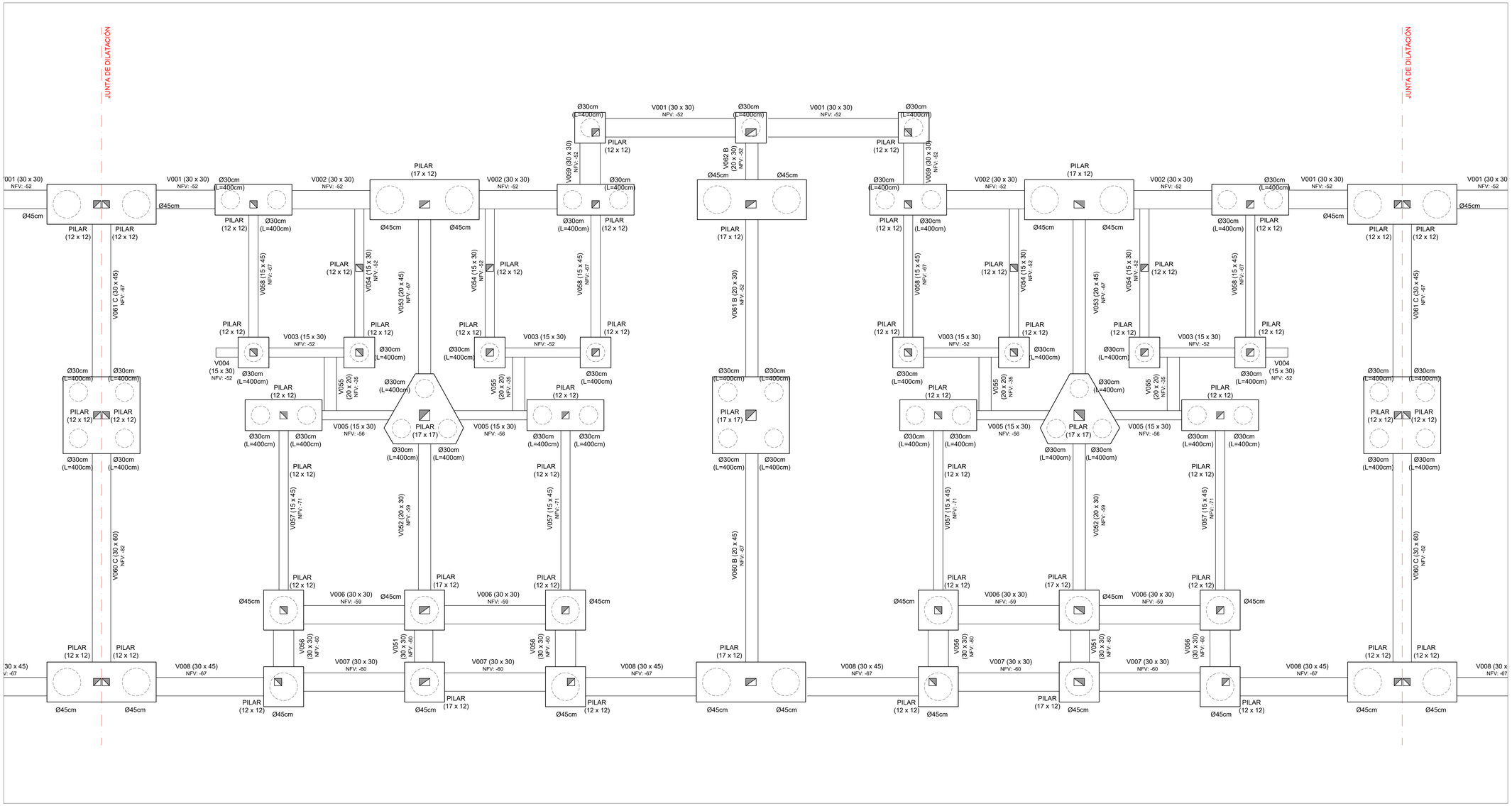
FOR. A0 — REV. 01

PLANO: Unidades U89 a U92 - Pretiles
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES135

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

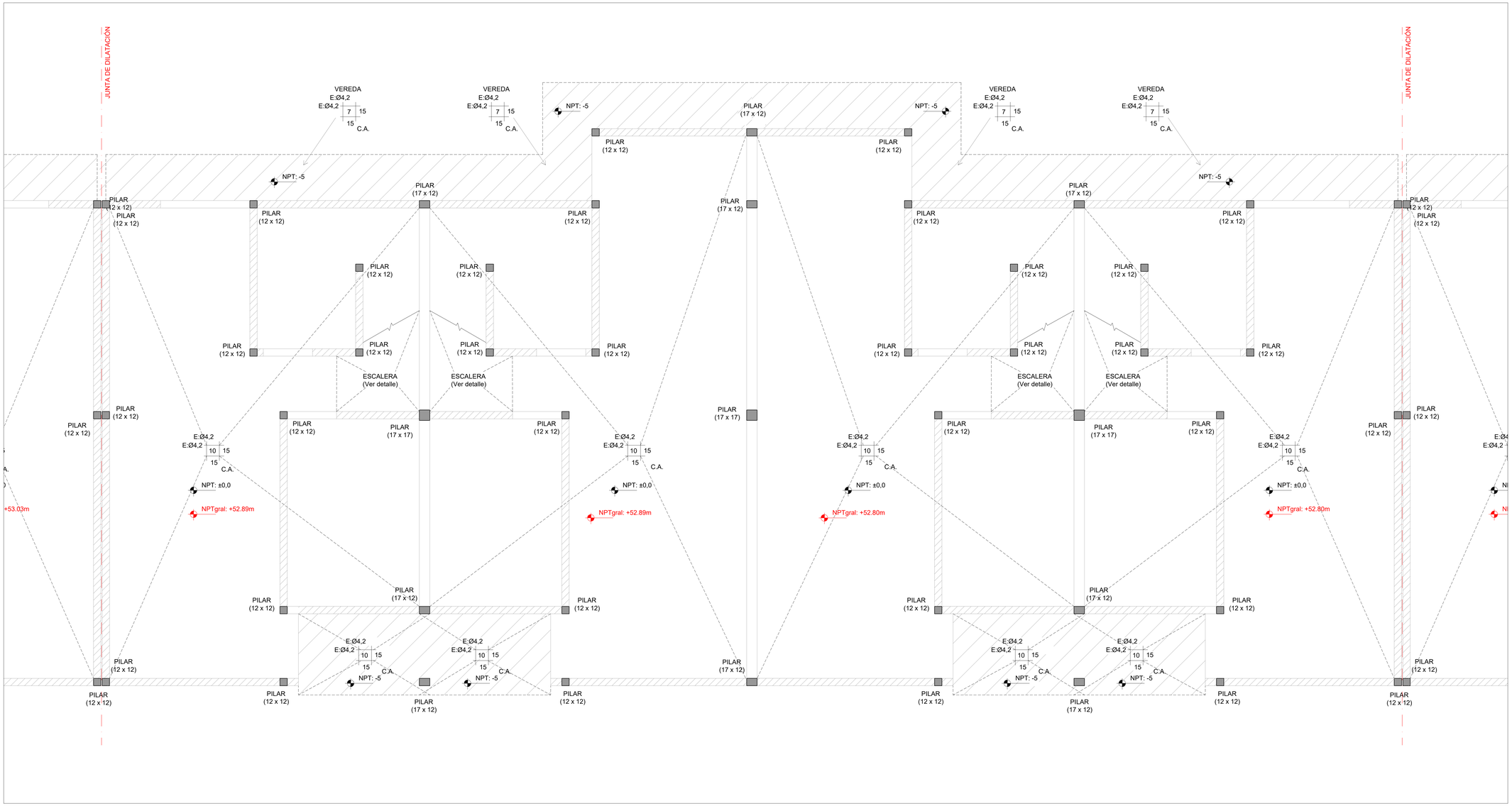
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,36m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR.: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U93 a U96 - I000 ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES136
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

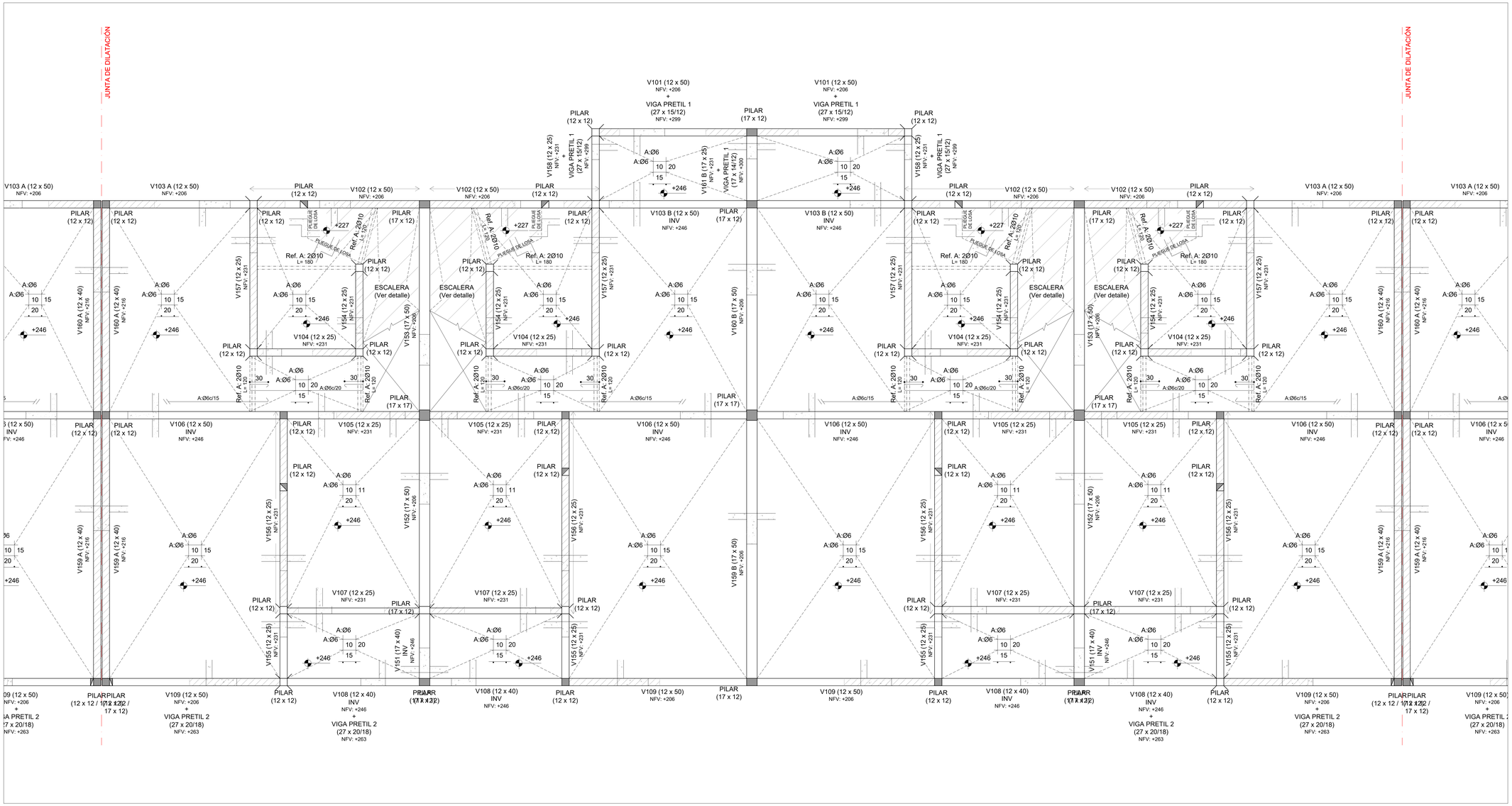
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR.: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U93 a U96 - Contrapisos			TIPOLOGÍA: -
ESTRUCTURA			LÁMINA N°: VES137
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | Gestión de Proyectos

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle
LOCALIDAD:
DPTO.: MONTEVIDEO
FECHA: 23/12/2023

PADRÓN:	N°400 B34 F.Macolón 2 / N°400 B55 F.Macolón 2	SUP. TERRENO:	12.772.35m² / 12.365.27m²	ESC.:	Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR: A0
REV.: 01

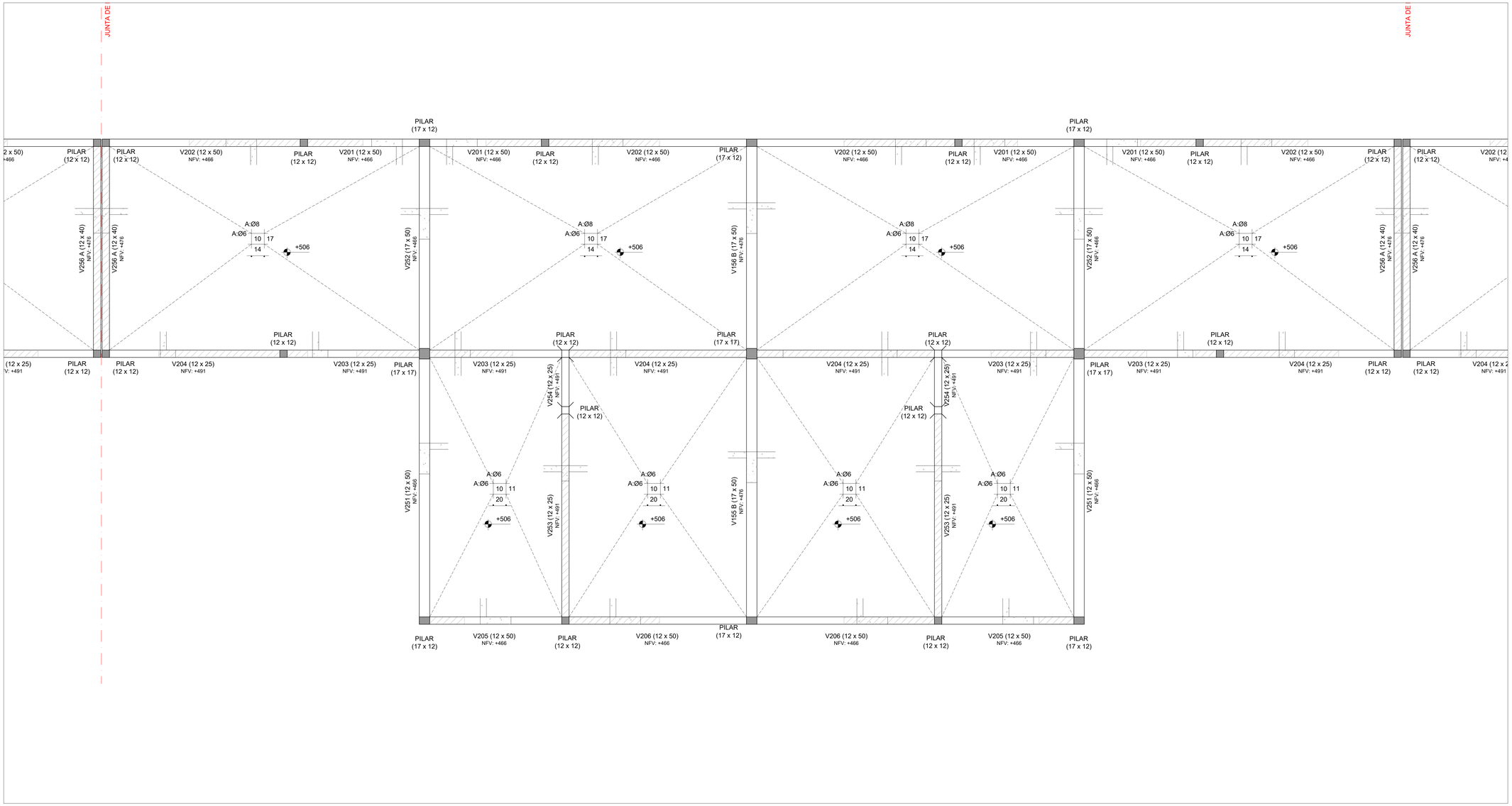
PLANO: Unidades U93 a U98 - I100
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -

LÁMINA N°: VES138

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzaba

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

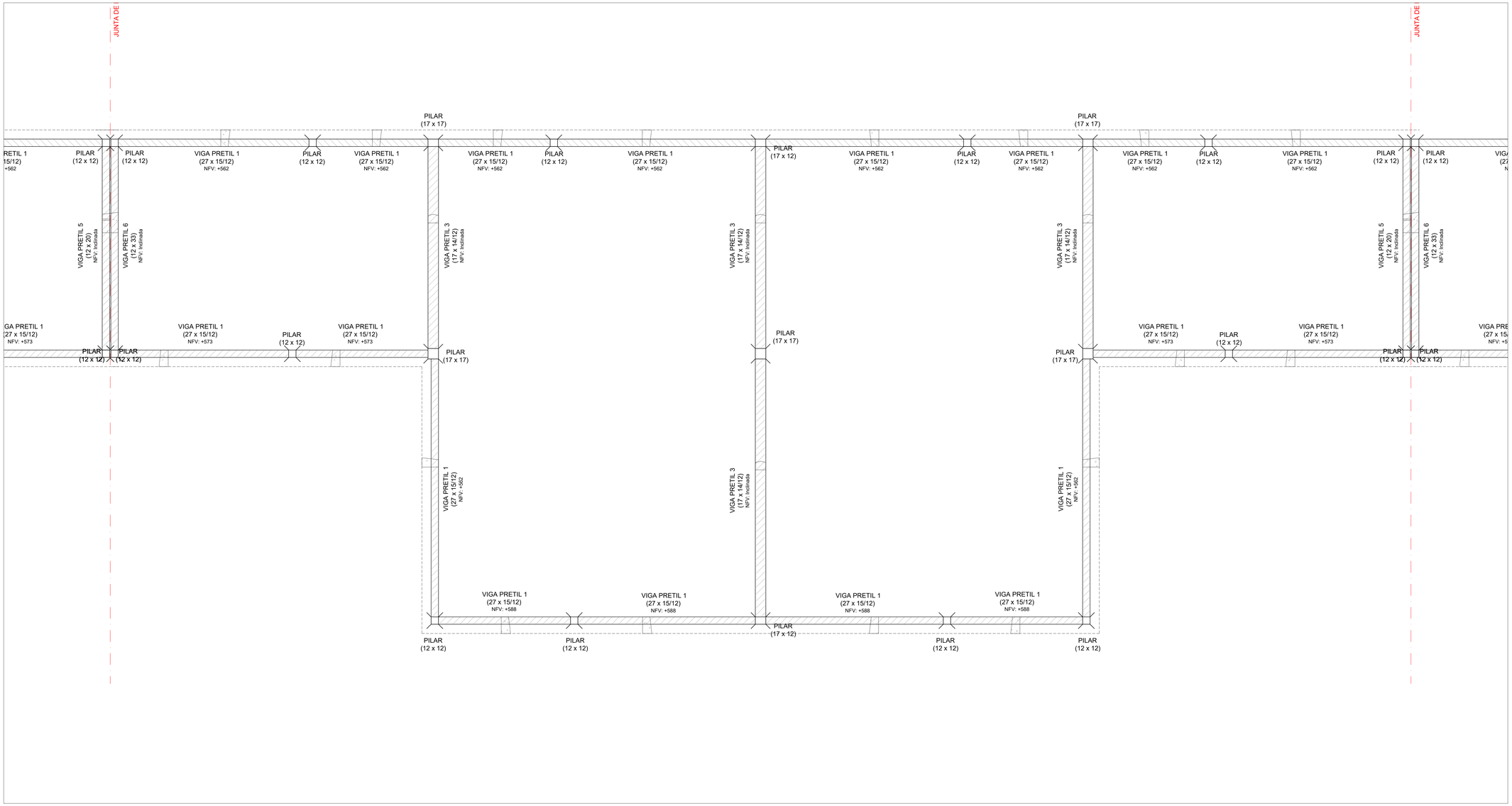
FOR. A0 — REV. 01

PLANO: Unidades U93 a U98 - I200
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES139

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

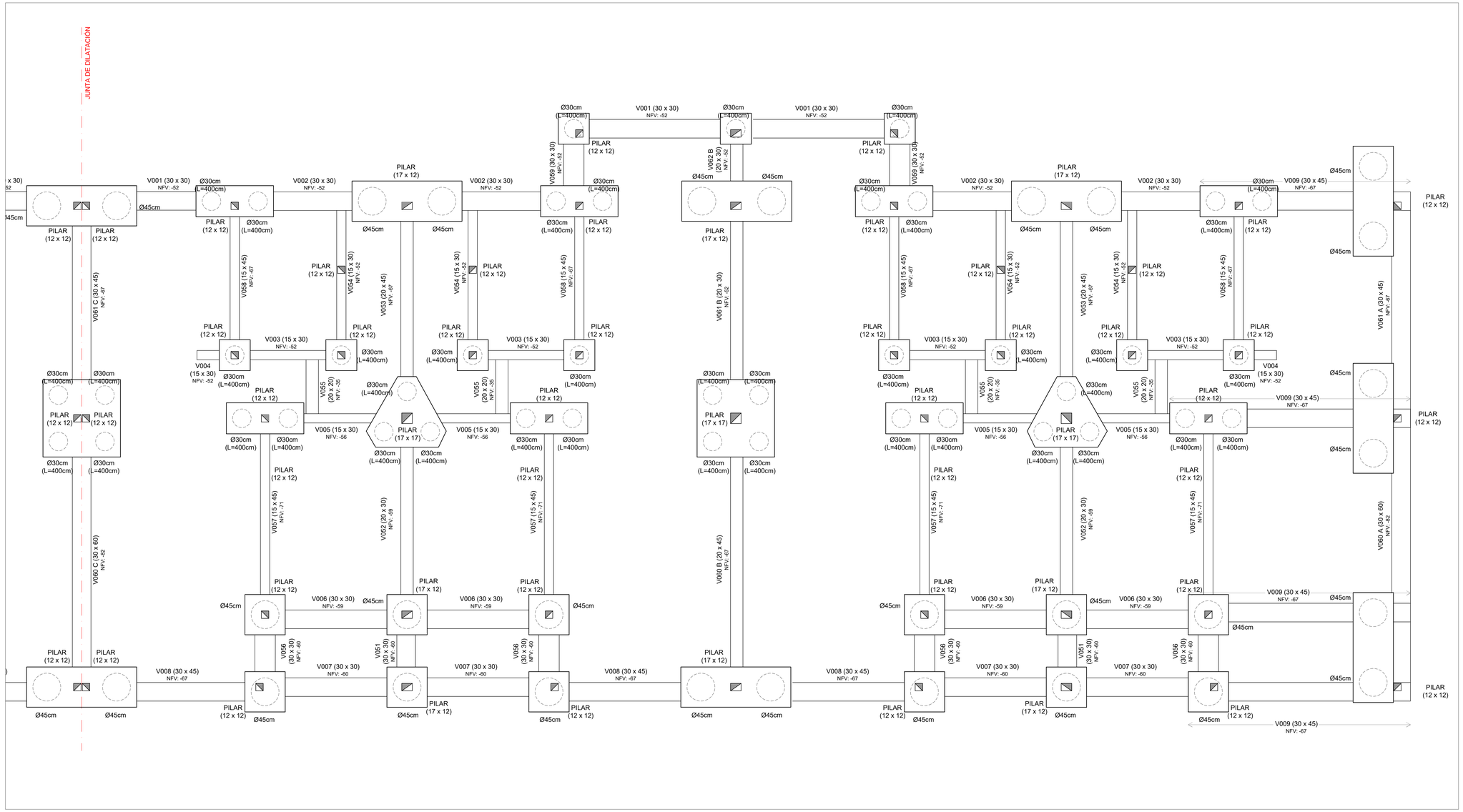
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR. A0 / REV. 01
PLANO: Unidades U93 a U98 - Pretiles			TIPOLOGÍA: -
ESTRUCTURA:			LÁMINA N°: VES140
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I000 - PLANTA DE FUNDACIÓN
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25 según UNIT 972
Resistencia característica a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva.....ADN 500 según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.....35 mm

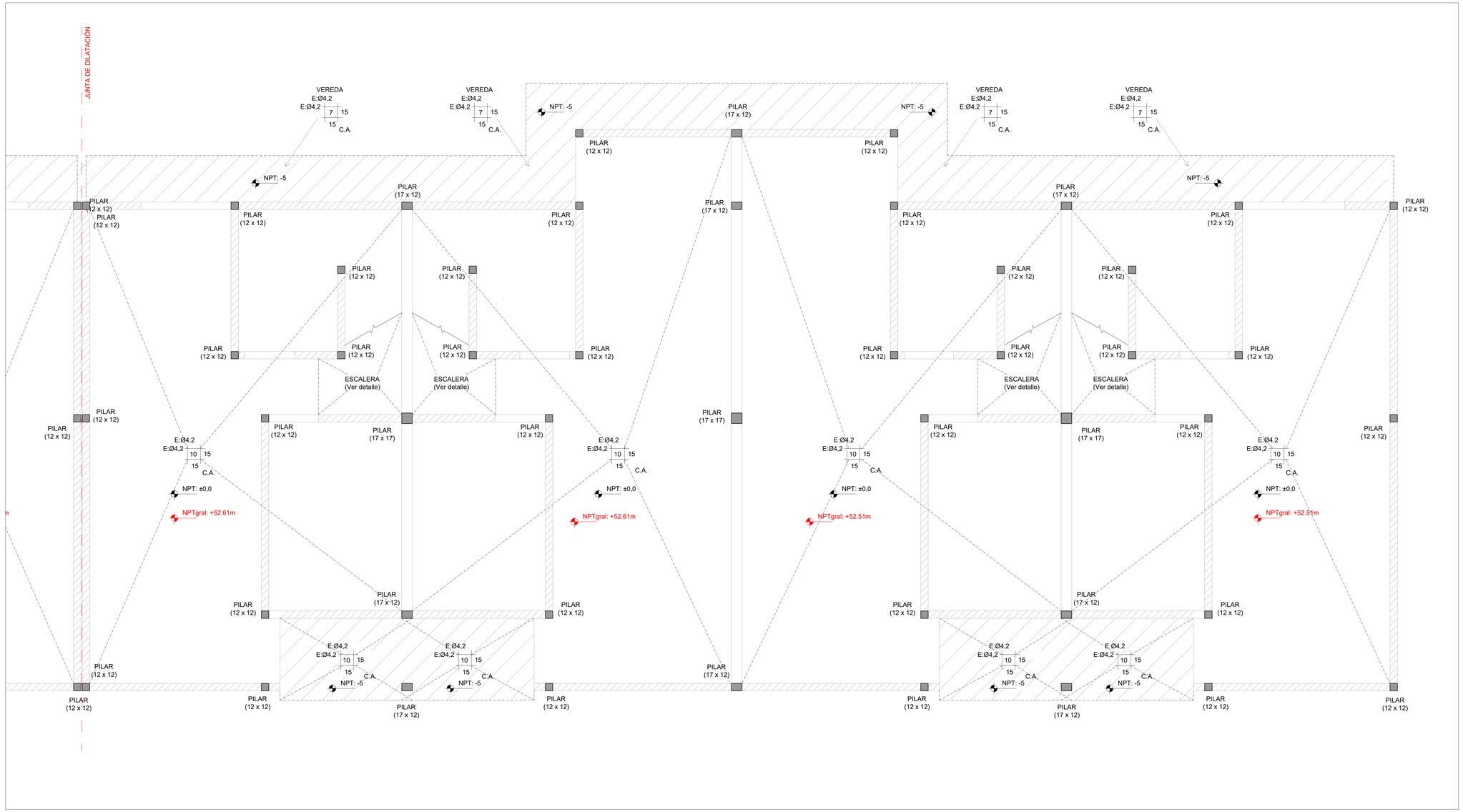
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle		DPTO.: MONTEVIDEO	
LOCALIDAD:		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²	ESC.: Indicadas	
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR. A0 / REV. 01
PLANO: Unidades U97 a U100 - I000		TIPOLOGÍA: -	
ESTRUCTURA:		LÁMINA N°: VES141	
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

PLANTA DE CONTRAPISOS
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

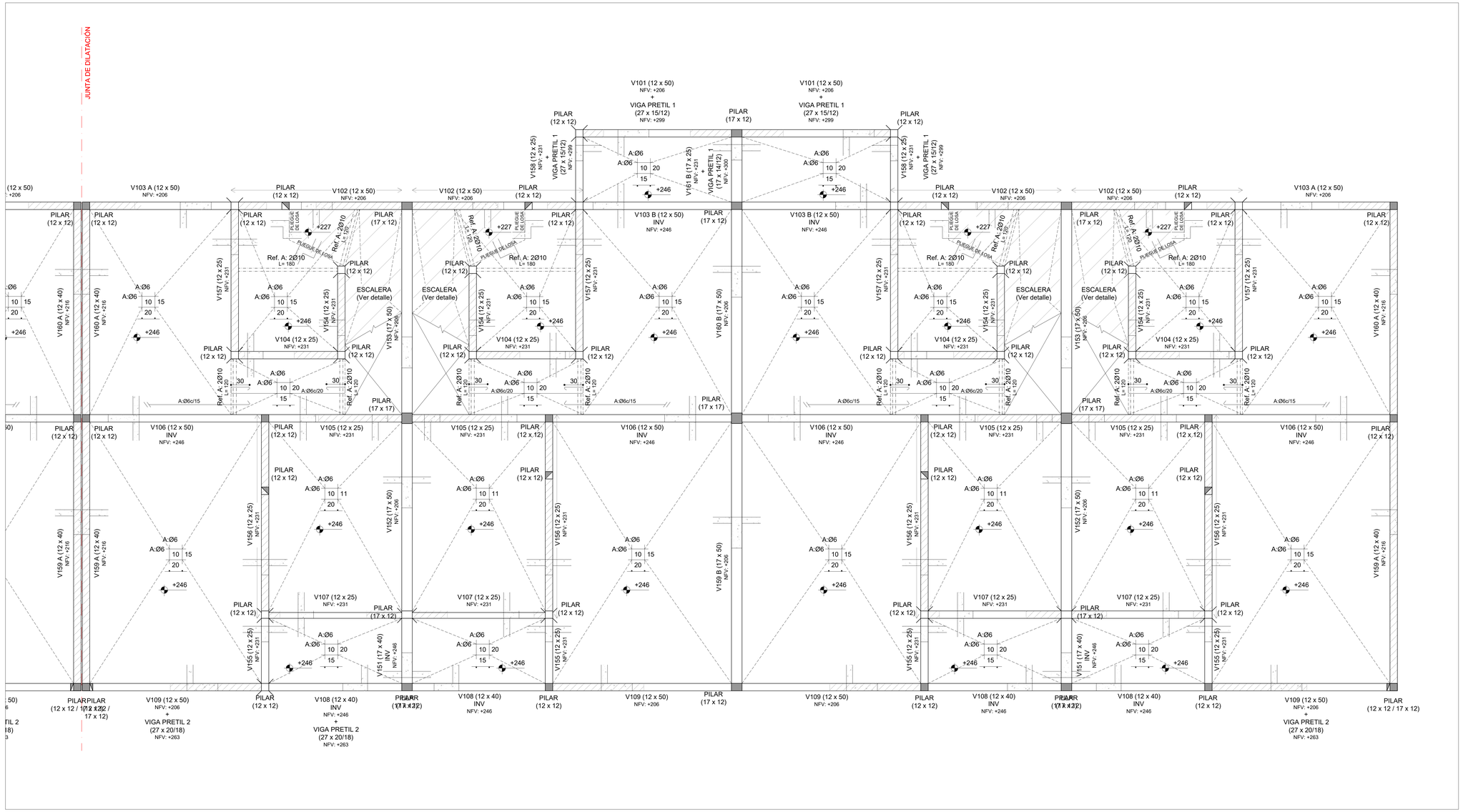
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle			DPTO.: MONTEVIDEO
LOCALIDAD:			FECHA: 23/12/2023
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² 12.365,21m²		ESC.: Indicadas
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR.: A0 / REV.: 01
PLANO: Unidades U97 A U100 - Contrapisos ESTRUCTURA			TIPOLOGÍA: -
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			LÁMINA N°: VES142
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I100 - SOBRE PLANTA BAJA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972

Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

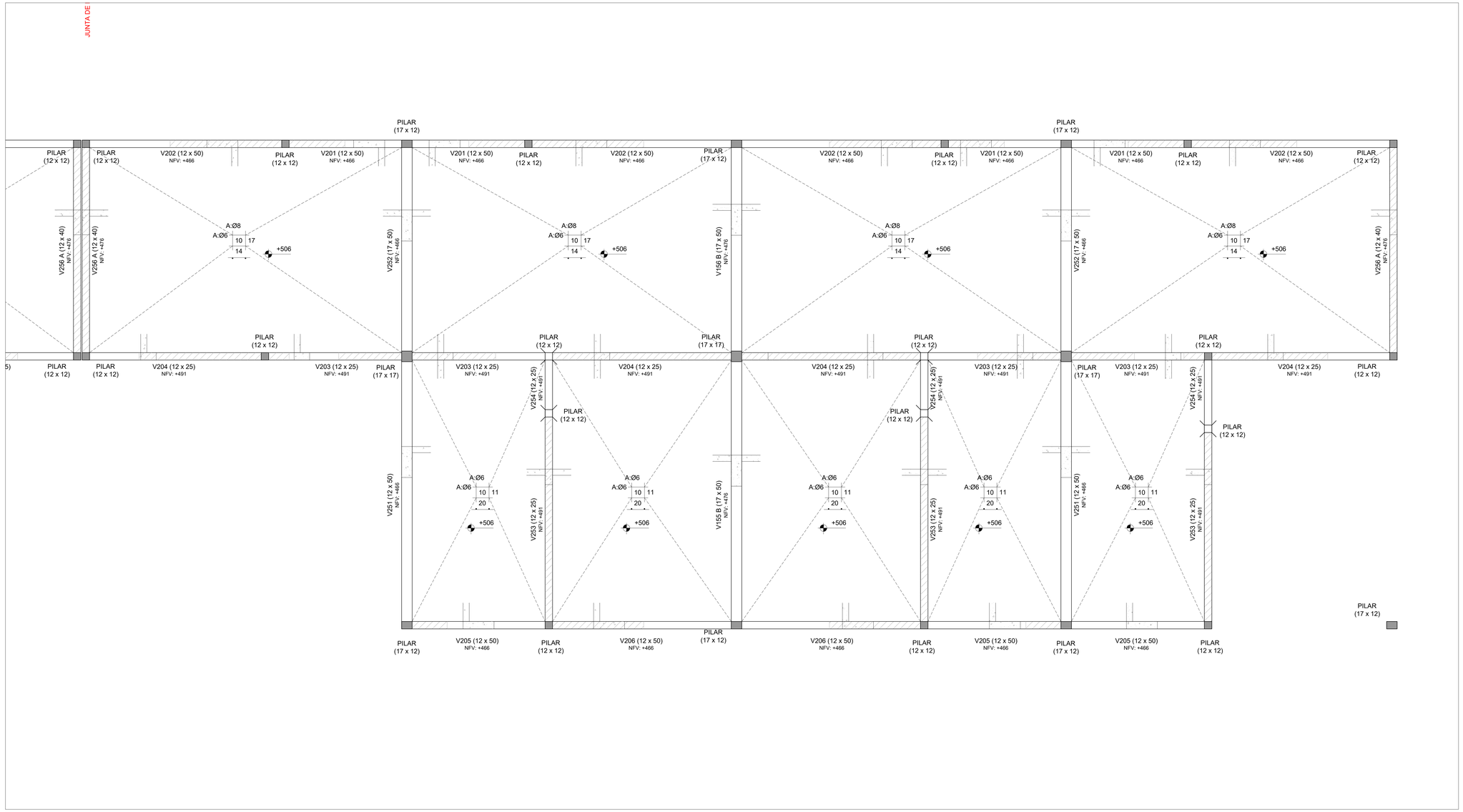
anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzado

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle		DPTO.: MONTEVIDEO	
LOCALIDAD:		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN: N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas	
REVISIÓN: 1	FECHA: 23/12/2023	DESCRIPCIÓN: EMISIÓN PARA APROBACIÓN	FOR. A0 / REV. 01
PLANO: Unidades U97 a U100 - I100 ESTRUCTURA		TIPOLOGÍA: -	LÁMINA N°: VES143
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO			
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO			

I200 - SOBRE PLANTA ALTA
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzado

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400.854 Fracción 2 / N°400.855 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

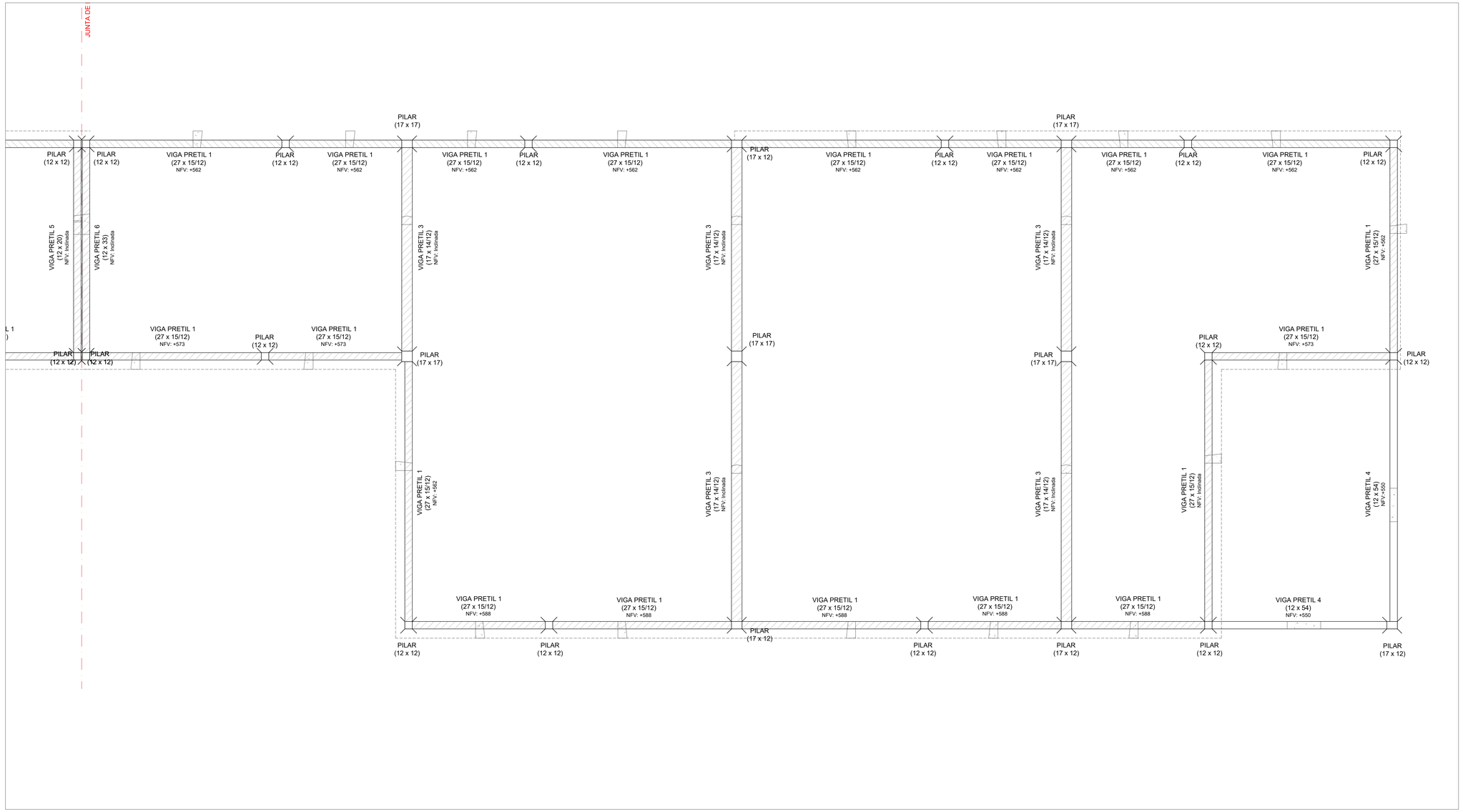
FOR.	REV.
A0	01

PLANO: Unidades U97 a U100 - I200
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -
LÁMINA N°: VES144

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PLANTA DE PRETILES
Esc.: 1:25



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M03
Esc.: 1:1000

Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | Sivaldi

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
LOCALIDAD:		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400 834 Fracción 1 N°400 835 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12 772.35m² 12 365.21m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	FOR.	REV.
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN	A0	01

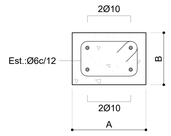
PLANO: Unidades U97 a U100 - Pretiles
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -

LÁMINA N°: VES145

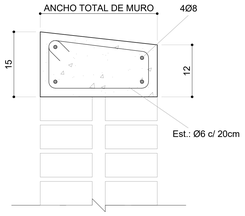
ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

DETALLE GENERAL DE PILARES - CORTE GENERAL
Esc.: S/E



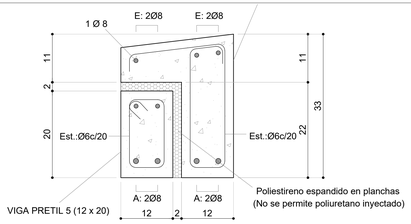
A y B ≤ 25cm

DETALLE GENERAL PRETILES 1
CORTE GENERAL
Esc.: S/E



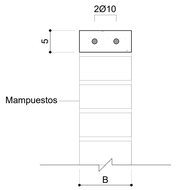
NOTA: - La armadura deberá ser continua en todo el perímetro del pretil.
- Se aceptan empalmes de 60Ø.
- La armadura de los pilares deberá anclarse en la Viga Pretil.

DETALLE GENERAL DE PRETILES 5 Y 6: EN JUNTA DE DILATACIÓN
CORTE GENERAL
Esc.: S/E



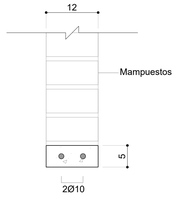
NOTA: - La armadura deberá ser continua en todo el largo del pretil.
- Se aceptan empalmes de 60Ø.
- La armadura de los pilares deberá anclarse en la Viga Pretil.

DETALLE GENERAL DE ANTEPECHOS
CORTE GENERAL
Esc.: S/E



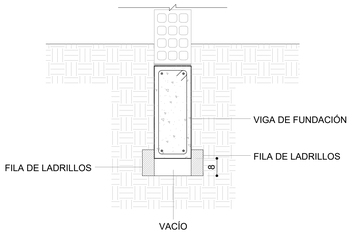
NOTA: El refuerzo armado de antepechos se deberá realizar en toda la longitud entre pilares.

DETALLE GENERAL DE VIGA DINTEL EN PUERTAS
CORTE GENERAL
Esc.: S/E

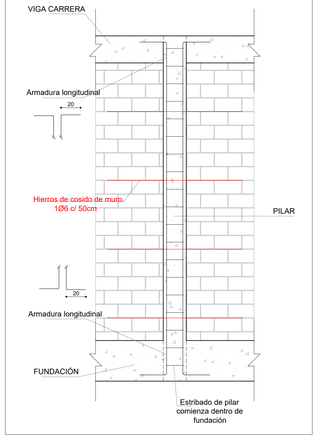


NOTA: El refuerzo armado de dinteles se deberá realizar en toda la longitud entre pilares.

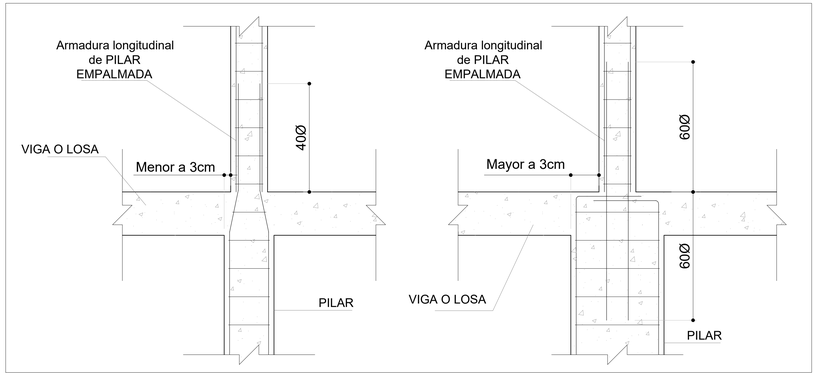
DETALLE GENERAL DE DESCALCE DE VIGAS DE FUNDACIÓN
CORTE GENERAL
Esc.: S/E



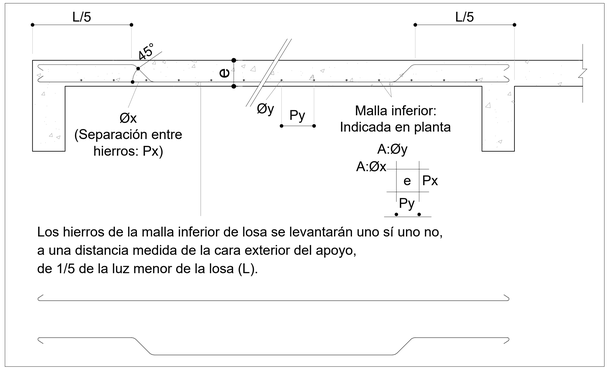
DETALLE GENERAL DE PILARES - VISTA EN ALZADO
Esc.: S/E



DETALLE DE EMPALME EN PILARES
Esc.: S/E

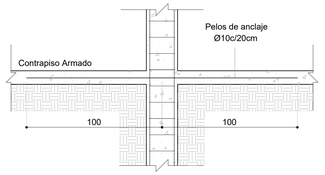


DETALLE GENERAL DE ARMADO DE LOSAS
Esc.: S/E

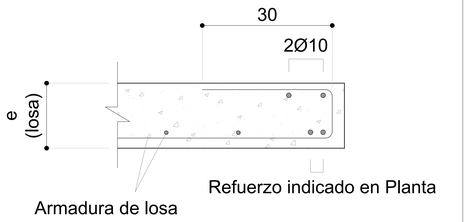


Los hierros de la malla inferior de losa se levantarán uno sí uno no, a una distancia medida de la cara exterior del apoyo, de 1/5 de la luz menor de la losa (L).

DETALLE DE ANCLAJES DE PILARES EN CONTRAPISOS
Esc.: S/E

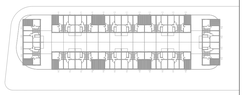


DETALLE GENERAL DE BORDE DE LOSAS
Esc.: S/E



PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000

PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.....C25
según UNIT 972
Resistencia característica
a los 28 días.....25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento.....0,50
Mínimo contenido de cemento.....275 Kg/m³
Consistencia del hormigón .....Plástica
Tamaño máximo del agregado .....20 mm

Tipo de acero para armadura ADN 500
pasiva.....según UNIT 843
Límite elástico del acero.....500 MPa
Recubrimiento de la armadura.....15 mm
Recubrimiento de la armadura
en fundación.....35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | Gobierno Nacional Uruguay

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	
LOCALIDAD:		FECHA: 23/12/2023	
PADRÓN:	N°400 834 Fracción 1 / N°400.835 Fracción 2	SUP. TERRENO: 12.772.35m² / 12.365.27m²	ESC.: Indicadas

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN

FOR. A0 — REV. 01

PLANO: DETALLES GENERALES
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -

LÁMINA N°: VES146

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO

PLANILLA DE VIGAS - I100

VIGA Nº	SECCIÓN TIPO	b (Ancho)	h (Alto)	A: s	A	A: t	E: m	E	E: n	FIZQ	q'	r'	FDER	q	r	G	Bajo	a	a'	I	ESTRIBOS Forma	Apoyo izq.	Central	Apoyo der.	OBSERVACIONES
V101	┐	12	50		2Ø8			2Ø8												2Ø6	☐		Ø6c/25		
V102	|/┤/┐	12	50		3Ø12			2Ø8												2Ø6	☐		Ø6c/25		A: 1Ø12 EN SEGUNDA CAPA
V103 A	┐	12	50		2Ø12			2Ø8												2Ø6	☐		Ø6c/25		
V103 B	⊥	12	50		2Ø12			2Ø8												2Ø6	☐		Ø6c/25		INVERTIDA
V104	┬	12	25		2Ø8			2Ø8													☐		Ø6c/20		
V105	┐/┬	12	25		2Ø8			2Ø8													☐		Ø6c/20		
V106	⊥	12	50		1Ø10+2Ø12			2Ø8												2Ø6	☐	3Ø6c/20	Ø6c/25	3Ø6c/20	A: 1Ø10 EN SEGUNDA CAPA; INVERTIDA
V107	┬	12	50		2Ø8			2Ø8												2Ø6	☐		Ø6c/25		
V108	└	12	40		2Ø10			2Ø8													☐		Ø6c/25		INVERTIDA
V109	┌	12	50		2Ø8			2Ø8												2Ø6	☐		Ø6c/25		
V110	⊢	12	54		2Ø10			2Ø8												2Ø6	☐		Ø6c/25		SEMI - INVERTIDA
V151	⊥	17	40		2Ø8			2Ø8													☐		Ø6c/25		INVERTIDA
V152	┬	17	50		2Ø12			2Ø8												2Ø6	☐		Ø6c/25		
V153	|	17	50		2Ø8			2Ø8												2Ø6	☐		Ø6c/25		
V154	┌	12	25		2Ø8			2Ø8													☐		Ø6c/20		
V155	┬	12	25		2Ø8			2Ø8													☐		Ø6c/20		
V156	┬	12	25		2Ø8			2Ø8													☐		Ø6c/20		
V157	┬	12	25		2Ø8			2Ø8													☐		Ø6c/20		
V158	┌	12	25		2Ø8			2Ø8													☐		Ø6c/20		
V159 A	┌	12	40		2Ø8			2Ø8													☐		Ø6c/25		
V159 B	┬	17	50		2Ø16			2Ø10												2Ø6	☐		Ø6c/25		
V160 A	┌	12	40		2Ø8			2Ø8													☐		Ø6c/25		
V160 B	┬	17	50		2Ø12			2Ø8												2Ø6	☐		Ø6c/25		
V161 A	┌	12	40		2Ø8			2Ø8													☐		Ø6c/25		
V161 B	┬	17	25		2Ø8			2Ø8													☐		Ø6c/25		
V162	⊢	17	54		2Ø10			2Ø16 ↷												(2+2)Ø6	☐		Ø6c/20		MÉNSULA; SEMI - INVERTIDA; E: 2Ø16 "ABRAZAN" A VIGA V110
V163	⊢	17	54		2Ø8			2Ø16		2Ø12	100	150								2Ø6	☐		Ø6c/25		
V164	┌	12	50		2Ø12			2Ø8												2Ø6	☐		Ø6c/20		

PLANILLA DE VIGAS - I000

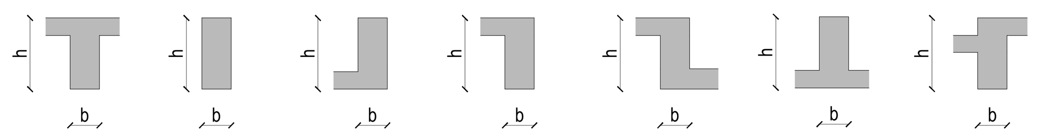
VIGA Nº	SECCIÓN TIPO	b (Ancho)	h (Alto)	A: s	A	A: t	E: m	E	E: n	FIZQ	q'	r'	FDER	q	r	G	Bajo	a	a'	I	ESTRIBOS Forma	Apoyo izq.	Central	Apoyo der.	OBSERVACIONES
V001	|	30	30	20	3Ø10	20	20	3Ø8	20												☐		Ø6c/16		
V002	|	30	30		4Ø12			3Ø8								1Ø10	V054	50	50		☐		Ø6c/16		
V003	|	15	30	20	2Ø12	20	↶	2Ø8													☐		Ø6c/24		E:2Ø8 CONTINUOS EN V004 SOLO EN VIVIENDAS DE 4 DORMITORIOS
V004	|	15	30		2Ø8			2Ø8	20							1Ø8	V055	40	40		☐		Ø6c/24		MÉNSULA
V005	|	15	30		4Ø12			2Ø8								1Ø8	V055	40	40		☐		Ø6c/24		A: 2Ø12 EN SEGUNDA CAPA
V006	|	30	30	20	3Ø10	20	20	3Ø8	20												☐		Ø6c/16		
V007	|	30	30	20	3Ø8	20	20	3Ø8	20												☐		Ø6c/16		
V008	|	30	45	30	4Ø12	30	30	3Ø8	30												☐		Ø6c/16		
V009	|	30	45	30	4Ø10	30	30	5Ø16													☐		Ø6c/16		E: 5Ø16 "ABRAZAN" A VIGAS V060A Y V061A
V051	|	30	30	20	3Ø8	20	20	3Ø8	20												☐		Ø6c/16		
V052	|	20	30	20	3Ø12	20	20	2Ø8	20												☐		Ø6c/24		
V053	|	20	45		3Ø12			2Ø8													☐		Ø6c/24		
V054	|	15	30	20	3Ø12		20	2Ø8													☐		Ø6c/24		A: 1Ø12 EN SEGUNDA CAPA
V055	|	20	20		2Ø8			2Ø8													☐		Ø6c/24		
V056	|	30	30	20	3Ø8	20	20	3Ø8	20												☐		Ø6c/16		
V057	|	15	45	30	4Ø16	30	30	2Ø10	30												☐	3Ø6c/18	Ø6c/24	3Ø6c/18	A: 2Ø16 EN SEGUNDA CAPA
V058	|	15	45	30	1Ø10+2Ø12	30	30	2Ø8	30												☐		Ø6c/24		A: 1Ø10 EN SEGUNDA CAPA
V059	|	30	30	20	3Ø8	20	20	3Ø8	20												☐		Ø6c/16		
V060 A	|	30	60	30	4Ø16		30	3Ø8												2Ø6	☐		Ø6c/16		
V060 B	|	20	45	30	1Ø10+2Ø12		30	2Ø8													☐		Ø6c/24		A: 1Ø10 EN SEGUNDA CAPA
V060 C	|	30	60	30	5Ø16		30	3Ø8												2Ø6	☐		Ø6c/16		
V061 A	|	30	45		3Ø16	30		3Ø8	30												☐		Ø6c/16		
V061 B	|	20	30		2Ø12	20		2Ø8	20												☐		Ø6c/24		
V061 C	|	30	45		5Ø16	30		3Ø8	30												☐		Ø6c/16		
V062 A	|	30	30	30	3Ø8	30	30	3Ø8	30												☐		Ø6c/16		
V062 B	|	20	30	20	2Ø8	20	20	2Ø8	20												☐		Ø6c/24		
V062 C	|	30	30	30	3Ø8	30	30	3Ø8	30												☐		Ø6c/16		

PLANILLA DE VIGAS - I200

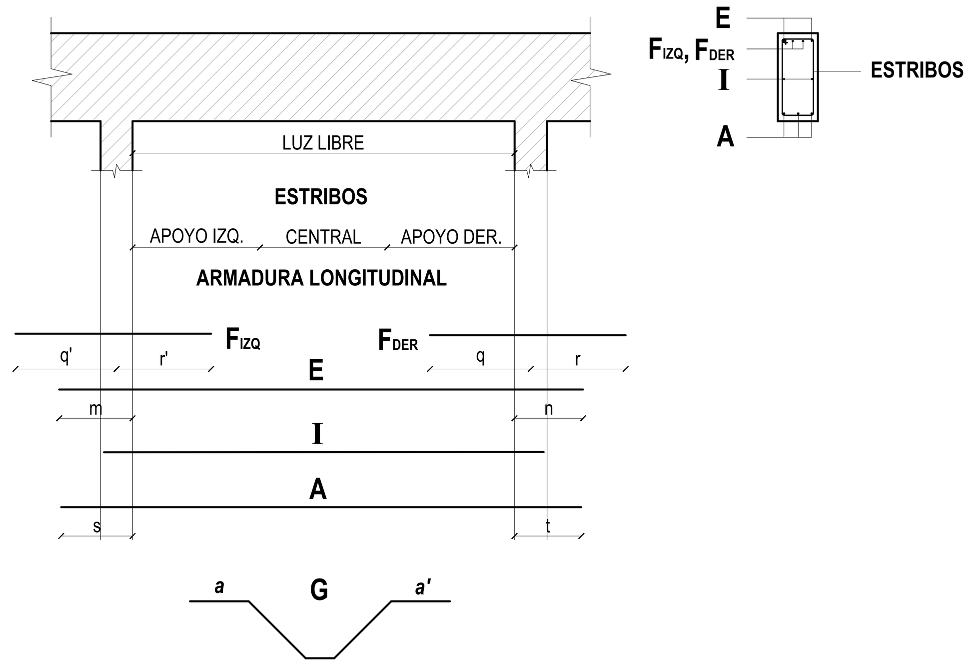
VIGA Nº	SECCIÓN TIPO	b (Ancho)	h (Alto)	A: s	A	A: t	E: m	E	E: n	FIZQ	q'	r'	FDER	q	r	G	Bajo	a	a'	I	ESTRIBOS Forma	Apoyo izq.	Central	Apoyo der.	OBSERVACIONES
V201	┐	12	50		2Ø8			2Ø8												2Ø6	☐		Ø6c/25		
V202	┐	12	50		2Ø8			2Ø8												2Ø6	☐		Ø6c/25		
V203	┬	12	25		2Ø8			2Ø8													☐		Ø6c/20		
V204	┬	12	25		2Ø8			2Ø8													☐		Ø6c/20		
V205	┌	12	50		2Ø8			2Ø8												2Ø6	☐		Ø6c/25		
V206	┌	12	50		2Ø8			2Ø8												2Ø6	☐		Ø6c/25		
V251	┬	17	50		3Ø12			2Ø8												2Ø6	☐		Ø6c/25		
V252	┬	17	50		2Ø12			2Ø8												2Ø6	☐		Ø6c/25		
V253	┬	12	25		2Ø8			2Ø8													☐		Ø6c/20		
V254	┬	12	25		2Ø8			2Ø8													☐		Ø6c/20		
V255 A	┌	12	40		2Ø8			2Ø8													☐		Ø6c/25		
V255 B	┬	17	50		2Ø16			2Ø10												2Ø6	☐		Ø6c/25		
V256 A	┌	12	40		2Ø8			2Ø8													☐		Ø6c/25		
V256 B	┬	17	50		2Ø12			2Ø8												2Ø6	☐		Ø6c/25		
V256 C	┌	12	50		2Ø8			2Ø8												2Ø6	☐		Ø6c/25		

NOTAS DE PLANILLAS DE VIGAS

SECCIONES TIPO



DETALLE DE ARMADURAS



NOTAS GENERALES

SI NO EXISTE INDICACIÓN, LAS BARRAS LONGITUDINALES LLEGAN HASTA EL BORDE OPUESTO DEL APOYO, DESCONTÁNDOLE EL RECUBRIMIENTO.

↷ SIGNIFICA QUE LA ARMADURA DEBE SER CONTÍNUA ENTRE VIGAS.

EN LAS BARRAS "A" LOS EMPALMES SE UBICARÁN PRÓXIMOS A LOS APOYOS.
EN LAS BARRAS "E" LOS EMPALMES SE SE UBICARÁN PRÓXIMOS AL CENTRO DE LA LUZ LIBRE.

LAS BARRAS "I" (INTERMEDIOS) SE UBICARÁN EQUIDISTRIBUIDAS EN LAS CARAS MAYOR CORRESPONDIENTES DE LAS VIGAS.
(#+#) INDICA QUE # SON NECESARIAS EN CADA CARA DE LA VIGA.

SALVO INDICACIÓN CONTRARIA TODA ARMADURA LONGITUDINAL LLEVA GANCHO EN CADA EXTREMO. EN CASO DE LLEVAR PATILLA, SE INDICA EL LARGO EN PLANILLA.

EN CASO DE EXISTIR ARMADURA EN 2ª CAPA, DEBERÁ HABER UNA SEPARACIÓN DE 2.5cm ENTRE CAPAS.

LOS EMPALMES EN LAS BARRAS LONGITUDINALES DEBERÁN SER COMO MÍNIMO DE 64Ø PARA LA ARMADURA INFERIOR Y 80Ø PARA LA ARMADURA SUPERIOR:

Ø (mm)	Posición I (Arm. Inferior)	Posición II (Arm. Superior)
Ø6	35cm	48 cm
Ø8	45cm	64 cm
Ø10	56cm	80 cm
Ø12	68cm	96 cm
Ø16	90cm	128 cm

ESTRIBOS

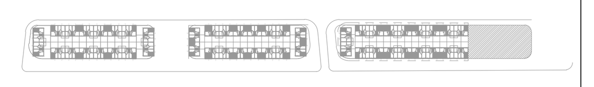
LOS ESTRIBOS SE UBICAN DENTRO DE LA LUZ LIBRE

EL PRIMER ESTRIBO SE COLOCA A LA MITAD DEL PASO INDICADO MEDIDO DESDE EL BORDE DEL APOYO

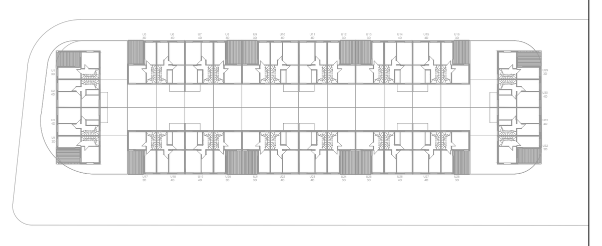
TODOS LOS ESTRIBOS LLEVAN GANCHO, ALTERNANDO SU POSICIÓN. QUEDANDO EN LO POSIBLE EN LA ZONA COMPRIMIDA DEL HORMIGÓN

(#R) INDICA EL NÚMERO DE RAMAS, SOLO EN LOS CASOS EN QUE ES MAYOR DE 2

PLANTA DE UBICACIÓN - MANZANAS
Esc.: 1:4000



PLANTA DE UBICACIÓN - UNIDADES DE M01
Esc.: 1:1000



Las unidades están en cm.
Armaduras: Se indica Ø en milímetros.
La planimetría y altimetría está referida a planos de Arquitectura.

PLANO PARA COTIZACIÓN - NO APTO PARA OBRA

SÍMBOLOS

- PILAR QUE MUERE
- PILAR QUE CONTINÚA
- PILAR QUE NACE
- MURO PORTANTE
- NFV — NIVEL DE FONDO DE VIGA
- NIVEL DE FONDO DE LOSA
- NPT — NIVEL DE PISO TERMINADO
- NPTgral — NIVEL GENERAL DE IMPLANTACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Tipo de Hormigón.............................C25 según UNIT 972
Resistencia característica a los 28 días.......................................25 MPa
Máxima relación Agua - Cemento........0,50
Mínimo contenido de cemento...........275 Kg/m³
Consistencia del hormigón ....Plástica
Tamaño máximo del agregado ....20 mm

Tipo de acero para armadura pasiva..ADN 500 según UNIT 843
Límite elástico del acero.....................500 MPa
Recubrimiento de la armadura...........15 mm
Recubrimiento de la armadura en fundación.......................................35 mm

anv Agencia Nacional de Vivienda | Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial | Dirección Nacional de Integración Social y Urbana | avanzar

PROYECTO EJECUTIVO

REALOJOS "PIEDRAS BLANCAS"

UBICACIÓN: LOCALIDAD:	Cno. Gral. LEANDRO GÓMEZ entre Homero y César Batlle	DPTO.: MONTEVIDEO	FECHA: 23/12/2023
PADRÓN:	Nº400.854 Fracción 2 / Nº400.855 Fracción 2 — SUP.TERRENO: 12.772,35m² / 12.365,21m²	ESC.:	Indicadas
REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	
1	23/12/2023	EMISIÓN PARA APROBACIÓN	
FOR.	A0	REV.	01

PLANO: PLANILLAS DE VIGAS
ESTRUCTURA

TIPOLOGÍA: -

LAMINA Nº: VES147

ANTEPROYECTO: ING. GUILLERMO ROQUERO
PROYECTO EJECUTIVO: ING. GUILLERMO ROQUERO